



# COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **1538** del **07/06/2016**

Oggetto: **Ex Convento di San Clemente - Revisione e rifacimento delle coperture - Determina a contrarre - CUPC31B15000380004 - C.I. 384**

Proponente:  
Servizio Lavori pubblici

Unità Operativa proponente:  
Edilizia Pubblica

Proposta di determinazione  
n. 2016/344 del 26/05/2016

Firme:

- Servizio Lavori pubblici



## Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Vista la D.C.C. n. 119 del 21/12/2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2016-2018 e relativi allegati;

Vista inoltre la D.G.C. n. 407 del 22/12/2015 con la quale è stato approvato il Peg e Piano della performance 2016-2018;

Richiamato l'obiettivo di P.E.G. cod. 2016-PI06;

Richiamata l'opera pubblica cod. 2015-OP124;

Preso atto per quanto espresso dal RUP, Arch. Francesco Procopio, Funzionario tecnico del Servizio Lavori pubblici, che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 320 del 24/11/2015 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per i lavori di revisione e rifacimento delle coperture dell'Ex convento di San Clemente, per un importo complessivo di Euro 200.000,00.=

- Il quadro economico dei lavori in oggetto è il seguente:

Lavori in appalto:

- Lavori a base d'asta	€ 132.080,00
- Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ <u>22.215,00</u>
Totale A	€ 154.295,00

Somme a disposizione:

- IVA 10% su lavori	€ 15.429,50
- Incentivo di progettazione 2%	€ 3.085,90
- Spese tecniche	€ 11.760,60
- Imprevisti	€ <u>15.429,00</u>
<u>Totale complessivo</u>	€ <u>200.000,00</u>

- il progetto trova copertura finanziaria per la complessiva somma di Euro 200.000,00.= al CAP. 6802/15 imp. 2016/1921., finanziato con avanzo econ. gara gas.

- i suddetti lavori sono riconducibili, in base alle disposizioni del D.P.R. 207/2010, alle seguenti categorie e classifiche:

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



## Determinazione n. 1538 del 07/06/2016

- Categoria prevalente: OG2 - Classifica I - importo Euro 154.295,00

- si ritiene di procedere, sussistendo il presupposto dell'importo, richiesto dalla normativa, all'affidamento dei lavori di revisione e rifacimento delle coperture dell'Ex convento di San Clemente, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016 con l'invito rivolto ad almeno dieci soggetti idonei;

- che pertanto si ritiene di dar corso, per l'individuazione dell'appaltatore, ad una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs 50/2016 con riferimento al massimo ribasso percentuale sui prezzi, depurati della percentuale degli oneri di sicurezza, dell'elenco prezzi posto a base di gara.

- dato atto che sarà applicata l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs 50/2016,

- che le imprese da invitare sono state scelte fra quelle che hanno presentato la manifestazione di interesse ad essere invitate alle gare di lavori pubblici indette dal Comune di Prato in conseguenza di apposito avviso pubblicato sul profilo di committente dell'Ente, selezionandole in base ai requisiti posseduti;

- in relazione alla novità della procedura che comporta, anche per le imprese, maggiori rischi di errore, la sanzione pecuniaria in caso di ricorso al soccorso istruttorio è stata prevista nel minimo di legge cioè in Euro 155,00 (uno per mille dell'importo a base di gara arrotondato all'Euro superiore)

- dovendosi provvedere con la massima urgenza alla consegna dei lavori, in considerazione della situazione di pericolo determinatasi con il crollo della copertura in oggetto, si opta per l'applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale e si preavverte che potrà avvenire la consegna dei lavori anche nelle more della stipula del contratto.

Dato atto che:

- il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 è l'Arch. Francesco Procopio, funzionario tecnico del Servizio Lavori Pubblici;

- il Dirigente ed il Responsabile Unico del Procedimento attestano che non sussiste conflitto di interesse ex art. 6 bis della Legge 241/1990, come introdotto dalla Legge 190/2012;

- i dati contenuti nel presente provvedimento, saranno trattati dal Comune di Prato (titolare del trattamento), esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia;

- contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione.

Visto l'art. 30 (Principi) del D.Lgs 50/2016;

Visto il comma 2 dell'art. 32 (Fasi delle procedure di affidamento) del D.Lgs 50/2016 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE) relativamente all'adozione della determinazione a contrarre da parte delle amministrazioni aggiudicatrici, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici.

Visto l'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs 50/2016 in merito alla tipologia e oggetto dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

Visto l'art. 95 del D.Lgs 50/2016.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



## Determinazione n. 1538 del 07/06/2016

Visto il D.P.R. 05/10/2010 n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»).

Visto il Regolamento per la Disciplina dei Contratti del Comune di Prato, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 194 del 10/11/2005 e successivamente modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 150 del 05/10/2006.

Visto l'art. 192 del D.lgs 18/08/2000 n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) in merito alle determinazioni a contrattare e relative procedure.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio Finanze e tributi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

### **Determina**

Per quanto espresso in narrativa del presente atto,

1. di affidare i lavori di di revisione e rifacimento delle coperture dell'Ex convento di San Clemente, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi del comma 2 lett. c) dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016;

2. di approvare l'elenco delle imprese da invitare depositato agli atti del Servizio;

3. che i lavori saranno realizzati mediante appalto a misura e che il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante massimo ribasso percentuale sui prezzi, depurati della percentuale degli oneri di sicurezza, dell'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del citato D.Lgs. 50 del 18.04.2016;

4. dato atto che sarà applicata l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs 50/2016,

5. che i suddetti lavori sono riconducibili, in base alle disposizioni del D.P.R. 207/2010, alle seguenti categorie e classifiche:

- Categoria prevalente: OG2 - Classifica I- importo Euro 154.295,00

6. di approvare la lettera d'invito per l'affidamento dei lavori di revisione e rifacimento delle coperture dell'Ex convento di San Clemente;

7. di approvare conseguentemente i modelli di gara costituiti da:

- mod. 1 - facsimile della richiesta di sopralluogo;
- mod. 1.cert. - facsimile della attestazione avvenuto sopralluogo;
- mod. 2 – facsimile della domanda di partecipazione;
- mod. 3 – facsimile della dichiarazione sostitutiva di certificazioni dell'Impresa
- mod. 4 - DGUE

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



## Determinazione n. 1538 del 07/06/2016

- mod. 6 - facsimile della dich. dell'imp. ausiliaria ex art. 186 bis R.D. 267/1942;
- mod. 7 - modello per la presentazione dell'offerta economica.

8. di riapprovare il capitolato speciale d'appalto e lo schema di contratto , aggiornati sulla base dell'entrata in vigore del D.Lgs 50/2016;

9. di stabilire che i tempi per la presentazione dell'offerta siano almeno di giorni 15 dalla data di spedizione della lettera d'invito;

10. di dare atto che i lavori non sono divisibili in lotti poiché costituenti un unico lotto funzionale necessario ed urgente per il ripristino della copertura crollata.

11. che il CIG (Codice Identificativo Gara) che identifica la procedura in oggetto è il seguente:  
**6705901C8E.**

12. dare atto che la spesa complessiva di Euro 200.000,00.= trova copertura finanziaria al CAP. 6802/15 imp. 2016/1921, finanziato con avanzo econ. gara gas.

13. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016, è l'Arch. Francesco Procopio, funzionario tecnico presso il Servizio Lavori Pubblici.

14. di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione del presente atto.