



COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **1496** del **30/05/2018**

Oggetto: **Progetto di innovazione urbana. Realizzazione di Medilibrary ed altre opere. Procedura negoziata per affidamento di prestazione di servizio relativa a collaudo in corso d'opera. Affidamento all'Ing. Claudio Consorti.**

Proponente:
Servizio Urbanistica

Unità Operativa proponente:
Staff Amm.vo

Proposta di determinazione
n. 2018/129 del 30/05/2018

Firme:

- Servizio Urbanistica



Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Vista la D.C.C. n.31 del 19/04/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2018-2020 e relativi allegati;

Vista inoltre la D.G.C. n. 153 del 08/05/2018 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (Peg) 2018-2020 integrato con il Piano della Performance;

Richiamato l'obiettivo di Peg cod. 2018– PG08;

Visto il decreto legge 18 aprile 2016, n. 50, recante “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e, in particolare:

- l'articolo 31, relativo a ruolo e funzioni del responsabile unico del procedimento e, in particolare, il comma 8, che riporta “gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a)”;
- l'articolo 31, relativo a ruolo e funzioni del responsabile unico del procedimento e, in particolare il comma 8, secondo il quale “gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice (...)”;
- l'articolo 36 comma 1, il quale dispone che “l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese”;
- l'articolo 36, comma 2, il quale dispone che “fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:
 - a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 60 del 21 febbraio 2017 “Progetto di Innovazione Urbana (P.I.U.) - Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione - POR FESR 2014-2020 - Approvazione del progetto definitivo e dichiarazione di pubblica utilità dei beni interessati dal progetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 -



"Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni" - CUP: C39D16001090001";

Vista la determinazione dirigenziale n. 3095 del 10 novembre 2017 "Progetto di Innovazione Urbana (PIU) POR FESR 2014-2020 - Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione - Realizzazione di una Medialibrary, un Coworking, un Bar ed una Piazza, mediante recupero di un complesso industriale dismesso nell'isolato tra via Filzi e via Pistoiese - Approvazione del progetto esecutivo - CUP: C37G16000000001" che, tra le altre cose, approva il quadro economico del progetto esecutivo relativo alla Medialibrary ed agli altri edifici, indicando, alla voce "B7 – Spese tecniche" le somme destinate a tal fine;

Vista la determinazione dirigenziale n. 206 del primo febbraio 2018 "Progetto di Innovazione Urbana (PIU) POR FESR 2014-2020 - Investimenti a favore della crescita e dell'occupazione - Realizzazione di una Medialibrary, un Coworking, un Bar ed una Piazza, mediante recupero di un complesso industriale dismesso nell'isolato tra via Filzi e via Pistoiese - determinazione a contrarre ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 - CUP: C37G16000000001 - CIG: 736436309A - Gara n. 598" ove si è proceduto all'assunzione dei sub-impegni relativi al quadro economico di cui sopra;

Richiamate la propria precedente determinazione n. del 2018 "" con la quale si è attivata ai sensi dell'articolo 36, comma 2 lettera a) del d. lgs. n. 50 del 2016 una procedura negoziata previa consultazione di alcuni operatori economici finalizzata all'affidamento della prestazione di servizio relativa al collaudo tecnico amministrativo, al collaudo tecnico funzionale ed al collaudo statico dell'opera;

Ricordato che, pur trattandosi di affidamento relativo a somma inferiore a 40.000,00 Euro, si è adottata una procedura idonea a sollecitare la presentazione di offerte da parte degli operatori economici, al fine di assicurare il confronto concorrenziale;

Dato atto che con comunicazione del 12 aprile 2018 erano stati invitati a presentare offerta tre professionisti operanti nel settore;

Preso atto che nel termine stabilito del 27 aprile 2018 sono pervenute tre proposte tutte formalmente corrette e corredate dagli allegati richiesti, vale a dire DGUE e curriculum vitae dell'offerente;

Rilevato che, come stabilito nella determinazione n. 741 del 2018, il criterio di aggiudicazione prescelto è quello del minor prezzo, trattandosi di servizio con caratteristiche standardizzate le condizioni del quale sono esattamente definite dal mercato di riferimento;

Vista l'istruttoria, conservata agli atti del servizio, effettuata dal responsabile unico del procedimento in esito alla quale, con comunicazione del 14 maggio 2018, risulta la seguente graduatoria relativamente alle tre offerte pervenute, tenendo conto che l'importo a base di gara, ammontava, al netto di IVA e cassa previdenziale, ad Euro 20.511,00:

