



SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA

Piazza Mercatale, 31 – 59100 Prato
Tel 0574.183.6632
Fax 0574.183.7364

PEC: comune.prato@postacert.toscana.it

Orario Ufficio:

Lunedì e Giovedì 9.00-13.00 / 15.00-17.00
Martedì, Mercoledì e Venerdì 9.00-13.00

www.comune.prato.it

p.iva. 00337360978 - cod.fisc. 84006890481

Realizzazione di nuovo complesso natatorio. Indagine di mercato mediante avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alle procedure di cui all'art. 36 comma 2 lettere a) e b) del D. Lgs. n. 50/2016, inerente l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria di importo inferiore ad Euro 100.000,00.

Art. 1 (Oggetto dell'Avviso)

Il Comune di Prato - Servizio Edilizia Pubblica - Piazza Mercatale n. 31 – 59100 Prato - tel. 0574.183.6632 - fax 0574.183.7364 PEC: comune.prato@postacert.toscana.it - sito internet: www.comune.prato.it, con il presente avviso rende noto che intende effettuare un'indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata o mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) e b) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria di importo inferiore a 100.000,00.

Art. 2 (Descrizione dei Servizi)

I servizi di architettura e ingegneria che il Comune di Prato intende affidare, riguardano la realizzazione di "Nuovo complesso natatorio, costituito da una vasca olimpionica da 50 metri e relativi spogliatoi, servizi e locali accessori", per le seguenti tipologie di incarichi:

- (cat. 1) - Progettazione e Direzione dei Lavori strutture - per un importo presunto dei relativi lavori di circa € 1.100.000,00;
- (cat. 2) - Progettazione e Direzione dei Lavori impianti di riscaldamento, climatizzazione, condizionamento, ventilazione meccanica controllata, idrico/sanitario e scarico acque reflue - per un importo presunto dei relativi lavori di circa € 570.000,00;
- (cat. 3) - Progettazione e Direzione dei Lavori impianti di trattamento, filtrazione e ricircolo delle acque della piscina - per un importo presunto dei relativi lavori di circa € 180.000,00;
- (cat. 4) - Progettazione e Direzione dei Lavori impianto elettrico - per un importo presunto dei relativi lavori di circa € 220.000,00;
- (cat. 5) - Redazione di relazioni geologiche e geotecniche con relative indagini - per un importo dei lavori complessivi di € 3.800.000,00;
- (cat. 6) - Prestazioni professionali necessarie alla redazione di pratica antincendio ai sensi del D.P.R. 151/2011 e s.m.i., a firma di professionista abilitato iscritto negli elenchi di cui al D.Lgs. 139/2006 e s.m.i. - per un importo dei lavori complessivi di € 3.800.000,00;
- (cat. 7) - Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione a professionista abilitato ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. - per un importo dei lavori complessivi di € 3.800.000,00;
- (cat. 8) - Redazione della documentazione su quanto previsto dalle normative in materia di acustica ambientale - per un importo dei lavori complessivi di € 3.800.000,00;
- (cat. 9) - Progettazione e Direzione dei Lavori degli spazi verdi e di arredo urbano nell'area di pertinenza della piscina - per un importo presunto dei relativi lavori di circa € 50.000,00.



L'elenco sopra riportato è generico e non esaustivo, le prestazioni professionali che l'amministrazione comunale intenderà affidare saranno meglio dettagliate nelle lettere d'invito o richieste di offerta alle singole procedure.

Art. 3 (Requisiti necessari per la partecipazione)

Possono presentare la manifestazione di interesse a partecipare alle procedure previste dal presente avviso tutti gli operatori economici di cui all'art. 46 del D. Lgs 50/2016, in possesso dei requisiti minimi sotto elencati:

- a) essere in possesso della cittadinanza italiana o di uno degli Stati membri dell'Unione Europea;
- b) godere dei diritti civili e politici;
- c) essere abilitato all'esercizio della professione e regolarmente iscritto all'Albo/Ordine Professionale;
- d) non versare nelle condizioni di esclusione previste all'art. 80 D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- e) non essere destinatari di procedimenti conclusi nei propri confronti con l'adozione di provvedimenti disciplinari da parte del Consiglio dell'Ordine di appartenenza;
- f) non aver mai subito provvedimenti giudiziari relativi ad inadempimenti contrattuali per incarichi assunti con la pubblica amministrazione.

Art. 4 (Modalità di scelta dei contraenti)

Il presente avviso è da considerarsi una preliminare indagine di mercato, finalizzata a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di Operatori Economici nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, trasparenza e rotazione e non costituisce invito a partecipare alle procedure di affidamento dei servizi di architettura e ingegneria descritti all'Art. 2.

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei servizi i quali, oltre a dover essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta, verranno accertati dall'Amministrazione in occasione della procedura di aggiudicazione.

Tutti i requisiti devono essere posseduti alla data di presentazione della manifestazione di interesse e autocertificati dall'Operatore Economico ai sensi del D.P.R. 445/2000. L'assenza di uno dei requisiti previsti per la partecipazione sarà motivo di esclusione.

Il Comune di Prato - Servizio Edilizia Pubblica si riserva la possibilità di verificare la veridicità dei dati indicati nella domanda e di richiedere in qualsiasi momento i documenti giustificativi.

La presentazione della manifestazione di interesse non comporta alcun impegno di effettivo affidamento a carico del Comune di Prato - Servizio Edilizia Pubblica, restando, l'affidamento medesimo, soggetto esclusivamente alla disciplina comunitaria e nazionale in materia di contratti pubblici.

