



COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **3481** del **15/12/2015**

Oggetto: Ex Conservatorio di Santa Caterina - Revisione e rifacimento delle coperture degli edifici prospicienti la corte del teatro - Modalità di affidamento lavori - CUPC36G15000720004 - C.I. 1338.

Proponente:
Servizio Lavori pubblici

Unità Operativa proponente:
Gestione Amministrativa Lavori

Proposta di determinazione
n. 2015/552 del 01/12/2015

Firme:

- Servizio Lavori pubblici



Il Dirigente

Vista la D.C.C. n.53 del 06/07/2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2015-2017 e relativi allegati;

Vista inoltre la D.G.C. n. 154 del 17/07/2015 con la quale è stato approvato il Piano Performance/ Piano esecutivo di gestione 2015-2017;

Richiamato l'obiettivo di P.E.G. Cod. 2015 – PI11,

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Preso atto per quanto espresso dal R.U.P. , Arch. Francesco Procopio, Funzionario del Servizio LL.PP. , che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 317 del 24/11/2015 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per i lavori di revisione e rifacimento delle coperture degli edifici prospicienti la corte del teatro del Complesso dell'Ex Conservatorio di Santa Caterina, per un importo complessivo di Euro 200.000,00.=

- Il quadro economico dei lavori in oggetto è il seguente:

Lavori in appalto:

- Lavori a base d'asta	€
114.574,22	
- Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€
<u>40.425,78</u>	
Totale A	€
155.000,00	

Somme a disposizione:

- IVA 10% su lavori	€
15.500,00	
- Incentivo di progettazione 2%	€
3.100,00	
- Spese tecniche	€
10.900,00	

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



- Imprevisti € _____
15.500,00

Totale complessivo € 200.000,00

- il progetto trova copertura finanziaria per la complessiva somma di Euro 200.000,00.= al CAP. 6802/16, finanziato con avanzo ec. Gara gas.

- si procederà all'individuazione del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui all'art. 57 comma 6 dello stesso D.Lgs 163/2006 rivolgendo l'invito ad almeno cinque soggetti, considerato che l'importo delle opere in oggetto è inferiore alla soglia prevista dal comma 7 dell'art. 122 del D.Lgs 163/2006 pari ad Euro un milione;

- l'individuazione dei contraenti avverrà, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento, tra i soggetti ritenuti idonei sulla base delle informazioni e delle dichiarazioni rese all'Amministrazione Comunale in sede di manifestazione di interesse per l'indagine di mercato per la selezione di soggetti potenzialmente interessati alla partecipazione a procedure di cottimo fiduciario e negoziate indette dal Comune di Prato per l'affidamento di lavori pubblici, i cui elenchi sono depositati agli atti del Servizio;

- i suddetti lavori sono riconducibili, in base alle disposizioni dell'art. 61 (Categorie e classifiche) e Allegato A del D.P.R. n. 207/2010, alle seguenti categorie e classifiche:

<p>Categoria prevalente: - OG2 Restauro e manutenzione di beni immobili sottoposti a tutela</p>	<p>Importo lavori (compreso oneri sicurezza) Euro 155.000,00</p>
--	---

- in ragione dell'importo complessivo dell'appalto (superiore a euro 150.000,00) per la partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto è necessario il possesso dell'Attestazione di qualificazione, in corso di validità, rilasciata da una Società Organismo di Attestazione (SOA) per una classifica pari almeno alla I per la categoria prevalente (OG2).

- i lavori saranno realizzati mediante appalto a misura e che il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell' art. 82 comma 2 lettera a) del citato D.lgs 163/2006;

- il C.I.G. (Codice Identificativo Gara) che identifica la presente procedura è il seguente:
6496775C52;

- per il presente appalto ricorrono gli estremi di cui al comma 9 dell'art. 11 del D.Lgs. 163/2006;

- per l'appalto come sopra esposto sarà redatta la lettera d'invito contenente i termini e le



condizioni di partecipazione alla procedura di gara da inoltrare alle imprese che verrà approvata con successiva Determinazione Dirigenziale;