- 1) Ing. Claudio Consorti: offerta economica 9.800,16, ribasso percentuale 52,22 per cento;
- 2) Ing. Iacopo Ceramelli (ACS Ingegneri): offerta economica 13.000,00, ribasso percentuale 36,619 per cento;
- 3) Ing. Paolo Bandini: offerta economica 16.200,00, ribasso percentuale 21,018 per cento;

Ritenuto opportuno, in coerenza con la proposta di affidamento del responsabile unico del procedimento, affidare il suddetto incarico di prestazione di servizi all'Ing. Claudio Consorti (via Francesco Ferrucci n. 232, 59100 Prato, C.F. CNSCLD68S30G999F, P.IVA 01717320970) ed approvare il relativo schema di convenzione, allegato sub A) alla presente determinazione e depositato agli atti della medesima, finalizzata a disciplinare il concreto svolgimento dell'incarico e a regolare i rapporti tra le parti nel medesimo contesto;

Preso atto della positiva verifica del possesso dei requisiti di carattere generale nei confronti dell'ing Claudio Consorti;

Dato atto il codice identificativo di gara relativo all'affidamento della prestazione è ZE2228DACA mentre il CUP è C37G16000000001, intervento sostitutivo del CUP



C39D16001090001;

Rilevato che il compenso stabilito per le attività indicate nella convenzione ammonta ad Euro 12.434,44 (9.800.16 Euro oltre cassa previdenziale 4 per cento ed IVA 22 per cento), spesa che trova copertura finanziaria sul capitolo 10361/1, impegno 2018/381/6 del bilancio di previsione 2018 e impegno 2019/135/2 del bilancio di previsione 2019;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che in base all'art. 179, comma 3, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, il Servizio Finanze e tributi ha provveduto, a seguito della trasmissione dell'idonea documentazione da parte del responsabile del procedimento con il quale viene accertata l'entrata, all'annotazione nelle scritture contabili, secondo i tempi ed i modi previsti dal regolamento di contabilità;

Determina

1) di approvare, come da proposta del responsabile unico del procedimento, la seguente graduatoria delle offerte pervenute relativamente all'affidamento, nell'ambito del Progetto di innovazione urbana e in particolare per la realizzazione di una Medialibrary ed altre opere, della prestazione di servizio relativa al collaudo tecnico amministrativo, al collaudo tecnico funzionale ed al collaudo statico delle opere:

- Ing. Claudio Consorti: offerta economica 9.800,16, ribasso percentuale 52,22 per cento;

- Ing. Iacopo Ceramelli (ACS Ingegneri): offerta economica 13.000,00, ribasso percentuale 36,619 per cento;

- Ing. Paolo Bandini: offerta economica 16.200,00, ribasso percentuale 21,018 per cento;

2) di affidare ai sensi degli articoli 31, comma 8, e 36, comma 2 lettera a), del decreto legislativo n. 50 del 2016, l'incarico di prestazione di servizio di cui al n. 1) all'Ing. Claudio Consorti (via Francesco Ferrucci n. 232, 59100 Prato, C.F. CNSCLD68S30G999F, P.IVA 01717320970);

3) di ribadire che il contenuto specifico della prestazione di cui al n. 1) è costituito dalle seguenti attività:

- verifica ed accertamento tecnico ed amministrativo della rispondenza di quanto realizzato a quanto previsto nel progetto e nelle perizie suppletive e di variante approvate, in modo da garantire alla Committenza il corretto adempimento degli oneri contrattuali da parte dell'Impresa, la corretta liquidazione da parte della Direzione Lavori dei corrispettivi contrattualmente stabiliti, la rispondenza tecnica dell'opera realizzata alle finalità per le quali la Committenza ha commissionato l'opera. E' compreso l'esame di eventuali riserve e relativo parere e il rilascio del Certificato di Collaudo;

- esecuzione del collaudo tecnico funzionale degli impianti con il rilascio di un verbale di collaudo tecnico funzionale, atto a stabilire se un impianto o una apparecchiatura funzionalmente soddisfa determinate normative di legge o prescrizioni capitolari. Il collaudo tecnico-funzionale presuppone quindi l'effettuazione di prove e verifiche di funzionamento con strumentazioni appropriate e la redazione di verbali di prova;

- esecuzione del collaudo statico delle strutture sulle opere in cemento armato, in cemento armato precompresso e in acciaio e sulle strutture in muratura e in laterocemento, in legno o altri materiali speciali con il rilascio di un Certificato di collaudo statico redatto ai sensi della Legge n. 1086/1971 e del D.M. 14.01.2008 (NTC 2008). Le prove di carico saranno effettuate se previste dalle norme di legge oppure se ritenute necessarie dal collaudatore, nel qual caso andranno motivate nella relazione;