Il Comune di Prato - Servizio Edilizia Pubblica, anche in esito all'acquisizione delle manifestazioni di interesse, si riserva la facoltà di non dare seguito alle procedure per l'affidamento dei servizi.

A seguito delle domande pervenute verrà costituito un elenco di professionisti dal quale saranno individuati gli operatori economici da invitare alle procedure di affidamento dei servizi di architettura e ingegneria di importo inferiore ad € 100.000,00.

Il Servizio Edilizia Pubblica si riserva la facoltà di accingere dal suddetto elenco anche per l'individuazione dei professionisti ai quali conferire il servizio, per importi inferiori a Euro 40.000,00, in affidamento diretto ai sensi dell' art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Per importi compresi tra Euro 40.000,00 ed Euro 100.000,00 l'affidamento avverrà mediante procedura negoziata previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base dell'indagine di mercato, oggetto del presente avviso, tra i professionisti che hanno presentato la propria manifestazione d'interesse, ai sensi dell' art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Art. 5 (Modalità e termini di presentazione della domanda)

Gli operatori economici possono presentare la propria manifestazione di interesse a partecipare alle procedure previste dal presente avviso, per l'affidamento dei servizi elencati all'Art. 2, compilando e sottoscrivendo, ai sensi del D.P.R. 28.12.2000 n. 445, il modello di domanda predisposto e allegato alla presente (Allegato A).

La domanda dovrà essere sottoscritta:

- a. a cura del singolo professionista;
- b. nel caso di professionista associato, nelle forme di cui all'art. 46 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dal legale rappresentante o professionista delegato.

Alla domanda di manifestazione di interesse, dovranno essere allegati:

- ove non firmata digitalmente, copia del documento d'identità in corso di validità;
- curriculum vitae, **reso in forma sintetica, con indicazione dei lavori svolti inerenti edilizia pubblica e relativo importo.**

La domanda dovrà essere inviata **entro il giorno 23/02/2018** esclusivamente per via informatica all'indirizzo PEC comune.prato@postacert.toscana.it e per conoscenza all'indirizzo v.immordino@comune.prato.it, con oggetto: **"Servizio Edilizia Pubblica. Manifestazione di interesse a partecipare alle procedure di affidamento di servizi di architettura e ingegneria di importo inferiore ad Euro 100.000,00, per la realizzazione di un nuovo complesso natatorio."**

E' fatto divieto di presentare la domanda per manifestazione di interesse sia in forma di professionista singolo che in altra forma di cui all'art. 46 comma 1 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. (studio associato, consorzio, società, ecc.), pena motivo di esclusione.

Art. 6 (Disciplina in materia di protezione dei dati personali)

La partecipazione al presente avviso implica la raccolta ed il trattamento dei dati personali del professionista da parte del Comune di Prato, il quale si impegna a trattare i dati nel rispetto dei principi stabiliti dal D.Lgs. n. 196/2003 e successive modifiche per l'esclusivo svolgimento delle funzioni istituzionali e nel rispetto delle finalità di rilevante interesse pubblico ex artt. 13, 20, 21 e 22 del suddetto decreto.

Tipologia dei dati oggetto del trattamento

Si tratta dei "dati personali" ai sensi dell'art. 4 del D.Lgs. n. 196/2003.

Finalità del trattamento

L'acquisizione ed il trattamento dei dati suddetti sono effettuati nello svolgimento delle funzioni istituzionali ed in particolare: adempimenti di obblighi previsti da leggi, regolamenti e normative comunitarie, assolvimento degli obblighi contrattuali, gestione delle attività amministrative, commerciali e fiscali.

Modalità del trattamento

I dati verranno trattati sia in forma cartacea sia in forma elettronica, adottando misure idonee a garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi.

Natura obbligatoria del conferimento e conseguenze del rifiuto a rispondere

Il conferimento dei dati è obbligatorio per tutto quanto richiesto dagli obblighi contrattuali e dalla legge, pertanto l'eventuale rifiuto di fornirli e/o consentire il successivo trattamento determinerà l'impossibilità del Comune di Prato a dar corso ai rapporti contrattuali medesimi.

Soggetti ai quali possono essere comunicati

L'eventuale comunicazione dei dati raccolti verrà effettuata nel rispetto di quanto disposto dalla normativa ed in particolare dagli articoli 19, 20, 21 e 22 del D.Lgs. n. 196/2003.



Durata del trattamento

I dati verranno trattati per tutta la durata dei rapporti contrattuali instaurati ed anche successivamente per l'espletamento di tutti gli adempimenti di legge.

Diritti dell'interessato

Sono riconosciuti ai partecipanti i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003, previa istanza al titolare del trattamento.

Titolare e responsabile del trattamento

Il titolare del trattamento dei dati è il Dirigente del Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Prato.

Art. 7 (Responsabile del procedimento)

Il Responsabile del procedimento è il Dirigente del Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Prato Arch. Luca Piantini - tel. 0574.183.6640 - l.piantini@comune.prato.it.

Art. 8 (Informazioni)

Eventuali informazioni potranno essere richieste al Geom. Veronica Immordino del Servizio Edilizia Pubblica del Comune di Prato - tel. 0574.183.6632 – v.immordino@comune.prato.it.

Art. 9 (Allegato)

Allegato A - Modello di domanda per manifestazione d'interesse.

Prato, 07/02/2018

Il Dirigente del Servizio Edilizia Pubblica
(Arch. Luca Piantini)