



COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **2370** del **15/09/2016**

Oggetto: **Ex Convento di San Clemente - Revisione e rifacimento delle coperture - Approvazione esiti di gara e aggiudicazione appalto - CUP C31B15000380004 - C.I. 384**

Proponente:
Servizio Lavori pubblici

Unità Operativa proponente:
Edilizia Pubblica

Proposta di determinazione
n. 2016/591 del 29/08/2016

Firme:

- Servizio Lavori pubblici



Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Vista la D.C.C. n. 119 del 21/12/2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2016-2018 e relativi allegati;

Vista inoltre la D.G.C. n. 407 del 22/12/2015 con la quale è stato approvato il Peg e Piano della performance 2016-2018;

Richiamato l'obiettivo di P.E.G. cod. 2016-PI06A

Richiamata l'opera pubblica cod. 2015-OP124

Premesso che:

- con delibera della Giunta Comunale n. 320 del 24/11/2015 veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo per i lavori di "Revisione e rifacimento delle coperture dell'Ex Convento di San Clemente" per l'importo complessivo di Euro 200.000,00.= articolato secondo il seguente quadro economico:

Lavori in appalto:

- Lavori a base d'asta	€	132.080,00
- Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>22.215,00</u>
Totale A	€	154.295,00

Somme a disposizione:

- IVA 10% su lavori	€	15.429,50
- Incentivo di progettazione 2%	€	3.085,90
- Spese tecniche	€	11.760,60
- Imprevisti	€	<u>15.429,00</u>
Totale complessivo	€	<u>200.000,00</u>

- la spesa complessiva di € 200.000,00.= trova copertura finanziaria sul CAP. 6802/15, Impegno 2016/1921 ;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



- con Determinazione Dirigenziale n. 1538 del 07/06/2016 sono state approvate le modalità di gara d'appalto dei lavori da realizzare di cui al quadro economico sopra indicato mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del Dlgs 50/2016, con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del Dlgs 50/2016 con riferimento al massimo ribasso percentuale sui prezzi, depurati della percentuale degli oneri di sicurezza, dell'elenco prezzi posto a base di gara;

- il CIG è il seguente: 6705901C8E;

Preso atto di quanto esposto dal Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Francesco Procopio, Funzionario Tecnico del Servizio Lavori Pubblici, che:

- la procedura di gara è stata espletata dal Servizio Lavori Pubblici del Comune di Prato, come segue:

- in data 16.06.2016 tramite invio a mezzo pec della lettera d'invito, sono state invitate a partecipare alla gara, ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. 50/2016 n. 20 imprese;

- entro le ore 13.00 del giorno 04/07/2016 sono pervenute n. 17 offerte;

- in data 05/07/2016 si è tenuta la 1° seduta pubblica della gara d'appalto di cui al verbale redatto dal Servizio Lavori Pubblici, agli atti del Servizio, per l'aggiudicazione dei lavori di "Revisione e rifacimento delle coperture dell'Ex Convento di San Clemente" al termine della quale per i concorrenti :

- SILCA BARSOTTI SRL

- EDILRESTAURI 2N SRL

- FI.R.MA.SRL

- MERIDIANA RESTAURI SRL

- BRACONI COSTRUZIONI SRL ,

al fine di decidere sull'ammissione degli stessi alla gara, veniva stabilito di richiedere un chiarimento e dar corso al procedimento sul soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs. 50/2016;

- i termini per la presentazione dei chiarimenti e/o delle integrazioni richieste nell'ambito del soccorso istruttorio scadevano alle ore 13,00 del 19/07/2016;

- entro il termine stabilito pervenivano le integrazioni da parte delle ditte

- SILCA BARSOTTI SRL

- EDILRESTAURI 2N SRL

- FI.R.MA.SRL

mentre non perveniva alcunché da parte delle ditte

- MERIDIANA RESTAURI SRL

- BRACONI COSTRUZIONI SRL ,

- in data 20/07/2016 si è tenuta la 2° seduta pubblica della gara, come risulta dal verbale redatto dall'ufficio Servizio Lavori Pubblici, agli atti del Servizio, nella quale le ditte

- SILCA BARSOTTI SRL



- EDILRESTAURI 2N SRL
- F.I.R.MA.SRL

dopo aver esaminato le integrazioni presentate, venivano ammesse alla successiva fase della gara;

