



COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **478** del **08/03/2017**

Oggetto: Lavori per realizzazione di nuova pavimentazione e cupola geodetica presso Serraglio - Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara - Aggiudicazione - CIG 6864522EBE - CUP C36J16000400004

Proponente:
Servizio Governo del territorio

Unità Operativa proponente:
Valorizzazione del territorio

Proposta di determinazione
n. 2017/181 del 17/02/2017

Firme:

- Servizio Governo del territorio



Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Vista la D.C.C. n. 19 del 31/01/2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2017-2019 e relativi allegati;

Vista inoltre la D.G.C. n. 51 del 14/02/2017 con la quale è stato approvato il Peg e Piano della performance 2017-2019;

Richiamata l'opera pubblica cod. OP088 Riversibility Lotto I Serraglio

Richiamato il D.L. 50 del 18/04/2016;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 304 del 26/07/2016 con la quale la Giunta ha approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo alla realizzazione di una nuova pavimentazione nell'area della stazione del Serraglio, unitamente ad un container ad uso punto ristoro e di un una cupola geodetica;

Dato atto che nella sopra richiamata deliberazione n. 304 del 26/07/2016 sono stati approvati i seguenti elaborati oltre che quadro economico dei lavori:

- **ELABORATI**
 - Elaborati per fornitura e posa in opera di un container ad uso punto ristoro presso il Serraglio:
 - Relazione tecnico-illustrativa;
 - Quadro economico della spesa;
 - Capitolato Speciale d'Appalto;
 - Computo Metrico Estimativo;
 - Elaborati grafici:
 - Tav. 1 inquadramento
 - Tav. 2 Stato attuale, modificato e sovrapposto
 - Tav. 3 Piante, Prospetti e Sezioni
 - Tav. 4 Schema degli Impianti
 - Tav. 5 Render
 - Elaborati per lavori di ripristino della copertura del parcheggio del Serraglio e fornitura e posa in opera di cupola geodetica:
 - Relazione tecnica;
 - Quadro economico complessivo di spesa;
 - Capitolato speciale di Appalto relativo ai lavori di manutenzione della pavimentazione;
 - Foglio Patti e Condizioni relativo alla fornitura e posa in opera della cupola geodetica;
 - Computo metrico estimativo relativo ai lavori di manutenzione della pavimentazione;
 - Elenco Prezzi Unitari relativo ai lavori di manutenzione della pavimentazione;
 - Elaborati grafici:
 - Tav. 2 Cupola geodetica attuale-modificato-sovrapposto-dettagli;
 - Tav. 3 Pavimentazione attuale-modificato-sovrapposto
 - Tav. 4 Pavimentazione dettagli
 - Tav. 5 Pavimentazione dettagli



- Tav. 6 Pavimentazione dettagli
- Tav. 7 Schema degli impianti
- Tav. 8 Render

• QUADRO ECONOMICO:

QUADRO ECONOMICO GENERALE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO	
Fornitura e posa in opera di un container ad uso punto ristoro presso il Serraglio	64.000,00
Lavori di ripristino della copertura del parcheggio del Serraglio e fornitura e posa in opera di cupola geodetica.	171.000,00
TOTALE	235.000,00

QUADRO ECONOMICO FORNITURA E POSA IN OPERA DI UN CONTAINER AD USO PUNTO RISTORO PRESSO IL SERRAGLIO				
Descrizione	u.m.	Q.	P.U.	Costo
F. e p.o. di un container ISO 40' HC (modificato), a uso "bar / somministrazione", completo di impianti tecnici.	a.c.	1	54.531,14	54.531,14
Oneri per la sicurezza:				1.635,93
1) TOTALE SOMME PER LA FORNITURA:				56.167,07
IVA (10% sulle forniture):				5.616,71
Inventivi per la progettazione (2%):				1,123,34
Imprevisti e arrotondamenti:				1,062,88
Contributo A.N.A.C.				30,00
2) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE:				7.832,93
TOTALE (1 + 2):				64.000,00

QUADRO ECONOMICO RIQUALIFICAZIONE DELLA COPERTURA DEL PARCHEGGIO DI PORTA AL SERRAGLIO REALIZZAZIONE GEOIDE E OPERE EDILI		
Descrizione	Costo	Sommano
1. F. e p.o. di una struttura geodetica ad uso Bungy-Dome	36.500,00	
2. Oneri per la Sicurezza Geoide	1.277,50	



3. Lavori e forniture Opere Edili	96.575,60	
4. Oneri per la Sicurezza Opere Edili	3.863,02	
SOMMANO PER LAVORI E FORNITURE (1+2+3+4):	138.216,12	138.216,12
5. IVA (10% sui lavori e forniture)		13.821,61
6. Spese per allacciamenti servizi di rete		6.289,39
7. Incentivi per la progettazione (2%)		2.764,32
8. Spese Tecniche		2.497,14
9. Imprevisti e arrotondamenti		7.381,42
10. Contributo ANAC		30,00
AMMONTARE SOMME A DISP. (5+6+7+8+9+10):		32.783,88
TOTALE		171.000,00

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 3118 del 16/11/2016, con la quale sono state approvate le modalità e gli atti della procedura di gara – determinazione a contrarre – nella quale si stabilisce quanto segue:

- Importo dell'appalto € 138.216,12 di cui € 5.140,52 oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso;
- Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b);
- Inviti agli operatori economici inviati tramite posta elettronica certificata e l'invito conterrà gli elementi della prestazione richiesta, ai sensi dell'art. 75 comma 3);
- L'aggiudicazione con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4) del Codice. Il Criterio del minor prezzo è prescelto in quanto, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), la procedura avviene sulla base del progetto esecutivo e non sono previsti elementi migliorativi al progetto tali da poter utilizzare un criterio diverso;
- Il progetto è redatto prevedendo un solo lotto, in quanto i lavori, per loro natura, non sono suddivisibili;
- che in merito al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia fra uno di quelli indicati all'art. 97, comma 2, del Codice:
 - l'art. 97, comma 2, lett. b) del Codice verrà interpretato come segue: “media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra. La somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi, da utilizzare per l'individuazione della prima cifra decimale, comprende tutte le offerte ammesse, comprese quelle ricadenti nel dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso.”;
 - nel caso di sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, lett. e) del Codice, al sorteggio del coefficiente da applicare al medesimo calcolo fra i valori di 0,6, 0,8, 1, 1,2 e 1,4.

Preso atto che le procedure di gara sono state regolarmente espletate secondo la lettera d'invito inviata alle imprese invitate:

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



- che il termine per la presentazione delle offerte era fissato per le ore 17.00 del giorno 19/12/2016;
- che entro tale termine sono pervenuti al Protocollo Generale dell'Ente n. 2 (due) plichi;
- che la commissione di gara si è riunita nel giorno 11/01/2017.

Dato atto che in esito alle sedute della commissione di gara del 11/01/2017 sono ammessi alla procedura di gara n. 2 concorrenti su 2 che hanno fatto pervenire l'offerta nei termini;

Dato atto che

- nella seduta del 11/01/2017 la commissione di gara formula la graduatoria delle offerte pervenute e propone l'aggiudicazione della gara per i lavori per la realizzazione presso il serraglio di nuova pavimentazione e di una cupola geodetica denominata bungee-dome, in favore dell'impresa GRANCHI SRL (C.F. E P.IVA 01248990507), con sede legale in Località Ponte di Ferro n. 296, Pomarance, PI, CAP 56045, che ha offerto un ribasso d'asta pari al 6,91006%;
- entrambe le offerte presentate risultano sotto la soglia di anomalia.

Richiamata la richiesta trasmessa tramite PEC, prot. 11107 del 19/01/2017, con la quale il servizio Governo del Territorio richiede all'impresa GRANCHI SRL (C.F. E P.IVA 01248990507), con sede legale in Località Ponte di Ferro n. 296, Pomarance, PI, la documentazione integrativa da produrre e riferita a quanto disposto dall'art. 85, comma 5 del D. Lgs. 50/2016, e, precisamente il DGUE aggiornato e la dichiarazione sostitutiva di certificazioni, resa riferita ai soggetti dichiarati nella parte III del DGUE;

Preso atto della documentazione pervenuta al Servizio scrivente tramite PEC, protocollo 22178 del 06/02/2017 per come integrata da protocollo 35226 del 24/02/2017, e che la stessa è conforme a quanto richiesto;

Dato atto che le verifiche relative al possesso dei requisiti di ordine generale saranno svolte prima di procedere alla stipula del contratto;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che la presente determinazione non è soggetta al visto di cui all'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Determina

1. Di approvare la narrativa che precede;
2. Di approvare le risultanze dei verbali delle sedute di gara svoltesi nel giorno 11/01/2017, depositati in atti, riferiti alla gara per i lavori per la realizzazione presso il serraglio di nuova pavimentazione e di una cupola geodetica denominata bungee-dome;
3. Di aggiudicare definitivamente, anche ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76 D.Lgs 50/2016, per i lavori per la realizzazione presso il serraglio di nuova pavimentazione e di una cupola geodetica denominata bungee-dome, in favore dell'impresa GRANCHI SRL (C.F. E P.IVA 01248990507), con sede legale in Località Ponte di Ferro n. 296, Pomarance, PI, CAP 56045, che ha offerto un ribasso d'asta pari al 6,91006% sull'importo a base d'asta;
4. Di rinviare a successivi atti il perfezionamento dell'impegno di spesa dando atto che



la spesa di euro 171.000,00 trova copertura finanziaria al capitolo 11290/2 "PARCO FLUVIALE PROGETTO CONTAINER" impegno 2016/8061;

5. Di dare atto che le verifiche relative al possesso dei requisiti di ordine generale, di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016, saranno svolte prima di procedere alla stipula del contratto;
6. Di dare atto che ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D.lgs 50/2016 l'aggiudicazione definitiva diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
7. Di dare atto che il rapporto con l'impresa aggiudicataria sopra richiamata sarà disciplinato da apposito contratto di appalto, da stipularsi mediante scrittura privata;
8. Di dare atto che, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 76, comma 5, del Dlgs 50/2016, la stazione appaltante procederà, all'esecutività del presente atto, a inviare le comunicazione ai soggetti partecipanti;
9. Di dare atto che si procederà alla pubblicazione prevista ex art. 37 del D.Lgs 33/2013;
10. Di dare atto che il CIG (Codice Identificativo Gara) che identifica la procedura in oggetto è il seguente 6864522EBE;
11. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs 50/2016, è l'Arch. Caterina Bruschi, Responsabile dell'UOC Valorizzazione del Territorio del Servizio Governo del Territorio;
12. Di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso a TAR entro 30 giorni dalla pubblicazione

Firmato da:

PECORARIO RICCARDO

codice fiscale IT:PCRRCR54D06H501H

num.serie: 73869756465219921570951905946929577650

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 14/12/2016 al 15/12/2019