



comune di
PRATO

Codice Fiscale: 84006890481

Progetto: Riqualficazione energetica scuola I.Marcocci via A.Soffici n.30 -
Finanziamento Fondi Kyoto

Titolo: ELENCO OPERE OPZIONALI

Fase: **PROGETTO / ESECUTIVO**

Assessore ai lavori pubblici	Filippo Alessi
Servizio PF	Governo del territorio
Dirigente del Servizio	Arch. Riccardo Pecorario
Responsabile Unico del Procedimento	Ing. Giovanni Nerini

Progettisti

Progetti Opere Architettoniche
Arch.Luca Buono

Progettista Int. Miglioramento Sismico
Ing. Francesco Sanzo

Progetto Energetico
Ing. Ir. Giovanni Nerini
Ing. Iuri Baldi

Coordinatore in fase di progettazione
Ing. Simone Arricucci

Redazione Elaborati Grafici
Geom. Chiara Matteoli
Geom. Giacomo Giovanchelli



ELENCO OPERE OPZIONALI
VARIANTI MIGLIORATIVE V2 - V4
Spazio riservato agli uffici:

**Riqualificazione energetica scuola I.Marcocci Via A.Soffici n.30 –
Finanziamento Fondi Kyoto**

Elenco delle opere opzionali

	Descrizione dell'opera V = VARIANTE MIGLIORATIVA	Riferimento al Capitolato
V2	<p><u>Frangisole orientabili su finestre indicate</u> Fornitura e posa in opera di fasce di frangisole orientabili sulle finestre dei piani primo e secondo della facciata soprastante l'ingresso principale, come da progetto esecutivo, essenzialmente costituiti da: Sistema di lamelle orientabili disposte in verticale su piano parallelo alle finestre, profilo alare standard in alluminio protetto dalla corrosione, di colore a scelta della DL su mazzetta colori, applicate su telaio di metallico di sostegno staffato alla parete esterna con ancoraggi puntuali imbullonati ai pannelli di tamponamento e rivestiti a ripristino di continuità del cappotto termico, incluso flange di testa, perni, astine, rimandi, bussole, viti, lubrificanti e quant'altro necessario in opera sulla struttura per la realizzazione dei cinematismi. E' richiesta la possibilità di manovra per gruppi di pale corrispondenti alle finestre di ogni aula. Sono inclusi gli attuatori elettrici per le manovre di orientamento, ancorati secondo indicazioni della casa costruttrice, e le centraline di comando per i servomotori, compresi rilevatori di luce solare e relativi cablaggi, collegamento agli impianti elettrici dell'edificio, predisposizioni murarie, canaline e passacavi, e ogni altro onere e accessorio per dare la fornitura in opera perfettamente funzionante a regola d'arte. L'accettazione della fornitura è condizionata alla dimostrazione documentata che il sistema di schermatura e gli apparecchi di regolazione e controllo soddisfino i requisiti per l'ammissione agli incentivi del DM 16/02/2016 "Conto Termico 2.0", ovvero che sia fornita una prestazione di schermatura solare di classe 3 o superiore secondo UNI EN 14501 (g tot < 0,15), valutata attraverso le norme UNI EN 13363. Incluse prove funzionali e collaudi, dichiarazioni di conformità degli impianti elettrici ai sensi del DM 37/08.</p>	<p>Se il concorrente avrà offerto di realizzare l'opera opzionale di cui al presente criterio, in sede di liquidazione degli stati di avanzamento lavori, la stazione appaltante tratterà a garanzia della realizzazione della presente opera opzionale, il 6,75 % dell'importo delle opere realizzate riferibili alla categoria OS6</p>
V4	<p><u>Coibentazione a cappotto interno di soffitta praticabile</u> Fornitura e posa in opera di coibentazione interna di tetto a falde piane inclinate di pannelli sandwich su travi in c.a., a copertura di soffitta praticabile di altezza in gronda 0,50 m, essenzialmente realizzata con: - pannelli piani battentati di EPS dello spessore di 14 cm, conducibilità termica $\lambda = 0,035 \text{ W/mK}$, massa volumica c.a. 15 kg/m³, avvitati inferiormente alla copertura esistente (costituita da pannelli sandwich di lamiera irrigidita e di uno strato di 4 cm di poliuretano estruso, appoggiate su travi inclinate in c.a.), tagliati a misura, applicati e mandati a battuta fra le travi</p>	<p>Se il concorrente avrà offerto di realizzare l'opera opzionale di cui al presente criterio, in sede di liquidazione degli stati di avanzamento lavori, la stazione appaltante tratterà a garanzia della realizzazione della presente opera opzionale, il 12,96 % dell'importo delle opere realizzate</p>

	<p>ricalate, per tutta la superficie di copertura - applicazione di guaina accostata all'intradosso dei pannelli di copertura e di un'orditura di listelli leggeri a fissaggio inferiore dell'isolante. Compreso estensione della pannellatura isolante alle pareti laterali della soffitta, per tutta l'altezza, previo accostamento di guaina risvoltata in alto alla falda e in basso al pavimento di calpestio della soffitta, sigillature a nastro e ogni altro onere e accessorio per la perfetta applicazione a regola d'arte. reazione al fuoco Euroclasse E (EN 13501-1),</p>	riferibili alla categoria OG1
--	--	---

Prato, 23/03/2017

IL TECNICO

Architetto Luca Buono