



COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **3921** del **30/12/2016**

Oggetto: **Scuola Media Don Bosco in Loc. Maliseti - Realizzazione nuova palestra - - Approvazione esito di gara e aggiudicazione dell'appalto - CUP: C37B14000250004 - C.I.: 5053**

Proponente:
Servizio Lavori pubblici

Unità Operativa proponente:
Edilizia Pubblica

Proposta di determinazione
n. 2016/920 del 07/12/2016

Firme:

- Servizio Lavori pubblici



Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Vista la D.C.C. n. 119 del 21/12/2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2016-2018 e relativi allegati;

Vista inoltre la D.G.C. n. 407 del 22/12/2015 con la quale è stato approvato il Peg e Piano della performance 2016-2018;

Richiamato l'obiettivo di P.E.G. cod. 2016-PI05A

Richiamata l'opera pubblica cod. 2015-OP002

Preso atto per quanto espresso dal Responsabile Unico del Procedimento, Arch Luca Piantini, Funzionario tecnico del Servizio LL.PP. che:

- con D.G.C. n. 395 del 11/12/2015 è stato approvato, previa validazione, con verbale agli atti dell'ufficio, del R.U.P., il progetto definitivo/esecutivo relativo a "Scuola Media Inferiore "Don Bosco" in loc. Maliseti - Realizzazione Nuova Palestra", redatto dall' Arch. Antonella Cacciato, dal Geom. Elisabetta Santi e dall'ing. Francesco Sanzo, tecnici del Servizio Lavori Pubblici, rispettivamente per la parte architettonica e per le opere strutturali e per la progettazione del piano di sicurezza e coordinamento, e dall'ing. Luca Tocchio incaricato della progettazione delle opere impiantistiche; e con la collaborazione amministrativa del personale del Servizio;

- l'importo complessivo per la realizzazione dell'opera è di Euro 1.200.000,00, secondo il seguente Quadro Economico:

A) importo lavori

Lavori	E. 953.260,00
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	E. 32.000,00
Totale	E. 985.260,00

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale:

IVA 10%	E. 98.526,00
Incentivo di progettazione	E. 17.286,27
Imprevisti, allacciamenti, pareri iva compresa	E. 53.741,51
spese tecniche (compreso oneri previdenziali e fiscali)	E. 45.186,22

Totale somme a disposizione A.C. E. 214.740,00

TOTALE IMPORTOE. 1.200.000,00

Di dare atto che:

- la somma complessiva del progetto di €. 1.200.000,00 risulta finanziata come segue:



per € 989.911,65 sul I Cap. 8415/11 finanziato con Mutuo dell'Istituto di Credito Sportivo
per € 10,088,35 per incarichi affidati sugli impegni 2015/1479/1 e 2015/1479/3
per € 200.000,00. al Cap. . 8415/1 imp. finanziato con avanzo ec. gara gas;

Richiamata la Determina Dirigenziale n° 823 del 22.04.,2015 con la quale sono stati affidati gli incarichi ai seguenti professionisti per un importo complessivo di € 30.641,13:

- dott. Geologo Carlandrea Marcheselli per la redazione geologica e geotecnica
- ing. Luca Tocchio per la progettazione esecutiva e direzione lavori degli impianti elettrici meccanici e antincendio;
- arch. Andrea Cinelli per la redazione di grafici ed elaborati del progetto esecutivo e per l'assistenza alla contabilità alla direzione lavori;
- Ditta MAPPO GEOGNOSTICA SRL per l'esecuzione dei sondaggi geognostici e prove di laboratorio
- Con Determinazione Dirigenziale a contrarre n. 2669 del 07.10.2016 veniva approvata la modalità di gara d'appalto dei lavori in oggetto da realizzarsi a corpo, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett c) del D.Lgs. 50/2016 ed utilizzando per la selezione delle offerte il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i parametri di valutazione indicati nella lettera d'invito;
- Con Determinazione Dirigenziale n° 3215 del 18.11.2016 è stata nominata la Commissione aggiudicatrice, di cui all'art. 77 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 dell'appalto Scuola Media Inferiore don Bosco loc. Maliseti – Realizzazione nuova palestra;
- Il Cig è il seguente: 679868110C
- in data 21.11.2016 si è tenuta la prima seduta pubblica del seggio di gara per la gara per l'appalto per l'affidamento dei lavori per la realizzazione della nuova palestra presso la scuola media Don Bosco, come risulta dal verbale redatto in pari data (agli atti del Servizio Gare Provveditorato e Contratti);
- in data 30.11.2016 alle ore 9:10 si è tenuta la seconda seduta pubblica del seggio di gara per la gara per l'appalto per l'affidamento dei lavori per la realizzazione della nuova palestra presso la scuola media Don Bosco, come risulta dal verbale redatto in pari data (agli atti del Servizio Gare Provveditorato e Contratti);
- in data 30.11.2016 alle ore 10:44 si è tenuta la terza seduta pubblica della Commissione di gara per la gara per l'appalto per l'affidamento dei lavori per la realizzazione della nuova palestra presso la scuola media Don Bosco, come risulta dal verbale redatto in pari data (agli atti del Servizio Gare Provveditorato e Contratti);
- in data 30.11.2016 alle ore 10:55 si è tenuta la quarta seduta pubblica della Commissione di gara per la gara per l'appalto per l'affidamento dei lavori per la realizzazione della nuova palestra presso la scuola media Don Bosco, come risulta dal verbale redatto in pari data (agli atti del Servizio Gare Provveditorato e Contratti);
- in data 30.11.2016 alle ore 10:55 si è tenuta la quinta seduta pubblica della Commissione di gara per la gara per l'appalto per l'affidamento dei lavori per la realizzazione della nuova palestra presso la scuola media Don Bosco, come risulta dal verbale redatto in pari data (agli atti del Servizio Gare Provveditorato e Contratti);
- in data 30.11.2016 alle ore 10:55 si è tenuta la sesta seduta pubblica della Commissione di gara come risulta dal verbale redatto in pari data (agli atti del Servizio Gare Provveditorato e Contratti) con la proposta di aggiudicazione dell'appalto per la gara per l'appalto per l'affidamento dei lavori per la realizzazione della nuova palestra presso la scuola media Don



Bosco; al Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti" con sede legale in Ravenna , via Pier Traversari, 63 – CF/PI 0096060378 – con il ribasso del 20,916% sulla base d'asta dei lavori e che nell'offerta tecnica si impegna a realizzare tutte le opere aggiuntive di cui ai criteri di aggiudicazione dell'offerta senza corrispettivo alcuno e con una riduzione di tempi di esecuzione dei lavori;

- La procedura di gara è stata regolarmente espletata dal Servizio Gare Provveditorato e Contratti, secondo la lettera d'invito ai sensi del D.Lgs. 50/2016 e del Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Prato;

- Con nota PG 199704 del 1,12,2016 (agli atti del Servizio) l'ufficio Servizio Gare Provveditorato e Contratti ha comunicato al RUP Arch. Luca Piantini che in sede di redazione di verbale e di controllo è emerso che la commissione di gara ha erroneamente assegnato un punteggio alla ditta Pellizzari Gildo Srl e tale attribuzione di punteggio di fatto non ha modificato la graduatoria della gara;

Il RUP Arch. Luca Piantini ritiene di poter procedere al proseguimento delle operazioni di gara

-Con nota PG 205598 del 14.12.2016 il RUP Arch. Luca Piantini ha formulato la proposta di aggiudicazione a favore di del Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti" con sede legale in Ravenna , via Pier Traversari, 63 – CF/PI 0096060378 – e richiesto la produzione della seguente documentazione:

- a) conferma del DGUE presentato in sede di gara, oppure DGUE aggiornato, redatto secondo le specifiche indicate;

-b) dichiarazione sostitutiva di certificazioni, resa e sottoscritta dal legale rappresentante e recante allegata copia non autenticata di un documento di identità del medesimo nella quale siano indicati i nominativi e per ciascuno a, luogo e data di nascita, codice fiscale e comune di residenza dei soggetti indicati nelle specifiche;

- Con nota PG. n. 210305 del 22.12.2016 il Consorzio Nazionale Cooperative di Produzione e Lavoro "Ciro Menotti" ha presentato la documentazione richiesta (depositata agli atti del Servizio);

- L'aggiudicazione definitiva dell'appalto diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti come stabilito dall'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Preso atto che il RUP per quanto espresso propone:

- di approvare l'esito della gara , risultante dai verbali in precedenza citati;

- di aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori per la realizzazione della nuova palestra presso la Scuola Media Inferiore "Don Bosco" in loc. Maliseti: al CONSORZIO NAZIONALE COOPERTIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" (CF.P.IVA: 00966060378) con sede a RAVENNA Via PIER TRAVERSARI N° 63 che ha applicato sull'importo dei lavori a base d'asta un ribasso del 20,916% (VENTIVIRGOLANOVECENTOSEDDICI) per un importo pari a € 753.876,14 oltre oneri per la sicurezza pari a € 32.000,00 e IVA al 10% pari a € 78,587,61 per un totale di € 864.463,75 come da verbale depositato agli atti del Servizio Gare);

Nell'offerta tecnica la ditta si impegna a realizzare le opere aggiuntive senza corrispettivo alcuno e con una riduzione di tempi di esecuzione dei lavori .

