



## Giunta

---

# COMUNE DI PRATO

---

Deliberazione di Giunta Comunale n. **116** del **11/04/2017**

Oggetto: **D.P.R. n. 151/2011 "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi", D.M. 26.08.1992 e D.M. 16.07.2014 - Completamento per l'adeguamento antincendio degli edifici scolastici - 1° stralcio. Approvazione progetto definitivo. CUP C32F17000020004**

L'anno duemiladiciassette (2017) , il giorno undici (11) del mese di aprile , alle ore 10,15 , convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede  
il Vice Sindaco Simone Faggi

Risultano presenti, al momento della votazione, i seguenti 7 componenti:

Assessore	Presente	Assente	Assessore	Presente	Assente
Biffoni Matteo	-	X	Alessi Filippo	X	-
Barberis Valerio	X	-	Biancalani Luigi	X	-
Ciambellotti Maria Grazia	-	X	Faggi Simone	X	-
Faltoni Monia	X	-	Mangani Simone	X	-
Squittieri Benedetta	-	X	Toccafondi Daniela	X	-

-----  
Partecipa il Segretario Generale Roberto Gerardi, incaricato della redazione del verbale.

(omissis il verbale)



**Oggetto: D.P.R. n. 151/2011 "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi", D.M. 26.08.1992 e D.M. 16.07.2014 - Completamento per l'adeguamento antincendio degli edifici scolastici - 1° stralcio. Approvazione progetto definitivo. CUP C32F17000020004**

### **Relazione del Dirigente**

Vista la D.C.C. n. 19 del 31/01/2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2017-2019 e relativi allegati.

Vista inoltre la D.G.C. n. 51 del 14/02/2017 con la quale è stato approvato il Peg e Piano della performance 2017-2019.

Richiamato l'obiettivo di P.E.G. cod. 2017-PN06

Richiamata l'opera pubblica cod. 2017-OP079

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 31.01.2017 con la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di adeguamento antincendio degli edifici scolastici, da avviare nell'anno 2017, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale.

Preso atto per quanto esposto dal R.U.P., Arch. Maurizio Silveti, Responsabile dell'UOC Manutenzioni e Sicurezza del Servizio Manutenzione e Sicurezza del Comune di Prato, che:

- con l'entrata in vigore del DPR n. 151/2011 "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi", le scuole con oltre 100 persone presenti contemporaneamente e gli asili nido con oltre 30, rientrano nell'elenco delle attività soggette alla disciplina della prevenzione incendi (attività 67 dell'All. I ) e quindi al controllo da parte del Comando dei Vigili del Fuoco;

- per tutte le scuole è quindi obbligatorio il rispetto regole tecniche di riferimento, di cui al DM 26.08.1992, per le scuole, e al DM 16.07.2014 per gli asili nido, allo scopo di raggiungere adeguati obiettivi di sicurezza in caso di incendio per la salvaguardia delle persone e per la tutela dei beni;

- la messa a norma delle scuole è stata prorogata al 31.12.2107.

- Occorre quindi:

- minimizzare le cause di incendio;

- garantire la stabilità delle strutture portanti allo scopo di garantire il salvataggio degli occupanti e l'incolumità delle stesse squadre di soccorso;

- limitare il rischio che si sviluppi un incendio nella scuola e che si propaghi all'interno della stessa; limitare il rischio di propagazione dell'incendio ai fabbricati contigui.

- Allo scopo di presentare al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco la Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA), si rende necessario eseguire alcuni degli interventi di seguito elencati, diversi per ogni scuola, quali:

- realizzazione di compartimenti antincendio EI 60 e EI 120 mediante l'inserimento di porte tagliafuoco e pareti in cartongesso o altro materiale o riqualificazione delle pareti e dei solai esistenti;



- realizzazione di controsoffitti pendinati o placcati al solaio allo scopo di proteggere le strutture portanti ed ottenere una resistenza al fuoco pari ad R=60 (art.3 DM 26.8.1992);
  - protezione con vernici intumescenti di strutture portanti metalliche, in legno o in cemento armato in modo da garantire una resistenza al fuoco R=60 (art.3 DM 26.8.1992);
  - realizzazione di areazioni permanenti nei vani scala ed in locali destinati a deposito/archivio mediante l'adeguamento di infissi o la realizzazione di aperture collegate direttamente all'esterno (art.4.1. e 6.2 del DM 26.8.1992 e Tit.II punto 3.4 del DM 16.7.2014);
  - adeguamento degli impianti fotovoltaici alla DCPREV n.1324 del 7.2.2012 del Ministero dell'Interno;
  - rimozione di materiali in classe di reazione al fuoco non adeguata alla destinazione d'uso dei locali (art.3.1 del DM 26.8.1992 e Tit.II Tab. 2 del DM 16.7.2014);
  - adeguamento delle uscite di emergenza esistenti e creazione di nuove uscite di emergenza dimensionate sulla base del numero delle persone presenti in contemporanea per piano e complessivamente per tutto l'edificio, sulla base della capacità di deflusso di cui all'art. 5 del DM 26.8.1992;
  - sostituzione di maniglioni antipanico non conformi al DM 3.11.2004;
  - implementazione dell'impianto di luci di emergenza;
  - realizzazione di impianti a diffusione sonora per le scuole di tipologia 3 (con oltre 500 persone presenti in contemporanea) ai sensi del DM 26.8.1992 art.8.1;
  - realizzazione di impianto di rilevazione fumi negli asili nido ai sensi del DM 16.7.2014 art.6.3;
  - prove di laboratorio su materiali già installati in opera al fine di determinarne la classe di reazione al fuoco.
- Il progetto definitivo dei lavori di completamento per l'adeguamento antincendio degli edifici scolastici - 1° stralcio, redatto dal Geom. Antonella Romani, Funzionario Tecnico dell'UOC Manutenzioni e Sicurezza del Servizio Manutenzione e Sicurezza del Comune di Prato, si compone dei seguenti elaborati, allegati a formare parte integrante del presente atto:
- Relazione Tecnica
  - Elenco prezzi
  - Computo metrico
  - Computo estimativo
  - Planimetria Generale
  - Planimetria Scuola infanzia Abatoni
  - Planimetria Asilo nido Arcobaleno
  - Planimetria Asilo nido Astrolabio Scuola infanzia Galilei
  - Planimetria Buricchi complesso sportivo Galcianese
  - Planimetria Scuola infanzia Il Campino
  - Planimetria Scuola infanzia e primaria Collodi
  - Planimetria Scuola materna Castelnuovo
  - Planimetria Scuola primaria Cesare Guasti Palestra e Direzione Didattica
  - Planimetria Scuola infanzia Corridoni



- Planimetria Scuola secondaria primo grado E. Fermi succursale
- Planimetria Scuola primaria Fabio Filzi Scuola secondaria primo grado Ser Lapo Mazzei Palestra
- Planimetria Scuola secondaria primo grado Filippino Lippi compresa biblioteca
- Planimetria Asilo nido Il Fiore ex Nido Le Badie
- Planimetria Scuola infanzia scuola primaria palestra Le Fonti
- Planimetria Scuola primaria secondaria primo grado Ivana Marcocci palestra
- Planimetria Scuola Armando Meoni - Pacciana
- Planimetria Scuola primaria Scuola infanzia Meucci - Palestra
- Planimetria Scuola infanzia Munari San Giusto
- Planimetria Asilo nido Orto del Lupo
- Planimetria Scuola materna Il Pino
- Planimetria Asilo nido La Querce
- Planimetria Asilo nido Il Ranocchio
- Planimetria Scuola primaria Salvo D'Acquisto - Palestra

- il quadro economico di progetto è il seguente:

Lavori e oneri di sicurezza	€	785.486,60
Iva 10%	€	78.548,66
Spese tecniche	€	120.000,00
Incentivo 2%	€	15.709,73
Arrotondamento	€	255,01
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>1.000.000,00</b>

Dato atto che:

- i lavori di cui all'oggetto rientrano nella casistica prevista nella Tab. A parte III n. 127 quaterdecies del DPR 633/72 e s.m. e i. e pertanto si applica l' IVA agevolata al 10%;
- l'incentivo di progettazione è stato calcolato ai sensi dell'art . 113 del D.Lgs. n. 50/2016;
- si rinvia a successivo atto per la ripartizione dell'incentivo ai sensi della normativa vigente;
- il progetto definitivo in oggetto è stato validato dall'Arch. Maurizio Silveti in data 24.03.2017, come da verbale allegato a formare parte integrante del presente atto;
- l'importo di Euro 1.000.000,00 trova copertura finanziaria al Cap. 8415/12 finanziato con indebitamento per € 984.290,27 e a capitolo finanziato con fondi propri, da istituire con variazione di bilancio, per € 15.709,73;

Ritenuto pertanto di procedere all'approvazione del progetto definitivo dei lavori di completamento per l'adeguamento antincendio degli edifici scolastici, come elencati nella Relazione Tecnica citata;

**La Giunta**



Vista la relazione del Dirigente del Servizio Manutenzione e Sicurezza

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Manutenzione e Sicurezza 03.04.2017, in ordine alla regolarità tecnica, e dal Responsabile del Servizio Finanze e tributi in data 06.04.2017, in ordine alla regolarità contabile;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi, resi nelle debite forme di legge,

### **Delibera**

1. Di prendere atto della relazione del Dirigente che precede;
2. Di approvare il progetto definitivo dei lavori di completamento per l'adeguamento antincendio degli edifici scolastici - 1° stralcio, redatto dal Geom. Antonella Romani, Funzionario Tecnico dell'UOC Manutenzioni e Sicurezza del Servizio Manutenzione e Sicurezza del Comune di Prato, composto dai seguenti elaborati, allegati a formare parte integrante del presente atto:

- Relazione Tecnica
- Elenco prezzi
- Computo metrico
- Computo estimativo
- Planimetria Generale
- Planimetria Scuola infanzia Abatoni
- Planimetria Asilo nido Arcobaleno
- Planimetria Asilo nido Astrolabio Scuola infanzia Galilei
- Planimetria Buricchi complesso sportivo Galcianese
- Planimetria Scuola infanzia Il Campino
- Planimetria Scuola infanzia e primaria Collodi
- Planimetria Scuola materna Castelnuovo
- Planimetria Scuola primaria Cesare Guasti Palestra e Direzione Didattica
- Planimetria Scuola infanzia Corridoni
- Planimetria Scuola secondaria primo grado E. Fermi succursale
- Planimetria Scuola primaria Fabio Filzi Scuola secondaria primo grado Ser Lapo Mazzei Palestra
- Planimetria Scuola secondaria primo grado Filippino Lippi compresa biblioteca
- Planimetria Asilo nido Il Fiore ex Nido Le Badie
- Planimetria Scuola infanzia scuola primaria palestra Le Fonti
- Planimetria Scuola primaria secondaria primo grado Ivana Marcocci palestra
- Planimetria Scuola Armando Meoni - Pacciana
- Planimetria Scuola primaria Scuola infanzia Meucci - Palestra
- Planimetria Scuola infanzia Munari San Giusto
- Planimetria Asilo nido Orto del Lupo
- Planimetria Scuola materna Il Pino
- Planimetria Asilo nido La Querce
- Planimetria Asilo nido Il Ranocchio
- Planimetria Scuola primaria Salvo D'Acquisto - Palestra

3. Di approvare il quadro economico di progetto articolato come segue:

Lavori e oneri di sicurezza

€ 785.486,60



Iva 10%	€	78.548,66
Spese tecniche	€	120.000,00
Incentivo 2%	€	15.709,73
Arrotondamento	€	255,01
<b>Totale</b>	<b>€</b>	<b>1.000.000,00</b>

4. Di dare atto che i lavori di cui all'oggetto rientrano nella casistica prevista nella Tab. A parte III n. 127 quaterdecies del DPR 633/72 e s.m. e i. e pertanto si applica l' IVA agevolata al 10%;
5. Di dare atto che il progetto definitivo in oggetto è stato validato dall'Arch. Maurizio Silvetti in data 24.03.2017, come da verbale allegato a formare parte integrante del presente atto;
6. Di dare atto che l'importo di Euro 1.000.000,00 trova copertura finanziaria al Cap. 8415/12 finanziato con indebitamento per € 984.290,27 e a capitolo finanziato con fondi propri, da istituire con variazione di bilancio, per € 15.709,73;
7. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è l'Arch. Maurizio Silvetti, che espletterà quanto di sua competenza in esecuzione al presente atto;

Delibera altresì, con voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – 4° comma – del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

**(omissis il verbale)**

Letto, firmato e sottoscritto,

Il Segretario Generale Roberto Gerardi

il Vice Sindaco Simone Faggi