



comune di
PRATO

Codice Fiscale: 84006890481

Progetto: **Medialibrary, Bar, Coworking e Piazza del Totem**
POR FESR 2014-2020 - Progetto di Innovazione Urbana (P.I.U.)

Titolo: **Computo metrico estimativo**

Fase: **Progetto esecutivo**

Assessore all'Urbanistica e ai Lavori Pubblici

Valerio Barberis

Servizio Urbanistica

Dirigente del Servizio

Francesco Caporaso

Responsabile Unico del Procedimento

Michela Brachi

Progettisti

Progettazione opere architettoniche

Massimo Fabbri

Alessandro Pazzagli

Computo metrico estimativo opere architettoniche

Antonio Silvestri

Michele Fiesoli

Progettazione opere strutturali

Francesco Sanzo

Progettazione impianti

Andrea Carlesi, Filippo Bogani (Technologies 2000)

Coordinamento per il comune: **Iuri Baldi**

Coordinatore sicurezza in fase di progettazione

Francesco Sanzo

Geologia

Alessandro Murratzu

Coprogettazione opere architettoniche

Alessia Bettazzi

Progettazione antincendio

Cristina Gorrone

Collaborazione

Matteo Galatro

Silvia Pinzauti

Viola Valeri

Rilievo aree esterne

Massimo Falcini

Rilievo fabbricati

Stefano Mordini

Tavola: n. **A27**

Scala: ----

Spazio riservato agli uffici:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A CORPO							
	Media Library - Azione 4.1.1 (SpCat 1) OPERE ARCHITETTONICHE (Cat 1) ML - OA - IMPERMEABILIZZAZIONI E ISOLAMENTI (SbCat 9)							
1 / 41 A - 06.001.05	FRENO VAPORE_membrana bituminosa ML Volta A detrarre superficie lucernari locale tecnico a Sud	5,00	42,25 7,75 10,00	12,950 1,550 2,500		547,14 -60,06 25,00		
	Sommano positivi mq Sommano negativi mq					572,14 -60,06		
	SOMMANO mq					512,08	10,56	5'407,56
2 / 64 A - 06.001.01	BARRIERA VAPORE_polietilene ML barriera vapore sottopavimento		38,80	11,300		438,44		
	SOMMANO mq					438,44	2,55	1'118,02
3 / 66 A - 06.002.03	ISOLANTE IN LANA DI ROCCIA sp.60 mm tipo Knauf TP o similare da sottopavimento ML isolamento sottopavimento		38,80	11,300		438,44		
	SOMMANO mq					438,44	12,50	5'480,50
4 / 68 A - 06.002.12	ISOLANTE XPS sp.120 mm ML zoccolatura di partenza isolamento sviluppo perimetro x altezza parete confine (compresa sagomatura sui pilastri) parete sud *(lung.=2+2,7+5,7)		40,85 10,40		0,600 0,600	24,51 6,24		
	SOMMANO mq					30,75	18,02	554,12
5 / 69 A - 06.002.02	ISOLANTE IN FIBRE RICICLATE sp.120 mm tipo RECYCLE THERM KMO o similare ML sviluppo perimetro x altezza parete di confine parete sud		40,85 11,30		4,500 6,100	183,83 68,93		
	SOMMANO mq					252,76	17,47	4'415,72
6 / 70 A - 06.001.02	BARRIERA VAPORE_riflettente ML barriera vapore su isolante in fibre riciclate sviluppo perimetro x altezza parete di confine *(H/peso=4,500+,6) parete sud *(H/peso=6,100+,6)		40,85 11,30		5,100 6,700	208,34 75,71		
	SOMMANO mq					284,05	4,01	1'139,04
7 / 71 A - 06.002.04.1	ISOLANTE IN LANA DI VETRO sp.50 mm tipo Isover Klima34 G3 o similare ML correzione ponte termico interno volta/cordolo		38,70	0,750		29,03		
	SOMMANO mq					29,03	19,91	577,99
8 / 72 A - 06.002.13	ISOLANTE IN POLIURETANO ESPANSO sp. 60 mm sottogronda ML							
	A R I P O R T A R E							18'692,95

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							18'692,95
	isolamento sotto canale di gronda (lunghezza x sviluppo)	2,00	42,25	0,800		67,60		
	isolamento gronda lato piazza (lunghezza x sviluppo)		20,25	1,600		32,40		
	SOMMANO mq					100,00	28,82	2'882,00
9 / 73 A - 06.002.06	ISOLANTE IN LANA DI VETRO sp.60 mm tipo Knauf Ekovetro R/P o similare ML isolamento volta di copertura a detrarre superficie lucernari	5,00	42,25 7,75	10,750 1,550		454,19 -60,06		
	Sommano positivi mq					454,19		
	Sommano negativi mq					-60,06		
	SOMMANO mq					394,13	11,39	4'489,14
10 / 74 A - 06.002.07	ISOLANTE IN LANA DI VETRO sp.80 mm tipo Knauf Ekovetro R/P o similare ML isolamento volta di copertura a detrarre superficie lucernari	5,00	42,25 7,75	10,750 1,550		454,19 -60,06		
	Sommano positivi mq					454,19		
	Sommano negativi mq					-60,06		
	SOMMANO mq					394,13	13,58	5'352,29
11 / 75 A - 06.002.05	ISOLANTE IN LANA DI VETRO sp.45 mm tipo Knauf Ekovetro R/P o similare ML materassino compresso su volta a detrarre superficie lucernari	5,00	42,25 7,75	10,750 1,550		454,19 -60,06		
	Sommano positivi mq					454,19		
	Sommano negativi mq					-60,06		
	SOMMANO mq					394,13	6,92	2'727,38
12 / 76 A - 06.002.05	ISOLANTE IN LANA DI VETRO sp.45 mm tipo Knauf Ekovetro R/P o similare ML isolante pareti divisorie soppalco	4,00	11,05		2,550	112,71		
	SOMMANO mq					112,71	6,92	779,95
13 / 77 A - 06.002.03	ISOLANTE IN LANA DI ROCCIA sp.60 mm tipo Knauf TP o similare da sottopavimento ML soppalco pavimento ML soppalco giunto con muratura esistente	2,00	11,05 10,15	10,150		112,16 20,30		
	SOMMANO mq					132,46	12,50	1'655,75
14 / 78 A - 06.002.14	ISOLANTE IN LANA DI VETRO PER CORREZIONE PONTI TERMICI tipo ISOVER Clima 34 G3 o similare ML correzione ponti termici su pilastri/travi ecc sviluppo a mq pilastri lato piazza cordolo lato piazza	5,00	24,30	0,400 1,600	5,150	10,30 38,88		
	SOMMANO mq					49,18	26,65	1'310,65
	Parziale ML - OA - IMPERMEABILIZZAZIONI E ISOLAMENTI (SbCat 9) euro							37'890,11
	ML - OA - INFISSI E SCHERMATURE (SbCat							
	A R I P O R T A R E							37'890,11

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							37'890,11
	36)							
15 / 97 A - 10.001.01	INFISSI ESTERNI - lucernari ML lucernari SOMMANO cadauno					30,00 30,00		2'300,00 69'000,00
16 / 101 A - 10.005.03	SISTEMA SCHERMATURA DI FACCIATA ORIENTABILE ML brise soleil orientabile lato piazza SOMMANO mq		15,90		4,600	73,14 73,14		342,43 25'045,33
17 / 102 A - 10.005.4	MOTORIZZAZIONE SISTEMA DI SCHERMATURA ML motorizzazione brise soleil SOMMANO cad					4,00 4,00		490,00 1'960,00
18 / 171 A - 10.002.00	INFISSI ESTERNI - indicazione A_0 ML SOMMANO cadauno					1,00 1,00		1'500,00 1'500,00
19 / 172 A - 10.002.01	INFISSI ESTERNI - indicazione A_1 ML SOMMANO cadauno					1,00 1,00		1'745,00 1'745,00
20 / 173 A - 10.002.02	INFISSI ESTERNI - indicazione A_2 ML SOMMANO cadauno					1,00 1,00		2'300,00 2'300,00
21 / 174 A - 10.002.03	INFISSI ESTERNI - indicazione A_3 ML SOMMANO cadauno					2,00 2,00		11'050,00 22'100,00
22 / 175 A - 10.002.04	INFISSI ESTERNI - indicazione A_4 ML SOMMANO cadauno					1,00 1,00		11'800,00 11'800,00
23 / 176 A - 10.002.05	INFISSI ESTERNI - indicazione A_5 ML SOMMANO cadauno					1,00 1,00		8'400,00 8'400,00
24 / 184 A - 10.002.13	INFISSI ESTERNI - indicazione A_13 ML_facciata continua SOMMANO mq			7,800	6,800	53,04 53,04		665,83 35'315,62
	Parziale ML - OA - INFISSI E SCHERMATURE (SbCat 36) euro							179'165,95
	Parziale OPERE ARCHITETTONICHE (Cat 1) euro							217'056,06
	Parziale Media Library - Azione 4.1.1 (SpCat 1) euro							217'056,06
	----- -----							
	A R I P O R T A R E							217'056,06

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							217'056,06
	Media Library - Azione 9.6.6-A3 (SpCat 2) ML - OA - SCAVI, DEMOLIZIONI E TAGLI (SbCat 1)							
25 / 3 A - 02.003.03	SMONTAGGIO E DEMOLIZIONE MANUFATTI IN FERRO ML SOMMANO a corpo					1,00 1,00	750,00	750,00
26 / 11 A - 02.005.01	SCAVO A LARGA SEZIONE OBBLIGATA per profondità fino a 1,5 m ML scavo per spazio esterno SOMMANO mc		115,60		0,500	57,80 57,80	20,43	1'180,85
27 / 12 A - 02.003.01	SMONTAGGIO E TRASPORTO A DISCARICA DI PARTI IN LAMIERA, SCOSSALINE CANALI E PLUVIALI ML Copertura a volta ML SOMMANO a corpo					1,00 1,00	2'000,00	2'000,00
28 / 13 A - 02.004.05	RIMOZIONE MANTO DI COPERTURA IN LATERIZIO ML Rimozione del manto di copertura esistente a detrarre superficie lucernari Sommano positivi mq Sommano negativi mq SOMMANO mq	5,00	44,90 7,75	12,950 1,550		581,46 -60,06 581,46 -60,06 521,40	15,84	8'258,98
29 / 14 A - 02.004.04	DEMOLIZIONE DI SOLAI LATERO-CEMENTIZI PER OGNI CM DI SPESSORE ML demolizione porzione di volta su corte SOMMANO mq		5,20	13,500	25,000	1'755,00 1'755,00	2,27	3'983,85
30 / 15 A - 02.004.06	Bussaturaintonaci esistenti ML_interno parete lato di confine *(lung.=4,94+5,33+4,85+4,37+4,5+4,62+4,34+4,26+4,53+4,43+4,49+4,49) parete sud a detrarre apertura locali tecnici lato piazza pareti lato piazza soffitto lato confine pareti lato confine soffitto ML_esterno lato sud e locali tecnici *(lung.=9,76+2,23+2,19) Sommano positivi mq Sommano negativi mq SOMMANO mq	2,00 2,00	55,15 4,80 4,80 4,50 4,50 14,18 12,00	2,060 2,060 2,100 2,100	5,150 2,500 2,500 2,500 3,000 5,400	284,02 76,60 -10,38 49,44 9,89 10,50 11,25 9,45 42,54 64,80 558,49 -10,38 548,11	1,54	844,09
31 / 16 A - 02.004.07	SPICCONATURA DI INTONACO PARETI ML_stimati al 40% del totale							
	A R I P O R T A R E							234'073,83

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							234'073,83
	interno parete lato di confine *(lung.=4,94+5,33+4,85+ 4,37+4,5+4,62+4,34+4,26+4,53+4,43+4,49+4,49) parete sud a detrarre apertura locali tecnici lato piazza pareti *(par.ug.=,4*2) lato piazza soffitto lato confine pareti *(par.ug.=,4*2) lato confine soffitto ML_esterno lato sud e locali tecnici *(lung.=9,76+2,23+2,19)		55,15 76,60		5,150	284,02 30,64 -10,38 19,78 3,96 4,20 4,50 3,78		
	Sommano positivi mq Sommano negativi mq	0,40				367,90 -10,38		
	SOMMANO mq					357,52	13,43	4'801,49
32 / 21 A - 02.004.08	SPICCONATURA DI INTONACO SOFFITTI ML spicconatura intonaco volta a detrarre superfici lucernari		42,25 7,75	12,200 1,550		515,45 -60,06		
	Sommano positivi mq Sommano negativi mq	5,00				515,45 -60,06		
	SOMMANO mq					455,39	14,41	6'562,17
33 / 22 A - 02.003.02	SMONTAGGIO E DEMOLIZIONE INFISSI ESISTENTI ML Demolizione infissi lato piazza		4,00	4,000 2,300	1,200 3,300	19,20 7,59		
	SOMMANO mq	4,00				26,79	23,46	628,49
34 / 24 A - 02.004.09	DEMOLIZIONE DI CEMENTO ARMATO (pilastri e travi) ML taglio e demolizione trave lato nord		10,93	0,450	0,700	3,44		
	SOMMANO mc					3,44	423,18	1'455,74
35 / 25 A - 02.004.01	DEMOLIZIONI DI MURATURA in mattoni pieni due teste ML Demolizioni murature per porte e finestre porta verso locale tecnico aperture verso la piazza porzione di volta lato nord		1,48 4,60 4,61 4,57 4,67	0,160 0,160 0,160 0,160 0,160	2,200 5,050 5,050 5,050 5,050	0,52 3,72 3,72 3,69 3,77 16,70		
	SOMMANO mc					32,12	160,05	5'140,81
36 / 219 A - 02.005.03	SCAVO A SEZIONE RISTRETTA OBBLIGATA (buche per interramenti) profondità da1,5 a 3,00 mt ML_scavo per interramento fosse biologiche		7,25	2,200	2,000	31,90		
	SOMMANO mc					31,90	24,25	773,58
37 / 222 A - 02.005.02	SCAVO A SEZIONE RISTRETTA OBBLIGATA per profondità fino a 1,5 m ML_scavi per sistema di smaltimento reflui							
	A R I P O R T A R E							253'436,11