- non è ammessa la revisione dei prezzi secondo il comma 2 dell'art. 133 del D.Lgs 12/04/2006 n. 163;

- ai sensi del comma 2 dell'art. 11 (fasi della procedura di affidamento) del D.Lgs 163/2006 (Codice dei Contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE) è necessaria l'adozione della determinazione a contrarre da parte delle amministrazioni aggiudicatrici, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici;

- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.lgs 163/2006, è l'arch. Francesco Procopio, funzionario tecnico del Servizio Lavori Pubblici;

- il Dirigente e il Responsabile Unico del Procedimento attestano che non sussiste conflitto di interessi ex art. 6 bis della Legge 241/1990, come introdotto dalla Legge 190/2012.

Visto il D.P.R. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165

Visto il Codice di comportamento del Comune di Prato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 30.01.2014.

Tenuto conto che i lavori di cui all'oggetto rientrano nella casistica prevista dal DPR 633/72 e successive modificazioni e precisamente Tab. A parte III n. 127 quaterdecies e pertanto gode di IVA agevolata al 10%;

Visti gli artt. 11 e 12 del D.lgs. 12/04/2006 n. 163 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE) relativi rispettivamente alle fasi delle procedure di affidamento e ai controlli sugli atti delle procedure di affidamento;

Visto l'art. 26 del Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Prato in merito all'aggiudicazione dell'appalto.

Visto il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del [decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163](#), recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»).

Visto il Regolamento per la Disciplina dei Contratti del Comune di Prato, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 194 del 10/11/2005 e successivamente modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 150 del 05/10/2006.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato.

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del servizio Servizio servizi finanziari e tributi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

D E T E R M I N A

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



1. Di dare atto che l'affidamento dei lavori di revisione e rifacimento delle coperture degli edifici prospicienti la corte del teatro del Complesso dell'Ex conservatorio di Santa Caterina, avverrà mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi del comma 7 del D.Lgs 163/2006, con l'invito rivolto ad almeno cinque soggetti idonei;
2. Di dare atto che i suddetti lavori saranno realizzati mediante appalto a misura e che il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell' art. 82 comma 2 lettera a) del citato D.lgs 163/2006;
3. Di dare atto che i lavori sono riconducibili, in base alle disposizioni dell'art. 61 (Categorie e classifiche) e Allegato A del D.P.R. n. 207/2010, alla seguente categoria e classifica:

<p><i>Categoria prevalente:</i> - <i>OG2</i> <i>Restauro e manutenzione di beni immobili sottoposti a tutela</i></p>	<p>Importo lavori (compreso oneri sicurezza) Euro 155.000,00</p>
--	---

- 4 . Di dare atto che in ragione dell'importo complessivo dell'appalto (superiore a euro 150.000,00) per la partecipazione alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto è necessario il possesso dell'Attestazione di qualificazione, in corso di validità, rilasciata da una Società Organismo di Attestazione (SOA) per una classifica pari almeno alla I per la categoria prevalente (OG2);
5. Di dare atto che la lettera di invito per il procedimento di gara con i termini e le condizioni di partecipazione alla procedura da inoltrare alle imprese verrà approvata con successiva Determinazione Dirigenziale;
6. Di dare atto che il C.I.G. (Codice Identificativo Gara) che identifica la presente procedura è il seguente: **6496775C52**;
7. Di dare atto che non è ammessa la revisione prezzi secondo il comma 2 art. 133 del D.Lgs 163/2006.
8. Di prenotare l'impegno di spesa per la somma di Euro 200.000,00.= al Cap. 6802/16 finanziato con ecc. gara gas;
9. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Francesco Procopio, Funzionario Tecnico del Servizio Lavori Pubblici, che espletterà quanto di sua competenza in esecuzione al presente atto.



Movimenti Contabili:

Tipo	Capitolo	Soggetto	Importo
Impegno	2015 U 6802/16 01.05.2	00000	200.000,00

Firmato da:

Emilia Quattrone

codice fiscale IT:QTTMLE57E66H501Z

num.serie: 3711208

emesso da: InfoCert Firma Qualificata

valido dal 23/06/2014 al 23/06/2017