



---

## COMUNE DI PRATO

---

Determinazione n. **1902** del **03/07/2018**

Oggetto: **PRIUS - Programma per la Riqualificazione Urbana e la Sicurezza della periferia prossima alle mura del centro storico. Parco Fluviale - Riversibility. Gara 597 - Procedura aperta per fornitura container-CIG 7416533CA2 CUP C36J16000810001**

Proponente:  
Servizio Governo del territorio

Unità Operativa proponente:  
Staff amministrativo

Proposta di determinazione  
n. 2018/869 del 18/06/2018

Firme:

- Servizio Governo del territorio



## Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Vista la D.C.C. n.31 del 19/04/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2018-2020 e relativi allegati;

Vista inoltre la D.G.C. n. 153 del 08/05/2018 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (Peg) 2018-2020 integrato con il Piano della Performance;

Richiamata l'opera pubblica Cod. 2016-OP088B Riversibilità – Parco Fluviale

Richiamato l'obiettivo di PEG 2018/PF08 PRIUS

Dato atto che :

- con DPCM del 25 maggio 2016 è stato approvato il bando con il quale sono definite le modalità e la procedura di presentazione dei progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e della città di Aosta. L'ambito strategico che intende affrontare la provvista finanziaria statale è quindi quello della riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie caratterizzate da situazioni di marginalità economica sociale, degrado edilizio e carenza di servizi;
- l'Amministrazione Comunale ha partecipato al Bando per il programma per la Riqualificazione Urbana e la Sicurezza della periferia prossima alle mura del centro storico, con il Piano complessivo degli interventi approvato con la Deliberazione di Giunta Comunale 339 del 23.08.2016 e precisamente :

Progetti Individuati	Finanziamento richiesto	Co-finanziam. privati	Co-finanziam. Comune Prato	Costo totale progetto	Altri finanziamenti sull'area
Ristrutturazione Palazzo Pacchiani e asilo notturno	7.080.846,00	160.000,00		7.240.846,00	
Riqualificazione Bastione delle Forche e Palazzina ottocentesca	1.876.440,00	1.800.000,00		3.676.440,00	
Edificio ex poste in P.zza San Marco		9.500.000,00		9.500.000,00	
Marcia piede P.zza Mercatale					500.000,00
Riversibility	1.616.995,00			1.616.995,00	
ERP in via della Fonderia		1.956.000,00		1.956.000,00	
Nuovo edificio per servizi pubblici in P.zza dell'Università					2.000.000,00
Riqualificazione P.zza Ciardi			500.000,00	500.000,00	

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Riqualificazione Parcheggio del Serraglio			235.000,00	235.000,00	
<b>TOTALE</b>	<b>10.574.281,00</b>	<b>13.416.000,00</b>	<b>735.000,00</b>	<b>24.725.281,00</b>	<b>2.500.000,00</b>

- con DPCM del 6 dicembre 2016, pubblicato nella GU n. 4 del 5 gennaio 2017 è stata approvata la graduatoria del programma Straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie, ed il progetto presentato dal Comune di Prato risulta fra i progetti finanziati, e l'importo del finanziamento è di € 10.574.281,00.

Dato atto della tempistica definita dal DPCM del 6 dicembre 2016 per l'erogazione del finanziamento:

- Stipula della convenzione fra Ente beneficiario e Presidenza del Consiglio dei Ministri entro il 28 febbraio 2017;
- Approvazione entro 60 giorni dalla stipula della convenzione dei progetti definitivi/esecutivi degli interventi oggetto del finanziamento (specificato con PEC definitivi/esecutivi).

Richiamato il DPCM del 17 febbraio 2017 che modifica l'art. 4, commi 3 e 4, del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 25 maggio 2016 e gli articoli 4, comma 4, e 5, commi 3, 4 e 5, del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 6 dicembre 2016;

Richiamato il DPCM del 16 giugno 2017 "integrazione delle disposizioni contenute nel decreto del presidente del consiglio dei ministri 17 febbraio 2017 in materia di riqualificazione e sicurezza delle periferie";

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 28/02/2017 con la quale è stata approvato da parte del Comune lo schema di convenzione per la concessione finanziamento del Progetto PRIUS - Programma per la Riqualificazione Urbana e la Sicurezza della periferia prossima alle mura del centro storico;