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							253'436,11
	dalle fosse a via Pistoiese		22,00	0,400	1,000	8,80		
	SOMMANO mc					8,80	21,38	188,14
	Parziale ML - OA - SCAVI, DEMOLIZIONI E TAGLI (SbCat 1) euro							36'568,19
	ML - OA - OPERE MURARIE (SbCat 5)							
38 / 47 A - 05.002.04	MURATURA IN LATERIZIO_tipo poroton Ripabianca BLR ML_tamponamenti esterni pareti verso la piazza *(lung.=4,53+,25+,35+,25+,29+,25+,25+,25+,85+,81+1,6) sopra architravature *(lung.=3,97+2,9) parete lato corte *(H/peso=(6,56+5,50)/2) (H/peso=(6,71+5,53)/2)		9,68 6,87 1,52 1,55		5,150 1,320 6,030 6,120	49,85 9,07 9,17 9,49		
	SOMMANO mq					77,58	85,02	6'595,85
39 / 48 A - 05.002.03	MURATURA IN LATERIZIO_tipo poroton sp. 30 ML parete su locale tecnico pareti divisorie interne integrazione sopra cordolo canale di gronda	2,00	4,16 10,80 4,04 42,26		2,500 4,000 3,930 0,360	10,40 86,40 15,88 15,21		
	SOMMANO mq					127,89	61,16	7'821,75
40 / 49 A - 05.001.02	MURATURA IN LATERIZIO_forati sp.12 cm ML pareti divisore gruppo bagni parete antibagno parete di fondo servizi parapetto scala locale uscita sicurezza		9,50 5,20 2,15		3,930 3,930 1,000	37,34 20,44 2,15		
	SOMMANO mq					59,93	30,70	1'839,85
41 / 50 A - 05.001.01	MURATURA IN LATERIZIO_forati sp.8 cm ML divisori bagni *(lung.=5,40+2+2+2)		11,40		3,930	44,80		
	SOMMANO mq					44,80	26,60	1'191,68
42 / 51 A - 05.002.05	MURATURA IN LATERIZIO_tipo poroton 30x25 Acustico ML parete divisoria con BAR 50% *(lung.=2+4,68+4,53)	0,50	11,21		4,320	24,21		
	SOMMANO mq					24,21	65,53	1'586,48
43 / 250 A - 17.006	Vano contatori ML					0,25		
	SOMMANO a corpo					0,25	7'700,00	1'925,00
	Parziale ML - OA - OPERE MURARIE (SbCat 5) euro							20'960,61
	ML - OA - COPERTURE (SbCat 12)							
44 / 39 A - 04.001.03	COPERTURA IN ALLUMINIO FALDA CURVA tipo Riverclack 550 ML Copertura volta		42,25	12,950		547,14		
	A R I P O R T A R E					547,14		274'584,86

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					547,14		274'584,86
	a detrarre superficie lucernari	5,00	7,75	1,550		-60,06		
	Sommano positivi mq					547,14		
	Sommano negativi mq					-60,06		
	SOMMANO mq					487,08	68,59	33'408,82
45 / 40 A - 04.001.01	COPERTURA IN ALLUMINIO FALDA PIANA tipo Riverclack 550 ML_locale tecnico a sud		10,00	2,500		25,00		
	SOMMANO mq					25,00	104,89	2'622,25
46 / 42 A - 04.001.04	LATTONERIE ML lattonerie parabola					205,00 14,00		
	SOMMANO mq					219,00	58,56	12'824,64
47 / 43 A - 04.001.05	GIUNTI IN EPDM ML					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	108,00	432,00
48 / 44 A - 04.001.09	PLUVIALI ML *(lung.=5,50-1,5) (lung.=4,00-1,5)	5,00 1,00	4,00 2,50			20,00 2,50		
	SOMMANO ml					22,50	38,81	873,23
49 / 45 A - 04.001.10	TERMINALE ML					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	117,00	702,00
	Parziale ML - OA - COPERTURE (SbCat 12) euro							50'862,94
	ML - OA - PARETI E CONTROSOFFITTI IN CARTONGESSO (SbCat 14)							
50 / 88 A - 08.001.04	CONTROPARETE IN CARTONGESSO ML controparete su isolante termico parete lato confine *(lung.=19,3+15) incassetamento canalizzazione aria parete sud	2,00	34,30 14,25 11,30	2,200	5,100 6,100	174,93 62,70 68,93		
	SOMMANO mq					306,56	36,39	11'155,72
51 / 89 A - 08.001.08	PARETE IN CARTONGESSO 4 lastre (due per lato) ML pareti in cartongesso su sopplaco	2,00	11,00		2,550	56,10		
	SOMMANO mq					56,10	56,77	3'184,80
52 / 90 A - 08.001.01	CONTROSOFFITTO IN CARTONGESSO (sp.lastra 12,5 mm) ML soppalco hall di ingresso		9,45	6,900		65,21		
	SOMMANO mq					65,21	34,14	2'226,27
	A R I P O R T A R E							342'014,59

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							342'014,59
53 / 91 A - 08.001.02	CONTROSOFFITTO IN CARTONGESSO (sp.lastra 12,5 mm antiumido) ML bagni e servizi		5,36	1,900		10,18		
			2,05	1,800		3,69		
		2,00	1,85	1,000		3,70		
			1,70	1,050		1,79		
	ripostiglio		4,05	3,800		15,39		
	SOMMANO mq					34,75	39,99	1'389,65
	Parziale ML - OA - PARETI E CONTROSOFFITTI IN CARTONGESSO (SbCat 14) euro							17'956,44
	ML - OA - COMPARTIMENTAZIONI E PLACCAGGI ANTINCENDIO (SbCat 17)							
54 / 130 A - 12.000.01	Rivestimento protettivo R60 per tiranti volte di copertura ML	13,00	11,30			146,90		
	SOMMANO ml					146,90	20,33	2'986,48
55 / 131 A - 12.000.02	Rivestimento protettivo R60 per tenditore tiranti volte ML					13,00		
	SOMMANO cadauno					13,00	29,00	377,00
56 / 132 A - 12.003.01	Vernice intumescente per acciaio R60 ML_vernice intumescente struttura soppalco					113,27		
	SOMMANO mq					113,27	27,06	3'065,09
	Parziale ML - OA - COMPARTIMENTAZIONI E PLACCAGGI ANTINCENDIO (SbCat 17) euro							6'428,57
	ML - OA - MASSETTI, PAVIMENTI E RIVESTIMENTI (SbCat 19)							
57 / 62 A - 03.003.01	MASSETTO in cls sottopavimento sp.5 cm ML massetto livellante su pavimento esistente massetto livellante su solaio soppaclo		39,80	11,300		449,74		
			11,05	10,150		112,16		
	SOMMANO mq					561,90	14,60	8'203,74
58 / 134 A - 09.002.00	FORNITURA RIVESTIMENTO IN MONOCOTTURA ML rivestimento servizi (sviluppo x altezza 2 mt) antibagni bagni *(lung.=6,7+5+5+4,6)		10,30		2,000	20,60		
			21,30		2,000	42,60		
	SOMMANO mq					63,20	10,45	660,44
59 / 135 A - 09.002.01	POSA RIVESTIMENTO IN MONOCOTTURA ML rivestimento servizi (sviluppo x altezza 2 mt) antibagni bagni *(lung.=6,7+5+5+4,6)		10,30		2,000	20,60		
			21,30		2,000	42,60		
	SOMMANO mq					63,20	19,36	1'223,55
	A R I P O R T A R E							359'920,54

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							359'920,54
60 / 144 A - 09.002.02	FORNITURA DI RIVESTIMENTO IN PIETRA SERENA sp.3 cm ML soglie e davanzali apertura su corte aperture su piazza porta locale tecnico soglia su muretto rampa di accesso podio SOMMANO mq	3,00	7,80 2,90 3,90 2,05 10,00	0,450 0,450 0,450 0,150 0,150		3,51 1,31 5,27 0,31 1,50 11,90	96,00	1'142,40
61 / 145 A - 09.002.03	POSA RIVESTIMENTO IN PIETRA ML soglie e davanzali apertura su corte aperture su piazza porta locale tecnico soglia su muretto rampa di accesso podio SOMMANO mq	3,00	7,80 2,90 3,90 2,05 10,00	0,450 0,450 0,450 0,150 0,150		3,51 1,31 5,27 0,31 1,50 11,90	28,26	336,29
62 / 150 A - 03.002.01	MASSETTO DI SOTTOFONDO ARMATO sp.cm 5 ML sottopavimento sopraelevato SOMMANO mq		39,80	11,300		449,74 449,74	24,83	11'167,04
63 / 151 A - 09.003.01	PAVIMENTO SOPRAELEVATO tipo Bricktile Petral o similare ML sala a sud hall ingresso bagni ripostiglio sala a nord SOMMANO mq	2,00	14,25 9,45 5,36 2,05 1,85 1,00 4,05 14,20	11,300 6,900 1,900 1,800 1,000 1,700 3,770 11,300		161,03 65,21 10,18 3,69 3,70 1,70 15,27 160,46 421,24	88,08	37'102,82
64 / 159 A - 09.003.02	Battiscopa in alluminio ML Sala a sud *(lung.=11+3+28) Sala a nord *(lung.=20,3+21,6) atrio *(lung.=1,6+5,2+2,5+5,3+2,8) ripostiglio SOMMANO ml		42,00 41,90 17,40 15,40			42,00 41,90 17,40 15,40 116,70	20,93	2'442,53
	Parziale ML - OA - MASSETTI, PAVIMENTI E RIVESTIMENTI (SbCat 19) euro							62'278,81
	ML - OA - INTONACI (SbCat 22)							
65 / 103 A - 07.001	INTONACO CIVILE PER INTERNI ML locale tecnico 1 *(lung.=(4,50+2,1)*2) locale uscita *(lung.=(4,80+2,1)*2) sala a sud *(lung.=5,2+1,15+,4)		13,20 4,50 13,80 4,80 6,75	2,100 2,100	2,500 2,500 5,500	33,00 9,45 34,50 10,08 37,13		
	A R I P O R T A R E					124,16		412'111,62

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					124,16		412'111,62
	hall ingresso *(lung.=7,2+9,45+7,7)		10,85		3,950	42,86		
	sala a nord		24,35		3,950	96,18		
	(lung.=1,55+1,55)		10,80		3,950	42,66		
	ripostiglio *(lung.=4,05+4,05+3,8)		14,30		5,500	78,65		
	servizi_disimpegno *(lung.=5,35*2+1,9*2)		3,10		6,600	20,46		
	servizi_wc *(lung.=(1,8+2,05)*2)		11,90		3,950	47,01		
	(lung.=(1+1,85)*2)	2,00	14,50		3,950	57,28		
	(lung.=(1+1,7)*2)		7,70		3,950	30,42		
			5,70		3,950	45,03		
			5,40		3,950	21,33		
	SOMMANO mq					606,04	11,22	6'799,77
66 / 104 A - 07.002	INTONACO CIVILE PER ESTERNI senza velo ML							
	locali a sud		12,00		2,900	34,80		
	(lung.=2,15+2,15)		4,30		2,900	12,47		
	facciata sud		2,15		1,000	2,15		
	facciata su piazza (lunghezza facciata x sviluppo intonaco in altezza compresa gronda)		9,85		4,700	46,30		
	a detrarre vuoto aperture maggiori 4 mq	2,00	24,45		6,150	150,37		
				3,900	4,500	-35,10		
				3,900	3,300	-12,87		
				2,900	3,300	-9,57		
	facciata nord porzioni ai lati facciata continua * (larg.=1,5+1,43)	2,00		1,930	6,600	25,48		
	a detrarre superficie per correzione ponti termici		49,18			-49,18		
	Sommano positivi mq					271,57		
	Sommano negativi mq					-106,72		
	SOMMANO mq					164,85	10,46	1'724,33
67 / 105 A - 07.003	Rasatura civile per esterni fibrorinforzata ML_rasatura armata e fibrorinforzata a finitura su intonaci e correzioni ponti termici							
	locali a sud		12,00		2,900	34,80		
	(lung.=2,15+2,15)		4,30		2,900	12,47		
	facciata sud		2,15		1,000	2,15		
	facciata su piazza (lunghezza facciata x sviluppo intonaco in altezza compresa gronda)		9,85		4,700	46,30		
	a detrarre vuoto aperture maggiori 4 mq	2,00	24,45		6,150	150,37		
				3,900	4,500	-35,10		
				3,900	3,300	-12,87		
				2,900	3,300	-9,57		
	facciata nord porzioni ai lati facciata continua * (larg.=1,5+1,43)	2,00		1,930	6,600	25,48		
	Sommano positivi mq					271,57		
	Sommano negativi mq					-57,54		
	SOMMANO mq					214,03	14,32	3'064,91
	Parziale ML - OA - INTONACI (SbCat 22) euro							11'589,01
	ML - OA - TINTEGGIATURE E VERNICIATURE (SbCat 26)							
68 / 116 A - 11.000.02	Fondo di collegamento per superfici in cartongesso ML_uniformante per tinteggiatura superfici in cartongesso							
	controparete su isolante termico							
	parete lato confine *(lung.=19,3+15)		34,30		5,100	174,93		
	incassetamento canalizzazione aria	2,00	14,25	2,200		62,70		
	parete sud		11,30		6,100	68,93		
	pareti in cartongesso su sopplaco	2,00	11,00		2,550	56,10		
	controsoffitti							
	A R I P O R T A R E					362,66		423'700,63