- predisposizione e presentazione alla Committenza dei seguenti elaborati: a) certificato di collaudo tecnico-amministrativo contenente la verifica dell'iter amministrativo fino



all'ultimazione dei lavori, delle varianti e atti amministrativi connessi, la relazione illustrativa delle opere, i verbali delle visite con descrizione delle verifiche e dei collaudi tecnico-funzionali eseguiti, certificazioni di materiali e attrezzature soggetti a certificazioni e/o a dichiarazioni di conformità; b) verbali di collaudo in corso d'opera attestanti il corretto avanzamento dei lavori e la conformità al progetto; c) eventuale relazione riservata sulle domande di maggiori compensi richiesti dall'Impresa durante l'esecuzione dei lavori; d) verbali di collaudo tecnico-funzionale di impianti e apparecchiature e certificati di collaudo statico di strutture;

4) di approvare il relativo schema di convenzione, allegato sub A) alla presente determinazione e depositato agli atti della medesima, finalizzata a disciplinare il concreto svolgimento dell'incarico ed a regolare i rapporti tra le parti nel medesimo contesto;

5) di stabilire che l'incarico dovrà concludersi entro il 31 dicembre 2019 e che il corrispettivo sarà liquidato nella maniera seguente:

- Euro 2.486,89, comprensivi degli oneri fiscali e previdenziali, dopo la data di inizio dei lavori, comunque entro il 31 dicembre 2018;
- Euro 3.730,33, comprensivi degli oneri fiscali e previdenziali, dopo sei mesi dalla data di inizio dei lavori, comunque entro il 30 giugno 2019;
- Euro 3.730,33, comprensivi degli oneri fiscali e previdenziali, dopo dodici mesi dalla data di inizio dei lavori, comunque entro il 30 settembre 2019;
- Euro 2.486,89 comprensivi degli oneri fiscali e previdenziali, al termine dei lavori e comunque dopo la redazione del collaudo tecnico amministrativo dell'opera, entro il 31 dicembre 2019.

6) di precisare che la spesa complessiva necessaria per il conferimento dell'affidamento in oggetto, pari a Euro 12.434,44 (9.800,16 oltre cassa previdenziale 4 per cento ed IVA 22 per cento) trova copertura finanziaria sul capitolo 10361/1, impegno 2018/381/6, del bilancio di previsione 2018 e impegno 2019/135/2 del bilancio di previsione 2019 ;

7) di assumere sub-impegni di spesa a favore di Claudio Consorti (codice beneficiario 33607) per complessivi di Euro 12.434,44, riducendo contemporaneamente l'impegno n. 2018/381/6 di Euro 2.486,89 e l'impegno 2019/135/2 di Euro 9.947,55;

8) di precisare che la somma complessiva di cui al n. 4) rientra nel quadro economico del progetto esecutivo Medialibrary approvato con determinazione n. 3095 del 2017 e, in particolare, nella voce "B7 - Spese tecniche", mentre i relativi sub-impegni sono stati assunti con determinazione n. 206 del 2018;

9) di stabilire il Servizio Urbanistica del Comune di Prato provveda agli atti di liquidazione previa presentazione di fatture, secondo quanto disposto dalla convenzione;

10) di dare atto che, ai sensi dell'articolo 31, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e della determinazione n. 2339 del 2016, responsabile unico del procedimento in questione l'arch. Michela Brachi, responsabile della U.O.C. "Pianificazione degli spazi pubblici";

11) di dare atto che, ai sensi dell'articolo 120 dell'allegato 1 al d. lgs. 2 luglio 2010, n. 104, il ricorso avverso il presente provvedimento si propone al tribunale amministrativo regionale competente nel termine di decadenza di trenta giorni.

Movimenti Contabili:

Tipo	Capitolo	Soggetto	Importo
------	----------	----------	---------



Diminuzione	2018 U 10361/1 08.01.2	00000	2.486,89
Sub Impegno	2018 U 10361/1 08.01.2	33607	2.486,89
Diminuzione	2018 U 10361/1 08.01.2	00000	9.947,55
Sub Impegno	2018 U 10361/1 08.01.2	33607	9.947,55

Firmato da:

CAPORASO FRANCESCO

codice fiscale IT:CPRFNC65L22G999N

num.serie: 77652521469824391392288770061473161274

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 18/10/2016 al 19/10/2019