



Determinazione n. **1365** del **21/05/2018**

Oggetto: **Progetto di innovazione urbana. Realizzazione di un Mercato metropolitano ed altre opere. Procedura negoziata per affidamento di prestazione di servizio relativa a collaudo in corso d'opera. Affidamento all'Ing. Silvia Paoletti.**

Proponente:
Servizio Urbanistica

Unità Operativa proponente:
Staff Amm.vo

Proposta di determinazione
n. 2018/113 del 17/05/2018

Firme:

- Servizio Urbanistica



Il Dirigente

Visto l'art. 1 della L.296/2006, poi modificata dalla L. 94/2012, che prevede: al comma 449 la possibilità per le amministrazioni pubbliche di cui all'art.1 del dlgs n. 165/2001 di ricorrere alle convenzioni della Consip S.P.A. per l'acquisto di beni e servizi, ovvero di utilizzarne i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti; al comma 450 l'obbligo per le stesse amministrazioni pubbliche, di acquistare beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario, attraverso il mercato elettronico della pubblica amministrazione. Dal controllo effettuato sul sito web per gli acquisti della pubblica amministrazione www.acquistiinretepa.it non risultano offerti i beni/servizi oggetto della presente determinazione.

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Vista la D.C.C. n.31 del 19/04/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2018-2020 e relativi allegati;

Vista inoltre la D.G.C. n. 153 del 08/05/2018 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (Peg) 2018-2020 integrato con il Piano della Performance;

Richiamato l'obiettivo di Peg cod. 2018– PG08;

Visto il decreto legge 18 aprile 2016, n. 50, recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e, in particolare:

- l'articolo 31, relativo a ruolo e funzioni del responsabile unico del procedimento e, in particolare, il comma 8, che riporta “gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a)”;
- l'articolo 31, relativo a ruolo e funzioni del responsabile unico del procedimento e, in particolare il comma 8, secondo il quale “gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice (...)”;
- l'articolo 36 comma 1, il quale dispone che “l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese”;
- l'articolo 36, comma 2, il quale dispone che “fermo restando quanto previsto dagli



articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 60 del 21 febbraio 2017 "Progetto di Innovazione Urbana (P.I.U.) - Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione - POR FESR 2014-2020 - Approvazione del progetto definitivo e dichiarazione di pubblica utilità dei beni interessati dal progetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 - "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni" - CUP: C39D16001090001";

Vista la determinazione dirigenziale n. 3096 del 10 novembre 2017 "Progetto di Innovazione Urbana (PIU) POR FESR 2014-2020 - Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione - Realizzazione di un Mercato Metropolitan e di un'area a verde mediante recupero di un edificio industriale dismesso ubicato tra via Umberto Giordano e via Bonicoli - approvazione del progetto esecutivo - CUP: C37G16000010001" che, tra le altre cose, approva il quadro economico del progetto esecutivo relativo al Mercato Metropolitan, indicando, alla voce "B6 – Spese tecniche" le somme destinate a tal fine;

Vista la determinazione dirigenziale n. 199 del primo febbraio 2018 "Progetto di Innovazione Urbana (PIU) POR FESR 2014-2020 - Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione - Realizzazione di un Mercato Metropolitan e di un'area a verde mediante recupero di un edificio industriale dismesso ubicato tra via Umberto Giordano e via Bonicoli - determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 - CUP: C37G16000010001 - CIG: 7364399E4B - Gara n. 599" ove si è proceduto all'assunzione dei sub-impegni relativi al quadro economico di cui sopra;

Richiamate la propria precedente determinazione n. 742 del 26 marzo 2018 "Progetto di innovazione urbana. Determinazione a contrattare ed attivazione procedura negoziata per affidamento di prestazione di servizio relativa al collaudo in corso d'opera per la realizzazione di un Mercato Metropolitan." con la quale si è attivata ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera a) del d. lgs. n. 50 del 2016 una procedura negoziata previa consultazione di alcuni operatori economici finalizzata all'affidamento della prestazione di servizio relativa all'affidamento della prestazione di servizio relativa al collaudo tecnico amministrativo, al collaudo tecnico funzionale ed al collaudo statico dell'opera;

Ricordato che, pur trattandosi di affidamento relativo a somma inferiore a 40.000,00 Euro, si è adottata una procedura idonea a sollecitare la presentazione di offerte da parte degli operatori economici, al fine di assicurare il confronto concorrenziale;

Dato atto che con comunicazione del 13 aprile 2018 erano stati invitati a presentare offerta tre professionisti operanti nel settore;