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					362,66		423'700,63
	soppalco hall di ingresso bagni e servizi		9,45 5,36 2,05	6,900 1,900 1,800		65,21 10,18 3,69		
	ripostiglio	2,00	1,85 1,70 4,05	1,000 1,050 3,800		3,70 1,79 15,39		
	SOMMANO mq					462,62	1,57	726,31
69 / 117 A - 11.001.01	TINTEGGIATURA SUPERFICI INTERNE ML_superfici in cartongesso controparete su isolante termico parete lato confine *(lung.=19,3+15) incassamento canalizzazione aria parete sud pareti in cartongesso su sopplaco	2,00 2,00	34,30 14,25 11,30 11,00	2,200	5,100 6,100 2,550	174,93 62,70 68,93 56,10		
	controsoffitti soppalco hall di ingresso bagni e servizi	2,00	9,45 5,36 2,05	6,900 1,900 1,800		65,21 10,18 3,69		
	ripostiglio		1,85 1,70 4,05	1,000 1,050 3,800		3,70 1,79 15,39		
	SOMMANO mq					462,62	3,44	1'591,41
70 / 118 A - 11.001.01	TINTEGGIATURA SUPERFICI INTERNE ML_superfici in intonaco locale tecnico 1 *(lung.=(4,50+2,1)*2) locale uscita *(lung.=(4,80+2,1)*2) sala a sud *(lung.=5,2+1,15+,4) hall ingresso *(lung.=7,2+9,45+7,7) sala a nord (lung.=1,55+1,55) ripostiglio *(lung.=4,05+4,05+3,8) servizi_disimpegno *(lung.=5,35*2+1,9*2) servizi_wc *(lung.=(1,8+2,05)*2) (lung.=(1+1,85)*2) (lung.=(1+1,7)*2) volta	2,00	13,20 4,50 13,80 4,80 6,75 10,85 24,35 10,80 14,30 3,10 11,90 14,50 7,70 5,70 5,40 39,00	2,100 2,100 12,000	2,500 2,500 5,500 3,950 3,950 3,950 5,500 6,600 3,950 3,950 3,950	33,00 9,45 34,50 10,08 37,13 42,86 96,18 42,66 78,65 20,46 47,01 57,28 30,42 45,03 21,33 468,00		
	SOMMANO mq					1'074,04	3,44	3'694,70
71 / 126 A - 11.002.01	TINTEGGIATURA SUPERFICI ESTERNE idrorepellente traspirante ML locali a sud (lung.=2,15+2,15) facciata sud facciata su piazza (lunghezza facciata x sviluppo intonaco in altezza compresa gronda) a detrarre vuoto aperture maggiori 4 mq facciata nord porzioni ai lati facciata continua * (larg.=1,5+,43) volta a nord	2,00 2,00 2,00	12,00 4,30 2,15 9,85 24,45 3,00	2,900 2,900 1,000 4,700 6,150 3,900 3,900 2,900 1,930 12,000	2,900 2,900 1,000 4,700 6,150 4,500 3,300 3,300 6,600	34,80 12,47 2,15 46,30 150,37 -35,10 -12,87 -9,57 25,48 36,00		
	Sommano positivi mq Sommano negativi mq					307,57 -57,54		
	SOMMANO mq					250,03	6,75	1'687,70
	A R I P O R T A R E							431'400,75

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							431'400,75
	Parziale ML - OA - TINTEGGIATURE E VERNICIATURE (SbCat 26) euro							7'700,12
	ML - OA - SANITARI E SISTEMA DI SMALTIMENTO (SbCat 30)							
72 / 216 A - 13.001.01	LAVABO ML					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	520,00	2'080,00
73 / 217 A - 13.001.02	VASO CON CASSETTA INCASSATA ML					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	625,00	1'875,00
74 / 218 A - 13.002.00	APPARECCHI IGIENICI E ACCESSORI PER BAGNO DISABILI ML					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'820,00	1'820,00
75 / 226 A - 17.003.01	POZZETTO PER PLUVIALE ML					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	70,59	423,54
76 / 230 A - 17.003.04	POZZETTO 80X80X80 ML_raccolta acque mista					4,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	242,29	969,16
77 / 233 A - 17.002.04	POZZETTO SGRASSATORE 1 mc ML					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	359,42	359,42
78 / 235 A - 17.002.02	FOSSA BIOLOGICA lt.4000 ML					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'320,07	1'320,07
79 / 238 A - 17.001.01	TUBI IN PVC PER FOGNATURE TIPO 303/1: diametro Ø 200 mm ML_acque miste		21,00			21,00		
	SOMMANO ml					21,00	20,10	422,10
80 / 242 A - 17.001.01	TUBI IN PVC PER FOGNATURE TIPO 303/1: diametro Ø 200 mm ML_saponose		6,00			6,00		
	SOMMANO ml					6,00	20,10	120,60
81 / 245 A - 17.001.01	TUBI IN PVC PER FOGNATURE TIPO 303/1: diametro Ø 200 mm ML_acque meteoriche coperture		45,00			45,00		
	SOMMANO ml					45,00	20,10	904,50
	Parziale ML - OA - SANITARI E SISTEMA DI							
	A R I P O R T A R E							441'695,14

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							441'695,14
	SMALTIMENTO (SbCat 30) euro							10'294,39
	ML - OA - OPERE DA FABBRO (SbCat 33)							
82 / 98 A - 16.003.01	Carpenteria metallica zincata ML_sottostruttura per alloggiamento macchine su soppalco					425,00		
	SOMMANO kg					425,00	6,19	2'630,75
	Parziale ML - OA - OPERE DA FABBRO (SbCat 33) euro							2'630,75
	ML - OA - INFISSI E SCHERMATURE (SbCat 36)							
83 / 192 A - 10.006.01	Porta interna rivestita in laminato ML_indicazione B_4 e B_5					4,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	630,00	2'520,00
84 / 193 A - 10.006.02	Porta interna rivestita in laminato filomuro ML_indicazione B_2 e B_3					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	850,00	2'550,00
85 / 194 A - 10.006.03	Porta interna in alluminio e vetro ML_indicazione B_1 con maniglione antipanico					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	820,00	2'460,00
86 / 195 A - 10.008.01	MANIGLIONE ANTIPANICO_1 anta ML_maniglie antipanico					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	280,00	840,00
87 / 196 A - 10.007.00	Botola di accesso alla copertura ML_botola soppalco					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	430,00	430,00
	Parziale ML - OA - INFISSI E SCHERMATURE (SbCat 36) euro							8'800,00
	ML - OA - ASSISTENZE MURARIE (SbCat 44)							
88 / 284 A - 99.001.1	Assistenza muraria impianti elettrici ML					0,25		
	SOMMANO a corpo					0,25	6'000,00	1'500,00
89 / 288 A - 99.001.2	Assistenza muraria impianti meccanici e idro- sanitari ML					0,25		
	SOMMANO a corpo					0,25	6'000,00	1'500,00
90 / 292 A - 99.001.3	Assistenza muraria opere da fabbro e infissi ML					0,25		
	SOMMANO a corpo					0,25	5'000,00	1'250,00
	A R I P O R T A R E							457'375,89

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							457'375,89
	Bar - Azione 4.1.1 (SpCat 3) BAR - OA - IMPERMEABILIZZAZIONI E ISOLAMENTI (SbCat 10)							
91 / 65 A - 06.001.01	BARRIERA VAPORE_polietilene BAR barriera vapore sottopavimento		21,70	10,100		219,17		
	SOMMANO mq					219,17	2,55	558,88
92 / 67 A - 06.002.03	ISOLANTE IN LANA DI ROCCIA sp.60 mm tipo Knauf TP o similare da sottopavimento BAR isolamento sottopavimento		21,70	10,100		219,17		
	SOMMANO mq					219,17	12,50	2'739,63
93 / 79 A - 06.002.14	ISOLANTE IN LANA DI VETRO PER CORREZIONE PONTI TERMICI tipo ISOVER Clima 34 G3 o similare BAR pilastri trave di bordo *(lung.=10,2+9,85)	7,00	20,05	0,400	4,000 1,100	11,20 22,06		
	SOMMANO mq					33,26	26,65	886,38
94 / 93 A - 06.002.07	ISOLANTE IN LANA DI VETRO sp.80 mm tipo Knauf Ekovetro R/P o similare BAR cucina disimpegno deposito spogliatoio servizio deposito non alimentare disimpegno servizi		4,70 4,85 3,95 3,00 3,00 2,30 3,60 1,85 1,85	2,550 1,250 2,300 1,950 1,600 1,950 1,550 1,450 2,000		11,99 6,06 9,09 5,85 4,80 4,49 5,58 2,68 3,70		
	SOMMANO mq					54,24	13,58	736,58
	Parziale BAR - OA - IMPERMEABILIZZAZIONI E ISOLAMENTI (SbCat 10) euro							4'921,47
	BAR - OA - INFISSI E SCHERMATURE (SbCat 37)							
95 / 177 A - 10.002.06	INFISSI ESTERNI - indicazione A_6 BAR					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	8'200,00	8'200,00
96 / 178 A - 10.002.07	INFISSI ESTERNI - indicazione A_7 BAR					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	8'735,00	8'735,00
97 / 179 A - 10.002.08	INFISSI ESTERNI - indicazione A_8 BAR					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	8'735,00	8'735,00
98 / 180	INFISSI ESTERNI - indicazione A_9							
	A R I P O R T A R E							487'967,36

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							499'657,36
	Bar - Azione 9.6.6-A1 (SpCat 4) BAR - OA - SCAVI, DEMOLIZIONI E TAGLI (SbCat 2)							
101 / 2 A - 01.002	RIMOZIONE MASSERIZIE E MATERIALI DI RISULTA BAR					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	5'000,00	5'000,00
102 / 10 A - 02.005.01	SCAVO A LARGA SEZIONE OBBLIGATA per profondità fino a 1,5 m BAR scavo per podio ingresso scavo per percorso sul retro		157,50 40,60		0,500 0,500	78,75 20,30		
	SOMMANO mc					99,05	20,43	2'023,59
103 / 17 A - 02.004.06	Bussatura intonaci esistenti BAR parete a nord sul passaggio		13,60		5,450	74,12		
	SOMMANO mq					74,12	1,54	114,14
104 / 18 A - 02.004.07	SPICCONATURA DI INTONACO PARETI BAR stimati 40% del totale	0,40	13,60		5,450	29,65		
	SOMMANO mq					29,65	13,43	398,20
105 / 23 A - 02.003.02	SMONTAGGIO E DEMOLIZIONE INFISSI ESISTENTI BAR Demolizione infissi esistenti lato piazza Demolizione infissi esistenti lato piazza	2,00 2,00		2,000 4,100	3,120 0,600	12,48 4,92		
	SOMMANO mq					17,40	23,46	408,20
106 / 27 A - 02.004.01	DEMOLIZIONI DI MURATURA in mattoni pieni due teste BAR Demolizioni murature per porte e finestre		4,92 4,77	0,160 0,160	4,050 4,050	3,19 3,09		
	SOMMANO mc					6,28	160,05	1'005,11
107 / 28 A - 02.004.02	DEMOLIZIONI DI MURATURA in mattoni forati BAR Demolizione tramezzi interni *(lung.=3,48+2,25+3,95+2,92*3)		18,44		3,500	64,54		
	SOMMANO mq					64,54	108,61	7'009,69
108 / 220 A - 02.005.03	SCAVO A SEZIONE RISTRETTA OBBLIGATA (buche per interramenti) profondità da 1,5 a 3,00 mt BAR_scavo per interramento fosse biologiche	0,50	6,50	3,300	2,000	21,45		
	SOMMANO mc					21,45	24,25	520,16
109 / 223 A - 02.005.02	SCAVO A SEZIONE RISTRETTA OBBLIGATA per profondità fino a 1,5 m BAR_scavi per sistema di smaltimento reflui dalle fosse a via Filzi *(lung.=3,6+19)	0,50	22,60	0,400	1,000	4,52		
	A R I P O R T A R E					4,52		516'136,45

