



---

## COMUNE DI PRATO

---

Determinazione n. **2392** del **16/09/2016**

**Oggetto: Redazione del Piano per gli Insempiamenti Produttivi (PIP) nell'area denominata "Casello Prato Ovest". Affidamento prestazione di servizio finalizzata al rilievo topografico nell'area.**

Proponente:  
Servizio Urbanistica

Unità Operativa proponente:  
Staff Amm.vo

Proposta di determinazione  
n. 2016/153 del 15/09/2016

Firme:

- Servizio Urbanistica



## Il Dirigente

Visto l'art. 1 della L.296/2006, poi modificata dalla L. 94/2012, che prevede: al comma 449 la possibilità per le amministrazioni pubbliche di cui all'art.1 del dlgs n. 165/2001 di ricorrere alle convenzioni della Consip S.P.A. per l'acquisto di beni e servizi, ovvero di utilizzarne i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti; al comma 450 l'obbligo per le stesse amministrazioni pubbliche, di acquistare beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario, attraverso il mercato elettronico della pubblica amministrazione. Dal controllo effettuato sul sito web per gli acquisti della pubblica amministrazione [www.acquistiinretepa.it](http://www.acquistiinretepa.it) non risultano offerti i beni/servizi oggetto della presente determinazione.

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Vista la D.C.C. n. 119 del 21/12/2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2016-2018 e relativi allegati;

Vista inoltre la D.G.C. n. 407 del 22/12/2015 con la quale è stato approvato il Peg e Piano della performance 2016-2018;

Richiamato l'obiettivo di P.E.G. cod. 2016 - PG04 "Rifiuti inerti";

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 3 del 21 gennaio 2016 "Varianti al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico per individuazione area da destinare ad impianti di trattamento rifiuti inerti: Ratifica Accordo di Pianificazione - Controdeduzioni alle osservazioni – Approvazione";

Visto il decreto legge 18 aprile 2016, n. 50, recante "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e, in particolare:

- l'articolo 31, relativo a ruolo e funzioni del responsabile unico del procedimento e, in particolare il comma 8, secondo il quale "gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo pari o inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta";
- l'articolo 36, comma 2, il quale dispone che "fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:
  - a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;
- l'articolo 95, in relazione ai criteri di aggiudicazione dell'appalto e, in particolare, il comma 4 che, in deroga al criterio generale dell'offerta economicamente più vantaggiosa, consente di utilizzare il criterio del minor prezzo:
  - "b) per i servizi e le forniture con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato;



c) per i servizi e le forniture di importo inferiore alla soglia di cui all'articolo 35, caratterizzati da elevata ripetitività (...);

Vista la determinazione dirigenziale n. 1748 del 24 giugno 2016 "D.C.C. n. 3 del 2016. Redazione del Piano per gli Insempiamenti Produttivi (PIP) nell'area denominata "Casello Prato Ovest". Determinazione a contrattare ed attivazione di tre procedure negoziate previa consultazione di operatori economici finalizzate al conferimento di prestazioni di servizi per: a) rilievo topografico; b) redazione di indagini geologico-tecniche; c) progetto della cassa di espansione ed opere per la messa in sicurezza idraulica";

Rilevato in particolare, che il Servizio Urbanistica del Comune di Prato ha la necessità di affidare, nell'ambito della redazione del Piano per gli Insempiamenti Produttivi (PIP) nell'area denominata "Casello Prato Ovest" di cui alla variante al Piano Strutturale ed al Regolamento Urbanistico approvata con deliberazione del Consiglio comunale n. 3 del 2016 una prestazione di servizio finalizzata al rilievo topografico nell'area, ove il rilievo strumentale comprenda anche tutti i manufatti e sottoservizi presenti nell'area stessa;

Sottolineato che il rilievo deve essere effettuato nell'area graficamente rappresentata nell'allegato A) alla presente determinazione e depositato agli atti della medesima;

Dato atto che la descritta prestazione è da considerarsi elemento indispensabile e propedeutico in relazione al corretto svolgimento dell'attività di pianificazione derivante dall'attuazione della deliberazione del Consiglio comunale n. 3 del 2016 e costituiscono attività a supporto delle funzioni del responsabile unico del procedimento;

Rilevato che, con apposita ricognizione, è stata verificata l'inesistenza, all'interno dell'organico dall'amministrazione comunale, di figure professionali idonee e disponibili allo svolgimento degli incarichi sopra descritti;

Ricordato che, pur trattandosi di affidamento relativo a somma inferiore a 40.000,00 Euro, si è adottata una procedura idonea a sollecitare la presentazione di offerte da parte di almeno cinque operatori economici, al fine di assicurare il confronto concorrenziale anche su prestazione di natura standardizzata come quelle che si richiedeva con la determinazione n. 1748 del 2016;

