



COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **473** del **01/03/2019**

Oggetto: Istituto Comprensivo Gandhi - Scuola secondaria di primo grado "Domenico Zipoli" in loc. Galciana, Via Mannocci n. 23 - Intervento di risanamento conservativo dell'edificio: sostituzione infissi esterni. Approvazione esito di gara e aggiudicazione dell'appalto. CUP: C34E16000320005 - C.I. 3124

Proponente:
Servizio Governo del territorio

Unità Operativa proponente:
Gestione diagnostica e manutentiva degli immobili comunali

Proposta di determinazione
n. 2019/229 del 11/02/2019

Firme:

- Servizio Governo del territorio



Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Visto l'art. 163 comma 3 del D. Lgs. 267/2000 il quale stabilisce che l'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'interno che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze.

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 7 dicembre 2018, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 292 del 17 dicembre 2018, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2019-2021 da parte degli enti locali è differito al 28 febbraio 2019.

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 25 gennaio 2018, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 28 del 02.02.2019, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2019-2021 da parte degli enti locali è ulteriormente differito al 31 marzo 2019.

Richiamate la D.C.C. n. 31 del 19.04.2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2018-2020 e relativi allegati nonché la D.G.C. n. 153 del 08.05.2018 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (Peg) 2018-2020 integrato con il Piano della Performance.

Richiamato l'obiettivo di Peg cod. 2019-PF06

Richiamata l'opera pubblica cod. 2016-OP008

Preso atto per quanto esposto dal RUP, Arch. Maurizio Silveti, Responsabile dell'UOC Gestione Diagnostica e Manutentiva degli Immobili Comunali, del Servizio Governo del Territorio, fino al 31/10/2018, che:

- con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 512 del 29.11.2016 si approvava il progetto definitivo relativo agli interventi di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza della scuola secondaria di primo grado "Domenico Zipoli" facente parte dell'Istituto Comprensivo Gandhi di Prato, in loc. Galciana, Via Mannocci n. 23/G, redatto dall'Ing. Paolo Lo Iacono, tecnico del Comune di Prato, con il supporto dell'Ing. Fabrizio Valisano professionista incaricato e validato dal RUP, Arch. Maurizio Silveti, per l'importo complessivo di Euro 500.000,00, articolato secondo il seguente quadro economico:

F. e p.o. di Impermeabilizzazione copertura e opere provv.	€.	61.200,00
F. e p.o. di Impianto Solare ACS	€.	11.822,00
F. e p.o. di nuovi infissi ad alte prestazioni termo-acustiche	€.	149.500,00
F. e p.o. di porte interne	€.	21.000,00
Formazione di pavimentazione in resina colorata	€.	106.500,00
Realizz. servizi igienici (ex L.13/89) e manutenz. esistenti	€.	19.000,00
Imbiancatura superfici interne dell'edificio	€.	22.960,00
Altre opere edili	€.	<u>17.122,00</u>



SOMMANO per lavori:	€. 409.104,00
Oneri per la Sicurezza	€. 16.364,16
SOMME PER LAVORI + ONERI:	€. 425.468,16
IVA (10% sui lavori e forniture)	€. 42.546,82
Incentivi per la progettazione (ex art. 113 D.Lgs. 50/2016)	€ 8.509,36
Spese Tecniche	€. 15.250,00
Imprevisti e arrotondamenti	€. 8.255,66
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE:	€. 74.531,84
TOTALE QUADRO ECONOMICO	€. 500.000,00

- con la Determinazione Dirigenziale n. 2146 del 04.08.2017 si approvava il progetto esecutivo dell'intervento di risanamento conservativo da realizzare presso la scuola secondaria di primo grado "Domenico Zipoli", redatto dall'Ing. Paolo Lo Iacono, tecnico del Comune di Prato, con il supporto dell'Ing. Fabrizio Valisano professionista incaricato e del Geom. Andrea Landi, professionista incaricato, per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e validato dal RUP, Arch. Maurizio Silveti, con il seguente quadro economico:

	DESCRIZIONE LAVORI E FORNITURE	SOMMA
1	Impermeabilizzazione copertura (come da specifico Computo Metrico) Sommano.....	€ 66.400,00
	Oneri della sicurezza	€ 1.976,60
2	Realizzazione servizi igienici (ex L. 13/89) e manutenzione di quelli esistenti Lavori edili	€ 8.872,50
	Oneri della sicurezza	€ 500,00
	Lavori elettrici	€ 1.280,05
	Oneri della sicurezza	€ 150,00
	Lavori idraulici	€ 6.546,40
	Oneri della sicurezza	€ 400,00
3	Realizzazione pavimentazione in resina (come da specifico Computo Metrico) Sommano	€ 106.500,00
	Oneri della sicurezza	€ 4.127,20
4	Supporto opere murarie per verifiche sismiche (come da specifico Computo Metrico) Sommano	€ 7.387,50
	Oneri della sicurezza	€ 500,00
5	Imbiancatura (come da specifico Computo Metrico) Sommano	€ 25.921,57
	Oneri della sicurezza	€ 877,11
6	Infissi (esterni e interni) Infissi interni	€ 29.144,37
	Oneri della sicurezza	€ 1.500,00
	Infissi esterni	€ 155.000,00
	Oneri della sicurezza	€ 4.126,50
	TOTALE esclusi oneri della sicurezza	€ 407.052,39
1)	SOMME PER LAVORI E FORNITURE	
A.	COSTO DEI LAVORI E DELLE FORNITURE	€ 407.052,39



B.	INCIDENZA MANODOPERA (valore indicativo)	€	153.608,26
C.	ONERI PER LA SICUREZZA	€	14.157,41
	TOTALE SOMME PER LAVORI E FORNITURE (A+C)	€	421.209,80
2)	SOMME A DISPOSIZIONE		
D.	IVA (10% sui lavori)	€	40.346,09
E.	IVA (4% sui lavori abbattimento barriere architettoniche) ..	€	709,96
F1.	INCENTIVI (ex art. 113, D.Lgs. 50/2016)	€	8.424,20
F2.	SPESE TECNICHE (R.S.P.E. - ex D.Lgs. 81/208)	€	27.237,89
G.	IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€	2.072,06
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (D+E+F1+F2+G) ...	€	78.790,20
	AMMONTARE COMPLESSIVO		
	DEL PROGETTO COMPRESO OGNI ONERE	€	500.000,00

- ai lavori in oggetto si applica l'IVA agevolata al 10% ai sensi della Tabella A, Parte III, n. 127 quaterdecies del D.P.R. 633/72 eccetto ai lavori di realizzazione servizi igienici per disabili per i quali si applica l'IVA agevolata al 4% ai sensi della Tabella A, Parte II, punto 41 ter del D.P.R. 633/72;

- l'incentivo è stato calcolato sulla base di quanto previsto nel Regolamento Aziendale (approvato con DD n. 4248 del 30.12.2013 e da ultimo modificato con DD n. 1686 del 26.06.2017), precisamente alla Parte IV, Capo IV; rinviando a successivo atto, tenuto conto degli incarichi esterni conferiti, l'esatta quantificazione della quota parte spettante al personale interno;

- l'importo complessivo di Euro 240.067,14 (importo di progetto detratti gli affidamenti già effettuati e la prenotazione per la gara rifacimento copertura scuola) trova copertura finanziaria nel modo che segue:

per Euro 132.682,65 al Cap. 8605/15- Imp. 2018/2588

per Euro 107.384,49 al Cap. 8415/21 - Imp. 2018/2590

- con la stessa Determinazione Dirigenziale n. 2146/2017 si stabilivano, altresì, le modalità per l'affidamento dei lavori di impermeabilizzazione copertura, dei lavori di realizzazione dei servizi igienici, per il supporto edile per verifiche sismiche su opere murarie, per i lavori di imbiancatura e per la fornitura e posa in opera degli infissi interni, rinviando a successivi atti l'individuazione delle modalità di affidamento degli ulteriori lavori che compongono l'intervento di risanamento conservativo da realizzare presso la scuola secondaria di primo grado "Domenico Zipoli", come individuati nel quadro economico di progetto;

- con la Determinazione Dirigenziale n. 2227 del 28.08.2017 si procedeva ai seguenti affidamenti nell'ambito dell'intervento di risanamento conservativo da realizzare presso la scuola secondaria di primo grado "Domenico Zipoli":

- alla ditta Crestini Stefano Impresa Edile di Prato i lavori edili per la realizzazione dei servizi igienici, per un importo totale di Euro 9.227,40;

- alla ditta Gramigni Gianluca Impianti Elettrici di Prato i lavori elettrici per la realizzazione dei servizi igienici, per un importo totale di Euro 1.443,00;

- alla ditta Idraulica San Giorgio snc di Vannucci Fabrizio A. & C. di Prato i lavori idraulici per la realizzazione dei servizi igienici, per un importo totale di Euro 7.142,72;

- alla ditta Crestini Stefano Impresa Edile di Prato il supporto edile per le verifiche sismiche su opere murarie, per un importo totale di Euro 8.134,50;



