



COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **3894** del **28/12/2016**

Oggetto: **Campo rugby C. Montano in Viale Galilei - Riqualificazione distributiva, funzionale ed ampliamento - Approvazione progetto esecutivo e determinazione a contrarre. Rettifica linea di finanziamento della determinazione dirigenziale n. 2183/2016 - CUP:C31E15000370004 - C.I. 196**

Proponente:
Servizio Lavori pubblici

Unità Operativa proponente:
Edilizia Pubblica

Proposta di determinazione
n. 2016/996 del 28/12/2016

Firme:

- Servizio Lavori pubblici



Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Vista la D.C.C. n. 119 del 21/12/2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2016-2018 e relativi allegati.

Vista inoltre la D.G.C. n. 407 del 22/12/2015 con la quale è stato approvato il Peg e Piano della performance 2016-2018.

Richiamato l'obiettivo di P.E.G. cod. 2016 - PI03

Richiamata l'opera pubblica cod. 2015 - OP027

Preso atto per quanto espresso dal RUP, Arch. Luca Piantini, Funzionario tecnico del Servizio Lavori Pubblici, che:

- con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 87 del 05.11.2015 si approvava il progetto preliminare e la deroga allo strumento urbanistico relativo alla riqualificazione distributiva e funzionale dell'impianto sportivo Montano, in Viale Galilei, realizzazione degli spogliatoi al piano terra, nuova club house e servizi accessori;

- con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 291 del 17.11.2015 si approvava il progetto definitivo per la riqualificazione distributiva e funzionale dell'impianto rugby Montano, in Viale Galilei per un importo complessivo di Euro 520.000,00, articolato secondo il seguente quadro economico:

A - Lavori	
Lavorazioni a base d'asta	Euro 388.309,03
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	Euro 12.000,00
Importo Totale	Euro 400.309,03
B- Somme a disposizione dell'A.C.	
Iva 10% su lavori	Euro 40.030,90
Incentivo di progettazione 1,80%	Euro 7.205,56
Spese Tecniche	Euro 50.000,00
Allacciamenti	Euro 3.000,00



Imprevisti	Euro 19.454,51
Totale somme a disposizione	Euro 119.690,97
TOTALE COMPLESSIVO	Euro 520.000,00

- il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, redatto, per la parte architettonica, dall'Arch. Luca Piantini e dalla Geom. Francesca Logli, per la parte relativa all'impianto elettrico, dal P.I. Mauro Tenori, del Servizio Lavori Pubblici, con il supporto dell'Arch. Stefano Daddi, collaboratore esterno, per la parte delle strutture dall'Ing. Paolo Nistri e, per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dal Geom. Massimo Masiani, prevede una riqualificazione complessiva del fabbricato esistente al fine di rendere più funzionale l'impianto sportivo; la realizzazione degli spogliatoi degli atleti al piano terra e l'inserimento della clubhouse e dell'ufficio della società al piano primo; per adeguare l'impianto agli standard delle norme C.O.N.I., approvate con delibera del Consiglio Nazionale n. 1379 del 25-06-2008, si è ritenuto necessaria l'introduzione di un nuovo volume ad est dell'esistente;

- è inoltre previsto il rifacimento delle sistemazioni esterne del parcheggio e dell'area di pertinenza del fabbricato, utilizzando per quanto possibile elementi naturali di delimitazione e confinamento quali siepi, staccionate ed alberature; i percorsi pedonali sono previsti con elementi autobloccanti drenanti che non necessitano di soletta di appoggio in calcestruzzo, in modo da evitare l'impermeabilizzazione del suolo, ed inoltre provvisti di ogni elemento necessario per l'abbattimento delle barriere architettoniche di ostacolo ai portatori di handicap. Nell'area di forma triangolare a nord del lotto è ipotizzata la realizzazione di un'area a parcheggio realizzato secondo le buone regole dell'arte, con manto superficiale bituminoso, sistema di raccolta e deflusso delle acque piovane ed impianto di illuminazione.

- il progetto esecutivo è composto dai seguenti elaborati allegati a formare parte integrante del presente atto:

Allegato 1 - elaborato-a.relazione-tecnica-generale

Allegato 2 - elaborato-b.quadro-economico

Allegato 3 - elaborato-c.computo-metrico-estimativo.opere-edili

Allegato 4 - elaborato-d.elenco-prezzi-unitari.opere-edili

Allegato 5 - elaborato-e.capitolato-speciale-appalto

Allegato 6 - elaborato-f.schema-di-contratto

Allegato 7 - elaborato-g.piano-sicurezza-coordinamento

Allegato 8 - elaborato-h.cronoprogramma

Allegato 9 - elaborato-i.stima-costi-sicurezza

Allegato 10- elaborato-l.fascicolo-tecnico-opera



- Allegato 11 -tav-a01.stato-di-fatto
- Allegato 12 -tav-a02.stato-di-progetto.planimetria-generale
- Allegato 13 -tav-a03.stato-di-progetto.piano-terra-primo
- Allegato 14 -tav-a04.stato-di-progetto.prospetti-sezioni
- Allegato 15 -tav-a05.stato-di-progetto.rendering-esterni
- Allegato 16 -tav-a06.stato-di-progetto.accessibilità
- Allegato 17- tav-a07.stato-di-progetto.schema-acque-reflue
- Allegato 18 -tav-a08.stato-di-progetto.abaco-infissi
- Allegato 19- tav-a09.stato-di-progetto.particolari-costruttivi
- Allegato 20- elaborato-geo01.relazione-geologica-geotecnica
- Allegato 21- elaborato-str01.relazione-specialistica.opere-strutturali
- Allegato 22 -elaborato-str02.computo-metrico-estimativo.opere-strutturali
- Allegato 23- elaborato-str03.elenco-prezzi.opere-strutturali
- Allegato 24 -tav-st01.disegni-esecutivi.opere-strutturali
- Allegato 25- elaborato-eie01.relazione-specialistica.impianti-elettrici
- Allegato 26- elaborato-eie02.computo-metrico.impianti-elettrici
- Allegato 27 -elaborato-eie03.quadri-elettrici
- Allegato 28 -tav-eie01.progetto-impianto-elettrico
- il quadro economico di progetto è il seguente:

Lavorazioni	€ 302.868,63
Oneri Sicurezza	€ 20.022,00
Totale Lavorazioni + Oneri Sicurezza	€ 322.890,63
IVA 10 %	€ 32.289,06
Incentivo 2 %	€ 6.457,82
Imprevisti	€ 16.862,49
Sistemazioni esterne	€ 82.000,00
Allacciamenti	€ 4.500,00
Spese Tecniche	€ 55.000,00



Totale somme a disposizione	€ 197.109,37
Totale importo intervento	€ 520.000,00

- il progetto redatto rientra nella casistica prevista dal DPR 633/72 e successive modificazioni e integrazioni e precisamente nella Tab. A parte III n. 127 quaterdecies e pertanto si applica l'IVA agevolata al 10%;

- al pagamento del contributo a favore dell'ANAC provvederà il Servizio Servizi Finanziari e Tributi su proprio capitolo;

- il progetto esecutivo è stato validato dall'Arch. Luca Piantini, Funzionario Tecnico del Servizio Lavori Pubblici, in data 02.12.2016, come da verbale allegato a formare parte integrante del presente atto;

- la spesa complessiva di progetto, pari a Euro 520.000,00, trova copertura finanziaria nel modo che segue:

- per Euro 4.200,00 al Cap. 9520/1, fin. av. econ. gara gas
- per Euro 8.981,08 al Cap. 9511/2, fin. fondo gara gas
- per Euro 6.818,92 al Cap. 9515/1, fin. fr -avanzo economico
- per Euro 500.000,00 al Cap. 9515/13, fin. m. credito sport.

-in considerazione dell'importo dei lavori e del finanziamento dell'opera con mutuo credito sportivo che pone l'obbligo di iniziare i lavori entro 6 mesi dal decreto di assegnazione del mutuo (novembre 2016), si ritiene di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c, del D.Lgs. 50/2016.

Dato atto che i suddetti lavori sono riconducibili, in base alle disposizioni dell'art. 61 (Categorie e classifiche) e Allegato A del D.P.R. n. 207/2010, alla seguente categoria e classifica:

-Categoria prevalente OG 1 Classifica II - importo Euro 322.890,63 di cui Euro 20.022,00 per oneri di sicurezza.

Ritenuto, altresì, che i lavori saranno realizzati mediante appalto a misura e che il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs.50/2016.

Richiamate le seguenti Determinazioni Dirigenziali con le quali sono stati conferiti ai professionisti elencati i seguenti incarichi:

- Determinazione Dirigenziale n. 2303 del 06.10.2015 - Arch. Stefano Daddi - incarico per la redazione degli elaborati e render per la progettazione definitiva, per un importo complessivo di Euro 5.600,00, a valere, per Euro 4.200,00, sul Cap. 9520/1 - Imp. 2015/7557 e per Euro 1.400,00 sul Cap. 9511/2 - Imp. 2016/1763;
- Determinazione Dirigenziale n. 2825 del 11.11.2015 - Ing. Paolo Nistri - incarico per



la progettazione e direzione lavori opere strutturali, per un importo complessivo di Euro 5.963,36, a valere sul Cap. 9511/2 - Imp. 2016/1831;

- Determinazione Dirigenziale n. 2828 del 11.11.2015 - Dott.ssa Gioia Innocenti - incarico per la redazione della relazione geologica e delle prove di laboratorio per un importo complessivo di Euro 1.617,72, a valere sul Cap. 9511/2 - Imp. 2016/1811;
- Determinazione Dirigenziale n. 2073 del 27.07.2016 - Geom. Massimo Masiani - incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione per un importo complessivo di Euro 6.090,24, a valere Cap. 9515/11 - Imp. 2016/5981;
- Determinazione Dirigenziale n. 2183 del 08.08.2016 - Arch. Stefano Daddi - incarico per il supporto amministrativo alle attività del responsabile del procedimento come previsto all'art. 24 del D.Lgs. 50/2016 per un importo complessivo di Euro 8.000,00, a valere sul Cap. 9515/11 - Imp. 2016/6406.

