



COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **1800** del **30/06/2016**

Oggetto: **Gestione campo sportivo Galleni - procedure di selezione concessionario della gestione, approvazione avviso di manifestazione di interesse**

Proponente:
Servizio Gare, provveditorato e contratti

Unità Operativa proponente:
Servizi Sportivi

Proposta di determinazione
n. 2016/380 del 27/06/2016

Firme:

- Servizio Gare, provveditorato e contratti



Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Vista la D.C.C. n. 119 del 21/12/2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2016-2018 e relativi allegati;

Vista inoltre la D.G.C. n. 407 del 22/12/2015 con la quale è stato approvato il Peg e Piano della performance 2016-2018;

Il campo sportivo comunale "Galleni", sito in Via Curzio Malaparte, 56, è un campo sportivo di natura circoscrizionale per il quale nel 2013 il gestore, l'ASD Polisportiva Prato Nord ha presentato un progetto di riqualificazione dello stesso, il fine ristrutturarlo e ampliarlo;

Sulla base del progetto presentato sono state concesse delle proroghe alla gestione, sia nel 2014 tramite la DGC n. 183 del 25/06/2014 e la conseguente Determinazione n. 1622 del 30/06/2014, che nel 2015 con la Determinazione n. 1703 del 29/07/2015 che ha fissato la scadenza nel 30/06/2016;

Rilevata la necessità di dare all'impianto una gestione stabile si ritiene di procedere all'avvio di una procedura di selezione per la gestione dell'impianto tramite la pubblicazione di manifestazione di interesse, volta alla raccolta delle istanze di soggetti interessati a partecipare alla successiva procedura negoziata;

Richiamato il Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi comunali di cui alla DCC n. 24/2011 modificato dalla DCC n. 54 del 13.07.2015

Considerato che oggetto dell'affidamento è la gestione e conduzione degli impianti sportivi ai sensi del D.lgs. 50/2016 e che in termini essenziali vengono individuate le seguenti attività :

- Gestione, custodia e sorveglianza dei locali e delle attrezzature, compreso il pagamento delle utenze;
- Programmazione sportiva delle attività sull'impianto;
- Gestione delle entrate relative allo sfruttamento economico- funzionale dell'impianto, ovvero riscossione tariffe, gestione pubblicità e punti ristoro, riscossione accessi agli eventi legati all'attività sportiva del gestore;
- Manutenzione degli impianti e delle attrezzature consegnate e/o di proprietà;
- Garanzia dell'equilibrio economico degli impianti;
- Assunzione del ruolo e degli obblighi del datore di lavoro ai sensi del D.lgs. 81/2008;
- Pagamento del canone all'Amministrazione fissato in uro 5.000,00 annui oltre iva e posto a base d'asta ;

Tutto ciò premesso, richiamato il Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi comunali sopra richiamato, è stato predisposto l'avviso di manifestazione di interesse ai sensi del codice dei contratti pubblici D.lgs. 50/2016, e ai sensi dell'art. 192 del Tuel si stabilisce che:



- la procedura in parola prende avvio con la pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse, a cui seguirà una procedura negoziata sulla base delle istanze pervenute;
- per l'impianto si prevede una concessione della durata di cinque anni rinnovabile per ulteriori cinque anni (5+5);
- sono ammessi a partecipare soggetti di cui alla Legge Regione Toscana n. 21 del 27 Febbraio 2015, ovvero società o associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione o società loro affiliate, discipline sportive associate, federazioni sportive nazionali o loro affiliate, che non incorrano nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 e che abbiano gestito un impianto analogo a quello per cui si presenta manifestazione di interesse per almeno 24 mesi consecutivi, nel periodo Giugno 2011 – Giugno 2016.

Considerato che la selezione avverrà tramite procedura negoziata con l'invio di lettere di invito ai soggetti che hanno regolarmente presentato manifestazione di interesse, e l'affidamento verrà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Considerato inoltre che la valutazione in termini qualitativi dell'offerta verrà effettuata in virtù dei criteri previsti dal Regolamento per l'uso e la gestione degli impianti sportivi comunali, attribuendo un massimo di 70 punti e la valutazione in termini economici sul rialzo sul canone posto a base di gara, attribuendo un massimo di 30 punti;

Ritenuto di dare adeguata e proporzionata pubblicità alle presenti procedure attraverso il profilo del committente del Comune di Prato - <http://www.comune.prato.it/servizicomunali/gare/> e tramite comunicato stampa rivolto ai locali organi di informazione;