- alla ditta Pacianti Giuseppe & Tiberio sas, di Prato i lavori di imbiancatura, per un importo totale di Euro 29.312,37;
- alla ditta Officina LDA srl di Montemurlo (PO) la fornitura e posa in opera degli infissi interni, per un importo di Euro totale di Euro 33.595,98;
- con la stessa Determinazione Dirigenziale n. 2227/2017 si approvava altresì il quadro economico rimodulato, a seguito degli affidamenti suddetti, nel modo che segue:

	DESCRIZIONE LAVORI E FORNITURE	SOMMA
1	Impermeabilizzazione copertura (come da specifico Computo Metrico) Sommano.....	€ 66.400,00
	Oneri della sicurezza	€ 1.976,60
2	Realizzazione servizi igienici (ex L. 13/89) e manutenzione di quelli esistenti Lavori edili	€ 8.372,50
	Oneri della sicurezza	€ 500,00
	Lavori elettrici	€ 1.237,50
	Oneri della sicurezza	€ 150,00
	Lavori idraulici	€ 6.468,00
	Oneri della sicurezza	€ 400,00
3	Realizzazione pavimentazione in resina (come da specifico Computo Metrico) Sommano	€ 106.500,00
	Oneri della sicurezza	€ 4.127,20
4	Supporto opere murarie per verifiche sismiche (come da specifico Computo Metrico) Sommano	€ 6.895,00
	Oneri della sicurezza	€ 500,00
5	Imbiancatura (come da specifico Computo Metrico) Sommano	€ 25.770,50
	Oneri della sicurezza	€ 877,11
6	Infissi (esterni e interni) Infissi interni	€ 29.041,80
	Oneri della sicurezza	€ 1.500,00
	Infissi esterni	€ 155.000,00
	Oneri della sicurezza	€ 4.126,50
	TOTALE esclusi oneri della sicurezza	€ 405.685,30
1)	SOMME PER LAVORI E FORNITURE	
A.	COSTO DEI LAVORI E DELLE FORNITURE	€ 405.685,30
B.	INCIDENZA MANODOPERA (valore indicativo)	€ 153.608,26
C.	ONERI PER LA SICUREZZA	€ 14.157,41
	TOTALE SOMME PER LAVORI E FORNITURE (A+C)	€ 419.842,71
2)	SOMME A DISPOSIZIONE	
D.	IVA (10% sui lavori)	€ 40.271,47
E.	IVA (4% sui lavori abbattimento barriere architettoniche) ..	€ 685,12
F1.	INCENTIVI (ex art. 113, D.Lgs. 50/2016)	€ 8.424,20
F2.	SPESE TECNICHE (R.S.P.E. - ex D.Lgs. 81/2008)	€ 27.237,89
G.	IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€ 2.072,06
H.	RIBASSO CON IVA	€ 1.466,55
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (D+E+F1+F2+G+H)	€ 80.157,29
	AMMONTARE COMPLESSIVO	
	DEL PROGETTO COMPRESO OGNI ONERE	€ 500.000,00

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



- con la Determinazione Dirigenziale n. 1483 del 30.05.2018 si approvavano gli elaborati sostitutivi integrativi del progetto esecutivo stralcio - sostituzione infissi esterni - nell'ambito dell'intervento di risanamento conservativo, da realizzare presso la scuola secondaria di primo grado "Domenico Zipoli" e si stabilivano le modalità di affidamento dei suddetti lavori di sostituzione degli infissi esterni (importo di Euro 159.126,50 di cui Euro 4.126,50 per oneri della sicurezza);

- con la Determinazione Dirigenziale n. 2785 del 28.09.2018 si approvava la modifica al progetto esecutivo di risanamento conservativo della Scuola Zipoli di Prato, senza modifica contrattuale, redatto da Ing. Francesco Sanzo (impermeabilizzazione copertura), Geom. Santino Carioscia (pluviali e allaccio in fognatura acque meteoriche), Arch. Maurizio Silveti (pavimentazione palestra), tutti tecnici del Comune di Prato, con la collaborazione del Geom. Andrea Landi, professionista esterno, responsabile per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, con il seguente quadro economico di progetto:

DESCRIZIONE LAVORI E FORNITURE	SOMMA
1 Impermeabilizzazione copertura (come da specifico Computo Metrico) Sommano.....	€ 117.422,92
Oneri della sicurezza	€ 3.327,08
1a Pluviali e allaccio in fognatura acque meteoriche (come da specifico Computo Metrico) Sommano	€ 16.220,00
Oneri della sicurezza	€ 780,00
2 Realizzazione servizi igienici (ex L. 13/89) e manutenzione di quelli esistenti Lavori edili	€ 8.372,50
Lavori elettrici	€ 1.237,50
Lavori idraulici	€ 6.468,00
Sommano	€ 16.078,00
Oneri della sicurezza	€ 1.050,00
3 Sostituzione pavimentazione palestra (come da specifico Computo Metrico) Sommano	€ 34.000,00
Oneri della sicurezza	€ 1.791,25
4 Supporto opere murarie per verifiche sismiche (come da specifico Computo Metrico) Sommano	€ 6.895,00
Oneri della sicurezza	€ 500,00
5 Imbiancatura (come da specifico Computo Metrico) Sommano	€ 25.770,50
Oneri della sicurezza	€ 877,11
6 Infissi (esterni e interni) Infissi interni	€ 29.041,80
Infissi esterni	€ 155.000,00
Sommano	€ 184.041,80
Oneri della sicurezza	€ 5.626,50
TOTALE esclusi oneri della sicurezza	€ 400.428,22
1) SOMME PER LAVORI E FORNITURE	
A. COSTO DEI LAVORI E DELLE FORNITURE	€ 400.428,22
B. INCIDENZA MANODOPERA (valore indicativo)	€ 151.108,51
C. ONERI PER LA SICUREZZA	€ 13.951,94



	TOTALE SOMME PER LAVORI E FORNITURE (A+C)	€ 414.380,16
2)	SOMME A DISPOSIZIONE	
D.	IVA (10% sui lavori)	€ 39.725,22
E.	IVA (4% sui lavori abbattimento barriere architettoniche)	€ 685,12
F1.	INCENTIVI (ex art. 113, D.Lgs. 50/2016)	€ 8.287,60
F2.	SPESE TECNICHE (R.S.P.E. - ex D.Lgs. 81/208)	€ 27.237,89
G.	IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€ 9.684,01
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (D+E+F1+F2+G)	€ 85.619,84
	AMMONTARE COMPLESSIVO	
	DEL PROGETTO COMPRESO OGNI ONERE	€ 500.000,00

- con la stessa Determinazione Dirigenziale n. 2785 del 28.09.2018 si affidavano alla ditta Michelangelo Lavori e Noleggi srl (C.F. 03041330485 e P.IVA 00285410973), con sede in Prato, Via D. Saccenti, n. 41/51, i lavori d'inserimento di nuovi pluviali per migliorare il sistema di deflusso delle acque meteoriche presso l'Istituto Comprensivo Gandhi - Scuola secondaria di primo grado "Domenico Zipoli" in loc. Galciana, Via Mannocci n. 23 per un importo pari a Euro 13.718,06 oltre oneri per la sicurezza, pari a Euro 780,00 e IVA al 10% pari a Euro 1.449,81, per un totale di Euro 15.947,87 e si approvava il nuovo quadro economico rimodulato a seguito del suddetto affidamento come segue:

DESCRIZIONE LAVORI E FORNITURE	SOMMA
1 Impermeabilizzazione copertura (come da specifico Computo Metrico) Sommano.....	€ 117.422,92
Oneri della sicurezza	€ 3.327,08
1a Pluviali e allaccio in fognatura acque meteoriche (come da specifico Computo Metrico) Sommano	€ 13.718,06
Oneri della sicurezza	€ 780,00
2 Realizzazione servizi igienici (ex L. 13/89) e manutenzione di quelli esistenti Lavori edili	€ 8.372,50
Lavori elettrici	€ 1.237,50
Lavori idraulici	€ 6.468,00
Sommano	€ 16.078,00
Oneri della sicurezza	€ 1.050,00
3 Sostituzione pavimentazione palestra (come da specifico Computo Metrico) Sommano	€ 34.000,00
Oneri della sicurezza	€ 1.791,25
4 Supporto opere murarie per verifiche sismiche (come da specifico Computo Metrico) Sommano	€ 6.895,00
Oneri della sicurezza	€ 500,00
5 Imbiancatura (come da specifico Computo Metrico) Sommano	€ 25.770,50
Oneri della sicurezza	€ 877,11
6 Infissi (esterni e interni) Infissi interni	€ 29.041,80
Infissi esterni	€ 155.000,00
Sommano	€ 184.041,80
Oneri della sicurezza	€ 5.626,50
TOTALE esclusi oneri della sicurezza	€ 397.926,28

1) **SOMME PER LAVORI E FORNITURE**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



