



COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **3279** del **21/11/2016**

Oggetto: **Nuova Scuola dell'Infanzia di Ponzano - Approvazione documenti integrativi al progetto esecutivo e Determina a contrarre - CUP: C39H09000100004 - C.I.: 24232**

Proponente:
Servizio Lavori pubblici

Unità Operativa proponente:
Edilizia Pubblica

Proposta di determinazione
n. 2016/849 del 17/11/2016

Firme:

- Servizio Lavori pubblici



Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Vista la D.C.C. n. 119 del 21/12/2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2016-2018 e relativi allegati;

Vista inoltre la D.G.C. n. 407 del 22/12/2015 con la quale è stato approvato il Peg e Piano della performance 2016-2018;

Richiamato l'obiettivo di P.E.G. cod. 2016-PI05

Richiamata l'opera pubblica cod. 2016-OP037

Preso atto per quanto espresso dal Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Luca Piantini, Funzionario tecnico del Servizio LL.PP. che:

- la Giunta Comunale, con deliberazione n. 440/2007 ha indetto un concorso per la progettazione di due nuove scuole dell'infanzia: quella di Galcetello in via Marie Curie e quella di Ponzano in Viale Montegrappa;
- in esecuzione delle disposizioni della Giunta, il competente Dirigente Comunale ha approvato il bando di concorso (determinazione n. 408/2008) e gli esiti della gara con la scelta dei progetti preliminari (determinazione n. 2497/2008);
- la Giunta Comunale con deliberazione n. 555/2008 ha conferito le risorse per l'affidamento dell'incarico professionale e con deliberazione n. 311/2009 ha approvato il progetto preliminare per un costo complessivo di € 2.130.000;
- con le Determinazione Dirigenziale n. 2688 del 14/10/2009 e n. 765 del 12/04/10 il Dirigente conferiva gli incarichi al gruppo di professionisti di seguito elencati:

Arch. Mauro Frate (capogruppo), Arch. Piero Vincenti, Arch. Augusto Andriolo, Arch. Nicola Rossi per la parte architettonica, all'Ing. Andrea Rigato per la parte strutturale, allo studio Protecno Engineering per la parte impiantistica meccanica ed elettrica, all'Ing. Robis Camata per la parte riguardante l'acustica, per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo per la nuova scuola materna di Ponzano per complessivi euro 93.850,00, di cui euro 80.000,00 a valere sul cap. 8212/1 imp. 08/1402/1 e per i restanti euro 13.850,00 a valere sul cap. 8350 imp. 13324/14;

- con la Determinazione Dirigenziale n. 729 del 30/03/2011 si affidava l'incarico per la relazione geologica per complessivi euro 3.060,00 a valere sul cap. 8350 imp. 07/13326;
- con Determinazione n. 884 del 12/04/2011 si affidava l'incarico per



l'effettuazione delle prove geologiche per complessivi euro 7.321,68 a valere sul cap. 8350 imp. 07/13326;

- la Giunta Comunale con deliberazione n. 322 del 17.07.2012 ha approvato in linea tecnica il progetto esecutivo della nuova scuola dell'infanzia di Ponzano, redatto dai professionisti sopra indicati, composto dalla seguente documentazione progettuale, con quadro economico che segue, per l'importo complessivo di € 2.200.000,00:

Elaborati:

	We01	Lista delle categorie e forniture
We02		Elenco prezzi unitari
We03		Computo metrico estimativo
Xe01		Capitolato Speciale d'appalto – parte I
Xe02_OC		Capitolato Speciale d'appalto – parte II Opere Civili
Xe02_IE		Capitolato Speciale d'appalto – parte II Impianti Elettrici e Speciali
Xe02_IM		Capitolato Speciale d'appalto – parte II Impianti Meccanici
Aer01		Relazione generale
Ger01		Relazione geotecnica

Progetto Opere Architettoniche:

Tav. Ae01	Estratto di PRG, rilievo stato di fatto, inserimento planimetrico, scala varie
Tav. Ae02	Planimetria generale, scala 1/200
Tav. Ae03	Profili, scala 1/200
Tav. Ae04	CORPO A – Pianta Piano Terra quota +1.80, abaco murature e solai, scala 1/50-1/15
Tav. Ae05	CORPO A – Sezioni A-A,C-C, abaco carpenterie metalliche, scala 1/50-1/25
Tav. Ae06	CORPO B - Pianta Piano Terra quota +1.80, abaco murature e solai, scala 1/50-1/15
Tav. Ae07	CORPO B - Sezioni B-B,D-D,H-H,L-L, abaco carpenterie metalliche, scala 1/50-1/25
Tav. Ae08	CORPO C - Pianta Piano Terra quota +1.80, abaco murature e solai, scala 1/50-1/15
Tav. Ae09	CORPO C - Sezioni E-E,F-F,G-G,I-I,M-M, abaco carpenterie metalliche, scala 1/50-1/25
Tav. Ae10	Pianta Piano Terra a quota +3.40, scala 1/100
Tav. Ae011	Pianta Copertura, scala 1/100
Tav. Ae012	Prospetti, scala 1/100
Tav. Ae013	Abaco serramenti, scala 1/50
Tav. Ae014	Abaco serramenti, scala 1/50
Tav. Ae015	Abaco arredi fissi, scala 1/20
Tav. Ae016	Opere esterne e a verde: planimetria generale, scala 1/100

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Tav. Ae017 Opere esterne e a verde: sezioni, recinzioni e cancelli, scala 1/50-1/25

Tav. Ae018 Planimetria rete smaltimento acque meteoriche, scala 1/100

Progetto Opere Strutturali:

Tav. Se01 Tavola di inquadramento, scala 1/200

Tav. Se02 Strutture di fondazione: planimetria complessiva, scala 1/100

Tav. Se02.1 Opere esterne: armature, scala 1/20

Tav. Se03 Strutture di fondazione BLOCCO A-pianta, armature e particolari, scala varie

Tav. Se03.1 Strutture di fondazione BLOCCO A - armature e particolari, scala varie

Tav. Se03.2 Strutture di fondazione BLOCCO A - armature e particolari, scala 1/20-1/10

Tav. Se04 Strutture di fondazione BLOCCO B-pianta, armature e particolari, scala varie

Tav. Se04.1 Strutture di fondazione BLOCCO B - armature e particolari, scala varie

Tav. Se04.2 Strutture di fondazione BLOCCO B - armature e particolari, scala 1/20-1/10

Tav. Se05 Strutture di fondazione BLOCCO C-pianta, armature e particolari, scala varie

Tav. Se05.1 Strutture di fondazione BLOCCO C - armature e particolari, scala 1/10

Tav. Se06 Strutture fuori terra: Pianta BLOCCHI A e B, scala 1/50

Tav. Se07 Strutture fuori terra: Pianta BLOCCO C, scala 1/50

Tav. Se08 Strutture fuori terra: Sezioni e particolari, scala 1/20-1/10

Tav. Se09 Strutture fuori terra: Pianta e particolari pergolato, scala varie

Tav. Se10 Strutture fuori terra: Strutture secondarie (centrale termica ecc.), scala varie

Tav. Ser01 Strutture di fondazione e altre strutture in c.a. – Relazione di Calcolo

Tav. Ser02 Strutture fuori terra: Relazione di Calcolo

Tav. Ser03 Piano di Manutenzione delle Strutture

Progetto Impianti Elettrici e Speciali:

Re1E PE Relazione Specialistica Impianti Elettrici e Speciali e Calcoli

Tav. IE01 Impianti Elettrici, Impianto di forza motrice, Impianto TV SAT, Impianto citofonico, Impianto TVCC, Impianto di chiamata, Impianto Telefonico – BLOCCO A, scala 1/100

Tav IE02 Impianti Elettrici, Impianto di forza motrice, Impianto TV SAT, Impianto citofonico, Impianto TVCC, Impianto di chiamata, Impianto Telefonico – BLOCCO B, scala 1/100

Tav IE03 Impianti Elettrici, Impianto di forza motrice, Impianto TV SAT, Impianto citofonico, Impianto TVCC, Impianto di chiamata, Impianto Telefonico – BLOCCO C, scala 1/100