Dato atto che con comunicazione inviata il giorno 11 luglio 2016 sono stati invitati a presentare offerta cinque geometri iscritti nell'elenco di professionisti per l'affidamento di servizi attinenti all'architettura, alla progettazione urbanistica, alla geologia ed ad altri servizi tecnici di importo inferiore ad Euro 100.000,00, approvato con determinazione dirigenziale n. 49 del 2012 e modificato con determinazione dirigenziale n. 3037 del 2014;

Preso atto che nel termine stabilito del 27 luglio sono pervenute tre proposte tutte da considerarsi formalmente valide;

Rilevato che, come stabilito nella determinazione n. 1748 del 2016, il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, trattandosi di servizio con caratteristiche standardizzate le condizioni del quale sono esattamente definite dal mercato di riferimento;

Vista l'istruttoria effettuata dal responsabile unico del procedimento in esito alla quale viene proposta la seguente graduatoria relativamente alle tre offerte pervenute:

1. Geometra Alessio Mazzetti – offerta euro 5.508,00
2. Studio Tecnico Associato S. E. D. di Santi Giovanni e D'Amelio – offerta euro 7.920,00
3. Geometra Francesca Pitiddu – offerta euro 10.200,00;

Ritenuto opportuno, pertanto, affidare il suddetto incarico di prestazione di servizi al geometra Alessandro Mazzetti Via Alcide de Gasperi n. 39 – Prato (codice fiscale MZZLSS64E08G999D – partita IVA 01508730973) ed approvare il relativo schema di convenzione, allegato sub B) alla presente determinazione e depositato agli atti della



medesima, finalizzata a disciplinare il concreto svolgimento dell'incarico e a regolare i rapporti tra le parti nel medesimo contesto;

Dato atto che il codice identificativo di gara relativo al conferimento dell'incarico al geom. Mazzetti è Z8D1A951CD;

Rilevato che il compenso stabilito per le attività indicate nella convenzione ammonta ad Euro 6.988,55, ivi compresi IVA 22% e c.p. 4%, spesa che trova copertura finanziaria sul capitolo 10581/1 del bilancio di previsione 2016;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio Finanze e tributi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

### **Determina**

1) di approvare, come da proposta del responsabile unico del procedimento, la seguente graduatoria delle offerte pervenute relativamente all'affidamento, nell'ambito della redazione del Piano per gli Insediamenti Produttivi (PIP), della prestazione di servizio finalizzata al rilievo topografico nell'area denominata "Casello Prato Ovest" ivi compresi i manufatti ed i sottoservizi presenti nell'area stessa:

1. Geometra Alessio Mazzetti – offerta euro 5.508,00;
2. Studio Tecnico Associato S. E. D. di Santi Giovanni e D'Amelio – offerta euro 7.920,00;
3. Geometra Francesca Pitiddu – offerta euro 10.200,00;

2) di affidare al Geom. Alessio Mazzetti (Via Alcide de Gasperi n. 39 – Prato; codice fiscale MZZLSS64E08G999D; partita IVA 01508730973), nell'ambito della redazione del Piano per gli Insediamenti Produttivi (PIP) nell'area denominata "Casello Prato Ovest" la prestazione di servizio finalizzata al rilievo topografico nell'area, ivi compresi i manufatti ed i sottoservizi presenti nell'area stessa;

3) di dare atto che il rilievo sarà effettuato nell'area graficamente rappresentata nell'allegato A) alla presente determinazione e depositato agli atti della medesima;

3) di approvare il relativo schema di convenzione, allegato sub B) alla presente determinazione e depositato agli atti della medesima, finalizzata a disciplinare il concreto svolgimento dell'incarico ed a regolare i rapporti tra le parti nel medesimo contesto;

4) di impegnare la somma di Euro 6.988,55 (comprensiva di IVA 22% e c.p. 4%) a favore del geom. Mazzetti (codice beneficiario 9921) sul capitolo 10581/1 del bilancio di previsione 2016 ;

5) di stabilire il Servizio Urbanistica del Comune di Prato provveda agli atti di liquidazione previa presentazione di fatture, secondo quanto disposto dalla convenzione;

6) di dare atto che, ai sensi dell'articolo 120 dell'allegato 1 al d. lgs. 2 luglio 2010, n. 104, il ricorso avverso il presente provvedimento si propone al tribunale amministrativo regionale competente nel termine di decadenza di trenta giorni.



Movimenti Contabili:

<b>Tipo</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Importo</b>
Impegno	2016 U 10581/1 08.02.2	9921	6.988,55