A.	COSTO DEI LAVORI E DELLE FORNITURE	€	397.926,28
B.	INCIDENZA MANODOPERA (valore indicativo)	€	151.108,51
C.	ONERI PER LA SICUREZZA	€	13.951,94
	TOTALE SOMME PER LAVORI E FORNITURE (A+C)	€	411.878,22
2)	SOMME A DISPOSIZIONE		
D.	IVA (10% sui lavori)	€	39.475,02
E.	IVA (4% sui lavori abbattimento barriere architettoniche)	€	685,12
F1.	INCENTIVI (ex art. 113, D.Lgs. 50/2016)	€	8.287,60
F2.	SPESE TECNICHE (R.S.P.E. - ex D.Lgs. 81/208)	€	27.237,89
G.	IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€	9.684,02
H.	RIBASSO CON IVA	€	2.752,13
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (D+E+F1+F2+G+H)	€	88.121,78
	AMMONTARE COMPLESSIVO		
	DEL PROGETTO COMPRESO OGNI ONERE	€	500.000,00

- con la Determinazione Dirigenziale n. 4207 del 18.12.2018 si nominava, tra l'altro, l'Ing. Iuri Baldi, Funzionario tecnico del Servizio Governo del Territorio nel ruolo di RUP per i lavori di risanamento conservativo dell'edificio presso l'Istituto Comprensivo Gandhi - Scuola secondaria di primo grado "Domenico Zipoli", in sostituzione dell'Arch. Maurizio Silveti, RUP dell'intervento fino alla data del 31.10.2018 e assunto, a far data dal 01.11.2018 alle dipendenze di altra Amministrazione Comunale;

- nelle date del 03.07.2018 e 31.01.2019 si sono tenute rispettivamente la 1° e la 2° seduta (pubblica) della gara d'appalto per l'aggiudicazione dei lavori di sostituzione degli infissi esterni nell'ambito dell'intervento di risanamento conservativo, da realizzare presso la scuola secondaria di primo grado "Domenico Zipoli" facente parte dell'Istituto Comprensivo Gandhi di Prato, in loc. Galciana, Via Mannocci n. 23/G, come risulta dai verbali redatti in pari data (agli atti dell'UOC Gestione Diagnostica e Manutentiva degli Immobili Comunali del Servizio Governo del Territorio), conclusasi con la proposta di aggiudicazione dell'appalto suddetto, come risulta dal verbale del 31.01.2019, al CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA' COOP. CONSORTILE STABILE (C.F. e P.IVA 01535090474), con sede in Pistoia (Pt), Via Degli Orafi, n. 2, con il prezzo globale Euro 111.994,00 (corrispondente al ribasso del 27,74581%), che ha inoltre dichiarato che intende affidare in subappalto le lavorazioni riferite alla categoria OS6 (nei limiti di legge);

- la procedura di gara è stata regolarmente espletata, secondo la lettera di invito, ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e del Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Prato;

- con nota, prot. gen. n. 25430 del 11.02.2019 (agli atti dell'UOC Gestione Diagnostica e Manutentiva degli Immobili Comunali del Servizio Governo del Territorio) si è provveduto a richiedere al CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA' COOP. CONSORTILE STABILE la produzione del DGUE aggiornato e la dichiarazione sostitutiva di certificazioni contenente l'elenco dei soggetti sui quali effettuare le verifiche circa l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice, secondo le specifiche dettagliate nella nota stessa;

- con nota, prot. gen. n. 33357 del 21.02.2019 (agli atti dell'UOC Gestione Diagnostica e Manutentiva degli Immobili Comunali del Servizio Governo del Territorio), il CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA' COOP. CONSORTILE STABILE ha presentato la documentazione richiesta.

Ritenuto, per quanto sopra espresso:

- di approvare l'esito della gara, risultante dai verbali in precedenza citati;

- di aggiudicare l'appalto dei lavori di sostituzione degli infissi esterni nell'ambito dell'intervento di risanamento conservativo, da realizzare presso la scuola secondaria di primo grado "Domenico Zipoli" facente parte dell'Istituto Comprensivo Gandhi di Prato, in loc. Galciana,

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Via Mannocci n. 23/G, al CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA' COOP. CONSORTILE STABILE (C.F. e P.IVA 01535090474), con sede in Pistoia (Pt), Via Degli Orafi, n. 2, con il prezzo globale Euro 111.994,00 (corrispondente al ribasso del 27,74581%), oltre oneri per la sicurezza pari a Euro 4.126,50 e IVA al 10% pari a Euro 11.612,05, per un totale di Euro 127.732,55;

- di rinviare a successivo provvedimento del Servizio Governo del Territorio - UOC Gestione Diagnostica e Manutentiva degli Immobili Comunali, all'esito positivo dei controlli sul possesso dei requisiti ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, autocertificati dal CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA' COOP. CONSORTILE STABILE in sede di partecipazione alla gara suddetta, attivati presso gli enti competenti, la presa d'atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto;