- nella medesima seduta del 20/07/2016 la Commissione ha proceduto con l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto suddetto alla ditta COOP. ARCHEOLOGIA SOC. COOP (C.F. e PART. IVA 03185890484) con sede legale in Firenze Via Luigi La Vista n. 5 , con il ribasso del 25,999% sulla base d'asta dei lavori;

- in data 04/08/2016 si è tenuta la 3° seduta pubblica della gara, come risulta dal verbale redatto dall'ufficio Servizio Lavori Pubblici, agli atti del Servizio, in quanto con nota Prot. Gen. n. 129324 del 02/08/2016 il Responsabile della U.O. Protocollo e Albo Pretorio e il Responsabile U.O.C. Affari Istituzionali del Comune di Prato hanno attestato che l'integrazione relativa all'appalto per l'affidamento dei lavori di "Revisione e rifacimento delle coperture dell'Ex Convento di San Clemente – Soccorso Istruttorio" è stata consegnata all'Ufficio Protocollo del Comune di Prato in data 15/07/2016 dalla ditta BRACONI COSTRUZIONI SRL ed è stata successivamente protocollata in data 26/07/2016 con PG n. 124554;

- la Commissione dopo aver esaminato nuovamente le offerte pervenute compresa quella della ditta BRACONI COSTRUZIONI SRL , ed aver effettuato i conteggi matematici relativi alla formazione della graduatoria, dichiara che l'offerta della ditta COOP. ARCHEOLOGIA SOC. COOP (ribasso del 25,999%) risulta essere quella immediatamente inferiore alla soglia di anomalia e pertanto propone l'aggiudicazione provvisoria dell'appalto alla ditta COOP. ARCHEOLOGIA SOC. COOP (C.F. e PART. IVA 03185890484) con sede legale in Firenze Via Luigi La Vista n. 5 , con il ribasso del 25,999% sulla base d'asta dei lavori;

- la procedura di gara è stata regolarmente espletata dal Servizio Lavori Pubblici secondo la lettera di invito, ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e del regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Prato, e pertanto si ritiene di approvare l' esito della gara, risultante dai verbali in precedenza citati;

- pertanto, si può procedere ad aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori di "Revisione e rifacimento delle coperture dell'Ex Convento di San Clemente" alla ditta COOP. ARCHEOLOGIA SOC. COOP (C.F. e PART. IVA 03185890484) con sede legale in Firenze Via Luigi La Vista n. 5 , con il ribasso del 25,999% sulla base d'asta dei lavori per un importo pari a Euro 97.740,52 oltre oneri di sicurezza pari a Euro 22.215,00 per complessivi Euro 119.955,52, oltre IVA al 10% 11.995,55= per un totale complessivo di Euro 131.951,072;

- l'aggiudicazione definitiva dell'appalto diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, come stabilito dall'art. 80 del citato D. lgs. n. 50/2016, all'esito dei controlli attivati dal servizio Lavori Pubblici presso gli Enti competenti;

- la presa d'atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori di "Revisione e rifacimento delle coperture dell'Ex Convento di San Clemente" è da rinviare a successivo provvedimento dirigenziale;

- il quadro economico di progetto è rimodulato come segue:

Lavori in appalto:

- Lavori al netto del ribasso d'asta	€ 97.740,52
- Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ <u>22.215,00</u>

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Totale A	€ 119.955,52
<u>Somme a disposizione:</u>	
- IVA 10% su lavori	€ 11.995,55
- Incentivo di progettazione 2%	€ 3.085,90
- Spese tecniche	€ 11.760,60
- Imprevisti	€ 15.429,00
- Ribasso d'asta	€ <u>37.773,43</u>
<u>Totale complessivo</u>	<u>€ 200.000,00</u>

Dato atto che :

- per quanto espresso dal Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Francesco Procopio, Funzionario tecnico del servizio Lavori pubblici, ai sensi dell'art. 31 del D. lgs. 50/2016, la procedura di gara espletata dal Servizio Lavori Pubblici per l'affidamento dell'appalto dei lavori, è stata regolarmente espletata ed è possibile procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori;

- i dati contenuti nel presente provvedimento saranno trattati dal Comune di Prato (titolare del trattamento) esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia;

- il Dirigente ed il Responsabile Unico del Procedimento attestano che non sussiste conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990, come introdotto dalla Legge 190/2012;

- contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione.

