



COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **3118** del **16/11/2016**

Oggetto: Lavori per realizzazione di nuova pavimentazione e cupola geodetica presso Serraglio - Determinazione a contrarre - Negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara - CIG 6864522EBE

Proponente:
Servizio Governo del territorio

Unità Operativa proponente:
Valorizzazione del territorio

Proposta di determinazione
n. 2016/1056 del 10/11/2016

Firme:

- Servizio Governo del territorio



Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Vista la D.C.C. n. 119 del 21/12/2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2016-2018 e relativi allegati;

Vista inoltre la D.G.C. n. 407 del 22/12/2015 con la quale è stato approvato il Peg e Piano della performance 2016-2018;

Richiamato l'obiettivo di P.E.G. cod. 2016-PF08 Progetti di sviluppo

Richiamata l'opera pubblica cod. OP088 Riversibility Lotto I Serraglio

Richiamato il D.L. 50 del 18/04/2016;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 304 del 26/07/2016 con la quale la Giunta ha approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo alla realizzazione di una nuova pavimentazione nell'area della stazione del Serraglio, unitamente ad un container ad uso punto ristoro e di un una cupola geodetica;

Dato atto che nella sopra richiamata deliberazione n. 304 del 26/07/2016 sono stati approvati i seguenti elaborati oltre che quadro economico dei lavori:

- ELABORATI
 - Elaborati per fornitura e posa in opera di un container ad uso punto ristoro presso il Serraglio:
 - Relazione tecnico-illustrativa;
 - Quadro economico della spesa;
 - Capitolato Speciale d'Appalto;
 - Computo Metrico Estimativo;
 - Elaborati grafici:
 - Tav. 1 inquadramento
 - Tav. 2 Stato attuale, modificato e sovrapposto
 - Tav. 3 Piante, Prospetti e Sezioni
 - Tav. 4 Schema degli Impianti
 - Tav. 5 Render
 - Elaborati per lavori di ripristino della copertura del parcheggio del Serraglio e fornitura e posa in opera di cupola geodetica:
 - Relazione tecnica;
 - Quadro economico complessivo di spesa;
 - Capitolato speciale di Appalto relativo ai lavori di manutenzione della pavimentazione;
 - Foglio Patti e Condizioni relativo alla fornitura e posa in opera della cupola geodetica;



- Computo metrico estimativo relativo ai lavori di manutenzione della pavimentazione;
- Elenco Prezzi Unitari relativo ai lavori di manutenzione della pavimentazione;
- Elaborati grafici:
 - Tav. 2 Cupola geodetica attuale-modificato-sovrapposto-dettagli;
 - Tav. 3 Pavimentazione attuale-modificato-sovrapposto
 - Tav. 4 Pavimentazione dettagli
 - Tav. 5 Pavimentazione dettagli
 - Tav. 6 Pavimentazione dettagli
 - Tav. 7 Schema degli impianti
 - Tav. 8 Render
- QUADRO ECONOMICO:

QUADRO ECONOMICO GENERALE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO	
Fornitura e posa in opera di un container ad uso punto ristoro presso il Serraglio	64.000,00
Lavori di ripristino della copertura del parcheggio del Serraglio e fornitura e posa in opera di cupola geodetica.	171.000,00
TOTALE	235.000,00

QUADRO ECONOMICO FORNITURA E POSA IN OPERA DI UN CONTAINER AD USO PUNTO RISTORO PRESSO IL SERRAGLIO				
Descrizione	u.m.	Q.	P.U.	Costo
F. e p.o. di un container ISO 40' HC (modificato), a uso "bar / somministrazione", completo di impianti tecnici.	a.c.	1	54.531,14	54.531,14
Oneri per la sicurezza:				1.635,93
1) TOTALE SOMME PER LA FORNITURA:				56.167,07
IVA (10% sulle forniture):				5.616,71
Inventivi per la progettazione (2%):				1,123,34
Imprevisti e arrotondamenti:				1,062,88
Contributo A.N.A.C.				30,00
2) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE:				7.832,93
TOTALE (1 + 2):				64.000,00

QUADRO ECONOMICO RIQUALIFICAZIONE DELLA COPERTURA DEL
--



PARCHEGGIO DI PORTA AL SERRAGLIO REALIZZAZIONE GEOIDE E OPERE EDILI		
Descrizione	Costo	Sommano
1. F. e p.o. di una struttura geodetica ad uso Bungy-Dome	36.500,00	
2. Oneri per la Sicurezza Geoide	1.277,50	
3. Lavori e forniture Opere Edili	96.575,60	
4. Oneri per la Sicurezza Opere Edili	3.863,02	
SOMMANO PER LAVORI E FORNITURE (1+2+3+4):	138.216,12	138.216,12
5. IVA (10% sui lavori e forniture)		13.821,61
6. Spese per allacciamenti servizi di rete		6.289,39
7. Incentivi per la progettazione (2%)		2.764,32
8. Spese Tecniche		2.497,14
9. Imprevisti e arrotondamenti		7.381,42
10. Contributo ANAC		30,00
AMMONTARE SOMME A DISP. (5+6+7+8+9+10):		32.783,88