Preso atto che nel termine stabilito del 30 aprile 2018 sono pervenute due proposte, tutte formalmente corrette e corredate dagli allegati richiesti, vale a dire DGUE e curriculum vitae dell'offerente;

Rilevato che, come stabilito nella determinazione n. 742 del 2018, il criterio di aggiudicazione prescelto è quello del minor prezzo, trattandosi di servizio con caratteristiche standardizzate le condizioni del quale sono esattamente definite dal mercato di riferimento;

Vista l'istruttoria, conservata agli atti del servizio, effettuata dal responsabile unico del procedimento in esito alla quale, con comunicazione del 14 maggio 2018, risulta la seguente graduatoria relativamente alle due offerte pervenute, tenendo conto che l'importo a base di gara, ammontava, al netto di IVA e cassa previdenziale, ad Euro 9.984,00:

1) Ing. Silvia Paoletti: offerta economica: Euro 6.700,00; ribasso percentuale del 32,893 per cento;

2) Ing. Francesca Santi: offerta economica: Euro 8.158,93; ribasso percentuale del 18,27



per cento;

Ritenuto opportuno, in coerenza con la proposta di affidamento del responsabile unico del procedimento, affidare il suddetto incarico di prestazione di servizi all'Ing. Silvia Paoletti (via Filippo Salviati n. 12, 59100 Prato, C.F. PLTSLV74M65G999F; P.IVA 00337360978) ed approvare il relativo schema di convenzione, allegato sub A) alla presente determinazione e depositato agli atti della medesima, finalizzata a disciplinare il concreto svolgimento dell'incarico e a regolare i rapporti tra le parti nel medesimo contesto;

Preso atto della positiva verifica del possesso dei requisiti di carattere generale nei confronti dell'ing. Silvia Paoletti;

Dato atto il codice identificativo di gara relativo all'affidamento della prestazione è ZBD228C8F9 mentre il CUP è C37G16000010001, intervento sostitutivo del CUP C39D16001090001;

Rilevato che il compenso stabilito per le attività indicate nella convenzione ammonta ad Euro 8.500,96 (Euro 6.700,00 oltre cassa previdenziale 4 per cento ed IVA 22 per cento), spesa che trova copertura finanziaria sul capitolo 10361/1, impegno 2018/381/5, del bilancio di previsione 2018 e impegno 2019/213/1 del bilancio di previsione 2019;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio Finanze e tributi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Determina

1) di approvare, come da proposta del responsabile unico del procedimento, la seguente graduatoria delle offerte pervenute relativamente all'affidamento, nell'ambito del Progetto di innovazione urbana e in particolare per la realizzazione di un Mercato metropolitano e di un'area a verde mediante recupero di un edificio industriale dismesso ubicato tra via Umberto Giordano e via Bonicoli, della prestazione di servizio relativa al collaudo tecnico amministrativo, al collaudo tecnico funzionale ed al collaudo statico delle opere:

prima classificata: Ing. Silvia Paoletti: offerta economica: Euro 6.700,00; ribasso percentuale del 32,893 per cento;

seconda classificata: Francesca Santi: offerta economica: Euro 8.158.93; ribasso percentuale del 18,27 per cento;

2) di affidare ai sensi degli articoli 31, comma 8, e 36, comma 2 lettera a), del decreto legislativo n. 50 del 2016, l'incarico di prestazione di servizio di cui al n. 1) all'Ing. Silvia Paoletti (via Filippo Salviati n. 12, 59100 Prato, C.F. PLTSLV74M65G999F; P.IVA 00337360978);

3) di ribadire che il contenuto specifico della prestazione di cui al n. 1) è costituito dalle seguenti attività:

- verifica ed accertamento tecnico ed amministrativo della rispondenza di quanto realizzato a quanto previsto nel progetto e nelle perizie suppletive e di variante approvate, in modo da garantire alla Committenza il corretto adempimento degli oneri contrattuali da parte dell'Impresa, la corretta liquidazione da parte della Direzione Lavori dei corrispettivi contrattualmente stabiliti, la rispondenza tecnica dell'opera realizzata alle finalità per le quali la Committenza ha commissionato l'opera. E' compreso l'esame di eventuali riserve e relativo parere e il rilascio del Certificato di Collaudo;

- esecuzione del collaudo tecnico funzionale degli impianti con il rilascio di un verbale di collaudo tecnico funzionale, atto a stabilire se un impianto o una apparecchiatura



funzionalmente soddisfa determinate normative di legge o prescrizioni capitolari. Il collaudo tecnico-funzionale presuppone quindi l'effettuazione di prove e verifiche di funzionamento con strumentazioni appropriate e la redazione di verbali di prova;