Dato atto che:

- la Convenzione è stata sottoscritta presso la Presidenza del Consiglio dei ministri in data 06/03/2017 "Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia" - Progetto "PRIUS - Programma per la Riqualificazione Urbana e la Sicurezza della periferia prossima alle mura del centro storico";
- la Convenzione, modificata dal DPCM del 17 febbraio 2017, prevede che l'ente beneficiario sia tenuto a trasmettere entro 60 giorni dalla registrazione da parte della Corte dei Conti della Convenzione le delibere di approvazione dei progetti definitivi o esecutivi degli interventi;
- la Convenzione è stata registrata dalla Corte dei Conti in data 4 maggio 2017;

Richiamate le Determinazioni Dirigenziali n. 477 del 07/03/2017 prima e n. 2673 del 09/10/2017 poi con le quali è stato accertato il finanziamento di euro 10.574.281,00;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 235 del 27/06/2017 con la quale è stato approvato il progetto definitivo del progetto di Parco Fluviale – Riversibility ed il seguente quadro economico:



<b>LAVORI</b>	
A,1 - Lavori e Forniture (compresi oneri per la sicurezza)	1.287.025,30
<b>TOTALE A)</b>	<b>1.287.025,30</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1 - IVA (10%)	128.702,53
B.2 - Incentivi per funzioni tecniche	25.740,51
B.3 - Spese Tecniche	90.000,00
B.4 - Imprevisti ed arrotondamenti	85.526,66
<b>TOTALE B)</b>	<b>329.969,70</b>
<b>TOTALE A) + B)</b>	<b>1.616.995,00</b>

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 2538 del 27/09/2017 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo del Parco Fluviale – Riversibility con la quale si approva il seguente quadro economico:

<b>LAVORI</b>	
A,1 - Lavori e Forniture	1.206.895,63
A.2 - Oneri per la Sicurezza	36.206,87
<b>TOTALE A)</b>	<b>1.243.102,50</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1 - IVA (10%)	124.310,25
B.2 - Incentivi per funzioni tecniche	24.862,05
B.3 - Spese Tecniche	90.000,00
B.4 - Imprevisti ed arrotondamenti	81.720,20
B.5 - Allacciamenti	53.000,00
<b>TOTALE B)</b>	<b>373.892,50</b>
<b>TOTALE A) + B)</b>	<b>1.616.995,00</b>

Dato atto delle procedure necessarie per addivenire alla realizzazione del progetto Parco Fluviale – Riversibility :

- Fornitura container;
- Lavori edili;
- Lavori di estensione e manutenzione della pubblica illuminazione;
- Lavori di fornitura e posa in opera di sistema wi-fi;
- Opere di naturalizzazione alveo.



Dato atto che con la determinazione dirigenziale n. 3545 del 05/12/2017 si è approvato il nuovo Capitolato Speciale d'Appalto, il nuovo elenco prezzi unitari opere edili, il nuovo elenco prezzi unitari container, il nuovo computo metrico estimativo opere edili, il nuovo computo metrico estimativo container e dettaglio opere impiantistiche, il nuovo piano di sicurezza e coordinamento e il nuovo cronoprogramma a seguito di alcune correzioni apportate, e si sono avviate le procedure per l'appalto per l'affidamento dei lavori edili riferiti al PRIUS Parco Fluviale – Riversibility;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 3916 del 27/12/2017, determinazione a contrarre per la fornitura container del progetto Riversibility - Parco Fluviale, per come integrata con la determinazione dirigenziale n. 600 del 13/03/2018 con le quali sono state approvate le modalità di gara per la fornitura container come segue:

- procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, in quanto fornitura di importo superiore alla soglia di cui all'art. 35 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016;
- aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art 95 del D.Lgs 50/2016;
- l'appalto per la fornitura di container è costituito da un unico lotto poiché già rappresenta un lotto funzionale del più generale progetto "Riversibility" e si compone delle seguenti prestazioni:

n.	Descrizione dei beni	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo
1	Container <i>singolo</i> area viale Galilei – Parco degli Ulivi Container <i>triplo</i> area il Cantiere Container <i>singolo</i> area Stadio – via Firenze Container <i>singolo</i> area Ponte Petrino – Viale della Repubblica Container <i>singolo</i> area Marconi – spazio Fiera	34221000-2	P	€ 361.993,12
<b>Importo totale a base di gara</b>				<b>€ 361.993,12</b>
<b>Oneri per la sicurezza</b>				<b>€ 3,619,93</b>
<b>Totale</b>				<b>€ 365.613,05</b>