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					4,52		516'136,45
	SOMMANO mc					4,52	21,38	96,64
	Parziale BAR - OA - SCAVI, DEMOLIZIONI E TAGLI (SbCat 2) euro							16'575,73
	BAR - OA - OPERE MURARIE (SbCat 6)							
110 / 52 A - 05.002.05	MURATURA IN LATERIZIO_tipo poroton 30x25 Acustico BAR parete divisorria con ML 50% *(lung.=2+4,68+4,53)	0,50	11,21		4,320	24,21		
	SOMMANO mq					24,21	65,53	1'586,48
111 / 53 A - 05.002.04	MURATURA IN LATERIZIO_tipo poroton Ripabianca BLR BAR tamponamento esterno poroton * (lung.=7,25+6,86+3,6+3,9)		21,61		5,380	116,26		
	SOMMANO mq					116,26	85,02	9'884,43
112 / 54 A - 05.002.02	MURATURA IN LATERIZIO_tipo poroton sp. 20 BAR divisori interni (lung.=9,8+4,85+3,57)		18,22		4,320	78,71		
	SOMMANO mq					78,71	52,71	4'148,80
113 / 55 A - 05.001.02	MURATURA IN LATERIZIO_forati sp.12 cm BAR divisori interni (lung.=2,54+7,17+1,93+,69+,84+3,57)		16,74		4,320	72,32		
	SOMMANO mq					72,32	30,70	2'220,22
114 / 56 A - 05.001.01	MURATURA IN LATERIZIO_forati sp.8 cm BAR divisori interni BAR divisori interni		1,85		4,320	7,99		
	SOMMANO mq					7,99	26,60	212,53
115 / 251 A - 17.006	Vano contatori BAR					0,25		
	SOMMANO a corpo					0,25	7'700,00	1'925,00
	Parziale BAR - OA - OPERE MURARIE (SbCat 6) euro							19'977,46
	BAR - OA - PARETI E CONTROSOFFITTI IN CARTONGESSO (SbCat 15)							
116 / 92 A - 08.001.02	CONTROSOFFITTO IN CARTONGESSO (sp.lastra 12,5 mm antiumido) BAR cucina disimpegno deposito spogliatoio servizio deposito non alimentare disimpegno servizi		4,70 4,85 3,95 3,00 3,00 2,30 3,60 1,85 1,85	2,550 1,250 2,300 1,950 1,600 1,950 1,550 1,450 2,000		11,99 6,06 9,09 5,85 4,80 4,49 5,58 2,68 3,70		
	A R I P O R T A R E					54,24		536'210,55

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					54,24		536'210,55
	SOMMANO mq					54,24	39,99	2'169,06
	Parziale BAR - OA - PARETI E CONTROSOFFITTI IN CARTONGESSO (SbCat 15) euro							2'169,06
	BAR - OA - MASSETTI, PAVIMENTI E RIVESTIMENTI (SbCat 20)							
117 / 63 A - 03.003.01	MASSETTO in cls sottopavimento sp.5 cm BAR massetto livellante su pavimento esistente		21,70	10,100		219,17		
	SOMMANO mq					219,17	14,60	3'199,88
118 / 136 A - 09.002.00	FORNITURA RIVESTIMENTO IN MONOCOTTURA BAR rivestimento servizi (sviluppo x altezza 2 mt) cucina wc antibagno servizi igienici *(lung.=5,7+6,8)		12,70 6,50 7,20 12,50		2,000 2,000 2,000 2,000	25,40 13,00 14,40 25,00		
	SOMMANO mq					77,80	10,45	813,01
119 / 137 A - 09.002.01	POSA RIVESTIMENTO IN MONOCOTTURA BAR rivestimento servizi (sviluppo x altezza 2 mt) cucina wc antibagno servizi igienici *(lung.=5,7+6,8)		12,70 6,50 7,20 12,50		2,000 2,000 2,000 2,000	25,40 13,00 14,40 25,00		
	SOMMANO mq					77,80	19,36	1'506,21
120 / 146 A - 09.002.02	FORNITURA DI RIVESTIMENTO IN PIETRA SERENA sp.3 cm BAR soglie e davanzali aperture su piazza porta retro finestra retro	4,00 3,00	4,30 0,85 1,20	0,450 0,450 0,450		7,74 1,15 0,54		
	SOMMANO mq					9,43	96,00	905,28
121 / 147 A - 09.002.03	POSA RIVESTIMENTO IN PIETRA BAR soglie e davanzali aperture su piazza porta retro finestra retro	4,00 3,00	4,30 0,85 1,20	0,450 0,450 0,450		7,74 1,15 0,54		
	SOMMANO mq					9,43	28,26	266,49
122 / 152 A - 03.002.01	MASSETTO DI SOTTOFONDO ARMATO sp.cm 5 BAR sottopavimento sopraelevato		21,70	10,100		219,17		
	SOMMANO mq					219,17	24,83	5'441,99
123 / 153 A - 09.003.01	PAVIMENTO SOPRAELEVATO tipo Bricktile Petral o similare BAR sala cucina		10,10 4,70	14,300 2,550		144,43 11,99		
	A R I P O R T A R E					156,42		550'512,47

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					156,42		550'512,47
	deposito		3,95	2,300		9,09		
			1,50	1,200		1,80		
	disimpegno		4,85	1,200		5,82		
	wc		1,90	1,600		3,04		
	spogliatoio		3,00	1,900		5,70		
	deposito non alimentare		2,30	1,900		4,37		
	disimpegno		3,60	1,550		5,58		
	wc		1,43	1,850		2,65		
			2,00	1,850		3,70		
	SOMMANO mq					198,17	88,08	17'454,81
124 / 158 A - 09.003.02	Battiscopa in alluminio BAR sala *(lung.=6,2+4,6+.55+16)		27,35			27,35		
	SOMMANO ml					27,35	20,93	572,44
	Parziale BAR - OA - MASSETTI, PAVIMENTI E RIVESTIMENTI (SbCat 20) euro							30'160,11
	BAR - OA - INTONACI (SbCat 23)							
125 / 106 A - 07.001	INTONACO CIVILE PER INTERNI BAR sala bar		14,30		4,300	61,49		
			9,75		4,300	41,93		
			5,16		4,300	22,19		
	altri locali							
	cucina *(lung.=(4,7+2,55)*2)		14,50		3,500	50,75		
	deposito *(lung.=(2,3+3,95)*2)		12,50		3,500	43,75		
	(lung.=1,15*2+1,2)		3,50		3,500	12,25		
	deposito non alimentare *(lung.=(1,9+2,3)*2)		8,40		3,500	29,40		
	disimpegno *(lung.=(3,5+1,2)*2)		9,40		3,500	32,90		
	servizio igienico *(lung.=(1,90+1,6)*2)		7,00		3,500	24,50		
	spogliatoio *(lung.=(3+1,95)*2)		9,90		3,500	34,65		
	disimpegno *(lung.=(3,6+1,55)*2)		10,30		3,500	36,05		
	wc *(lung.=(1,45+1,85)*2)		6,60		3,500	23,10		
	wc disabili *(lung.=(2+1,85)*2)		7,70		3,500	26,95		
	SOMMANO mq					439,91	11,22	4'935,79
126 / 107 A - 07.002	INTONACO CIVILE PER ESTERNI senza velo BAR facciate su piazza *(lung.=10,3+9,9) a detrarre superficie aperture maggiori 4 mq facciata retro *(lung.=6,9+7,25) a detrarre superficie per correzione ponti termici	4,00	20,20		5,100	103,02		
				4,300	3,450	-59,34		
			14,15		5,400	76,41		
			33,26			-33,26		
	Sommano positivi mq					179,43		
	Sommano negativi mq					-92,60		
	SOMMANO mq					86,83	10,46	908,24
127 / 108 A - 07.003	Rasatura civile per esterni fibrorinforzata BAR_rasatura armata e fibrorinforzata a finitura su intonaci e correzione ponti termici							
	facciate su piazza *(lung.=10,3+9,9)		20,20		5,100	103,02		
	a detrarre superficie aperture maggiori 4 mq	4,00		4,300	3,450	-59,34		
	facciata retro *(lung.=6,9+7,25)		14,15		5,400	76,41		
	solaio passaggio coperto		13,50	3,300		44,55		
	Sommano positivi mq					223,98		
	Sommano negativi mq					-59,34		
	SOMMANO mq					164,64	14,32	2'357,64
	A R I P O R T A R E							576'741,39

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							576'741,39
	Parziale BAR - OA - INTONACI (SbCat 23) euro							8'201,67
	BAR - OA - TINTEGGIATURE E VERNICIATURE (SbCat 27)							
128 / 119 A - 11.000.01	PREPARAZIONE SUPERFICIE DA PITTURARE BAR_preparazione soffitto in travi di cemento soffitto travi	3,00 6,00	13,00 3,00 10,00	4,600 0,300		179,40 18,00 3,00		
	SOMMANO mq					200,40	6,14	1'230,46
129 / 120 A - 11.001.01	TINTEGGIATURA SUPERFICI INTERNE BAR_tinteggiature intonaci soffitto travi pareti sala bar altri locali cucina *(lung.=(4,7+2,55)*2) deposito *(lung.=(2,3+3,95)*2) (lung.=1,15*2+1,2) deposito non alimentare *(lung.=(1,9+2,3)*2) disimpegno *(lung.=(3,5+1,2)*2) servizio igienico *(lung.=(1,90+1,6)*2) spogliatoio *(lung.=(3+1,95)*2) disimpegno *(lung.=(3,6+1,55)*2) wc *(lung.=(1,45+1,85)*2) wc disabili *(lung.=(2+1,85)*2)	3,00 6,00	13,00 3,00 10,00	4,600 0,300		179,40 18,00 3,00		
	SOMMANO mq					528,31	3,44	1'817,39
130 / 121 A - 11.000.02	Fondo di collegamento per superfici in cartongesso BAR_uniformante per tinteggiature controsoffitti cartongesso cucina disimpegno deposito spogliatoio servizio deposito non alimentare disimpegno servizi		4,70 4,85 3,95 3,00 3,00 2,30 3,60 1,85	2,550 1,250 2,300 1,950 1,600 1,950 1,550 1,450		11,99 6,06 9,09 5,85 4,80 4,49 5,58 2,68		
	SOMMANO mq					50,54	1,57	79,35
131 / 122 A - 11.001.01	TINTEGGIATURA SUPERFICI INTERNE BAR_tinteggiature controsoffitti cartongesso cucina disimpegno deposito spogliatoio servizio deposito non alimentare disimpegno servizi		4,70 4,85 3,95 3,00 3,00 2,30 3,60 1,85	2,550 1,250 2,300 1,950 1,600 1,950 1,550 1,450		11,99 6,06 9,09 5,85 4,80 4,49 5,58 2,68		
	SOMMANO mq					50,54	3,44	173,86
132 / 127 A - 11.002.01	TINTEGGIATURA SUPERFICI ESTERNE idrorepellente traspirante							
	A R I P O R T A R E							580'042,45

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							580'042,45
	BAR facciate su piazza *(lung.=10,3+9,9) a detrarre superficie aperture maggiori 4 mq facciata retro *(lung.=6,9+7,25) solaio passaggio coperto	4,00	20,20	4,300	5,100 3,450 5,400	103,02 -59,34 76,41 44,55		
	Sommano positivi mq					223,98		
	Sommano negativi mq					-59,34		
	SOMMANO mq					164,64	6,75	1'111,32
	Parziale BAR - OA - TINTEGGIATURE E VERNICIATURE (SbCat 27) euro							4'412,38
	BAR - OA - SANITARI E SISTEMA DI SMALTIMENTO (SbCat 31)							
133 / 213 A - 13.001.01	LAVABO BAR					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	520,00	1'040,00
134 / 214 A - 13.001.02	VASO CON CASSETTA INCASSATA BAR					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	625,00	1'250,00
135 / 215 A - 13.002.00	APPARECCHI IGIENICI E ACCESSORI PER BAGNO DISABILI BAR					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'820,00	1'820,00
136 / 227 A - 17.003.01	POZZETTO PER PLUVIALE BAR					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	70,59	423,54
137 / 231 A - 17.003.04	POZZETTO 80X80X80 BAR_raccolta acque miste					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	242,29	484,58
138 / 234 A - 17.002.04	POZZETTO SGRASSATORE 1 mc BAR					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	359,42	359,42
139 / 236 A - 17.002.02	FOSSA BIOLOGICA lt.4000 BAR					0,50		
	SOMMANO cad					0,50	1'320,07	660,04
140 / 239 A - 17.001.01	TUBI IN PVC PER FOGNATURE TIPO 303/1: diametro Ø 200 mm BAR	0,50	20,00			10,00		
	SOMMANO ml					10,00	20,10	201,00
141 / 243 A - 17.001.01	TUBI IN PVC PER FOGNATURE TIPO 303/1: diametro Ø 200 mm BAR_saponose	0,50	9,00			4,50		
	A R I P O R T A R E					4,50		587'392,35

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					4,50		587'392,35
	SOMMANO ml					4,50	20,10	90,45
	Parziale BAR - OA - SANITARI E SISTEMA DI SMALTIMENTO (SbCat 31) euro							6'329,03
	BAR - OA - INFISSI E SCHERMATURE (SbCat 37)							
142 / 197 A - 10.006.01	Porta interna rivestita in laminato BAR_indicazione B_4 e B_5					6,00		
	SOMMANO cadauno					6,00	630,00	3'780,00
143 / 198 A - 10.006.02	Porta interna rivestita in laminato filomuro BAR_indicazione B_2 e B_3					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	850,00	1'700,00
	Parziale BAR - OA - INFISSI E SCHERMATURE (SbCat 37) euro							5'480,00
	BAR - OA - INFISSI REI (SbCat 39)							
144 / 199 A - 12.001.01	PORTA EI 60 BAR_indicazione B_6	2,00		0,800	2,100	3,36		
	SOMMANO mq					3,36	420,82	1'413,96
	Parziale BAR - OA - INFISSI REI (SbCat 39) euro							1'413,96
	BAR - OA - ASSISTENZE MURARIE (SbCat 45)							
145 / 285 A - 99.001.1	Assistenza muraria impianti elettrici BAR					0,25		
	SOMMANO a corpo					0,25	6'000,00	1'500,00
146 / 289 A - 99.001.2	Assistenza muraria impianti meccanici e idro-sanitari BAR					0,25		
	SOMMANO a corpo					0,25	6'000,00	1'500,00
147 / 293 A - 99.001.3	Assistenza muraria opere da fabbro e infissi BAR					0,25		
	SOMMANO a corpo					0,25	5'000,00	1'250,00
	Parziale BAR - OA - ASSISTENZE MURARIE (SbCat 45) euro							4'250,00
	Parziale OPERE ARCHITETTONICHE (Cat 1) euro							98'969,40
	Parziale Bar - Azione 9.6.6-A1 (SpCat 4) euro							98'969,40
	----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----							
	A R I P O R T A R E							598'626,76