Tav. IE04 Distribuzione principale – BLOCCO A, scala 1/100

Tav. IE05 Distribuzione principale – BLOCCO B, scala 1/100

Tav. IE06 Distribuzione principale – BLOCCO C, scala 1/100

Tav. IE07 Distribuzione principale – Area esterna, scala varie

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Tav. IE08	Impianto di illuminazione normale e di sicurezza – BLOCCO A
Tav. IE09	Impianto di illuminazione normale e di sicurezza – BLOCCO B
Tav. IE10	Impianto di illuminazione normale e di sicurezza – BLOCCO C
Tav. IE11	Impianto di illuminazione normale – Area esterna
Tav. IE12	Impianto rilevazione incendi ed antiintrusione, BLOCCHI A,B,C
Tav. IE13	Impianto di terra, BLOCCHI A,B,C
Tav. IE14	Schema a blocchi dell'impianto elettrico
Tav. IE15	Schema a blocchi degli impianti speciali – Sistema Domotico
Tav. IE16	Schema a blocchi degli impianti speciali-rilevazione incendi ed antiintrusione
Tav. IE17	Schema a blocchi degli impianti speciali – Illuminazione di sicurezza
Tav. IE18	Schema a blocchi degli impianti speciali – Citofonico – TVCC-TV SAT
Tav. IE19	Schema a blocchi degli impianti speciali – Impianto di chiamata, cablaggio strutturato
Tav. IE20	Particolari costruttivi e dettagli di installazione
Tav. IE21	Schema elettrico Unifilare QSC Quadro Sottocentrale
Tav. IE22	Schema elettrico Unifilare QG
Tav. IE23	Schema elettrico Unifilare QCT
Tav. IE24	Schema elettrico Unifilare SQ

Progetto Impianti Meccanici:

Re 1M	Relazione Specialistica Impianti Meccanici e Calcoli
Tav. IM01	Impianto di scarico, scala 1/100
Tav. IM02	Impianto Idro-Sanitario BLOCCO A, scala 1/50
Tav. IM03	Impianto Idro-Sanitario BLOCCO B, scala 1/50
Tav. IM04	Impianto Idro-Sanitario BLOCCO C, scala 1/50
Tav. IM05	Impianto di climatizzazione: impianto a pannelli radianti – BLOCCO A, scala 1/50
Tav. IM06	Impianto di climatizzazione: impianto a pannelli radianti – BLOCCO B, scala 1/50
Tav. IM07	Impianto di climatizzazione: impianto a pannelli radianti – BLOCCO C, scala 1/50
Tav. IM08	Impianto a pannelli solari in copertura, scala 1/100
Tav. IM09	Impianto antincendio – BLOCCHI A,B,C, scala 1/100
Tav. IM10	Impianto di riscaldamento, schema funzionale
Tav. IM12	Particolari costruttivi e dettagli di installazione

- quadro economico dell'opera :

1) Somme per lavori

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Somme per lavori	1.849.992,69
Oneri per la sicurezza	43.000,00
totale	1.892.992,69

2) Somme a disposizione

IVA 10%	189.299,27
Spese Tecniche	80.000,00
allacciamenti	13.000,00
autor. Vigilanza	600,00
incentivo	17.037,00
imprevisti	7.071,04
totale	2.200.000,00