- che il CUP (Codice Unico di Progetto) che identifica l'opera è il seguente C36J16000810001;
- che il CIG della gara (Codice Identificativo Gara) è il seguente 7416533CA2;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 1814 del 25/06/2018 con la quale nell'ambito del Progetto PRIUS - Programma per la Riqualificazione Urbana e la Sicurezza della periferia prossima alle mura del centro storico. Parco Fluviale - Riversibility è stato conferito l'incarico per supporto tecnico per conformità arredi a normativa UNI 11306 ed è stato approvato il nuovo quadro economico dell'opera in conseguenza del conferimento degli incarichi con la rimodulazione delle voci di spesa del quadro economico riguardanti le voci "incarichi" e "imprevisti":

<b>LAVORI</b>	
A,1 - Lavori e Forniture	1.054.482,58
A.2 - Oneri per la Sicurezza	36.206,87
<b>TOTALE A)</b>	<b>1.090.689,45</b>

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B.1 - IVA (10%)	109.068,95
B.2 - Incentivi per funzioni tecniche	24.862,05
B.3 - Spese Tecniche	121.299,49
B.4 - Imprevisti ed arrotondamenti	50.420,71
B.5 - Allacciamenti	53.000,00
B.6 - Ribasso d'asta opere edili comprensivo di IVA	167.654,35
<b>TOTALE B)</b>	<b>526.305,55</b>
<b>TOTALE A) + B)</b>	<b>1.616.995,00</b>

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 1049 del 27/04/2018 con la quale è stata nominata la commissione di gara della Gara 597 – Gara aperta per fornitura container;

Dato atto che le procedure di gara sono state espletate a cura del Servizio Gare, Provveditorato e Contatti e visti i verbali delle sedute di gara svoltesi in seduta pubblica in data 02/05/2018, 04/05/2018 e 07/05/2018 da cui si rileva:

- che in data 02/05/2018 si è tenuta la prima seduta pubblica del seggio di gara, al termine della quale, all'esito dell'esame della documentazione amministrativa sono risultati ammessi due concorrenti che hanno rimesso offerta come da verbale di gara:

- F.M.B. TUBES SRL
- CO.RE.MAS. POLARIS ITALIA SRL

- che in data 04/05/2018 si è tenuta la seconda seduta pubblica del seggio di gara nella quale la Commissione ha verificato che, salvo più approfondito esame del contenuto dei documenti, i concorrenti hanno presentato l'offerta tecnica formalmente conforme alle previsioni del disciplinare;

- che in data 04/05/2018 si è tenuta la terza seduta riservata di gara nella quale la Commissione ha esaminato e valutato le offerte tecniche presentate;

- che in data 04/05/2018 si è tenuta la quarta seduta pubblica di gara nella quale la Commissione ha formulato la proposta di aggiudicazione dell'appalto a F.M.B. TUBES SRL, C.F. 01544860800, con un punteggio di 48,50 su 100 e un ribasso percentuale unico di 1,351% a valere sul totale del computo metrico estimativo, ovvero su ognuno degli articoli di cui all'elenco prezzi unitari al netto degli oneri di sicurezza per la posa in opera;

- che in data 07/05/2018 si è tenuta la quinta seduta pubblica di gara nella quale la Commissione rileva e constata, riguardo le offerte economiche, che il concorrente CO.RE.MAS POLARIS ITALIA SRL ha offerto un rialzo percentuale del 10% pertanto l'offerta, per come previsto all'art. 21 del disciplinare di gara, è inammissibile e la ditta CO.RE.MAS POLARIS ITALIA SRL è esclusa dalla gara. La commissione procede al ricalcolo del punteggio in relazione alla presenza dell'unica offerta, in esito al ricalcolo il punteggio di F.M.B. TUBES SRL è di 70 su 100. La commissione rileva altresì che l'offerta presentata da F.M.B. TUBES SRL, non supera la soglia di anomalia di cui all'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016. nella seduta si conferma altresì la proposta di aggiudicazione dell'appalto a .F.M.B.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



TUBES SRL, C.F. 01544860800 con un punteggio di 70 su 100 e un ribasso percentuale unico del 1,351% a valere sul totale del computo metrico estimativo, ovvero su ognuno degli articoli di cui all'elenco prezzi unitari al netto degli oneri di sicurezza per la posa in opera;

- che il Soggetto deputato all'espletamento delle operazioni di gara ha formulato la proposta di aggiudicazione della fornitura in questione all'impresa F.M.B. TUBES SRL

Dato atto che la procedura di gara è stata regolarmente espletata dal Servizio Gare, Provveditorato e Contratti secondo il Bando di gara, ai sensi del D.Lgs 50/2016 e del Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Prato, e, pertanto, ritenuto di approvare l'esito della gara risultante dal verbale sopra citato;

Dato atto che ai sensi dell'art. 85, comma 5, del D.Lgs 50/2016, tenuto conto del comunicato del Presidente dell'ANAC del 26/10/2016, ai fini dell'istruttoria preliminare di aggiudicazione dell'appalto, si è provveduto a chiedere (P.G. n. 84907 del 10/05/2018) la produzione del DGUE aggiornato alla ditta F.M.B. TUBES SRL che ha ottemperato a quanto richiesto (P.G. n. 92750 del 22/05/2018);

Tutto ciò premesso, si ritiene opportuno, valutata anche la convenienza economica per l'Amministrazione Comunale, aggiudicare l'appalto per la fornitura di container riferiti al PRIUS Parco Fluviale – Riversibility per l'importo complessivo di € 360.722,52 (di cui € 357.102,59 per fornitura e € 3.619,93 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso) oltre € 36.072,25 per Iva 10 alla ditta F.M.B. TUBES SRL, Contrada Primogenito, Zona P.I.P, N. Lotto 37 - 89024 - Comune Di Polistena (RC) Italia;

Ricordato che, ai sensi dell'art.32, comma 7, del D.Lgs 50/2016, l'aggiudicazione diventerà efficace solo dopo la presa d'atto da effettuarsi mediante successivo provvedimento dirigenziale dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti dall'art.80 del D.Lgs 50/2016 a seguito dei controlli effettuati dal Servizio Gare, Provveditorato e Contratti presso gli enti competenti oltre che dei requisiti di capacità tecnica professionale di cui alla lettera c) dell'art. 7.3 del disciplinare di gara;

Dato atto la spesa trova copertura finanziaria al capitolo 11290/3 "Parco fluviale progetto Riversibility (fin.contr.stato-cap.1260/E)";

Dato atto che i dati contenuti nel presente provvedimento saranno trattati dal Comune di Prato (titolare del trattamento) esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi delle leggi e regolamenti vigenti in materia;

Visto l'art.32 (Fasi e procedure dell'affidamento) del D.Lgs 50/2016;

Visto l'art.36 (Contratti sotto soglia), comma 2, lett. c) del D.Lgs 50/2016;

Visto l'art.63 (Uso della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara) del D.Lgs 50/2016;

Visto il DPR 207/2010 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE") per quanto applicabile ai sensi del D.Lgs 50/2016;

Visto il Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Prato, approvato con D.G.C. n.194/2005 e successivamente modificato con D.G.C. n.150/2006;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art.107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che la presente determinazione non è soggetta al visto di cui all'art. 183, comma 7, del D.lgs. 18.8.2000, n. 267;

### Determina

1. di approvare e fare propria la narrativa che precede che s'intende qui interamente riportata;
2. di prendere atto e approvare l'esito della gara espletata dal Servizio Gare, Provveditorato e Contratti, come risulta dai verbali redatti e depositati agli atti dello stesso Servizio, per l'affidamento della fornitura di container riferiti al progetto Parco Fluviale – Riversibility;
3. di aggiudicare, verificata la convenienza economica dell'Amministrazione Comunale, l'appalto per la fornitura di container del progetto Parco Fluviale – Riversibility alla ditta F.M.B. TUBES SRL, Contrada Primogenito, Zona P.I.P, N. Lotto 37 - 89024 - Comune Di Polistena (RC) Italia - C.F. e P.I. 01544860800 per l'importo complessivo di € 360.722,52 (di cui € 357.102,59 per fornitura e € 3.619,93 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso) oltre € 36.072,25 per IVA al 10%;
4. di dare atto dei movimenti contabili per la fornitura dei container assunti per complessivi euro 402.174,36, euro 250.000,00 impegno 2018/977 ed euro 152.174,36 impegno 2019/284, al capitolo di uscita 11290/03 "PARCO FLUVIALE PROGETTO RIVERSIBILITY (FIN.CONTR.STATO-CAP.1260/E)":

	2017	2018	2019	TOTALE
Progetto Riversibility	100.000,00	1.000.000,00	516.995,00	<b>1.616.995,00</b>
Fornitura container		250.000,00	152.174,36	<b>402.174,36</b>

5. di approvare il nuovo quadro economico come rimodulato dopo l'espletamento della gara:

LAVORI	Quadro Economico DD 1814/2018	Nuovo Quadro Economico	Differenza
A,1 - Lavori e Forniture	1.054.482,58	1.049.592,05	- 4.890,53
A.2 - Oneri per la Sicurezza	36.206,87	36.206,87	
<b>TOTALE A)</b>	<b>1.090.689,45</b>	<b>1.085.798,92</b>	<b>- 4.890,53</b>





<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B.1 - IVA (10%)	109.068,95	108.579,90	- 489,05
B.2 - Incentivi per funzioni tecniche	24.862,05	24.862,05	
B.3 - Spese Tecniche	117.944,49	121.299,49	
B.4 - Imprevisti ed arrotondamenti	53.775,71	50.420,71	
B.5 - Allacciamenti	53.000,00	53.000,00	
B.6 - Ribasso d'asta opere edili comprensivo di IVA	167.654,35	167.654,35	
B.7 - Ribasso d'asta fornitura container comprensivo di IVA		5.379,58	+5.379,58
<b>TOTALE B)</b>	<b>526.305,55</b>	<b>531.196,08</b>	<b>0</b>
<b>TOTALE A) + B)</b>	<b>1.616.995,00</b>	<b>1.616.995,00</b>	

6. di dare atto che il progetto in questione è finanziato a mezzo di contributo statale;
7. che, ai sensi dell'art.32, comma 7, del D.Lgs 50/2016, l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, come stabilito dall'art.80 del D.Lgs 50/2016, effettuati dal Servizio Gare, Provveditorato e Contratti presso gli enti competenti oltre che dei requisiti di capacità tecnica professionale di cui alla lettera c) dell'art. 7.3 del disciplinare di gara;
8. di rinviare a successivi atti, successivamente all'intervenuta efficacia del presente atto, l'assunzione dei movimenti contabili conseguenti la presente aggiudicazione;
9. che il rapporto con la ditta sarà disciplinato da apposito contratto d'appalto, da stipularsi mediante scrittura privata secondo lo schema approvato non prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione e dopo la presa d'atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione;
10. richiamato il CIG (Codice Identificativo Gara) che identifica la procedura in oggetto è il seguente 741653CA2;
11. richiamato il CUP (Codice Unico di Progetto) che identifica l'opera è il seguente C36J16000810001;
12. di dare atto che nella deliberazione di Giunta Comunale 339 del 23/08/2016 sopra richiamata è stato nominato Responsabile unico del procedimento, per la partecipazione al bando e per i progetti che compongono il piano complessivo, il dirigente del Servizio Governo del Territorio, Arch. Riccardo Pecorario;
13. Di nominare direttore dell'esecuzione del contratto di cui alla presente determinazione a contrarre l'Arch. Maurizio Silveti, funzionario tecnico del servizio governo del territorio;
14. Di nominare quali collaboratori del RUP l'Ing. Paolo Lo Iacono, istruttore tecnico del



servizio governo del territorio e la dott.ssa Monica Lippi, funzionario amministrativo del servizio governo del territorio;

15. di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana entro trenta giorni dalla sua pubblicazione del presente atto.

Firmato da:

**PECORARIO RICCARDO**

codice fiscale IT:PCRRCR54D06H501H

num.serie: 132897795555562408659255678209577640148

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 14/12/2016 al 15/12/2019