Di dare atto che nella sopra richiamata deliberazione si rinvia a successivi atti dirigenziali l'approvazione degli elaborati relativi alla sicurezza (PSC e fascicolo dell'opera) ed al cronoprogramma relativamente al progetto riguardante i lavori di ripristino della copertura del parcheggio del Serraglio e realizzazione di cupola geodetica, o comunque degli ulteriori elaborati opportuni per addivenire all'approvazione del progetto da porre a base di gara;

Richiamata la necessità di definire le procedure di affidamento dei lavori, attraverso determinazione a contrarre, in applicazione del D.Lgs. 50 del 2016 come segue:

- Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b);
- Gli inviti agli operatori economici saranno inviati tramite posta elettronica certificata e l'invito conterrà gli elementi della prestazione richiesta, ai sensi dell'art. 75 comma 3);
- L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4) del Codice. Il Criterio del minor prezzo è prescelto in quanto, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), la procedura avviene sulla base del progetto esecutivo e non sono previsti elementi migliorativi al progetto tali da poter utilizzare un criterio diverso;
- Il progetto è redatto prevedendo un solo lotto, in quanto i lavori, per loro natura, non sono suddivisibili;
- di definire quanto segue in merito al sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia fra uno di quelli indicati all'art. 97, comma 2, del Codice:
 - l'art. 97, comma 2, lett. b) del Codice verrà interpretato come segue: "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra. La somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi, da utilizzare per l'individuazione della prima cifra decimale, comprende tutte le offerte ammesse,



comprese quelle ricadenti nel dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso.”;

- nel caso di sorteggio del metodo di calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, lett. e) del Codice, al sorteggio del coefficiente da applicare al medesimo calcolo fra i valori di 0,6, 0,8, 1, 1,2 e 1,4.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio Finanze e tributi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Determina

1. Di approvare la narrativa che precede;
2. Di procedere con gli adempimenti necessari all'esecuzione dei lavori per la realizzazione presso il Serraglio di nuova pavimentazione e di una cupola geodetica denominata bungee-dome stabilendo di affidare i lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016;
3. Di approvare la lettera d'invito per l'affidamento dei lavori per la realizzazione presso il Serraglio di nuova pavimentazione e di una cupola geodetica denominata bungee-dome;
4. Di dare atto che i suddetti lavori sono riconducibili, in base alle disposizioni dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010, alle seguenti categorie e classifiche:

DESCRIZIONE	CATEGORI A	CLASSIFIC A	AMMONTARE	%	
Edifici civili e industriali	OG 1	I	100.438,62	72,66	Prevalente
Componenti strutturali in acciaio	OS 18 - A	I	37.777,50	27,34	Scorporabile

5. Di dare atto che il progetto è redatto prevedendo un solo lotto, in quanto i lavori, per loro natura, non sono suddivisibili;
6. Di dare atto che i lavori saranno realizzati mediante appalto a misura e che il criterio di aggiudicazione sarà quello del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso percentuale sull'elenco prezzi, art. 95 comma 4) lett. a) del Codice;
7. Di approvare l'elenco delle imprese da invitare depositato agli atti del Servizio;
8. Di dare atto che il CIG (Codice Identificativo Gara) che identifica la procedura in oggetto è il seguente 6864522EBE;
9. Di dare atto che il CUP (Codice Unico di Progetto) che identifica l'opera è il seguente C36J16000400004
10. Di dare atto che la spesa di euro 171.000,00, necessaria per i lavori in oggetto, trova copertura finanziaria al capitolo 11290/2 "PARCO FLUVIALE PROGETTO CONTAINER";
11. Di procedere alla prenotazione dell'impegno di spesa al capitolo 11290/2;



12. Di approvare i seguenti elaborati tecnici:

- Capitolato speciale di appalto (in sostituzione del “capitolato speciale opere edili” e “foglio patti e condizioni geoidi” approvati con la DGC n. 304 del 26/07/2016);
- Piano di Sicurezza e Coordinamento e crono programma (PSC)
- Schema di contratto

13. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016, è l'Arch. Caterina Bruschi, Responsabile dell'U.O.C. Valorizzazione del Territorio del Servizio Governo del Territorio;

14. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 30 giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Movimenti Contabili:

Tipo	Capitolo	Soggetto	Importo
Impegno	2016 U 11290/2 08.01.2	00000	171.000,00

Firmato da:

Riccardo Pecorario

codice fiscale IT:PCRRCR54D06H501H

num.serie: 746851

emesso da: InfoCert Firma Qualificata 2

valido dal 23/07/2015 al 23/07/2018