Preso atto che, per esigenze legate alla capienza degli stanziamenti sui capitoli a copertura del progetto, si rende necessario rettificare, limitatamente alla linea di finanziamento della spesa per il conferimento dell'incarico, confermando il restante contenuto, la seguente Determinazione Dirigenziale nel modo che segue:

Determinazione Dirigenziale n. 2183 del 08.08.2016 - conferimento incarico per il supporto amministrativo alle attività del responsabile del procedimento come previsto all'art. 24 del D.Lgs. 50/2016 all'Arch. Stefano Daddi (CIG:ZC71AE1769) per un importo complessivo di Euro 8.000,00, a valere sul Cap. 9515/11 - Imp. 2016/6406 - che, con il presente atto, si riduce dell'importo di Euro 7.271,32, reimputando tale importo sul Cap. 9515/13.

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 è l'Arch. Luca Piantini, Funzionario Tecnico del Servizio Lavori Pubblici;
- i dati contenuti nel presente provvedimento, saranno trattati dal Comune di Prato (titolare del trattamento), esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia.

Visto l'art. 192 del D.Lgs 267/2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) in merito alle determinazioni a contrarre e relative procedure.

Visto l'art. 26, comma 8, del D.Lgs n. 50 del 18.04.2016.

Vista la Direttiva n.1/2015 del Segretario Generale recante "Piano triennale per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità - Disposizioni attuative".

Visto il D.P.R. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165".

Visto il Codice di comportamento del Comune di Prato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 30.01.2014.



Visto il Regolamento per la Disciplina dei Contratti del Comune di Prato, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 194/2006 e successiva modificazione con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 150/2006.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato.

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio Finanze e tributi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Determina

1. Di prendere atto e di approvare quanto contenuto nella Relazione sopra esposta;
2. Di approvare il progetto esecutivo per la riqualificazione distributiva e funzionale dell'impianto rugby Montano in Viale Galilei, redatto, per la parte architettonica, dall'Arch. Luca Piantini e dalla Geom. Francesca Logli, per la parte relativa all'impianto elettrico, dal P.I. Mauro Tenori, del Servizio Lavori Pubblici, con il supporto dell'Arch. Stefano Daddi, collaboratore esterno, per la parte delle strutture dall'Ing. Paolo Nistri e, per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, dal Geom. Massimo Masiani, che si compone dei seguenti elaborati allegati a formare parte integrante del presente atto:

Allegato 1 - elaborato-a.relazione-tecnica-generale

Allegato 2 - elaborato-b.quadro-economico

Allegato 3 - elaborato-c.computo-metrico-estimativo.opere-edili

Allegato 4 - elaborato-d.elenco-prezzi-unitari.opere-edili

Allegato 5 - elaborato-e.capitolato-speciale-appalto

Allegato 6 - elaborato-f.schema-di-contratto

Allegato 7 - elaborato-g.piano-sicurezza-coordinamento

Allegato 8 - elaborato-h.cronoprogramma

Allegato 9 - elaborato-i.stima-costi-sicurezza

Allegato 10- elaborato-l.fascicolo-tecnico-opera

Allegato 11 -tav-a01.stato-di-fatto

Allegato 12 -tav-a02.stato-di-progetto.planimetria-generale

Allegato 13 -tav-a03.stato-di-progetto.piano-terra-primo

Allegato 14 -tav-a04.stato-di-progetto.prospetti-sezioni

Allegato 15 -tav-a05.stato-di-progetto.rendering-esterni

Allegato 16 -tav-a06.stato-di-progetto.accessibilità

Allegato 17- tav-a07.stato-di-progetto.schema-acque-reflue

Allegato 18 -tav-a08.stato-di-progetto.abaco-infissi



- Allegato 19- tav-a09.stato-di-progetto.particolari-costruttivi
 Allegato 20- elaborato-geo01.relazione-geologica-geotecnica
 Allegato 21- elaborato-str01.relazione-specialistica.opere-strutturali
 Allegato 22 -elaborato-str02.computo-metrico-estimativo.opere-strutturali
 Allegato 23- elaborato-str03.elenco-prezzi.opere-strutturali
 Allegato 24 -tav-st01.disegni-esecutivi.opere-strutturali
 Allegato 25- elaborato-eie01.relazione-specialistica.impianti-elettrici
 Allegato 26- elaborato-eie02.computo-metrico.impianti-elettrici
 Allegato 27 -elaborato-eie03.quadri-elettrici
 Allegato 28 -tav-eie01.progetto-impianto-elettrico

