



COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **256** del **07/02/2019**

Oggetto: **PRIUS - Programma per la Riqualificazione Urbana e la Sicurezza della periferia prossima alle mura del centro storico. Procedura negoziata relativa all'affidamento dei lavori edili del progetto Riversibility - Parco fluviale - Gara n. 1054. Aggiudicazione provvisoria all'impresa Banchelli Remo ditta individuale dopo interpello in conseguenza della risoluzione consensuale con GM Tecnocostruzioni Srl.- CIG 72845443E0 - CUP C36J16000810001**

Proponente:
Servizio Governo del territorio

Unità Operativa proponente:
Staff amministrativo

Proposta di determinazione
n. 2019/173 del 31/01/2019

Firme:

- Servizio Governo del territorio



Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Visto l'art. 163 comma 3 del D. Lgs. 267/2000 il quale stabilisce che l'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'interno che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 7 dicembre 2018, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 292 del 17 dicembre 2018, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2019-2021 da parte degli enti locali è differito al 28 febbraio 2019;

Richiamate la D.C.C. n. 31 del 19/04/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2018-2020 e relativi allegati nonché la D.G.C. n. 153 del 08/05/2018 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (Peg) 2018-2020 integrato con il Piano della Performance;

Richiamata l'opera pubblica Cod. 2016-OP088B Riversibilità – Parco Fluviale

Richiamato l'obiettivo di PEG 2018/PF10 "PRIUS"

Dato atto che :

- con DPCM del 25 maggio 2016 è stato approvato il bando con il quale sono definite le modalità e la procedura di presentazione dei progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e della città di Aosta. L'ambito strategico che intende affrontare la provvista finanziaria statale è quindi quello della riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie caratterizzate da situazioni di marginalità economica sociale, degrado edilizio e carenza di servizi;
- l'Amministrazione Comunale ha partecipato al Bando per il programma per la Riqualificazione Urbana e la Sicurezza della periferia prossima alle mura del centro storico, con il Piano complessivo degli interventi approvato con la Deliberazione di Giunta Comunale 339 del 23.08.2016 per un finanziamento richiesto di euro 10.574.281,00;
- con DPCM del 6 dicembre 2016, pubblicato nella GU n. 4 del 5 gennaio 2017 è stata approvata la graduatoria del programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie ed il progetto presentato dal Comune di Prato risulta fra i progetti finanziati, e l'importo del finanziamento è di € 10.574.281,00.
- con il DPCM del 17 febbraio 2017 è stato modificato l'art. 4, commi 3 e 4, del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 25 maggio 2016 e gli articoli 4, comma 4, e 5, commi 3, 4 e 5, del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 6 dicembre 2016;



Richiamati:

- il DPCM del 16 giugno 2017 “integrazione delle disposizioni contenute nel decreto del presidente del consiglio dei ministri 17 febbraio 2017 in materia di riqualificazione e sicurezza delle periferie”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 28/02/2017 con la quale è stata approvato da parte del Comune lo schema di convenzione per la concessione finanziamento del Progetto PRIUS - Programma per la RIqualificazione Urbana e la Sicurezza della periferia prossima alle mura del centro storico;
- la Convenzione è stata sottoscritta presso la Presidenza del Consiglio dei ministri in data 06/03/2017 “Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia” - Progetto “PRIUS - Programma per la RIqualificazione Urbana e la Sicurezza della periferia prossima alle mura del centro storico”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 235 del 27/06/2017 con la quale è stato approvato il progetto definitivo del progetto di Parco Fluviale – Riversibility per un costo complessivo di euro 1.616.995,00;
- la determinazione dirigenziale n. 2538 del 27/09/2017 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo del Parco Fluviale – Riversibility per la somma di euro 1.616.995,00;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 3545 del 05/12/2017 con la quale sono state approvate le modalità di gara per l'affidamento dei lavori edili:

- procedura negoziata con consultazione di almeno quindici operatori economici ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c);
- aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4) del Codice. Il Criterio del minor prezzo è prescelto in quanto, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), la procedura avviene sulla base del progetto esecutivo e non sono previsti elementi migliorativi al progetto tali da poter utilizzare un criterio diverso. Criterio determinato con riferimento al minor prezzo che sarà determinato con riferimento al massimo ribasso percentuale sui prezzi dell'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza;
- approvazione del nuovo Capitolato Speciale d'Appalto, il nuovo elenco prezzi unitari opere edili, il nuovo elenco prezzi unitari container, il nuovo computo metrico estimativo opere edili, il nuovo computo metrico estimativo container e dettaglio opere impiantistiche, il nuovo piano di sicurezza e coordinamento e il nuovo cronoprogramma a seguito di alcune correzioni apportate;
- approvazione della lettera d'invito per l'affidamento dei lavori edili;
- lavori riconducibili, in base alle disposizioni dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010, alle seguenti categorie e classifiche:

DESCRIZIONE	CATEGORIA	CLASSIF ICA	AMMONTARE	ONERI PER LA SICUREZZA	TOTALE
Edifici civili e industriali	OG 1	III	638.620,01	29.624,11	668.244,12



Richiamata la determinazione dirigenziale n. 508 del 02/03/2018 con la quale in esito alla Gara n. 1054:

- si è provveduto a prendere atto e approvare l'esito della gara espletata dal Servizio Gare, Provveditorato e Contratti, per l'affidamento dei lavori edili del progetto Parco Fluviale – Riversibility e ad aggiudicare l'appalto per i lavori edili del progetto Parco Fluviale – Riversibility alla ditta GM Tecnocostruzioni SRL, con sede in Pistoia (PT) Via Macallè n. 117 - C.F. e P.I. 01785120476 per l'importo complessivo di € 515.831,07 (di cui € 486.206,96 per lavori, € 29.624,11 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso) oltre € 51.583,11 per IVA al 10%;
- si è rinviato a successivi atti l'assunzione dei movimenti contabili conseguenti all'aggiudicazione, stante l'urgenza di procedere alla consegna dei lavori anticipatamente, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. 50/2017 per non creare ritardi nel rispetto del cronoprogramma approvato con la Convenzione stipulata con la presidenza del Consiglio dei Ministri, sopra richiamata, legata all'erogazione del contributo;
- si è richiamato l'art.32, comma 7, del D.Lgs 50/2016 dando atto che l'aggiudicazione diventerà efficace solo dopo la presa d'atto da effettuarsi mediante successivo provvedimento dirigenziale successivamente alla verifica del possesso dei requisiti prescritti dall'art.80 del D.Lgs 50/2016 a seguito dei controlli effettuati dal Servizio Gare, Provveditorato e Contratti presso gli enti competenti;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 527 del 06/03/2018 con la quale sono stati assunti i movimenti conseguenti l'aggiudicazione, di cui alla determinazione dirigenziale n. 508 del 02/03/2018 con la quale si è provveduto ad aggiudicare l'appalto della Gara n. 1054;

Considerato che l'aggiudicazione di cui alla Determinazione Dirigenziale 508 del 02/03/2018 è divenuta efficace con la Determinazione Dirigenziale n. 1004 del 24/04/2018. L'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione della Gara n. 1054, procedura negoziata relativa all'affidamento dei lavori edili del progetto Riversibility - Parco fluviale è avvenuta a seguito della verifica dei requisiti di cui all'art. 80, dopo i controlli posti in essere dal Servizio Gare, Provveditorato e Contratti – U.O. Contratti, come stabilito dal comma 7 dell'art. 32 del Codice degli appalti, in favore della ditta GM Tecnocostruzioni SRL, con sede in Pistoia (PT) Via Macallè n. 117 - C.F. e P.I. 01785120476 per l'affidamento dei lavori edili del progetto Parco Fluviale – Riversibility per l'importo complessivo di € 515.831,07 (di cui € 486.206,96 per lavori, € 29.624,11 per oneri di sicurezza non soggetti al ribasso) oltre € 51.583,11 per IVA al 10%;

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 3267 del 31/10/2018 con la quale:

- è stata approvata la risoluzione consensuale, senza applicazione di penali, del contratto riferito alla Gara n. 1054, procedura negoziata relativa all'affidamento dei lavori edili del progetto Riversibility - Parco fluviale – stipulato con la Ditta GM Tecnocostruzioni SRL, con sede in Pistoia (PT) Via Macallè n. 117 - C.F. e P.I. 01785120476 (contratto registrato di repertorio 220 del 01/08/2018);
- è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori edili della gara 1054 secondo quanto disposto dall'art. 110 del D.Lgs 50/2016, e cioè, senza ulteriore svolgimento di una gara ad evidenza pubblica, attraverso l'interpello progressivo dei soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria. Interpello effettuato a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, escluso l'originario aggiudicatario. ed alle stesse condizioni proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta;