Valutato che in considerazione della natura della procedura e dell'affidamento in oggetto, sia adeguato un periodo di pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse di almeno 30 giorni decorrenti dalla data di pubblicazione sul profilo del committente;

Visto l'avviso allegato al presente provvedimento, e dato atto che seguirà procedura negoziata ai sensi del D.lgs 50/2016;

Dato atto che seguito dell'aggiudicazione verrà assunto il relativo accertamento di entrata sul capitolo 783/3 del bilancio di esercizio;

Dato atto che la procedura è contraddistinta dal CIG ZD31A78247;

Nelle more dell'espletamento delle procedure si rende necessario prorogare l'attuale gestore, ASD Polisportiva Pratonord con sede in Via Curzio Malaparte, 1, Prato – C.F. 0157700975 un periodo massimo di 6 mesi a decorrere dall' 01/07/2016 e comunque non oltre il termine necessario al completamento delle procedure di gara;

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Di dare atto che le procedure e la raccolta dei dati sono soggette alla normativa sul trattamento dei dati personali di cui al D. lgs.196/2003;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;



Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che la presente determinazione non è soggetta al visto di cui all'art. 183, comma 7, del D.lgs. 18.8.2000, n. 267;

Determina

1. di approvare quanto espresso in narrativa quale parte integrante e sostanziale dell'atto;
2. di avviare le procedure di acquisizione di manifestazione di interesse per la gestione del campo sportivo "Galleni", di Via Curzio Malaparte, 65, secondo le peculiarità riportate in narrativa, a cui seguirà procedura negoziata tra coloro che abbiano presentato istanza alla manifestazione di interesse;
3. di ammettere alla procedura i soggetti di cui alla Legge Regione Toscana n. 21 del 27 Febbraio 2015, ovvero società o associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione o società loro affiliate, discipline sportive associate, federazioni sportive nazionali o loro affiliate, che non incorrano nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016 e che abbiano gestito un impianto analogo a quello per cui si presenta manifestazione di interesse per almeno 24 mesi consecutivi, nel periodo Giugno 2011 – Giugno 2016;
4. di dare atto che la procedura in parola prenderà avvio con la pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse a cui seguirà procedura negoziata che verrà aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con la valutazione delle offerte in termini qualitativi in virtù dei criteri previsti dal Regolamento per l'uso e la gestione degli impianti sportivi comunali, attribuendo un massimo di 70 punti e in termini economici valutando il rialzo sul canone posto a base di gara, attribuendo un massimo di 30 punti;
5. di approvare l'avviso di manifestazione di interesse allegato al presente provvedimento;
6. di stabilire che l'affidamento avrà durata di 5 anni rinnovabile per ulteriori 5 anni;
7. di stabilire che per le ragioni espresse in narrativa, siano adottate le seguenti forme di pubblicità; profilo del committente del Comune di Prato - <http://www.comune.prato.it/servizicomunali/gare/> per un periodo non inferiore a 30 giorni e attraverso la diramazione di apposito comunicato stampa rivolto agli organi di informazione locale;
8. di dare atto che a seguito dell'aggiudicazione verrà assunto il relativo accertamento di entrata sul capitolo 783/3 del bilancio di esercizio;
9. di dare atto che per la procedura è stato assunto il CIG CIG ZD31A78247;
10. di dare atto che il dirigente del Servizio Gare, provveditorato e contratti effettuerà tutte le procedure inerenti all'espletamento della selezione in oggetto;
11. di prorogare l'attuale gestione alla ASD Polisportiva Pratonord con sede in Via Curzio Malaparte, 1 – 59100 Prato C.F. 0157700975 per il periodo massimo di 6 mesi a partire dal 01/07/2016, e comunque non oltre il termine necessario alla conclusione delle operazioni di selezione del concessionario;



12. di nominare Responsabile unico del Procedimento ai sensi della L. 241/90 il Dott. Amedeo Scura, in qualità di Responsabile dell' U.O.C. Servizi Sportivi;
13. di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tar entro 30 giorni;
14. di dare atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190.

Firmato da:

Luca Poli

codice fiscale IT:PLOLCU60M07G713M

num.serie: 58779

emesso da: InfoCert Firma Qualificata 2

valido dal 29/09/2014 al 29/09/2017