3. Di approvare il quadro economico di progetto articolato come segue:

Lavorazioni	€ 302.868,63
Oneri Sicurezza	€ 20.022,00
Totale Lavorazioni + Oneri Sicurezza	€ 322.890,63
IVA 10 %	€ 32.289,06
Incentivo 2 %	€ 6.457,82
Imprevisti	€ 16.862,49
Sistemazioni esterne	€ 82.000,00
Allacciamenti	€ 4.500,00
Spese Tecniche	€ 55.000,00
Totale somme a disposizione	€ 197.109,37
Totale importo intervento	€ 520.000,00

4. Di dare atto che il progetto redatto rientra nella casistica prevista dal DPR 633/72 e successive modificazioni e integrazioni e precisamente nella Tab. A parte III n. 127 quaterdecies e pertanto si applica l'IVA agevolata al 10%;

5. Di dare atto che al pagamento del contributo a favore dell'ANAC provvederà il Servizio Servizi Finanziari e Tributi su proprio capitolo;



6. Di dare atto che il progetto esecutivo è stato validato dall'Arch. Luca Piantini, Funzionario Tecnico del Servizio Lavori Pubblici, in data 02.12.2016, come da verbale allegato a formare parte integrante del presente atto;

7. Di dare atto che la spesa complessiva di progetto, pari a Euro 520.000,00, trova copertura finanziaria nel modo che segue:

- per Euro 4.200,00 al Cap. 9520/1, fin. av. econ. gara gas
- per Euro 8.981,08 al Cap. 9511/2, fin. fondo gara gas
- per Euro 6818,92 al Cap. 9515/11, fin. fr -avanzo economico
- per Euro 500.000,00 al Cap. 9515/13, fin. m. credito sport.

8. Di dare atto si procederà all'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c, del D.Lgs. 50/2016;

9. Di dare atto che i suddetti lavori sono riconducibili, in base alle disposizioni dell'art. 61 (Categorie e classifiche) e Allegato A del D.P.R. n. 207/2010, alla seguente categoria e classifica:

- Categoria prevalente OG 1 Classifica II - importo Euro 322.890,63 di cui Euro 20.022,00 per oneri di sicurezza

10. Di dare atto che i lavori saranno realizzati mediante appalto a misura e che il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del D.Lgs.50/2016;

11. Di rinviare a successivo atto l'approvazione dello schema della lettera d'invito, contenente i termini e le condizioni di partecipazione alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto e dell'elenco degli operatori economici da invitare alla stessa;

12. Di rettificare, limitatamente alla linea di finanziamento della spesa per il conferimento dell'incarico, confermando il restante contenuto, la seguente Determinazione Dirigenziale nel modo che segue:

- Determinazione Dirigenziale n. 2183 del 08.08.2016 - conferimento incarico per il supporto amministrativo alle attività del responsabile del procedimento come previsto all'art. 24 del D.Lgs. 50/2016 all'Arch. Stefano Daddi (CIG:ZC71AE1769) per un importo complessivo di Euro 8.000,00, a valere sul Cap. 9515/11 - Imp. 2016/6406 - che, con il presente atto, si riduce dell'importo di Euro 7.271,32, reimputando tale importo sul Cap. 9515/13, che si impegna a favore dell'Arch. Stefano Daddi (cod. benef. 60409)

13. Di prenotare a valere sul Cap. 9515/13 la somma di Euro 492.728,68, necessaria per la realizzazione dei lavori in oggetto, detratte le somme già impegnate e tenuto conto della rettifica alla linea di finanziamento dell'incarico conferito all'Arch. Stefano Daddi di cui sopra, secondo i movimenti contabili di seguito riportati;

14. Che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, è l'Arch. Luca Piantini, Funzionario Tecnico del Servizio Lavori Pubblici che espletterà quanto di competenza in esecuzione del presente atto;



15. Di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione.

Movimenti Contabili:

Tipo	Capitolo	Soggetto	Importo
Diminuzione	2016 U 9515/11 06.01.2	60409	7.271,32
Impegno	2016 U 9515/13 06.01.2	60409	7.271,32
Impegno	2016 U 9515/13 06.01.2	00000	492.728,68

Firmato da:

QUATTRONE EMILIA

codice fiscale IT:QTTMLE57E66H501Z

num.serie: 71049245588911627249357422098161965881

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 24/10/2016 al 25/10/2019