- I lavori della gara riferita ai lavori edili successivamente alla risoluzione risultano:
 - BASE DI GARA - Lavori euro 638.620,01, oneri per la sicurezza euro 29.624,11 per complessivi euro 668.224,12 (oltre IVA);
 - LAVORI affidati applicato il ribasso d'asta – Lavori euro 486.206,96 oneri per la sicurezza euro 29.624,11 per complessivi euro 515.831,07 (oltre IVA);
 - LAVORI realizzati – Lavori euro 19.292,94 oltre oneri per la sicurezza di euro 2.266,21 per complessivi euro 21.559,15 (oltre IVA);
 - LAVORI DA AFFIDARE – Lavori euro 466.914,02 oltre oneri per la sicurezza 27.357,90 per complessivi 494.271,92 (oltre IVA);

Successivamente all'efficacia della suddetta determinazione si è proceduto all'interpello iniziando dall'impresa Banchelli Remo, impresa individuale, la quale con nota protocollo 5939 del 11/01/2019 ha accettato l'affidamento alle condizioni proposte dall'Amministrazione e con nota protocollo 12287 del 21/01/2019 ha trasmesso il DGUE aggiornato e la dichiarazione sostitutiva di certificazioni;

Tutto ciò premesso, si ritiene opportuno, valutata anche la convenienza economica per l'Amministrazione Comunale, aggiudicare l'appalto per l'affidamento dei lavori edili riferiti al PRIUS Parco Fluviale – Riversibility per l'importo complessivo di € 466.914,02 oltre oneri per la sicurezza per € 27.357,90 per complessivi 494.271,92 oltre € 49.427,19 per IVA, all'impresa Banchelli Remo, ditta individuale, con sede in Prato (PO) Via Don Giulio Facimbeni, n. 34 - C.F. e P.I. 00014020978;

Ricordato che, ai sensi dell'art.32, comma 7, del D.Lgs 50/2016, l'aggiudicazione diventerà efficace solo dopo la presa d'atto da effettuarsi mediante successivo provvedimento dirigenziale dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti dall'art.80 del D.Lgs 50/2016 a seguito dei controlli effettuati dal Servizio Gare, Provveditorato e Contratti presso gli enti competenti;

Dato atto la spesa trova copertura finanziaria al capitolo 11290/3 "Parco fluviale progetto Riversibility (fin.contr.stato-cap.1260/E)";

Di confermare il quadro economico approvato con Determinazione Dirigenziale n. 508 del 02/03/2018:

LAVORI	DD 2538/2017	Dopo Aggiudicazione	Differenza
A,1 - Lavori e Forniture	1.206.895,63	1.054.482,58	152.413,05
A.2 - Oneri per la Sicurezza	36.206,87	36.206,87	0,00
TOTALE A)	1.243.102,50	1.090.689,45	152.413,05
SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1 - IVA (10%)	124.310,25	109.068,95	15.241,30
B.2 - Incentivi per funzioni tecniche	24.862,05	24.862,05	0,00
B.3 - Spese Tecniche	90.000,00	90.000,00	0,00



B.4 - Imprevisti ed arrotondamenti	81.720,20	81.720,20	0,00
B.5 - Allacciamenti	53.000,00	53.000,00	0,00
B.6 - Ribasso d'asta opere edili comprensivo di IVA		167.654,35	-167.654,35
TOTALE B)	373.892,50	526.305,55	-152.413,05
TOTALE A) + B)	1.616.995,00	1.616.995,00	0,00

Ricordato e i lavori oggetto del presente atto rientrano nella casistica prevista nella Tabella A, parte III, n.127 quinquies del DPR 633/72 e pertanto si deve applicare l'aliquota IVA agevolata del 10%;

Dato atto la spesa trova copertura finanziaria al capitolo 11290/3 "Parco fluviale progetto Riversibility (fin.contr.stato-cap.1260/E)" Bilancio 2018/2020, per la somma di euro 567.414,18, comprensiva di IVA al 10%, come segue:

Procedura	2018	2019	TOTALE
Lavori edili	Impegno 2018/740/01 per euro 400.840,99 – che confluirà nel FPV	Impegno 2019/207/01 per euro 142.858,12	Euro 543.699,11

Considerato il cronoprogramma approvato con la Convenzione sopra richiamata legato all'erogazione del contributo, si da atto della necessità di dare avvio alla consegna dei lavori anticipatamente, ai sensi dell'art. 32, comma 8, come indicato all'art. 14 della lettera di invito, del D.Lgs 50/2017 per non perdere il contributo ministeriale, restando inteso che, comunque, il contratto non potrà essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;