- di approvare il nuovo quadro economico di progetto rimodulato dall'ufficio come segue:

lavori

A) importo lavori

Lavori E. 753.876,14
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso E. 32.000,00



Totale	E. 785.876,14
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale:	
IVA 10%	E. 78.587,61
Incentivo di progettazione	E. 17.286,27
Imprevisti, allacciamenti, pareri iva compresa	E. 53.741,51
spese tecniche (compreso oneri previdenziali e fiscali)	E. 45.186,22
Ribasso d'asta con IVA	E. 219.322,25
 TOTALE IMPORTO	 E. 1.200.000,00

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016, l' Arch. Luca Piantini, Funzionario Tecnico del Servizio Lavori Pubblici, ha espletato quanto di sua competenza;

Visto il comma 2 dell'art. 32 (fasi della procedura di affidamento) del D.Lgs 50/2016 relativamente all'adozione della determinazione a contrarre da parte delle amministrazioni aggiudicatrici, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici.

Visto il Regolamento per la Disciplina dei Contratti del Comune di Prato, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 194/2005 e successiva modificazione con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 150/2006;

Dato atto che i contenuti nel presente provvedimento, saranno trattati dal Comune di Prato (titolare del trattamento), esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio Finanze e tributi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Determina

Per quanto espresso in narrativa del presente atto,

- 1) di prendere atto e di approvare l'esito della gara che si è tenuta in data 21.11.2016 e 30.11.2016 così come risulta dai relativi verbali redatti in pari data, depositati agli atti del Servizio Gare Provveditorato e Contratti che ha espletato la gara, di aggiudicazione dell'appalto dei lavori per la realizzazione della nuova palestra presso la Scuola Media Inferiore "Don Bosco" in loc. Maliseti:
- 2) di aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori per la realizzazione della nuova palestra presso la Scuola Media Inferiore "Don Bosco" in loc. Maliseti: al CONSORZIO NAZIONALE COOPERTIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" (CF.P.IVA: 00966060378) con sede a RAVENNA Via PIER TRAVERSARI N° 63 che ha applicato sull'importo dei lavori a base d'asta un ribasso del 20,916% (VENTIVIRGOLANOVECENTOSEDICI) per un importo pari a € 753.876,14 oltre oneri per la sicurezza pari a € 32.000,00 e IVA al 10% pari



a € 78,587,61 per un totale di € 864.463,75 come da verbale depositato agli atti del Servizio Gare);

- 3) di dare atto che nell'offerta tecnica la ditta CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" (CF.P.IVA: 00966060378) con sede a RAVENNA Via PIER TRAVERSARI N° 63 si impegna a realizzare le opere aggiuntive senza corrispettivo alcuno e con una riduzione di tempi di esecuzione dei lavori .
- 4) di dare atto che l'aggiudicazione definitiva dell'appalto diventerà efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti come stabilito dall'art. 32, comma 7, del citato D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- 5) di approvare il nuovo quadro economico di progetto rimodulato dall'ufficio come segue:

A) importo lavori

Lavori	E. 753.876,14
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	E. 32.000,00
Totale	E. 785.876,14

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale:

IVA 10%	E. 78.587,61
Incentivo di progettazione	E. 17.286,27
Imprevisti, allacciamenti, pareri iva compresa	E. 53.741,51
spese tecniche (compreso oneri previdenziali e fiscali)	E. 45.186,22
Ribasso d'asta con IVA	E. 219.322,25

TOTALE IMPORTOE. 1.200.000,00

- 6) di dare atto che la somma complessiva del progetto di € 1.200.000,00 risulta finanziata come segue:

per € 989.911,65 al Cap. 8415/11 finanziato con Mutui dell'Istituto di Credito Sportivo così suddiviso:

per € 850,000,00 sull'imp. 2016/1584

per € 119,358,87 sull'imp. 2016/1580

per € 10,088,35 per incarichi già affidati sul Cap. 8415/11 - impegni 2015/1479/1 e 2015/1479/3

per € 200.000,00. al Cap. . 8415/1 IMP. 2016/7492 finanziato con avanzo ec. gara gas

- 7) di dare atto che il CIG che identifica la procedura in oggetto è il seguente : 679868110C

- 8) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'arch. Luca Piantini, funzionario tecnico del Servizio Lavori Pubblici, espletterà quanto di sua competenza in esecuzione al presente atto

- 9) di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso a TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione



Movimenti Contabili:

Tipo	Capitolo	Soggetto	Importo
Sub Impegno	2016 U 8415/11 04.02.2	64501	850.000,00
Sub Impegno	2016 U 8415/11 04.02.2	64501	14.463,75
Sub Impegno	2016 U 8415/11 04.02.2	99997	17.286,27
Sub Impegno	2016 U 8415/11 04.02.2	00000	53.741,51
Sub Impegno	2016 U 8415/1 04.02.2	00000	200.000,00
Sub Impegno	2016 U 8415/11 04.02.2	00000	19.322,25
Sub Impegno	2016 U 8415/11 04.02.2	00000	14.545,09

Firmato da:

QUATTRONE EMILIA

codice fiscale IT:QTTMLE57E66H501Z

num.serie: 71049245588911627249357422098161965881

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 24/10/2016 al 25/10/2019