Visto l'art. 26 del regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Prato in merito all'aggiudicazione dell'appalto;

Visto il Regolamento per la Disciplina dei Contratti del Comune di Prato, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 194 del 10.11.2005 e successivamente modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 150 del 05.10.2006.

Visto il D.P.R. 62/2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165".

Visto il Codice di comportamento del Comune di Prato approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 12 del 30.01.2014.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio Finanze e tributi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Determina

Per quanto espresso in narrativa del presente atto,

1. Di prendere atto e di approvare l'esito della gara espletata dal Servizio Lavori Pubblici, che si è tenuta in data 05/07/2016 in 1° seduta, in data 20/07/2016 in 2° seduta ed in data 4/08/2016 in 3° seduta, così come risulta dai relativi verbali redatti in pari data dal Servizio Lavori Pubblici, agli atti del Servizio, relativi ai lavori di "Revisione e rifacimento delle coperture dell'Ex Convento di San Clemente" ;

2. Di aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori suddetti alla ditta COOP. ARCHEOLOGIA SOC. COOP (C.F. e PART. IVA 03185890484) (COD. BENEF. 3856) con sede legale in Firenze Via Luigi La Vista n. 5 , con il ribasso del 25,999% sulla base d'asta dei lavori per un importo pari a Euro 97.740,52 oltre oneri di sicurezza pari a Euro 22.215,00 per complessivi Euro 119.955,52, oltre IVA al 10% 11.995,55= per un totale complessivo di Euro 131.951,072;

3. Di approvare il quadro economico di progetto rimodulato come segue:

Lavori in appalto:

- Lavori al netto del ribasso d'asta	€	97.740,52
- Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>22.215,00</u>
Totale A	€	119.955,52

Somme a disposizione:

- IVA 10% su lavori	€	11.995,55
- Incentivo di progettazione 2%	€	3.085,90
- Spese tecniche	€	11.760,60
- Imprevisti	€	15.429,00
- Ribasso d'asta	€	<u>37.773,43</u>

Totale complessivo € 200.000,00

4. Di dare atto che il CIG è il seguente: 6705901C8E;

5. Di rinviare a successivo provvedimento dirigenziale, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti della ditta prescritti come stabilito dall'art. 80 D.Lgs. 50/2016, la presa d'atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori di "Revisione e rifacimento delle coperture dell'Ex Convento di San Clemente"

6. Di dare atto che l'importo complessivo di progetto trova copertura sul CAP. 6802/15, Impegno 2016/1921 ;



7. Di dare atto che con il presente atto si provvede al perfezionamento dell'impegno di spesa a favore dell'impresa aggiudicataria dell'appalto in oggetto, nonché alla prenotazione degli impegni di spesa relativi alle restanti voci del quadro economico di progetto sopra riportato;

8. Di dare atto che il rapporto con la ditta aggiudicataria sopra indicata sarà disciplinato da apposito contratto d'appalto, da stipularsi mediante scrittura privata non prima di 35 gg. dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva;

9. Di dare atto che ai lavori come sopra descritti si applica l'I.V.A. agevolata al 10% ai sensi della Tabella A, Parte III, n. 127 quinques del D.P.R. 633/72;

9. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, è l'Arch. Francesco Procopio, funzionario tecnico del Servizio Lavori Pubblici, che espletterà quanto di sua competenza in esecuzione al presente atto.

10. Di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione.

Movimenti Contabili:

Tipo	Capitolo	Soggetto	Importo
Sub Impegno	2016 U 6802/15 12.01.2	3856	131.951,07
Sub Impegno	2016 U 6802/15 12.01.2	99997	3.085,90
Sub Impegno	2016 U 6802/15 12.01.2	00000	11.760,60
Sub Impegno	2016 U 6802/15 12.01.2	00000	15.429,00
Sub Impegno	2016 U 6802/15 12.01.2	00000	37.773,43

Firmato da:

Emilia Quattrone

codice fiscale IT:QTTMLE57E66H501Z

num.serie: 3711208

emesso da: InfoCert Firma Qualificata

valido dal 23/06/2014 al 23/06/2017