Dato atto che i dati contenuti nel presente provvedimento saranno trattati dal Comune di Prato (titolare del trattamento) esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi delle leggi e regolamenti vigenti in materia;

Visto il D.Lgs n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii. all'art. 31 recante "ruolo e funzioni del responsabile del procedimento negli appalti e nelle concessioni", all'art. 32 recante "fasi delle procedure di affidamento", all'art.32 (Fasi e procedure dell'affidamento) del D.Lgs 50/2016, all'art.36 (Contratti sotto soglia), comma 2, lett. c) del D.Lgs 50/2016 e all'art.63 (Uso della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara) del D.Lgs 50/2016;

Visto il DPR 207/2010 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE") per quanto applicabile ai sensi del D.Lgs 50/2016;

Dato atto che i dati di cui al presente provvedimento, saranno trattati dal Comune di Prato (titolare del trattamento), esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia;

Visto il D.P.R. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165".

Visto il Codice di comportamento del Comune di Prato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 30.01.2014.

Visto il Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Prato, approvato con Delibera di Consiglio n. 70 del 13 settembre 2018. In vigore il 1° ottobre 2018.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio Finanze e tributi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Determina

1. di approvare e fare propria la narrativa che precede che s'intende qui interamente riportata;
2. di prendere atto e approvare l'esito della procedura di interpello progressivo dei soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara di cui all'art. 110 del D.Lgs 50/2016, per l'affidamento dei lavori edili del progetto Parco Fluviale – Riversibility;
3. di aggiudicare, verificata la convenienza economica dell'Amministrazione Comunale, l'appalto per i lavori edili del progetto Parco Fluviale – Riversibility all'impresa Banchelli Remo, ditta individuale, con sede in Prato (PO) Via Don Giulio Facimbeni, n. 34 - C.F. e P.I. 00014020978 per l'importo complessivo di € 466.914,02 oltre oneri per la sicurezza per € 27.357,90 per complessivi 494.271,92 oltre € 49.427,19 per IVA;
4. che, ai sensi dell'art.32, comma 7, del D.Lgs 50/2016, l'aggiudicazione diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, come stabilito dall'art.80 del D.Lgs 50/2016, effettuati dal Servizio Gare, Provveditorato e Contratti presso gli enti competenti;
5. di impegnare in favore della ditta Banchelli Remo (Cod. Ben. 3012) la somma di euro 543.699,11, finanziata agli impegni 2018/740 per euro 400.840,99 (che confluirà a FPV) e 2019/207 per euro 142.858,12 e di rinviare a successivi atti l'assunzione dei movimenti contabili per le risorse che confluiranno a FPV;
6. di dare atto che il progetto in questione è finanziato a mezzo di contributo statale;
7. di procedere alla consegna dei lavori anticipatamente, ai sensi dell'art.32, comma 8, del D.Lgs 50/2017 per non creare un ritardo nel rispetto del cronoprogramma approvato con la Convenzione stipulata con la presidenza del Consiglio dei Ministri, sopra richiamata, legata all'erogazione del contributo, restando inteso che, comunque, il contratto non potrà essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;
8. che il rapporto con la ditta sarà disciplinato da apposito contratto d'appalto, da stipularsi mediante scrittura privata secondo lo schema approvato con D.D. n.2538/2017 non prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione e dopo la presa d'atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione;
9. richiamato il CIG (Codice Identificativo Gara) che identifica la procedura in oggetto è il seguente 72845443E;
10. richiamato il CUP (Codice Unico di Progetto) che identifica l'opera è il seguente



C36J16000810001;

11. di dare atto che:

- nella deliberazione di Giunta Comunale 339 del 23/08/2016 sopra richiamata è stato nominato Responsabile unico del procedimento, per la partecipazione al bando e per i progetti che compongono il piano complessivo, il dirigente del Servizio Governo del Territorio, Arch. Riccardo Pecorario;
- direttore dei Lavori è l'Arch. Monica Guasti, Istruttore tecnico del servizio edilizia pubblica;
- collaboratori del RUP sono l'Ing. Paolo Lo Iacono, istruttore tecnico del servizio governo del territorio e la dott.ssa Monica Lippi, funzionario amministrativo del servizio governo del territorio

12. di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana entro trenta giorni dalla sua pubblicazione

Movimenti Contabili:

Tipo	Capitolo	Soggetto	Importo
Sub Impegno	2019 U 11290/3 08.01.2	3012	142.858,12