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							598'626,76
	Co-Working - Azione 4.1.1 (SpCat 5) CW - OA - IMPERMEABILIZZAZIONI E ISOLAMENTI (SbCat 11)							
148 / 31 A - 06.001.04	FRENO VAPORE_doppio strato tnt e film polipropilene CW Falda lato piazza Falda lato Medialibrary		27,00 27,00	10,250 6,000		276,75 162,00		
	SOMMANO mq					438,75	4,04	1'772,55
149 / 80 A - 06.002.14	ISOLANTE IN LANA DI VETRO PER CORREZIONE PONTI TERMICI tipo ISOVER Clima 34 G3 o similare CW pilastrini lato confine *(larg.=,4+,3+,3+,3+,7) pilastrini lato piazza *(larg.=1,1+1,1+,4) arcarecci tra pilastrini	5,00 4,00 2,00	20,20	2,000 2,600	2,950 4,750 0,800	29,50 49,40 32,32		
	omega per ancoraggio struttura copertura * (par.ug.=6+9)	15,00	26,90		0,150	60,53		
	SOMMANO mq					171,75	26,65	4'577,14
150 / 81 A - 06.002.08	ISOLANTE IN LANA MINERALE sp.75 mm tipo Knauf TP 216 o similare CW copertura falda lato confine falda lato piazza		26,55 26,55	6,000 10,250		159,30 272,14		
	SOMMANO mq					431,44	13,25	5'716,58
151 / 82 A - 06.002.11	PANNELLO OSB/3 sp.12 mm CW copertura falda lato confine falda lato piazza	2,00 2,00	26,55 26,55	6,000 10,250		318,60 544,28		
	SOMMANO mq					862,88	16,25	14'021,80
152 / 83 A - 06.002.10	ISOLANTE TERMOACUSTICO sp.150 mm tipo Celenit L2 CW copertura falda lato confine falda lato piazza		26,55 26,55	6,000 10,250		159,30 272,14		
	SOMMANO mq					431,44	58,44	25'213,35
153 / 84 A - 06.002.05	ISOLANTE IN LANA DI VETRO sp.45 mm tipo Knauf Ekovetro R/P o similare CW materassino copertura falda lato confine falda lato piazza		26,55 26,55	6,000 10,250		159,30 272,14		
	SOMMANO mq					431,44	6,92	2'985,56
154 / 85 A - 06.002.09	ISOLANTE IN LANA MINERALE sp.75 mm tipo Knauf Ekovetro P o similare CW loggia piano primo intradosso arcarecci	2,00	26,55	3,050		161,96		
	SOMMANO mq					161,96	12,51	2'026,12
155 / 86	ISOLANTE IN LANA DI VETRO sp.50 mm tipo							
	A R I P O R T A R E							654'939,86

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							654'939,86
A - 06.002.04.1	Isover Clima34 G3 o similare CW loggia piano primo intradosso cartongesso		26,55	3,500		92,93		
	SOMMANO mq					92,93	19,91	1'850,24
156 / 87 A - 06.002.03	ISOLANTE IN LANA DI ROCCIA sp.60 mm tipo Knauf TP o similare da sottopavimento CW_correzione ponti termici solaio ballatoio *(lung.=14+2,6) solaio affaccio a Sud solaio affaccio a Nord	2,00 2,00 2,00	16,60 10,45 10,45	0,850 0,850 2,000		28,22 17,77 41,80		
	SOMMANO mq					87,79	12,50	1'097,38
	Parziale CW - OA - IMPERMEABILIZZAZIONI E ISOLAMENTI (SbCat 11) euro							59'260,72
	CW - OA - INFISSI E SCHERMATURE (SbCat 38)							
157 / 99 A - 16.003.01	Carpenteria metallica zincata CW_sottostruttura in acciaio per ancoraggio brise soleil					1'500,00		
	SOMMANO kg					1'500,00	6,19	9'285,00
158 / 100 A - 10.005.02	SISTEMA SCHERMATURA DI FACCIATA FISSA CW schermatura fissa di facciata *(lung.=17,8+ 10,6) ballatoio retro *(lung.=13,4+3,3)		28,40 16,70		4,050 4,000	115,02 66,80		
	SOMMANO mq					181,82	253,88	46'160,46
159 / 181 A - 10.002.10	INFISSI ESTERNI - indicazione A_10 CW					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	4'600,00	4'600,00
160 / 185 A - 10.002.14	INFISSI ESTERNI - indicazione A_14 CW_facciata continua			9,250	5,750	53,19		
	SOMMANO mq					53,19	672,15	35'751,66
161 / 186 A - 10.002.15	INFISSI ESTERNI - indicazione A_15 CW					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	10'900,00	21'800,00
162 / 187 A - 10.002.16	INFISSI ESTERNI - indicazione A_16 CW					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	1'750,00	1'750,00
163 / 188 A - 10.002.17	INFISSI ESTERNI - indicazione A_17 CW					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	1'450,00	1'450,00
164 / 189 A - 10.002.18	INFISSI ESTERNI - indicazione A_18 CW					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		778'684,60

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							784'479,60
	Co-Working - Azione 9.6.6-A1 (SpCat 6) CW - OA - SCAVI, DEMOLIZIONI E TAGLI (SbCat 3)							
167 / 4 A - 02.003.03	SMONTAGGIO E DEMOLIZIONE MANUFATTI IN FERRO CW					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	750,00	750,00
168 / 8 A - 02.001.01	DEMOLIZIONE TOTALE DI EDIFICIO ESTERNO CW Demoilizione porzione di capannone (lunghezza x area sezione)		20,00	58,400		1'168,00		
	SOMMANO mc					1'168,00	15,35	17'928,80
169 / 221 A - 02.005.03	SCAVO A SEZIONE RISTRETTA OBBLIGATA (buche per interramenti) profondità da1,5 a 3,00 mt CW_scavo per interramento fosse biologiche	0,50	6,50	3,300	2,000	21,45		
	SOMMANO mc					21,45	24,25	520,16
170 / 224 A - 02.005.02	SCAVO A SEZIONE RISTRETTA OBBLIGATA per profondità fino a 1,5 m CW_scavi per sistema di smaltimento reflui dalle fosse a via Filzi *(lung.=3,6+19)	0,50	22,60	0,400	1,000	4,52		
	SOMMANO mc					4,52	21,38	96,64
	Parziale CW - OA - SCAVI, DEMOLIZIONI E TAGLI (SbCat 3) euro							19'295,60
	CW - OA - OPERE MURARIE (SbCat 7)							
171 / 58 A - 05.002.04	MURATURA IN LATERIZIO_tipo poroton Ripabianca BLR CW pareti di tamponamento lato confine *(lung.=4,06+19,38) a detrarre aperture > 1 mq	2,00	23,44		3,980	93,29		
		1,00	1,00		1,100	-2,20		
		1,00	1,00		1,200	-1,20		
		1,00	1,20		2,750	-3,30		
			3,30		5,975	19,72		
			6,65		6,730	44,75		
			9,46		4,750	44,94		
			1,20		2,600	-3,12		
	Sommano positivi mq					202,70		
	Sommano negativi mq					-9,82		
	SOMMANO mq					192,88	85,02	16'398,66
172 / 59 A - 05.002.03	MURATURA IN LATERIZIO_tipo poroton sp. 30 CW divisorio bagni/sala riunioni divisori scala		4,82		7,200	34,70		
			2,53		2,980	7,54		
			2,53		5,450	13,79		
			2,53		4,280	10,83		
	parapetto terrazza		12,75		0,700	8,93		
	blocco scala							
	ascensore		2,50		2,900	7,25		
			2,50		5,450	13,63		
			2,50		4,300	10,75		
	muri a piano terra	2,00	2,60		5,450	28,34		
	muri a piano primo *(lung.=2,5+7,9)		10,40		4,300	44,72		
	A R I P O R T A R E					180,48		820'173,86

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					180,48		820'173,86
	SOMMANO mq					180,48	61,16	11'038,16
173 / 60 A - 05.001.02	MURATURA IN LATERIZIO_forati sp.12 cm CW divisorio Coworking/servizi *(H/peso=(3,7+8,25)/ 2) (H/peso=(5,21+8,25)/2) divisorio antibagni e bagni		3,30 6,65 4,82		5,975 6,730 6,280	19,72 44,75 30,27		
	SOMMANO mq					94,74	30,70	2'908,52
174 / 61 A - 05.001.01	MURATURA IN LATERIZIO_forati sp.8 cm CW divisori bagni *(H/peso=(6,28+5,21)/2)	3,00	2,10		5,745	36,19		
	SOMMANO mq					36,19	26,60	962,65
175 / 252 A - 17.006	Vano contatori CW					0,25		
	SOMMANO a corpo					0,25	7'700,00	1'925,00
	Parziale CW - OA - OPERE MURARIE (SbCat 7) euro							33'232,99
	CW - OA - IMPERMEABILIZZAZIONI E ISOLAMENTI (SbCat 11)							
176 / 163 A - 06.003.01.1	Impermeabilizzazione superfici tipo MAPEI o similare CW sottopavimento terrazze a vista pensilina		155,00 115,00			155,00 115,00		
	SOMMANO mq					270,00	24,70	6'669,00
177 / 164 A - 06.003.01.2	Tinteggiatura superfici tipo MAPEI o similare CW_pensilina intradosso solaio ballatoio/pensilina setti verticali pensilina *(lung.=4,4+,45) (lung.=3,1+,45) a vista pensilina setto verticale terrazzo Cw	2,00 2,00	29,00 15,60 4,85 3,55 115,00 4,85	4,600 1,900		133,40 29,64 53,35 39,05 115,00 19,40		
	SOMMANO mq					389,84	30,84	12'022,67
	Parziale CW - OA - IMPERMEABILIZZAZIONI E ISOLAMENTI (SbCat 11) euro							18'691,67
	CW - OA - COPERTURE (SbCat 13)							
178 / 29 A - 04.001.01	COPERTURA IN ALLUMINIO FALDA PIANA tipo Riverclack 550 CW Falda lato piazza		27,00	10,250		276,75		
	SOMMANO mq					276,75	104,89	29'028,31
179 / 30 A - 04.001.02	COPERTURA IN ALLUMINIO FALDA PIANA tipo Riverclack AGORA' CW Falda lato Medialibrary		27,00	6,000		162,00		
	A R I P O R T A R E					162,00		884'728,17

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					162,00		884'728,17
	SOMMANO mq					162,00	124,47	20'164,14
180 / 32 A - 04.001.04	LATTONERIE CW lattonerie parabora					160,00 12,00		
	SOMMANO mq					172,00	58,56	10'072,32
181 / 34 A - 04.001.06	CONTROCANALE CW		54,00			54,00		
	SOMMANO ml					54,00	65,38	3'530,52
182 / 35 A - 04.001.05	GIUNTI IN EPDM CW					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	108,00	648,00
183 / 36 A - 04.001.07	COLMO CW		27,00			27,00		
	SOMMANO ml					27,00	78,92	2'130,84
184 / 37 A - 04.001.09	PLUVIALI CW *(lung.=9,00-1,5) (lung.=10,00-1,5)	2,00 3,00	7,50 8,50			15,00 25,50		
	SOMMANO ml					40,50	38,81	1'571,81
185 / 38 A - 04.001.10	TERMINALE CW					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	117,00	585,00
	Parziale CW - OA - COPERTURE (SbCat 13) euro							67'730,94
	CW - OA - PARETI E CONTROSOFFITTI IN CARTONGESSO (SbCat 16)							
186 / 94 A - 08.001.01	CONTROSOFFITTO IN CARTONGESSO (sp.lastra 12,5 mm) CW sala riunioni		5,75	4,850		27,89		
	SOMMANO mq					27,89	34,14	952,16
187 / 95 A - 08.001.02	CONTROSOFFITTO IN CARTONGESSO (sp.lastra 12,5 mm antiumido) CW servizi igienici antibagno wc		4,80 2,10 2,10	1,700 2,200 1,200		8,16 4,62 5,04		
	SOMMANO mq	2,00				17,82	39,99	712,62
188 / 96 A - 08.002.01	CONTROSOFFITTO ESTERNO IN LASTRE DI CEMENTO FIBRORINFORZATO CW ballatoio (sviluppo x lunghezza) *(lung.=14+2,6)		16,60	4,250		70,55		
	A R I P O R T A R E					70,55		925'095,58

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					70,55		925'095,58
	falda su facciata a sud *(lung.=5,6+7,60)		13,20	4,500		59,40		
	falda su facciata a nord *(lung.=5,6+7,60)		13,20	2,700		35,64		
	intradosso solaio ballatoio/pensilina		29,00	4,600		133,40		
			15,60	1,900		29,64		
	SOMMANO mq					328,63	92,94	30'542,87
189 / 113 A - 08.001.04	CONTROPARETE IN CARTONGESSO CW_pareti perimetrali *(lung.=14,40+4,8) pilastri *(lung.=0,60+,3+,4)		19,20		4,350	83,52		
			1,30		5,000	6,50		
	SOMMANO mq					90,02	36,39	3'275,83
	Parziale CW - OA - PARETI E CONTROSOFFITTI IN CARTONGESSO (SbCat 16) euro							35'483,48
	CW - OA - COMPARTIMENTAZIONI E PLACCAGGI ANTINCENDIO (SbCat 18)							
190 / 133 A - 12.003.01	Vernice intumescente per acciaio R60 CW_vernice intumescente per struttura Coworking					727,60		
	SOMMANO mq					727,60	27,06	19'688,86
	Parziale CW - OA - COMPARTIMENTAZIONI E PLACCAGGI ANTINCENDIO (SbCat 18) euro							19'688,86
	CW - OA - MASSETTI, PAVIMENTI E RIVESTIMENTI (SbCat 21)							
191 / 138 A - 09.002.00	FORNITURA RIVESTIMENTO IN MONOCOTTURA CW rivestimento servizi (sviluppo x altezza 2 mt) antibagno bagni *(lung.=7,4+5,5+5,5)		8,70		2,000	17,40		
			18,40		2,000	36,80		
	SOMMANO mq					54,20	10,45	566,39
192 / 139 A - 09.002.01	POSA RIVESTIMENTO IN MONOCOTTURA CW rivestimento servizi (sviluppo x altezza 2 mt) antibagno bagni *(lung.=7,4+5,5+5,5)		8,70		2,000	17,40		
			18,40		2,000	36,80		
	SOMMANO mq					54,20	19,36	1'049,31
193 / 140 A - 03.003.01	MASSETTO in cls sottopavimento sp.5 cm CW rivestimento scala pianerottolo piano terra pianerottolo piano primo pianerottoli intermedi scalini *(lung.=,18+,3)		4,25	2,500		10,63		
			4,00	2,500		10,00		
		4,00	1,20	2,500		12,00		
		53,00	0,48	1,200		30,53		
	SOMMANO mq					63,16	14,60	922,14
194 / 141 A - 09.002.02	FORNITURA DI RIVESTIMENTO IN PIETRA SERENA sp.3 cm CW rivestimento scala pianerottolo piano terra pianerottolo piano primo pianerottoli intermedi scalini *(lung.=,18+,3)		4,25	2,500		10,63		
			4,00	2,500		10,00		
		4,00	1,20	2,500		12,00		
		53,00	0,48	1,200		30,53		
	A R I P O R T A R E					63,16		981'140,98

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					63,16		981'140,98
	SOMMANO mq					63,16	96,00	6'063,36
195 / 142 A - 09.002.03	POSA RIVESTIMENTO IN PIETRA CW rivestimento scala pianerottolo piano terra pianerottolo piano primo pianerottoli intermedi scalini *(lung.=,18+,3)		4,25 4,00 1,20 0,48	2,500 2,500 2,500 1,200		10,63 10,00 12,00 30,53		
	SOMMANO mq	4,00 53,00				63,16	28,26	1'784,90
196 / 143 A - 09.002.04	ZOCCOLINO IN PIETRA CW_zoccolino blocco scale pianerottoli e sbarchi *(lung.=10,3+5) rampanti	3,00 53,00	15,30 0,50			45,90 26,50		
	SOMMANO ml					72,40	21,20	1'534,88
197 / 148 A - 09.002.02	FORNITURA DI RIVESTIMENTO IN PIETRA SERENA sp.3 cm CW soglie e davanzali apertura grande aperture su ballatoio servizi aperure retro parapetto loggia	2,00 2,00 2,00 2,00	9,80 4,25 1,00 1,20 1,00 12,70	0,400 0,400 0,450 0,450 0,450 0,230		3,92 3,40 0,45 1,08 0,90 2,92		
	SOMMANO mq					12,67	96,00	1'216,32
198 / 149 A - 09.002.03	POSA RIVESTIMENTO IN PIETRA CW soglie e davanzali apertura grande aperture su ballatoio servizi aperure retro parapetto loggia	2,00 2,00 2,00 2,00	9,80 4,25 1,00 1,20 1,00 12,70	0,400 0,400 0,450 0,450 0,450 0,230		3,92 3,40 0,45 1,08 0,90 2,92		
	SOMMANO mq					12,67	28,26	358,05
199 / 154 A - 03.002.01	MASSETTO DI SOTTOFONDO ARMATO sp.cm 5 CW sala coworking sala riunioni disimpegno wc wc	2,00	14,40 5,75 1,70 2,20 1,20	9,800 4,800 4,800 2,100 2,100		141,12 27,60 8,16 4,62 5,04		
	SOMMANO mq					186,54	24,83	4'631,79
200 / 155 A - 03.005.01	RETE ELETTROSALDATA 10x10 Ø 5 CW sala coworking sala riunioni disimpegno wc wc	2,00	14,40 5,75 1,70 2,20 1,20	9,800 4,800 4,800 2,100 2,100		141,12 27,60 8,16 4,62 5,04		
	SOMMANO mq					186,54	4,44	828,24
201 / 156	PAVIMENTO SOPRAELEVATO tipo Bricktile							
	A R I P O R T A R E							997'558,52

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							997'558,52
A - 09.003.01	Petral o similare CW sala coworking sala riunioni disimpegno wc wc		14,40 5,75 1,70 2,20 1,20	9,800 4,800 4,800 2,100 2,100		141,12 27,60 8,16 4,62 5,04		
	SOMMANO mq					186,54	88,08	16'430,44
202 / 157 A - 09.003.02	Battiscopa in alluminio CW sala CW *(lung.=19,15+,9+,8) sala riunioni		20,85 20,10			20,85 20,10		
	SOMMANO ml					40,95	20,93	857,08
203 / 160 A - 03.001.01	MASSETTO IN CLS ALLEGGERITO sp.5 cm CW_massetto alleggerito su ballatoio e terrazzi	3,00	155,00			465,00		
	SOMMANO mq					465,00	19,38	9'011,70
204 / 161 A - 17.004.02	Canaletta di raccolta prefabbricata in cls CW_canaletta di raccolta su loggia		12,70			12,70		
	SOMMANO ml					12,70	47,86	607,82
205 / 162 A - 17.004.03	Griglia in inox per canaletta CW_canaletta di raccolta su loggia		12,70			12,70		
	SOMMANO ml					12,70	151,22	1'920,49
206 / 165 A - 09.001.01	Pavimentazione da esterni CW terrazze esterne		155,00			155,00		
	SOMMANO mq					155,00	53,74	8'329,70
207 / 166 A - 03.003.01	MASSETTO in cls sottopavimento sp.5 cm CW_locale tecnico interrato		9,70 7,60	4,800 2,500		46,56 19,00		
	SOMMANO mq					65,56	14,60	957,18
208 / 167 A - 09.001.01	Pavimentazione da esterni CW_locale tecnico interrato		9,70 7,60	4,800 2,500		46,56 19,00		
	SOMMANO mq					65,56	53,74	3'523,19
	Parziale CW - OA - MASSETTI, PAVIMENTI E RIVESTIMENTI (SbCat 21) euro							60'592,98
	CW - OA - INTONACI (SbCat 24)							
209 / 112 A - 07.001	INTONACO CIVILE PER INTERNI CW scala *(lung.=(2,53+7,6)*2) scala intradosso rampe *(lung.=8+5,5+8) sala coworking sala riunioni *(lung.=(5,75+4,8)*2) servizi		20,26 21,50 5,05 9,85 21,10	10,000 2,500		202,60 53,75 29,29 69,94 84,40		
	A R I P O R T A R E					439,98		1'039'196,12

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					439,98		1'039'196,12
	disimpegno *(lung.=(4,8+1,7)*2)		13,00		3,000	39,00		
	wc *(lung.=(2,1+2,2)*2+(1,2+2,1)*4)		21,80		3,000	65,40		
	SOMMANO mq					544,38	11,22	6'107,94
210 / 114 A - 07.002	INTONACO CIVILE PER ESTERNI senza velo CW							
	corpo scala *(lung.=3,35+10,35)		13,70		5,700	78,09		
	(H/peso=(4,95+3,9)/2)		3,35		4,425	14,82		
			13,00		5,230	67,99		
	(lung.=,33+2,62)*(H/peso=(4,95+3,9)/2)		2,95		4,425	13,05		
	(lung.=,33+2,62)		2,95		5,230	15,43		
	(H/peso=(4,95+3,9)/2)		2,50		4,425	11,06		
	facciata nord		10,45		7,100	74,20		
	facciata confine *(lung.=2,24+,33+26,5+,43+4)		33,50		4,100	137,35		
	a detrarre superficie per correzione ponti termici sui pilastri *(lung.=29,5+49,4)		78,90			-78,90		
	setti verticali pensilina *(lung.=4,4+,45)	2,00	4,85		5,500	53,35		
	(lung.=3,1+,45)	2,00	3,55		5,500	39,05		
	setto verticale terrazzo Cw		4,85		4,000	19,40		
	Sommano positivi mq					523,79		
	Sommano negativi mq					-78,90		
	SOMMANO mq					444,89	10,46	4'653,55
211 / 115 A - 07.003	Rasatura civile per esterni fibrorinforzata a vista pensilina		115,00			115,00		
	CW_rasatura armata e fibrorinforzata a finitura intonaci e correzione ponti termici							
	corpo scala *(lung.=3,35+10,35)		13,70		5,700	78,09		
	(H/peso=(4,95+3,9)/2)		3,35		4,425	14,82		
			13,00		5,230	67,99		
	(lung.=,33+2,62)*(H/peso=(4,95+3,9)/2)		2,95		4,425	13,05		
	(lung.=,33+2,62)		2,95		5,230	15,43		
	(H/peso=(4,95+3,9)/2)		2,50		4,425	11,06		
	facciata nord		10,45		7,100	74,20		
	facciata confine *(lung.=2,24+,33+26,5+,43+4)		33,50		4,100	137,35		
	setti verticali pensilina *(lung.=4,4+,45)	2,00	4,85		5,500	53,35		
	(lung.=3,1+,45)	2,00	3,55		5,500	39,05		
	setto verticale terrazzo Cw		4,85		4,000	19,40		
	SOMMANO mq					638,79	14,32	9'147,47
	Parziale CW - OA - INTONACI (SbCat 24) euro							19'908,96
	CW - OA - TINTEGGIATURE E VERNICIATURE (SbCat 28)							
212 / 123 A - 11.000.02	Fondo di collegamento per superfici in cartongesso							
	CW_uniformante per tinteggiature superfici in cartongesso							
	pareti perimetrali		14,40		4,350	62,64		
	pilastri *(lung.=0,60+,3+,4)		1,30		5,000	6,50		
	controsoffitti							
	sala riunioni		5,75	4,850		27,89		
	servizi igienici							
	antibagno		4,80	1,700		8,16		
	wc		2,10	2,200		4,62		
		2,00	2,10	1,200		5,04		
	SOMMANO mq					114,85	1,57	180,31
213 / 124 A - 11.001.01	TINTEGGIATURA SUPERFICI INTERNE CW_tinteggiature superfici in cartongesso							
	A R I P O R T A R E							1'059'285,39

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'059'285,39
	pareti perimetrali		14,40		4,350	62,64		
	pilastrini *(lung.=0,60+,3+,4)		1,30		5,000	6,50		
	controsoffitti							
	sala riunioni		5,75	4,850		27,89		
	servizi igienici							
	antibagno		4,80	1,700		8,16		
	wc		2,10	2,200		4,62		
		2,00	2,10	1,200		5,04		
	SOMMANO mq					114,85	3,44	395,08
214 / 125 A - 11.001.01	TINTEGGIATURA SUPERFICI INTERNE CW							
	scala *(lung.=(2,53+7,6)*2)		20,26		10,000	202,60		
	scala intradosso rampe *(lung.=8+5,5+8)		21,50	2,500		53,75		
	sala coworking		5,05		5,800	29,29		
			9,85		7,100	69,94		
	sala riunioni *(lung.=(5,75+4,8)*2)		21,10		4,000	84,40		
	servizi							
	disimpegno *(lung.=(4,8+1,7)*2)		13,00		3,000	39,00		
	wc *(lung.=(2,1+2,2)*2+(1,2+2,1)*4)		21,80		3,000	65,40		
	SOMMANO mq					544,38	3,44	1'872,67
215 / 128 A - 11.002.01	TINTEGGIATURA SUPERFICI ESTERNE idrorepellente traspirante CW							
	corpo scala *(lung.=3,35+10,35) (H/peso=(4,95+3,9)/2)		13,70		5,700	78,09		
			3,35		4,425	14,82		
			13,00		5,230	67,99		
	(lung.=,33+2,62)*(H/peso=(4,95+3,9)/2)		2,95		4,425	13,05		
	(lung.=,33+2,62)		2,95		5,230	15,43		
	(H/peso=(4,95+3,9)/2)		2,50		4,425	11,06		
	facciata nord		10,45		7,100	74,20		
	facciata confine *(lung.=2,24+,33+26,5+,43+4)		33,50		4,100	137,35		
	SOMMANO mq					411,99	6,75	2'780,93
	Parziale CW - OA - TINTEGGIATURE E VERNICIATURE (SbCat 28) euro							5'228,99
	CW - OA - SANITARI E SISTEMA DI SMALTIMENTO (SbCat 32)							
216 / 210 A - 13.001.01	LAVABO CW					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	520,00	1'560,00
217 / 211 A - 13.001.02	VASO CON CASSETTA INCASSATA CW					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	625,00	1'250,00
218 / 212 A - 13.002.00	APPARECCHI IGIENICI E ACCESSORI PER BAGNO DISABILI CW					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'820,00	1'820,00
219 / 237 A - 17.002.02	FOSSA BIOLOGICA It.4000 CW					0,50		
	SOMMANO cad					0,50	1'320,07	660,04
	A R I P O R T A R E							1'069'624,11

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'069'624,11
220 / 240 A - 17.001.01	TUBI IN PVC PER FOGNATURE TIPO 303/1: diametro Ø 200 mm CW	0,50	20,00			10,00		
	SOMMANO ml					10,00	20,10	201,00
221 / 244 A - 17.001.01	TUBI IN PVC PER FOGNATURE TIPO 303/1: diametro Ø 200 mm CW_saponose	0,50	9,00			4,50		
	SOMMANO ml					4,50	20,10	90,45
222 / 246 A - 17.001.01	TUBI IN PVC PER FOGNATURE TIPO 303/1: diametro Ø 200 mm CW_acque meteoriche coperture		44,00			44,00		
	SOMMANO ml					44,00	20,10	884,40
	Parziale CW - OA - SANITARI E SISTEMA DI SMALTIMENTO (SbCat 32) euro							6'465,89
	CW - OA - OPERE DA FABBRO (SbCat 34)							
223 / 33 A - 16.003.01	Carpenteria metallica zincata CW carpenteria metallica per rialzamento gronda dimensioni e forme come da dettagli					1'070,00		
	SOMMANO kg					1'070,00	6,19	6'623,30
224 / 169 A - 16.002	PARAPETTO IN ALLUMINIO e VETRO CW parapetto terrazza		12,75		0,500	6,38		
	SOMMANO mq					6,38	772,94	4'931,36
225 / 170 A - 16.003.02	Carpenteria metallica zincata e verniciata CW_parapetto metallico a disegno semplice a scelta DL su scala Coworking CW_cancello di chiusura scale accesso a locale tecnico interrato					700,00		
	SOMMANO kg					100,00		
						800,00	9,15	7'320,00
226 / 209 A - 10.008.02	MANIGLIONE ANTIPANICO_2 ante CW_maniglioni su cancelli					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	375,00	750,00
	Parziale CW - OA - OPERE DA FABBRO (SbCat 34) euro							19'624,66
	CW - OA - INFISSI E SCHERMATURE (SbCat 38)							
227 / 201 A - 10.008.01	MANIGLIONE ANTIPANICO_1 anta CW					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	280,00	280,00
228 / 202	Porta interna rivestita in laminato							
	A R I P O R T A R E							1'090'704,62

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'090'704,62
A - 10.006.01	CW_indicazione B_4 e B_5					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	630,00	1'890,00
229 / 203 A - 10.006.02	Porta interna rivestita in laminato filomuro CW_indicazione B_2 e B_3					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	850,00	1'700,00
230 / 205 A - 10.006.04	Porta in metallo CW_porta locale tecnico interrato indicazione B_9					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	510,00	510,00
	Parziale CW - OA - INFISSI E SCHERMATURE (SbCat 38) euro							4'380,00
	CW - OA - INFISSI REI (SbCat 40)							
231 / 200 A - 12.001.02	PORTA EI 60 in vetro e metallo CW_indicazione B_7 con maniglione antipanico	1,00		1,200	2,100	2,52		
	SOMMANO mq					2,52	547,32	1'379,25
232 / 204 A - 12.001.01	PORTA EI 60 CW_porta locale tecnico interrato indicazione B_8	1,00		1,500	2,100	3,15		
	SOMMANO mq					3,15	420,82	1'325,58
	Parziale CW - OA - INFISSI REI (SbCat 40) euro							2'704,83
	CW - OA - ASSISTENZE MURARIE (SbCat 46)							
233 / 286 A - 99.001.1	Assistenza muraria impianti elettrici CW					0,25		
	SOMMANO a corpo					0,25	6'000,00	1'500,00
234 / 290 A - 99.001.2	Assistenza muraria impianti meccanici e idro- sanitari CW					0,25		
	SOMMANO a corpo					0,25	6'000,00	1'500,00
235 / 294 A - 99.001.3	Assistenza muraria opere da fabbro e infissi CW					0,25		
	SOMMANO a corpo					0,25	5'000,00	1'250,00
	Parziale CW - OA - ASSISTENZE MURARIE (SbCat 46) euro							4'250,00
	Parziale OPERE ARCHITETTONICHE (Cat 1) euro							317'279,85
	Parziale Co-Working - Azione 9.6.6-A1 (SpCat 6) euro							317'279,85
	----- ----- ----- ----- ----- ----- -----							
	A R I P O R T A R E							1'101'759,45

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'101'759,45
	Piazza - Azione 9.6.6-A1 (SpCat 8) PZ - OA - SCAVI, DEMOLIZIONI E TAGLI (SbCat 4)							
236 / 1 A - 01.005	BONIFICA MANTO DI COPERTURA IN AMIANTO PZ_rimozione amianto su edifici da demolire capannone est (lunghezza x sviluppo copertura) capannone ovest (lunghezza x sviluppo copertura)		53,50 48,00	12,850 12,850		687,48 616,80		
	SOMMANO mq					1'304,28	39,22	51'153,86
237 / 5 A - 02.003.03	SMONTAGGIO E DEMOLIZIONE MANUFATTI IN FERRO PZ					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	750,00	750,00
238 / 6 A - 02.000.01	DEMOLIZIONE STRATO DI ASFALTO PZ_spazio antistante il podio ed i percorsi di ingresso alla piazza		760,00			760,00		
	SOMMANO mq					760,00	2,95	2'242,00
239 / 7 A - 02.001.01	DEMOLIZIONE TOTALE DI EDIFICIO ESTERNO PZ_demolizione volumi su area nuova piazza capannone est (lunghezza x area sezione) capannone ovest (lunghezza x area sezione) volumi verso via Filzi (altezza x area) cabina elettrica (area x altezza) ex servizi igienici (area x altezza)		53,41 47,85	124,500 124,500		6'649,55 5'957,33		
	SOMMANO mc				5,000 12,450 2,400	640,00 216,63 40,08	15,35	207'280,11
240 / 9 A - 02.005.01	SCAVO A LARGA SEZIONE OBBLIGATA per profondità fino a 1,5 m PZ scavo per pavimentazioni e verde		600,00		0,500	300,00		
	SOMMANO mc					300,00	20,43	6'129,00
241 / 19 A - 02.004.06	Bussatura intonaci esistenti PZ pareti esterne verso via Filzi *(lung.=19,8+3,9) pareti esterne lato confine *(lung.=3,4+4,51+4,20+4,78+4,02+4,8+4,98+4,87+4,85+4,8+3,99)		23,70 49,20		5,500 5,500	130,35 270,60		
	SOMMANO mq					400,95	1,54	617,46
242 / 20 A - 02.004.07	SPICCONATURA DI INTONACO PARETI PZ stimati 40% del totale pareti esterne verso via Filzi *(lung.=19,8+3,9) pareti esterne lato confine *(lung.=3,4+4,51+4,20+4,78+4,02+4,8+4,98+4,87+4,85+4,8+3,99)	0,40 0,40	23,70 49,20		5,500 5,500	52,14 108,24		
	SOMMANO mq					160,38	13,43	2'153,90
243 / 26 A - 02.004.01	DEMOLIZIONI DI MURATURA in mattoni pieni due teste PZ demolizione colonne ingresso	2,00	0,60 0,54	0,600 0,320	3,200 3,200	2,30 0,55		
	SOMMANO mc					2,85	160,05	456,14
	A R I P O R T A R E							1'372'541,92

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'372'541,92
244 / 225 A - 02.005.02	SCAVO A SEZIONE RISTRETTA OBBLIGATA per profondità fino a 1,5 m PZ_scavi per sistema di smaltimento meteoriche retro corte e passaggio coperto dalle fosse a via Filzi da via Filzi a via Pistoiese *(lung.=100+6) dal podio a via Pistoiese		20,00 25,00 106,00 43,50	0,400 0,400 0,400 0,400	1,000 1,000 1,000 1,000	8,00 10,00 42,40 17,40		
	SOMMANO mc					77,80	21,38	1'663,36
	Parziale PZ - OA - SCAVI, DEMOLIZIONI E TAGLI (SbCat 4) euro							272'445,83
	PZ - OA - OPERE MURARIE (SbCat 8)							
245 / 57 A - 05.002.03	MURATURA IN LATERIZIO tipo poroton sp. 30 PZ parete locale tecnico *(lung.=6,7+2,62)		9,32		5,400	50,33		
	SOMMANO mq					50,33	61,16	3'078,18
246 / 253 A - 17.006	Vano contatori PZ					0,25		
	SOMMANO a corpo					0,25	7'700,00	1'925,00
	Parziale PZ - OA - OPERE MURARIE (SbCat 8) euro							5'003,18
	PZ - OA - INTONACI (SbCat 25)							
247 / 109 A - 07.001	INTONACO CIVILE PER INTERNI PZ locale tecnico *(lung.=2,3+2,95+1+3,45+3,27+ 6,37) scala interrata *(lung.=(7,6+2,55)*2)		19,34 20,30		5,400 3,000	104,44 60,90		
	SOMMANO mq					165,34	11,22	1'855,11
248 / 110 A - 07.002	INTONACO CIVILE PER ESTERNI senza velo PZ locale tecnico *(lung.=2,63+6,7) base totem *(lung.=3+2,2)	2,00	9,33 5,20		5,400 4,450	50,38 46,28		
	SOMMANO mq					96,66	10,46	1'011,06
249 / 111 A - 07.003	Rasatura civile per esterni fibrorinforzata PZ locale tecnico *(lung.=2,63+6,7) base totem *(lung.=3+2,2)	2,00	9,33 5,20		5,400 4,450	50,38 46,28		
	SOMMANO mq					96,66	14,32	1'384,17
250 / 261 A - 07.002	INTONACO CIVILE PER ESTERNI senza velo PZ muro per parapetto in vetro muretto per scala locale tecnico	2,00	10,00 5,00			20,00 5,00		
	SOMMANO mq					25,00	10,46	261,50
251 / 262 A - 07.003	Rasatura civile per esterni fibrorinforzata PZ muro per parapetto in vetro	2,00	10,00			20,00		
	A R I P O R T A R E					20,00		1'383'720,30

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					20,00		1'383'720,30
	muretti per scala locale tecnico		5,00			5,00		
	SOMMANO mq					25,00	14,32	358,00
	Parziale PZ - OA - INTONACI (SbCat 25) euro							4'869,84
	PZ - OA - TINTEGGIATURE E VERNICIATURE (SbCat 29)							
252 / 129 A - 11.002.01	TINTEGGIATURA SUPERFICI ESTERNE idrorepellente traspirante PZ locale tecnico *(lung.=2,3+2,95+1+3,45+3,27+6,37)		19,34		5,400	104,44		
	scala interrata *(lung.=(7,6+2,55)*2)		20,30		3,000	60,90		
	locale tecnico *(lung.=2,63+6,7)		9,33		5,400	50,38		
	SOMMANO mq					215,72	6,75	1'456,11
	Parziale PZ - OA - TINTEGGIATURE E VERNICIATURE (SbCat 29) euro							1'456,11
	PZ - OA - OPERE DA FABBRO (SbCat 35)							
253 / 46 A - 04.001.04	LATTONERIE PZ lattonerie pensilina					80,00		
	SOMMANO mq					80,00	58,56	4'684,80
254 / 206 A - 10.008.01	MANIGLIONE ANTIPANICO_1 anta PZ_porta locale tecnico PZ					1,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	280,00	560,00
255 / 207 A - 10.006.04	Porta in metallo PZ_porta locale tecnico indicazione B_9					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	510,00	510,00
256 / 208 A - 16.001.01	Elementi in ferro tipo CorTen PZ_cancelli retro indicazione B_10	2,00			300,000	600,00		
	SOMMANO kg					600,00	5,15	3'090,00
257 / 275 A - 16.002	PARAPETTO IN ALLUMINIO e VETRO PZ rampa lato Medialibrary rampa lato Bar *(lung.=10+8,3)	2,00	10,00 18,30		0,780 0,780	7,80 28,55		
	SOMMANO mq					36,35	772,94	28'096,37
258 / 276 A - 16.003.01	Carpenteria metallica zincata PZ_sottostruttura in acciaio per posizionamento schermi Totem					530,00		
	SOMMANO kg					530,00	6,19	3'280,70
259 / 277 A - 16.005	Rivestimento di facciata in CorTen PZ_rivestimento Totem base porzione oltre la pensilina	2,00	10,35 25,00		4,900	50,72 50,00		
	A R I P O R T A R E					100,72		1'425'756,28

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					100,72		1'425'756,28
	SOMMANO mq	2,00	35,00			70,00		
	Parziale PZ - OA - OPERE DA FABBRO (SbCat 35) euro					170,72	245,74	41'952,73
	PZ - OA - OPERE DI PAVIMENTAZIONI ESTERNE (SbCat 41)							82'174,60
260 / 248 A - 17.004.04	Chiusino a riempimento PZ_coperchi su pozzetti e fosse riempiti con cls pavimentazione					29,00		
	SOMMANO cadauno					29,00	245,00	7'105,00
261 / 249 A - 17.004.05	Caditoia a riempimento PZ_caditoie riempite con cls pavimentazione					10,00		
	SOMMANO cadauno					10,00	179,95	1'799,50
262 / 254 A - 06.003.02	Guaina per impermeabilizzazione sp.4 mm per fondazioni PZ_impermeabilizzazione guaina podio		49,50		0,700	34,65		
	SOMMANO mq					34,65	9,03	312,89
263 / 255 A - 06.003.03	Guaina bugnata per protezione opere controterra PZ_guaina bugnata podio		49,50		0,700	34,65		
	SOMMANO mq					34,65	6,10	211,37
264 / 256 A - 14.000.01	REALIZZAZIONE IN OPERA DI SOTTOFONDO DRENANTE PZ sottofondo per pavimentazione in cls sottofondo per podio sottofondo per podio sottofondo per scala locale tecnico a sud sottofondo per scala corte a nord	1450,00 400,00 250,00 4,50 35,00			0,300 0,300 0,520 0,350 0,520	435,00 120,00 130,00 1,58 18,20		
	SOMMANO mc					704,78	25,99	18'317,23
265 / 257 A - 14.001.01	FORNITURA E POSA CASSEFORME PZ_muro di contenimento sottofondo podio * (lung.=23+14+32)	2,00	69,00		1,150	158,70		
	SOMMANO mq					158,70	23,18	3'678,67
266 / 258 A - 14.004.01	CONGLOMERATO CEMENTIZIO PER OPERE NON STRUTTURALI PZ muro in cls debolmente armato a contenimento podio (sezione per sviluppo) *(par.ug.=,15*(,75+ ,67))*(lung.=23+14+32) getto sotto pavimentazione (alzate) *(par.ug.=26+ 52,5) getto sotto scala lato sud	0,21 78,50 35,00 2,50	69,00		0,170 0,170 0,200	14,49 13,35 5,95 0,50		
	SOMMANO m3					34,29	97,72	3'350,82
267 / 259 A - 14.004.02	RETE ELETTROSALDATA FORMATO Ø 6 MM, MAGLIA 20X20							
	A R I P O R T A R E							1'502'484,49

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'502'484,49
	PZ_rete per armatura muro un cls a contenimento podio *(par.ug.=(,67+,75)*2)*(lung.=24,13+32)	2,84	56,13		2,290	365,05		
	SOMMANO kg					365,05	1,37	500,12
268 / 260 A - 05.000.01	MURATURA IN MATTONI PIENI UNI (una testa) PZ muro per parametto in alluminio e vetro *(H/ peso=(1,2+,7)/2)	2,00	10,00		0,950	19,00		
	muretti per contenimento scala locale tecnico		2,05 2,05		0,500 0,340	1,03 0,70		
	SOMMANO mq					20,73	64,80	1'343,30
269 / 263 A - 06.003.01.1	Impermeabilizzazione superfici tipo MAPEI o similare PZ_ aiuola a contatto ML		10,95 4,00		0,500	5,48 4,00		
	SOMMANO mq					9,48	24,70	234,16
270 / 264 A - 14.001.01	FORNITURA E POSA CASSEFORME PZ_casserature per contenimento getto pavimento in cls secondo disegni di progetto	390,00			0,200	78,00		
	SOMMANO mq					78,00	23,18	1'808,04
271 / 265 A - 16.004	Casseformi in CorTen per realizzazione alzate gradoni e scale PZ gradoni podio (altezza elementi 35 cm) (lung.=14,6+21+28) scala locale tecnico scala corte	3,00 4,00 3,00	7,60 63,60 2,05 11,00	0,350 0,350 0,350 0,350	39,250 39,250 39,250 39,250	313,22 873,71 112,65 453,34		
	SOMMANO kg					1'752,92	5,40	9'465,77
272 / 266 A - 14.002.01	PAVIMENTO IN CLS PZ_ piazza e percorsi esterni podio e gradoni scale locale tecnico a sud scale corte retro					1'400,00 400,00 4,50 36,00		
	SOMMANO mq					1'840,50	52,96	97'472,88
273 / 267 A - 09.004.01	PERCORSO TATTILE codice arresto/pericolo e pericolo valicabile PZ podio *(lung.=1,55+12,6+1,5+7,75+1,5) scala locale tecnico sud scala corte lato nord attraversamento su via Filzi attraversamento su via Pistoiese	2,00 2,00	24,90 2,10 11,00 4,00 2,40			24,90 2,10 11,00 8,00 4,80		
	SOMMANO ml					50,80	72,10	3'662,68
274 / 268 A - 09.004.02	PERCORSO TATTILE codice direzione rettilinea PZ Attraversamento su via Filzi *(lung.=,4+1,2) Attraversamento su via Pistoiese *(lung.=2,8+,8)		1,60 3,60			1,60 3,60		
	SOMMANO ml					5,20	101,19	526,19
	A R I P O R T A R E							1'617'497,63

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'617'497,63
275 / 269 A - 14.005.01	FORNITURA CORDONATO PZ corde blande su via Filzi	4,00	5,00			20,00		
	SOMMANO ml					20,00	106,26	2'125,20
276 / 270 A - 14.005.02	POSA IN OPERA CORDONATO PZ_corde blande su via Filzi	4,00	5,00			20,00		
	SOMMANO ml					20,00	19,98	399,60
277 / 271 A - 14.005.3	ZANELLA AD UNA PENDENZA PZ_corde blande su via Filzi	4,00	5,00			20,00		
	SOMMANO ml					20,00	11,86	237,20
278 / 272 A - 14.005.4	BINDER marciapiedi PZ_sistemazione marciapiedi					80,00		
	SOMMANO mq					80,00	9,15	732,00
279 / 273 A - 14.005.5	TAPPETO DI USURA marciapiedi PZ_sistemazione marciapiedi					80,00		
	SOMMANO mq					80,00	4,48	358,40
280 / 274 A - 14.005.6	SEGNALETICA STRADALE PZ_strisce attraversamenti		12,00			12,00		
	SOMMANO mq					12,00	45,56	546,72
	Parziale PZ - OA - OPERE DI PAVIMENTAZIONI ESTERNE (SbCat 41) euro							154'187,74
	PZ - OA - OPERE FOGNARIE (SbCat 42)							
281 / 168 A - 17.003.05	Pozzetto di raccolta con griglia PZ_locale tecnico pozzetto raccolta					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	448,00	896,00
282 / 228 A - 17.003.03	POZZETTO 60X60X60 PZ_pozzetti ispezione meteoriche					5,00		
	SOMMANO cad					5,00	127,64	638,20
283 / 229 A - 17.003.05	Pozzetto di raccolta con griglia PZ_griglie di raccolta acque meteoriche					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	448,00	4'480,00
284 / 232 A - 17.003.04	POZZETTO 80X80X80 PZ_raccolta acque meteoriche					4,00		
	SOMMANO cadauno					4,00	242,29	969,16
285 / 241 A - 17.001.01	TUBI IN PVC PER FOGNATURE TIPO 303/1: diametro Ø 200 mm PZ_acque meteoriche		195,00			195,00		
	SOMMANO ml					195,00	20,10	3'919,50
	A R I P O R T A R E							1'632'799,61

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							1'632'799,61
286 / 247 A - 17.001.01	TUBI IN PVC PER FOGNATURE TIPO 303/1: diametro Ø 200 mm PZ_acque meteoriche coperture		45,00			45,00		
	SOMMANO ml					45,00	20,10	904,50
	Parziale PZ - OA - OPERE FOGNARIE (SbCat 42) euro							11'807,36
	PZ - OA - SISTEMAZIONI A VERDE E ARREDO URBANO (SbCat 43)							
287 / 278 A - 14.003.01	Fornitura e posa panchine in CLS gettate in opera PZ_panchine in cls					8,00		
	SOMMANO cadauno					8,00	515,00	4'120,00
288 / 279 A - 15.000.01	FORNITURA E POSA TERRENO VEGETALE PZ_riporto di terreno vegetale	495,00			0,400	198,00		
	SOMMANO mc					198,00	24,77	4'904,46
289 / 280 A - 15.000.02	FORNITURA E POSA TAPPETO ERBOSO PZ					495,00		
	SOMMANO mq					495,00	9,36	4'633,20
290 / 281 A - 15.001.02	Alberatura in Corylux Maxima "Purpurea" PZ					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	180,00	540,00
291 / 282 A - 15.001.03	Alberature in Pyrus Chanticleer Calleryana 30/35 PZ					9,00		
	SOMMANO cad					9,00	700,00	6'300,00
292 / 283 A - 15.001.03	Alberature in Pyrus Chanticleer Calleryana 30/35 PZ					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	700,00	2'800,00
	Parziale PZ - OA - SISTEMAZIONI A VERDE E ARREDO URBANO (SbCat 43) euro							23'297,66
	PZ - OA - ASSISTENZE MURARIE (SbCat 47)							
293 / 287 A - 99.001.1	Assistenza muraria impianti elettrici PZ					0,25		
	SOMMANO a corpo					0,25	6'000,00	1'500,00
294 / 291 A - 99.001.2	Assistenza muraria impianti meccanici e idro- sanitari PZ					0,25		
	SOMMANO a corpo					0,25	6'000,00	1'500,00
295 / 295 A - 99.001.3	Assistenza muraria opere da fabbro e infissi PZ					0,25		
	SOMMANO a corpo					0,25	5'000,00	1'250,00
	A R I P O R T A R E							1'661'251,77

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
	<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>	
C	LAVORI A CORPO euro	1'661'251,77
C:001	Media Library - Azione 4.1.1 euro	217'056,06
C:001.001	OPERE ARCHITETTONICHE euro	217'056,06
C:001.001.009	ML - OA - IMPERMEABILIZZAZIONI E ISOLAMENTI (OG1) euro	37'890,11
C:001.001.036	ML - OA - INFISSI E SCHERMATURE (OS6) euro	179'165,95
C:002	Media Library - Azione 9.6.6-A3 euro	240'319,83
C:002.001	OPERE ARCHITETTONICHE euro	240'319,83
C:002.001.001	ML - OA - SCAVI, DEMOLIZIONI E TAGLI (OG1) euro	36'568,19
C:002.001.005	ML - OA - OPERE MURARIE (OG1) euro	20'960,61
C:002.001.012	ML - OA - COPERTURE (OS6) euro	50'862,94
C:002.001.014	ML - OA - PARETI E CONTROSOFFITTI IN CARTONGESSO (OG1) euro	17'956,44
C:002.001.017	ML - OA - COMPARTIMENTAZIONI E PLACCAGGI ANTINCENDIO (OS7) euro	6'428,57
C:002.001.019	ML - OA - MASSETTI, PAVIMENTI E RIVESTIMENTI (OG1) euro	62'278,81
C:002.001.022	ML - OA - INTONACI (OG1) euro	11'589,01
C:002.001.026	ML - OA - TINTEGGIATURE E VERNICIATURE (OG1) euro	7'700,12
C:002.001.030	ML - OA - SANITARI E SISTEMA DI SMALTIMENTO (OS3) euro	10'294,39
C:002.001.033	ML - OA - OPERE DA FABBRO (OG1) euro	2'630,75
C:002.001.036	ML - OA - INFISSI E SCHERMATURE (OS6) euro	8'800,00
C:002.001.044	ML - OA - ASSISTENZE MURARIE (OG1) euro	4'250,00
C:003	Bar - Azione 4.1.1 euro	42'281,47
C:003.001	OPERE ARCHITETTONICHE euro	42'281,47
C:003.001.010	BAR - OA - IMPERMEABILIZZAZIONI E ISOLAMENTI (OG1) euro	4'921,47
C:003.001.037	BAR - OA - INFISSI E SCHERMATURE (OS6) euro	37'360,00
C:004	Bar - Azione 9.6.6-A1 euro	98'969,40
C:004.001	OPERE ARCHITETTONICHE euro	98'969,40
C:004.001.002	BAR - OA - SCAVI, DEMOLIZIONI E TAGLI (OG1) euro	16'575,73
C:004.001.006	BAR - OA - OPERE MURARIE (OG1) euro	19'977,46
C:004.001.015	BAR - OA - PARETI E CONTROSOFFITTI IN CARTONGESSO (OG1) euro	2'169,06
C:004.001.020	BAR - OA - MASSETTI, PAVIMENTI E RIVESTIMENTI (OG1) euro	30'160,11
C:004.001.023	BAR - OA - INTONACI (OG1) euro	8'201,67
C:004.001.027	BAR - OA - TINTEGGIATURE E VERNICIATURE (OG1) euro	4'412,38
C:004.001.031	BAR - OA - SANITARI E SISTEMA DI SMALTIMENTO (OS3) euro	6'329,03
C:004.001.037	BAR - OA - INFISSI E SCHERMATURE (OS6) euro	5'480,00
C:004.001.039	BAR - OA - INFISSI REI (OS6) euro	1'413,96
C:004.001.045	BAR - OA - ASSISTENZE MURARIE (OG1) euro	4'250,00
C:005	Co-Working - Azione 4.1.1 euro	185'852,84
C:005.001	OPERE ARCHITETTONICHE euro	185'852,84
C:005.001.011	CW - OA - IMPERMEABILIZZAZIONI E ISOLAMENTI (OG1) euro	59'260,72
C:005.001.038	CW - OA - INFISSI E SCHERMATURE (OS6) euro	126'592,12
C:006	Co-Working - Azione 9.6.6-A1 euro	317'279,85
C:006.001	OPERE ARCHITETTONICHE euro	317'279,85
C:006.001.003	CW - OA - SCAVI, DEMOLIZIONI E TAGLI (OG1) euro	19'295,60
C:006.001.007	CW - OA - OPERE MURARIE (OG1) euro	33'232,99
C:006.001.011	CW - OA - IMPERMEABILIZZAZIONI E ISOLAMENTI (OG1) euro	18'691,67
C:006.001.013	CW - OA - COPERTURE (OS6) euro	67'730,94
C:006.001.016	CW - OA - PARETI E CONTROSOFFITTI IN CARTONGESSO (OG1) euro	35'483,48
C:006.001.018	CW - OA - COMPARTIMENTAZIONI E PLACCAGGI ANTINCENDIO (OS7) euro	19'688,86
C:006.001.021	CW - OA - MASSETTI, PAVIMENTI E RIVESTIMENTI (OG1) euro	60'592,98
C:006.001.024	CW - OA - INTONACI (OG1) euro	19'908,96
C:006.001.028	CW - OA - TINTEGGIATURE E VERNICIATURE (OG1) euro	5'228,99
C:006.001.032	CW - OA - SANITARI E SISTEMA DI SMALTIMENTO (OS3) euro	6'465,89
C:006.001.034	CW - OA - OPERE DA FABBRO (OG1) euro	19'624,66
	A RIPIORTARE	

