



---

# COMUNE DI PRATO

---

Determinazione n. **405** del **21/02/2018**

Oggetto: **REALIZZAZIONE DEL NUOVO COMPLESSO RIABILITATIVO  
COMPRENDEnte PISCINA E PALESTRA NELL'AREA ADIACENTE  
ALLA PISCINA DI VIA ROMA - APPROVAZIONE ESITI DI GARA E  
AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA - CUP C37B1500311006**

Proponente:  
Edilizia Pubblica

Unità Operativa proponente:  
Staff amministrativo

Proposta di determinazione  
n. 2018/69 del 20/02/2018

Firme:

- Edilizia Pubblica



## Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Visto l'art. 163 comma 3 del D. Lgs. 267/2000 il quale stabilisce che l'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'interno che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 29 novembre 2017, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 285 del 06/12/2017, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2018-2020 da parte degli enti locali è differito al 28 febbraio 2018;

Richiamate la D.C.C. n. 19 del 31/01/2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2017-2019 e relativi allegati nonché la D.G.C. n. 51 del 14/02/2017 con la quale è stato approvato il Peg e Piano della performance 2017-2019;

Richiamato l'obiettivo di Peg cod. **2017- PP01**

Richiamata l'opera pubblica cod. 2015-OP033

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 421 del 29/12/2015 è stato approvato il progetto definitivo per la realizzazione del complesso riabilitativo comprendente piscina e palestra nell'area adiacente la piscina di Via Roma per un importo complessivo di Euro 1.420.000,00 ;
- con Determina Dirigenziale n. 3791 del 21/12/2016 è stato approvato il progetto esecutivo relativo al nuovo complesso riabilitativo comprendente piscina e palestra nell'area adiacente la piscina di Via Roma, le modalità di scelta del contraente e approvato il seguente quadro economico :

Lavorazioni	€ 1 098 980,20
Oneri Sicurezza	€ 59 396,80
Totale Lavorazioni + Oneri Sicurezza	€ 1 158 377,00
IVA 10 %	€ 115 837,70
Incentivo 2 %	€ 23 167,54



Imprevisti	€ 24 447,76
Allacciamenti	€ 5 000,00
Opera d'arte L.717 del 29/07/1949 art. 1	€ 5 500,00
Spese Tecniche	€ 87 670,00
Totale importo intervento	€ 1 420 000,00

- con Determina Dirigenziale n. 3791 del 21/12/2016 veniva stabilito che il contraente sarebbe stato scelto tramite procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016 e veniva approvato la modalità di esecuzione dei lavori mediante appalto a corpo, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del rapporto qualità / prezzo ai sensi dell'art. 96 del Dlgs 50/2016;

- con Determina Dirigenziale n. 182 del 07/02/2017 è stato approvato il bando di gara integrale ;

- per il progetto in oggetto, verrà applicata l'IVA agevolata al 10%, ai sensi del ai sensi del DPR 633 del 26.10.1972 Tabella A parte III n.127 quaterdecies;

- il CIG è il seguente: 6970805A41

- l'importo complessivo dell'intervento pari ad Euro 1.420.000,00 trova copertura finanziaria nel seguente modo :

- per Euro 600.000,00 al Cap. 9351/8 , finanziato con contributo Regionale;

- per Euro 420.000,00 al Cap. 9351/9, finanziato con avanzo economico ;

- per Euro 400.000,00 al Cap. 9351/10, finanziato a Mutuo.

Considerato che con DGC n. 265 del 28/06/2016 si è provveduto a deliberare il diverso utilizzo del mutuo di Euro 400.000,00 concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti Spa posizione n. 6005634 del 28.12.2012 , inizialmente rilasciato per la realizzazione di una nuova sede per il Centro di Scienze Naturali, e successivamente con il suddetto atto devoluto a favore del finanziamento del lavoro in oggetto;

Preso atto di quanto esposto dal Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Luca Piantini, Dirigente del Servizio Edilizia Pubblica, che:

- la procedura di gara è stata espletata dal Servizio Gare , Provveditorato e Contratti del Comune di Prato, come segue:

- in data 10/07/2017 si è tenuta la decima seduta di gara al termine della quale è stata approvata la graduatoria agli atti del Servizio Gare , Provveditorato e Contratti e inviato al RUP , Arch. Luca Piantini , la stessa per la valutazione della congruità delle offerte ai sensi dell'art. 97 del D.lgs 50/2016;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



