



---

## COMUNE DI PRATO

---

Determinazione n. **254** del **07/02/2018**

**Oggetto: Realizzazione di nuovo complesso natatorio per un importo lavori di Euro 3.800.000,00 - Avviso pubblico per indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alle procedure di cui all'art. 36 comma 2 lettere a) e b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria di importo inferiore ad E 100.000,00.**

Proponente:  
Edilizia Pubblica

Unità Operativa proponente:  
Staff amministrativo

Proposta di determinazione  
n. 2018/41 del 05/02/2018

Firme:

- Edilizia Pubblica



## **Il Dirigente**

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Visto l'art. 163 comma 3 del D. Lgs. 267/2000 il quale stabilisce che l'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'interno che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 29 novembre 2017, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 285 del 06/12/2017, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2018-2020 da parte degli enti locali è differito al 28 febbraio 2018;

Richiamate la D.C.C. n. 19 del 31/01/2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2017-2019 e relativi allegati nonché la D.G.C. n. 51 del 14/02/2017 con la quale è stato approvato il Peg e Piano della performance 2017-2019;

Richiamato il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. relativamente alle procedure di affidamento ai professionisti dei servizi attinenti architettura e ingegneria per incarichi di importo inferiore ad €100.000,00.

Richiamate le Linee Guida n. 4 di ANAC, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e le Linee Guida n. 1 di ANAC, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 973 del 14 settembre 2016 e entrambe di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i..

Premesso che:

- il Servizio Edilizia Pubblica si sta occupando della progettazione architettonica di un "Nuovo complesso natatorio, costituito da una vasca olimpionica da 50 metri e relativi spogliatoi, servizi e locali accessori";

- per il carico di lavoro che richiede la progettazione strutturale e impiantistica nonché la successiva direzione dei lavori oltre che per la carenza di figure professionali all'interno dell'Ente, si deve ricorrere ad affidamenti esterni che riguardano le seguenti tipologie di incarichi:

- (cat. 1) - Progettazione e Direzione dei lavori strutture - importo presunto dei relativi lavori circa €1.100.000,00;

- (cat. 2) - Progettazione e Direzione dei Lavori impianti di riscaldamento, climatizzazione, condizionamento, ventilazione meccanica controllata, idrico/sanitario e scarico acque reflue - importo presunto dei relativi lavori circa €570.000,00;

- (cat. 3) - Progettazione e Direzione dei Lavori impianti di trattamento, filtrazione e ricircolo delle acque della piscina - importo presunto dei relativi lavori circa €180.000,00;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



- (cat. 4) - Progettazione e Direzione dei Lavori impianto elettrico importo presunto dei relativi lavori circa € 220.000,00;
  - (cat. 5) - Redazione di relazioni geologiche e geotecniche con relative indagini - importo complessivo dei relativi lavori € 3.800.000,00;
  - (cat. 6) - Prestazioni professionali necessarie alla redazione di pratica antincendio ai sensi del D.P.R. 151/2011 e s.m.i., a firma di professionista abilitato iscritto negli elenchi di cui al D.Lgs. 139/2006 e s.m.i. - importo complessivo dei relativi lavori € 3.800.000,00;
  - (cat. 7) - Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione a professionista abilitato ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i, - importo complessivo dei relativi lavori € 3.800.000,00;
  - (cat. 8) - Redazione della documentazione su quanto previsto dalle normative in materia di acustica ambientale - importo complessivo dei relativi lavori € 3.800.000,00;
  - (cat. 9) - Progettazione e Direzione dei Lavori degli spazi verdi e di arredo urbano nell'area di pertinenza della piscina - importo presunto dei relativi lavori circa € 50.000,00.
- l'elenco sopra riportato è generico e non esaustivo, le prestazioni professionali che l' A.C. intenderà affidare saranno meglio dettagliate nelle lettere d'invito o richiesta di offerta alle singole procedure;

- per poter procedere all'affidamento dei singoli incarichi come sopra identificati e relativi alla realizzazione del nuovo complesso natatorio, è necessario effettuare una ricognizione dei vari operatori del settore previa manifestazione di interesse nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, trasparenza e rotazione.