- esecuzione del collaudo statico delle strutture sulle opere in cemento armato, in cemento armato precompresso e in acciaio e sulle strutture in muratura e in laterocemento, in legno o altri materiali speciali con il rilascio di un Certificato di collaudo statico redatto ai sensi della Legge n. 1086/1971 e del D.M. 14.01.2008 (NTC 2008). Le prove di carico saranno effettuate se previste dalle norme di legge oppure se ritenute necessarie dal collaudatore, nel qual caso andranno motivate nella relazione;

- predisposizione e presentazione alla Committenza dei seguenti elaborati: a) certificato di collaudo tecnico-amministrativo contenente la verifica dell'iter amministrativo fino all'ultimazione dei lavori, delle varianti e atti amministrativi connessi, la relazione illustrativa delle opere, i verbali delle visite con descrizione delle verifiche e dei collaudi tecnico-funzionali eseguiti, certificazioni di materiali e attrezzature soggetti a certificazioni e/o a dichiarazioni di conformità; b) verbali di collaudo in corso d'opera attestanti il corretto avanzamento dei lavori e la conformità al progetto; c) eventuale relazione riservata sulle domande di maggiori compensi richiesti dall'Impresa durante l'esecuzione dei lavori; d) verbali di collaudo tecnico-funzionale di impianti e apparecchiature e certificati di collaudo statico di strutture.

4) di approvare il relativo schema di convenzione, allegato sub A) alla presente determinazione e depositato agli atti della medesima, finalizzata a disciplinare il concreto svolgimento dell'incarico ed a regolare i rapporti tra le parti nel medesimo contesto;

5) di stabilire che l'incarico dovrà concludersi entro il 31 dicembre 2019 e che il corrispettivo sarà liquidato nella maniera seguente:

- Euro 1.700,19, comprensivi degli oneri fiscali e previdenziali, dopo la data di inizio dei lavori, comunque entro il 31 dicembre 2018;
- Euro 2.550,29, comprensivi degli oneri fiscali e previdenziali, dopo sei mesi dalla data di inizio dei lavori, comunque entro il 30 giugno 2019;
- Euro 2.550,29, comprensivi degli oneri fiscali e previdenziali, dopo dodici mesi dalla data di inizio dei lavori, comunque entro il 30 settembre 2019;
- Euro 1.700,19, comprensivi degli oneri fiscali e previdenziali, al termine dei lavori e comunque dopo la redazione del collaudo tecnico amministrativo dell'opera, entro il 31 dicembre 2019.

6) di precisare che la spesa complessiva necessaria per il conferimento dell'affidamento in oggetto, pari a Euro 8.500,96 (Euro 6.700,00 oltre cassa previdenziale 4 per cento ed IVA 22 per cento) trova copertura finanziaria sul capitolo 10361/1;

7) di assumere i necessari sub-impegni di spesa a favore di Silvia Paoletti (codice beneficiario 54473) per complessivi di Euro 8.500,00, riducendo contemporaneamente l'impegno n. 2018/381/5 di Euro 1.700,19 e l'impegno 2019/213/1 di Euro 6.800,77;

8) di precisare che la somma complessiva di cui al n. 6) rientra nel quadro economico del progetto esecutivo Mercato metropolitano approvato con determinazione n. 3096 del 2017 e, in particolare, nella voce "B7 - Spese tecniche", mentre i relativi sub-impegni sono stati assunti con determinazione n. 199 del 2018;

9) di stabilire il Servizio Urbanistica del Comune di Prato provveda agli atti di liquidazione previa presentazione di fatture, secondo quanto disposto dalla convenzione;

10) di dare atto che, ai sensi dell'articolo 31, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e della determinazione n. 2339 del 2016, responsabile unico del procedimento in questione l'arch. Michela Brachi, responsabile della U.O.C. "Pianificazione degli spazi pubblici";

11) di dare atto che, ai sensi dell'articolo 120 dell'allegato 1 al d. lgs. 2 luglio 2010, n. 104, il ricorso avverso il presente provvedimento si propone al tribunale amministrativo regionale



competente nel termine di decadenza di trenta giorni.

Movimenti Contabili:

Tipo	Capitolo	Soggetto	Importo
Diminuzione	2018 U 10361/1 08.01.2	00000	1.700,19
Sub Impegno	2018 U 10361/1 08.01.2	54473	1.700,19
Diminuzione	2018 U 10361 08.01.2	00000	6.800,77
Sub Impegno	2018 U 10361 08.01.2	54473	6.800,77