- il RUP con relazione di verifica (P.G. n. 6683 del 12/01/2018) ha ritenuto congrua l'offerta presentata dalla ditta PROGECO SRL;

- in data 16/01/2018 si è tenuta la undicesima seduta di gara , nella quale il soggetto deputato a svolgere le funzioni di seggio di gara ha preso atto della relazione di verifica del RUP e formulato la proposta di aggiudicazione dell'appalto alla ditta PROGECO SRL, C.F. 02631180649 con sede a Mercogliano (AV) Via Nazionale Torrette 286, al prezzo globale richiesto per l'esecuzione dei lavori di Euro 645.980,56 ;

- la procedura di gara è stata regolarmente espletata dal Servizio Gare, Provveditorato e Contratti, ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e del regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Prato, e pertanto si ritiene di approvare l' esito della gara, risultante dal verbale in precedenza citato;

- pertanto, si può procedere ad aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori relativi alla "Realizzazione del complesso riabilitativo comprendente piscina e palestra nell'area adiacente la piscina di Via Roma" alla ditta PROGECO SRL , per l'importo di Euro 645.980,56 rispetto alla base d'asta dei lavori, oltre oneri di sicurezza pari a Euro 59.396,80 per complessivi Euro 705.377,36, oltre IVA al 10% pari a Euro 70.537,74 per un totale complessivo di Euro 775.915,10 ;

- l'aggiudicazione definitiva dell'appalto diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, come stabilito dall'art. 80 del citato D. lgs. n. 50/2016, all'esito dei controlli attivati dal Servizio Gare, Provveditorato e Contratti presso gli Enti competenti;

- la presa d'atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori di "Realizzazione del complesso riabilitativo comprendente piscina e palestra nell'area adiacente la piscina di Via Roma" è da rinviare a successivo provvedimento dirigenziale;

- il quadro economico di progetto è rimodulato come segue:

Lavorazioni	€ 645.980,56
Oneri Sicurezza	€ 59 396,80
Totale Lavorazioni + Oneri Sicurezza	€ 705.377,36
IVA 10 %	€ 70.537,74
Incentivo 2 %	€ 23 167,54
Imprevisti	€ 22.129,76
Targa commemorativa (DD n. 857/2017)	€ 2.318,00
Allacciamenti	€ 5 000,00
Opera d'arte L.717 del 29/07/1949 art. 1	€ 5 500,00
Spese Tecniche	€ 87 670,00
Ribasso d'Asta	€ 498.299,60
<b>Totale importo intervento</b>	<b>€ 1 420 000,00</b>



--	--

Preso atto che :

- per quanto espresso dal Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Luca Piantini, Dirigente del Servizio Edilizia Pubblica, ai sensi dell'art. 31 del D. lgs. 50/2016, la procedura di gara espletata dal Servizio Gare, Provveditorato e Contratti per l'affidamento dell'appalto dei lavori, è stata regolarmente espletata ed è possibile procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori;

- i dati contenuti nel presente provvedimento saranno trattati dal Comune di Prato (titolare del trattamento) esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia;

- il Dirigente ed il Responsabile Unico del Procedimento attestano che non sussiste conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990, come introdotto dalla Legge 190/2012;

- contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione.

Visto l'art. 26 del regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Prato in merito all'aggiudicazione dell'appalto;

Visto il Regolamento per la Disciplina dei Contratti del Comune di Prato, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 194 del 10.11.2005 e successivamente modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 150 del 05.10.2006.

Visto il D.P.R. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165".

Visto il Codice di comportamento del Comune di Prato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 30.01.2014.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio Finanze e tributi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

## **Determina**

Per quanto espresso in narrativa del presente atto,

1. Di prendere atto e di approvare l'esito della gara espletata dal Servizio Gare, Provveditorato e Contratti, che si è tenuta in data 16/01/2018 in 11° seduta pubblica, così come risulta dal relativo verbale redatto in pari data dal Servizio Gare, Provveditorato e Contratti, relativo ai lavori "Realizzazione del complesso riabilitativo comprendente piscina e palestra nell'area adiacente la piscina di Via Roma";