- l'avviso per l'indagine di mercato per l'acquisizione di manifestazioni di interesse verrà pubblicato sul sito internet istituzionale del Comune di Prato, sul profilo di committente, nella sezione "amministrazione trasparente", sotto la sezione "bandi di gara e contratti". La durata della pubblicazione è stata stabilita in 10 giorni vista la necessità di procedere al più presto.

Visto lo schema di avviso (ALLEGATO B) ed il modello di domanda per la manifestazione d'interesse (ALLEGATO A), predisposti dal Servizio Edilizia Pubblica, quali parte integrante del presente atto;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che la presente determinazione non è soggetta al visto di cui all'art. 183, comma 7, del D.lgs. 18.8.2000, n. 267;

### **Determina**

per quanto indicato in premessa:

1) di procedere all'indagine di mercato finalizzata all'acquisizione di manifestazioni d'interesse per partecipare alle procedure di affidamento dei servizi di architettura e ingegneria di importo inferiore a Euro 100.000,00, ai sensi dell' art. 36 comma 2 lett. a) e b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., riguardante la realizzazione di un "Nuovo complesso natatorio, costituito da una vasca olimpionica da 50 metri e relativi spogliatoi, servizi e locali accessori", per le seguenti tipologie di incarichi:

- (cat. 1) - Progettazione e Direzione dei lavori strutture - importo presunto dei relativi lavori

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



circa € 1.100.000,00;

- (cat. 2) - Progettazione e Direzione dei Lavori impianti di riscaldamento, climatizzazione, condizionamento, ventilazione meccanica controllata, idrico/sanitario e scarico acque reflue - importo presunto dei relativi lavori circa € 570.000,00;
- (cat. 3) - Progettazione e Direzione dei Lavori impianti di trattamento, filtrazione e ricircolo delle acque della piscina - importo presunto dei relativi lavori circa € 180.000,00;
- (cat. 4) - Progettazione e Direzione dei Lavori impianto elettrico importo presunto dei relativi lavori circa € 220.000,00;
- (cat. 5) - Redazione di relazioni geologiche e geotecniche con relative indagini - importo complessivo dei relativi lavori € 3.800.000,00;
- (cat. 6) - Prestazioni professionali necessarie alla redazione di pratica antincendio ai sensi del D.P.R. 151/2011 e s.m.i., a firma di professionista abilitato iscritto negli elenchi di cui al D.Lgs. 139/2006 e s.m.i. - importo complessivo dei relativi lavori € 3.800.000,00;
- (cat. 7) - Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione a professionista abilitato ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. - importo complessivo dei relativi lavori € 3.800.000,00;
- (cat. 8) - Redazione della documentazione su quanto previsto dalle normative in materia di acustica ambientale - importo complessivo dei relativi lavori € 3.800.000,00;
- (cat. 9) - Progettazione e Direzione dei Lavori degli spazi verdi e di arredo urbano nell'area di pertinenza della piscina - importo presunto dei relativi lavori circa € 50.000,00.

2) di approvare lo schema di avviso (ALLEGATO B) ed il modello di domanda per la manifestazione d'interesse (ALLEGATO A), predisposti dal Servizio Edilizia Pubblica, quali parte integrante del presente atto;

3) di dare pubblicità all'avviso mediante pubblicazione sul sito internet istituzionale [www.comune.prato.it](http://www.comune.prato.it), sul profilo di committente, nella sezione "amministrazione trasparente", sotto la sezione "bandi di gara e contratti", per la durata di 10 giorni;

4) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è il Dirigente del Servizio Edilizia Pubblica di Prato Arch. Luca Piantini;

5) di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni.