



Giunta

COMUNE DI PRATO

Deliberazione di Giunta Comunale n. **254** del **10/07/2018**

Oggetto: **MUSEO DI PALAZZO PRETORIO - NUOVI UFFICI NEL PALAZZO VALENTINI A SERVIZIO DEL MUSEO - REALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI, SPECIALI E DI CLIMATIZZAZIONE - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO - CUP C38C18000090004 - C.I. 240**

L'anno duemiladiciotto (2018), il giorno dieci (10) del mese di luglio, alle ore 10,30, convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede
il Vice Sindaco Simone Faggi

Risultano presenti, al momento della votazione, i seguenti 6 componenti:

Assessore	Presente	Assente	Assessore	Presente	Assente
Biffoni Matteo	-	X	Alessi Filippo	X	-
Barberis Valerio	-	X	Biancalani Luigi	X	-
Ciambellotti Maria Grazia	-	X	Faggi Simone	X	-
Faltoni Monia	X	-	Mangani Simone	X	-
Squittieri Benedetta	X	-	Toccafondi Daniela	-	X

Partecipa il Segretario Generale Simonetta Fedeli, incaricato della redazione del verbale.

(omissis il verbale)



Oggetto: MUSEO DI PALAZZO PRETORIO - NUOVI UFFICI NEL PALAZZO VALENTINI A SERVIZIO DEL MUSEO - REALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI, SPECIALI E DI CLIMATIZZAZIONE - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO - CUP C38C18000090004 - C.I. 240

Relazione del Dirigente

Vista la D.C.C. n.31 del 19/04/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2018-2020 e relativi allegati;

Vista inoltre la D.G.C. n. 153 del 08/05/2018 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (Peg) 2018-2020 integrato con il Piano della Performance;

Richiamato l'obiettivo di Peg cod. 2016-PI06

Preso atto per quanto esposto dal R.U.P. Arch. Francesco Procopio, Funzionario del Servizio Edilizia Pubblica, che:

- Nell'ambito dei lavori di ristrutturazione del Palazzo Pretorio e dei fabbricati limitrofi sede del Museo Civico, si rende necessario provvedere all'adeguamento di alcuni locali posti al primo piano dell'adiacente Palazzo Valentini, attualmente destinati a deposito del museo, per destinarli ad uffici a servizio del museo stesso.

- Le opere necessarie previste comprendono:

- l'adeguamento degli impianti elettrici e speciali e la realizzazione dell'impianto di climatizzazione.

- l'insonorizzazione dell'unità esterna dell'impianto di climatizzazione posta sulla terrazza interna;

- Con Determinazione Dirigenziale n. 1500 del 31/05/2016 è stato affidato al Perito Industriale Massimo Marchetti, con studio a Prato, Via Roma 138, l'incarico per la redazione del progetto esecutivo per la realizzazione dell'impianto elettrico e speciale e dell'impianto di climatizzazione di alcuni locali del deposito delle opere d'arte del Museo di Palazzo Pretorio nell'adiacente Palazzo Valentini, da destinare ad ufficio per il museo;

- Il professionista suindicato ha consegnato in data 07/02/2017 il progetto definitivi/esecutivo.

- Preso atto altresì per quanto esposto dal RUP, Arch. Francesco Procopio, che ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 50/2016, lo stesso ha validato il progetto definitivo/esecutivo in oggetto, come da verbale depositato in atti, costituito dai seguenti elaborati progettuali che allegati sono parte integrante del presente atto:



Impianti Meccanici

- IM01 – Impianto cdz – P.1°
- IM02 – Schemi frigoriferi ed elettrici

- Capitolato prestazionale
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi unitari

Protezione Acustica

- Elenco prezzi
- Computo metrico
- Pianta
- Sezione

Legge 10

- Relazione tecnica
- M01 - Elaborato grafico
- M02 – Elaborato grafico

Impianti Elettrici e speciali

- IE01 – Quadri elettrici
- IE02 – Impianto illuminazione, fm e alimentazione tecnologici
- IE03 – Impianto dati/fonia, predisp. Imp.allarme antintrusione
- IE04 – Capitolato prestazionale
- IE05 – Computo metrico estimativo
- IE06 – Elenco prezzi unitari

Impianti di rivelazione e segnalazione incendi

- RI01 – Impianto rivelazione e segnalazione incendi – planimetria
- RI02 – Scheda tecnica riassuntiva
- RI03 – Relazione tecnico-descrittiva
- E01 – Capitolato speciale d'appalto
- E02 – Schema di contratto

Il Quadro Economico dei lavori per la realizzazione di quanto sopra è il seguente:



Lavori		
Impianti meccanici	€	26.826,00
Impianti elettrici	€	34.640,40
Protezione acustica	€	7.250,00
Importo complessivo lavori	€	68.716,40
di cui per oneri per la sicurezza	€	1.374,32
Somme a disposizione AC		
Iva 10%	€	6.871,64
spese tecniche	€	5.000,00
incentivo	€	1.374,32
Opere edili	€	8.000,00
imprevisti	€	5.037,64
Importo somme a disposizione AC	€	26.283,60
IMPORTO COMPLESSIVO		95.000,00

Il progetto trova copertura finanziaria per la somma complessiva di Euro 95.000,00 sul Cap. 9145 del bilancio 2018, già assegnato e finanziato con alienazioni.

- per il progetto in oggetto, verrà applicata l'IVA agevolata al 10%, ai sensi del ai sensi del DPR 633 del 26.10.1972 Tabella A parte III n.127 quaterdecies;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.10 del D.Lgs. 163/2006 è l'Arch. Francesco Procopio, Funzionario Tecnico del Servizio Edilizia Pubblica che ha validato il progetto definitivo/esecutivo in data 07/12/2016, come da verbale depositato in atti.

La Giunta

Vista la relazione del Dirigente del Servizio Edilizia Pubblica;

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica in data 05.07.2018, in ordine alla regolarità tecnica, e dal Responsabile del Servizio Finanze e tributi in data 09.07.2018, in ordine alla regolarità contabile;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi, resi nelle debite forme di legge,

Delibera

1 – di prendere atto della relazione che precede;

2– di approvare il progetto definitivo/esecutivo per la realizzazione dell'impianto elettrico e speciale e dell'impianto di climatizzazione di alcuni locali del deposito delle opere d'arte del Museo di Palazzo Pretorio nell'adiacente Palazzo Valentini, da destinare ad ufficio per il museo, composto dalla seguente documentazione allegata parte integrante al presente atto:



Impianti Meccanici

- IM01 – Impianto cdz – P.1°
- IM02 – Schemi frigoriferi ed elettrici
- Capitolato prestazionale
- Computo metrico estimativo
- Elenco prezzi unitari

Protezione Acustica

- Elenco prezzi
- Computo metrico
- Pianta
- Sezione

Legge 10

- Relazione tecnica
- M01 - Elaborato grafico
- M02 – Elaborato grafico

Impianti Elettrici e speciali

- IE01 – Quadri elettrici
- IE02 – Impianto illuminazione, fm e alimentazione tecnologici
- IE03 – Impianto dati/fonia, predispos. Imp.allarme antintrusione
- IE04 – Capitolato prestazionale
- IE05 – Computo metrico estimativo
- IE06 – Elenco prezzi unitari

Impianti di rivelazione e segnalazione incendi

- RI01 – Impianto rivelazione e segnalazione incendi – planimetria
- RI02 – Scheda tecnica riassuntiva
- RI03 – Relazione tecnico-descrittiva
- E01 – Capitolato speciale d'appalto
- E02 – Schema di contratto

3– di dare atto che il quadro economico relativo ai lavori di cui sopra è il seguente:

Lavori		
Impianti meccanici	€	26.826,00



Impianti elettrici	€	34.640,40
Protezione acustica	€	7.250,00
Importo complessivo lavori	€	68.716,40
di cui per oneri per la sicurezza	€	1.374,32
Somme a disposizione AC		
Iva 10%	€	6.871,64
spese tecniche	€	5.000,00
incentivo	€	1.374,32
Opere edili	€	8.000,00
imprevisti	€	5.037,64
Importo somme a disposizione AC	€	26.283,60
IMPORTO COMPLESSIVO		95.000,00

4 - di dare atto che il progetto definitivo/esecutivo è stato validato dal RUP, Arch. Francesco Procopio, Funzionario del Servizio Edilizia Pubblica, come allegato depositato in atti.

5 – di dare atto che il progetto trova copertura finanziaria per la somma complessiva di Euro 95.000,00 sul Cap. 9145 del bilancio 2018, già assegnato e finanziato con alienazioni.

6 – di dare atto che per il progetto in oggetto, verrà applicata l'IVA agevolata al 10%, ai sensi del DPR 633 del 26.10.1972 Tabella A parte III n.127 quaterdecies;

7 – di demandare a successivo provvedimento dirigenziale l'affidamento dei lavori nonché l'assunzione dei relativi impegni di spesa;

8 – di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art.10 del D.Lgs. 163/2006 è l'Arch. Francesco Procopio, Funzionario Tecnico del Servizio Edilizia Pubblica.

(omissis il verbale)

Letto, firmato e sottoscritto,

Il Segretario Generale Simonetta Fedeli

il Vice Sindaco Simone Faggi