2. Di aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori suddetti alla ditta PROGECO SRL ( c.b. 67169) , per l'importo di Euro 645.980,56 rispetto alla base d'asta dei lavori, oltre oneri di sicurezza pari a Euro 59.396,80 per complessivi Euro 705.377,36, oltre IVA al 10% pari a Euro 70.537,74 per un totale complessivo di Euro 775.915,10 ;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



3. Di approvare il quadro economico di progetto rimodulato come segue:

Lavorazioni	€ 645.980,56
Oneri Sicurezza	€ 59 396,80
Totale Lavorazioni + Oneri Sicurezza	€ 705.377,36
IVA 10 %	€ 70.537,74
Incentivo 2 %	€ 23 167,54
Imprevisti	€ 22.129,76
Targa commemorativa (DD n. 857/2017)	€ 2.318,00
Allacciamenti	€ 5 000,00
Opera d'arte L.717 del 29/07/1949 art. 1	€ 5 500,00
Spese Tecniche	€ 87 670,00
Ribasso d'Asta	€ 498.299,60
Totale importo intervento	€ 1 420 000,00

4. Di dare atto che il CIG è il seguente: 6970805A41

5. Di rinviare a successivo provvedimento dirigenziale, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti della ditta prescritti come stabilito dall'art. 80 D.Lgs. 50/2016, la presa d'atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori di "Realizzazione del complesso riabilitativo comprendente piscina e palestra nell'area adiacente la piscina di Via Roma";

6. Di dare atto che l'importo complessivo di progetto trova copertura nel modo che segue:

- per Euro 600.000,00 al Cap. 9351/8 , finanziato con contributo Regionale;
- per Euro 420.000,00 al Cap. 9351/9, finanziato con avanzo economico ;
- per Euro 400.000,00 al Cap. 9351/10, finanziato a Mutuo.

7. Di dare atto che con DGC n. 265 del 28/06/2016 si è provveduto a deliberare il diverso utilizzo del mutuo di Euro 400.000,00 concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti Spa posizione n. 6005634 del 28.12.2012 , inizialmente rilasciato per la realizzazione di una nuova sede per



il Centro di Scienze Naturali, e successivamente con il suddetto atto devoluto a favore del finanziamento del lavoro in oggetto;

8. Di dare atto che con il presente atto si provvede al perfezionamento dell'impegno di spesa a favore dell'impresa aggiudicataria dell'appalto in oggetto, nonché alla prenotazione degli impegni di spesa relativi alle restanti voci del quadro economico di progetto sopra riportato;

9. Di dare atto che il rapporto con la ditta aggiudicataria sopra indicata sarà disciplinato da apposito contratto d'appalto, da stipularsi mediante scrittura privata non prima di 35 gg. dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva;

10. Di dare atto che ai lavori come sopra descritti si applica l'I.V.A. agevolata al 10% ai sensi della Tabella A, Parte III, n. 127 quinquies del D.P.R. 633/72;

11. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'Arch. Luca Piantini, Dirigente del Servizio Edilizia Pubblica, che espletterà quanto di sua competenza in esecuzione al presente atto.

12. Di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione.

**Movimenti Contabili:**

<b>Tipo</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Importo</b>
Sub Impegno	2018 U 9351/8 06.01.2	67169	365.440,60
Sub Impegno	2018 U 9351/8 06.01.2	67169	189.500,00
Sub Impegno	2018 U 9351/9 06.01.2	67169	100.000,00
Sub Impegno	2018 U 9351/10 06.01.2	67169	110.474,50
Sub Impegno	2018 U 9351/9 06.01.2	67169	10.500,00
Sub Impegno	2018 U 9351/9 06.01.2	99997	23.167,54
Sub Impegno	2018 U 9351/9 06.01.2	00000	22.129,76



Sub Impegno	2018 U 9351/8 06.01.2	00000	5.000,00
Sub Impegno	2018 U 9351/8 06.01.2	00000	5.500,00
Sub Impegno	2018 U 9351/9 06.01.2	00000	25.975,16
Sub Impegno	2018 U 9351/9 06.01.2	00000	208.774,10
Sub Impegno	2018 U 9351/10 06.01.2	00000	89.525,50
Sub Impegno	2018 U 9351/10 06.01.2	00000	200.000,00



Firmato da:

**PIANTINI LUCA**

codice fiscale IT:PNTLCU62H10D612W

num.serie: 153550516870408060168422912562292975118

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 03/03/2017 al 03/03/2020