- di approvare il nuovo quadro economico di progetto rimodulato come segue:

DESCRIZIONE LAVORI E FORNITURE	SOMMA
1 Impermeabilizzazione copertura (come da specifico Computo Metrico) Sommano.....	€ 117.422,92
Oneri della sicurezza	€ 3.327,08
1a Pluviali e allaccio in fognatura acque meteoriche (come da specifico Computo Metrico) Sommano	€ 13.718,06
Oneri della sicurezza	€ 780,00
2 Realizzazione servizi igienici (ex L. 13/89) e manutenzione di quelli esistenti Lavori edili	€ 8.372,50
Lavori elettrici	€ 1.237,50
Lavori idraulici	€ 6.468,00
Sommano	€ 16.078,00
Oneri della sicurezza	€ 1.050,00
3 Sostituzione pavimentazione palestra (come da specifico Computo Metrico) Sommano	€ 34.000,00
Oneri della sicurezza	€ 1.791,25
4 Supporto opere murarie per verifiche sismiche (come da specifico Computo Metrico) Sommano	€ 6.895,00
Oneri della sicurezza	€ 500,00
5 Imbiancatura (come da specifico Computo Metrico) Sommano	€ 25.770,50
Oneri della sicurezza	€ 877,11
6 Infissi (esterni e interni) Infissi interni	€ 29.041,80
Infissi esterni	€ 111.994,00
Sommano	€ 141.035,80
Oneri della sicurezza	€ 5.626,50
TOTALE esclusi oneri della sicurezza	€ 354.920,28
1) SOMME PER LAVORI E FORNITURE	
A. COSTO DEI LAVORI E DELLE FORNITURE	€ 354.920,28
B. INCIDENZA MANODOPERA (valore indicativo)	€ 151.108,51
C. ONERI PER LA SICUREZZA	€ 13.951,94
TOTALE SOMME PER LAVORI E FORNITURE (A+C)	€ 368.872,22



2)	SOMME A DISPOSIZIONE		
D.	IVA (10% sui lavori)	€	35.174,42
E.	IVA (4% sui lavori abbattimento barriere architettoniche)	€	685,12
F1.	INCENTIVI (ex art. 113, D.Lgs. 50/2016)	€	8.287,60
F2.	SPESE TECNICHE (R.S.P.E. - ex D.Lgs. 81/2008)	€	27.237,89
G.	IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€	9.684,02
H.	RIBASSO PLUVIALI CON IVA	€	2.752,13
I.	RIBASSO INFISSI ESTERNI CON IVA	€	47.306,60
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		
	(D+E+F1+F2+G+H+I)	€	131.127,78
	AMMONTARE COMPLESSIVO		
	DEL PROGETTO COMPRESO OGNI ONERE	€	500.000,00

- il CUP è seguente: C34E16000320005

- il CIG è il seguente: 7507321545

Dato atto:

- che si provvederà a comunicare l'aggiudicazione del presente appalto così come previsto dall'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- che i dati contenuti nel presente provvedimento, saranno trattati dal Comune di Prato (titolare del trattamento), esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia;

- che il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori sarà di 120 giorni naturali, successivi e continuativi, decorrenti dalla data del verbale di consegna;

- che al pagamento del corrispettivo dell'affidamento si provvederà per stati di avanzamento lavori, secondo quanto previsto all'art. 21 del Capitolato Speciale d'Appalto approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1483/2018;

- che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione.

Richiamate:

- la Determinazione Dirigenziale n. 1143 del 29.04.2016 con la quale si accertava la somma di Euro 241.090,51, destinata al finanziamento, in quota parte, dell'intervento di messa a norma in materia di sicurezza e idoneità igienico sanitaria da realizzare presso la scuola secondaria di primo grado "Domenico Zipoli" facente parte dell'Istituto Comprensivo Gandhi di Prato, in loc. Galciana, Via Mannocci n. 23/G;

- la Determinazione Dirigenziale n. 1293 del 13.05.2016 con la quale si affidava all'Ing. Fabrizio Valisano, con studio in Montemurlo (PO), via Ugo Foscolo n. 18, l'incarico per l'attività tecnica di supporto alla progettazione, direzione e contabilizzazione lavori nonché realizzazione grafici e documenti contabili relativamente all'intervento di messa a norma in materia di sicurezza e idoneità igienico sanitaria, da realizzare presso la scuola secondaria di primo grado "Domenico Zipoli";

- la Determinazione Dirigenziale n. 2102 del 29.07.2016 con la quale si rettificava parzialmente la Determinazione Dirigenziale n. 1293/2016, si nominava l'Arch. Maurizio Silvetti nel ruolo di R.U.P. per i lavori in oggetto e si incaricava l'Ing. Paolo Lo Iacono, tecnico del Comune di Prato, dell'attività tecnica di progettazione, direzione e contabilizzazione dei lavori nonché realizzazione grafici e documenti contabili relativamente all'intervento di messa a norma in materia di sicurezza e idoneità igienico sanitaria, da realizzare presso la scuola secondaria di primo grado "Domenico Zipoli";

- la Determinazione Dirigenziale n. 3792 del 21.12.2016 con la quale si affidava al Geom.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Andrea Landi, con studio in Prato, via Mozza sul Gorone, n. 1/D, l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione relativamente agli interventi presso la scuola secondaria di primo grado "Domenico Zipoli".

- la Determinazione Dirigenziale n. 3215 del 17.11.2017 con la quale si nominava il Geom. Santino Carioscia, Tecnico del Comune di Prato, nel ruolo di Direttore Lavori esclusivamente per i lavori affidati con la Determinazione Dirigenziale n. 2227/2017;

- la Determinazione Dirigenziale n. 4207 del 18.12.2018 (come integrata dalla Determinazione Dirigenziale n. 4302 del 21.12.2018) recante "Istituto Comprensivo Gandhi - Scuola secondaria di primo grado "Domenico Zipoli" in loc. Galciana, Via Mannocci n. 23 - Intervento di risanamento conservativo dell'edificio - validazione progetto copertura, determina a contrarre e nomina RUP";

Visto l'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Visti gli artt. 32 e 33 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. relativi rispettivamente alle fasi delle procedure di affidamento e ai controlli sugli atti delle procedure di affidamento.

Visto l'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Visto l'art. 85, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

Visto il Regolamento per la Disciplina dei Contratti del Comune di Prato, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 194 del 10.11.2005 e successivamente modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 150 del 05.10.2006.

Visto il D.P.R. 05.10.2010 n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»), per le parti ancora in vigore.

Visto il D.P.R. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165".

Visto il Codice di comportamento del Comune di Prato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 30.01.2014.

Visto l'articolo 13 del D.Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e ss.mm.ii..

Visto il Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Prato approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 del 13.09.2018.

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato.

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio Finanze e Tributi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Determina

Per quanto espresso in narrativa del presente atto

1. Di prendere atto e di approvare l'esito della gara che si è tenuta in prima seduta in data 03.07.2018 e in seconda seduta in data 31.01.2019, così come risulta dai relativi verbali, redatti nelle stesse date (depositati agli atti dell'UOC Gestione Diagnostica e Manutentiva



degli Immobili Comunali del Servizio Governo del Territorio), per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di sostituzione degli infissi esterni nell'ambito dell'intervento di risanamento conservativo, da realizzare presso la scuola secondaria di primo grado "Domenico Zipoli" facente parte dell'Istituto Comprensivo Gandhi di Prato, in loc. Galciana, Via Mannocci n. 23/G;

2. Di aggiudicare l'appalto dei lavori di sostituzione degli infissi esterni nell'ambito dell'intervento di risanamento conservativo, da realizzare presso la scuola secondaria di primo grado "Domenico Zipoli" facente parte dell'Istituto Comprensivo Gandhi di Prato, in loc. Galciana, Via Mannocci n. 23/G, al CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA' COOP. CONSORTILE STABILE (C.F. e P.IVA 01535090474), con sede in Pistoia (Pt), Via Degli Orafi, n. 2, con il prezzo globale Euro 111.994,00 (corrispondente al ribasso del 27,74581%), oltre oneri per la sicurezza pari a Euro 4.126,50 e IVA al 10% pari a Euro 11.612,05, per un totale di Euro 127.732,55;

3. Di approvare il nuovo quadro economico di progetto rimodulato come segue:

DESCRIZIONE LAVORI E FORNITURE	SOMMA
1 Impermeabilizzazione copertura (come da specifico Computo Metrico) Sommano.....	€ 117.422,92
Oneri della sicurezza	€ 3.327,08
1a Pluviali e allaccio in fognatura acque meteoriche (come da specifico Computo Metrico) Sommano	€ 13.718,06
Oneri della sicurezza	€ 780,00
2 Realizzazione servizi igienici (ex L. 13/89) e manutenzione di quelli esistenti Lavori edili	€ 8.372,50
Lavori elettrici	€ 1.237,50
Lavori idraulici	€ 6.468,00
Sommano	€ 16.078,00
Oneri della sicurezza	€ 1.050,00
3 Sostituzione pavimentazione palestra (come da specifico Computo Metrico) Sommano	€ 34.000,00
Oneri della sicurezza	€ 1.791,25
4 Supporto opere murarie per verifiche sismiche (come da specifico Computo Metrico) Sommano	€ 6.895,00
Oneri della sicurezza	€ 500,00
5 Imbiancatura (come da specifico Computo Metrico) Sommano	€ 25.770,50
Oneri della sicurezza	€ 877,11
6 Infissi (esterni e interni) Infissi interni	€ 29.041,80
Infissi esterni	€ 111.994,00
Sommano	€ 141.035,80
Oneri della sicurezza	€ 5.626,50
TOTALE esclusi oneri della sicurezza	€ 354.920,28
1) SOMME PER LAVORI E FORNITURE	
A. COSTO DEI LAVORI E DELLE FORNITURE	€ 354.920,28
B. INCIDENZA MANODOPERA (valore indicativo)	€ 151.108,51
C. ONERI PER LA SICUREZZA	€ 13.951,94
TOTALE SOMME PER LAVORI E FORNITURE (A+C)	€ 368.872,22



2)	SOMME A DISPOSIZIONE		
D.	IVA (10% sui lavori)	€	35.174,42
E.	IVA (4% sui lavori abbattimento barriere architettoniche) €		685,12
F1.	INCENTIVI (ex art. 113, D.Lgs. 50/2016)	€	8.287,60
F2.	SPESE TECNICHE (R.S.P.E. - ex D.Lgs. 81/2008)	€	27.237,89
G.	IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI	€	9.684,02
H.	RIBASSO PLUVIALI CON IVA	€	2.752,13
I.	RIBASSO INFISSI ESTERNI CON IVA	€	47.306,60
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		
	(D+E+F1+F2+G+H+I)	€	131.127,78
	AMMONTARE COMPLESSIVO		
	DEL PROGETTO COMPRESO OGNI ONERE	€	500.000,00

4. Di dare atto che ai lavori suddetti si applica l'IVA agevolata al 10% ai sensi della Tabella A, Parte III, n. 127 quaterdecies del D.P.R. 633/72 eccetto ai lavori di realizzazione servizi igienici per disabili per i quali si applica l'IVA agevolata al 4% ai sensi della Tabella A, Parte II, punto 41 ter del D.P.R. 633/72;

5. Di rinviare a successivo provvedimento del Servizio Governo del Territorio - UOC Gestione Diagnostica e Manutentiva degli Immobili Comunali, all'esito positivo dei controlli sul possesso dei requisiti ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, autocertificati dal CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA' COOP. CONSORTILE STABILE in sede di partecipazione alla gara suddetta, attivati presso gli enti competenti, la presa d'atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto;

6. Di dare atto che il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori sarà di 120 giorni naturali, successivi e continuativi, decorrenti dalla data del verbale di consegna;

7. Di dare atto che al pagamento del corrispettivo dell'affidamento si provvederà per stati di avanzamento lavori, secondo quanto previsto all'art. 21 del Capitolato Speciale d'Appalto approvato con Determinazione Dirigenziale n. 1483/2018;

8. Di rinviare a successivo atto, al termine del riaccertamento dei residui, attualmente in corso e dopo la costituzione del fondo pluriennale vincolato (FPV), l'assunzione dell'impegno di spesa, per Euro 127.732,55, a favore del CONSORZIO LEONARDO SERVIZI E LAVORI SOCIETA' COOP. CONSORTILE STABILE (cod. benef. 62103) e della prenotazione della somma di Euro 47.306,60 (corrispondente al ribasso con IVA);

9. Di dare atto che il rapporto con la ditta aggiudicataria sarà disciplinato da apposito contratto, da stipularsi mediante scrittura privata, secondo lo schema approvato con la Detreminazione Dirigenziale n. 2146 del 04.08.2017;

10. Di dare atto che trattasi di spesa avente esigibilità 2019;

11. Di dare atto che il CIG è il seguente: 7507321545

12. Di dare atto che, per l'intervento in oggetto, il Direttore dei Lavori è l'Ing. Paolo Lo Iacono, Istruttore tecnico del Servizio Governo del Territorio;

13. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016, è l'Ing. Iuri Baldi, Funzionario tecnico Del Servizio Governo del territorio che espleterà quanto di sua competenza in esecuzione al presente atto;

14. Di dare atto contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione.

Firmato da:

PECORARIO RICCARDO

codice fiscale IT:PCRRCR54D06H501H

num.serie: 132897795555562408659255678209577640148

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 14/12/2016 al 15/12/2019