- il progetto esecutivo fu validato dal RUP , Arch. Luca Piantini, ai sensi dell'art. 47 del DPR 554/99 con verbale depositato agli atti PG N. 71776 del 07/06/2011, depositato agli atti del Servizio LL.PP.;
- considerato che l'ufficio Edilizia Pubblica aveva dato seguito agli esiti concorsuali fino all'approvazione del progetto esecutivo in linea tecnica in modo tale da consentire all'A.C. di partecipare ai bandi di finanziamento che prevedono l'attribuzione di punteggi premianti secondo il grado di progettazione;
- alla luce di queste considerazioni l'A.C. ha partecipato ad un programma promosso da INAIL che prevede la costruzione o l'acquisto di nuove scuole che poi potranno essere concesse in locazione agli enti locali con canoni estremamente vantaggiosi. Il Comune di Prato ha espresso la propria manifestazione d'interesse, con nota agli atti PG. n. 131652 del 15/09/2015, al bando: *"Iniziativa immobiliari di elevata utilità sociali valutabili nell'ambito nei piani triennali di investimento dell'Istituto Nazionale per l'assicurazione degli infortuni sul lavoro (Inail) ai sensi dell'art. 1 comma 317 della L. 23/12/2014 n. 190"* per la somma complessiva di euro 3.100.000,00 (compreso il valore del terreno che è di proprietà dell'A.C.);
- la scuola in oggetto è stata inserita dall'INAIL nella graduatoria con tipologia "A", cioè immediatamente finanziabile, a condizione che:



1. *l'area di insediamento della nuova scuola sia di proprietà comunale;*
 2. *il Comune abbia le risorse per anticipare la realizzazione dell'opera;*
 3. *l'area abbia la corretta destinazione urbanistica.*
- per dare seguito alla manifestazione d'interesse di cui al bando sopra indicato ed ottemperare al punto 3. delle condizioni sopra esposte con Delibera di Consiglio Comunale n. 61 del 01/08/2016 si è approvato nuovamente il progetto definitivo con contestuale adozione di variante urbanistica per la nuova scuola materna di Ponzano, con il seguente quadro economico, modificato con l'aggiornamento dei prezzi secondo l'indice ISTAT del + 2,9% sul costo di costruzione di un immobile corrispondente al periodo che va dal 2012 al maggio 2016, di seguito riportato:

Valore al 2012

Aggiornamento al maggio 2016

1) Somme per lavori		1) Somme per lavori	
Somme per lavori	1.849.992,69	Somme per lavori	
Oneri per la sicurezza	43.000,00	Oneri per la sicurezza	
Totale 1	1.892.992,69	Totale 1 aggiornato indice Istat 2,9% (incremento da gen 2012 a maggio 2016)	1.947.889,48
		- Adeguamento del progetto al D. Lgs. n.50/2016 - Adeguamento del progetto alla L. 90/2013, D.M. 26/06/2015	102.111,00
		Totale 1 con aggiornamenti e adeguamenti	2.050.000,48
2) Somme a disposizione		2) Somme a disposizione	
IVA 10%	189.299,27	IVA 10%	205.000,05
Spese Tecniche	80.000,00	Spese Tecniche	100.000,00
allacciamenti	13.000,00	allacciamenti	13.000,00
autor. Vigilanza	600,00	autor. Vigilanza	0
incentivo	17.037,00	incentivo come da Regolamento vigente	15.582,43
imprevisti	7.071,04	imprevisti (5% sui lavori)	102.500,00



Totale 2	307.007,31	Totale 2	436.082,48
Totale all'anno 2012	2.200.000,00	Totale aggiornato all'anno 2016	2.486.082,96
		Sistemazione del parcheggio esterno comprensivo di Iva	80.000,00
		Sistemazioni a verde e arredi fissi comprensivo di Iva	33.917,04
		Totale complessivo	2.600.000,00

- la validazione del progetto definitivo, redatto dal gruppo di professionisti vincenti il concorso di progettazione in collaborazione col personale tecnico ed amministrativo del Servizio Lavori Pubblici, nuovamente approvato con DCC n. 61 del 01/08/2016, è stata confermata dal RUP, Arch. Luca Piantini, ai sensi dell'art. 47 del DPR 554/99, con propria nota depositata agli atti P.G. N. 121904 del 21.07.2016, che si allega a formare parte integrante del presente atto;
- dato atto che a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e dell'aumento dei costi di costruzione, così come stabilito in base all'indice ISTAT, si rende necessario aggiornare alcuni elaborati del progetto esecutivo ed incrementare altresì i prezzi dei lavori secondo l'indice ISTAT, risultante pari al +3,3% sul costo di costruzione di un immobile corrispondente al periodo che va dal 2012 al novembre 2016;
- è necessario pertanto approvare nuovamente i documenti progettuali, di seguito elencati, modificati dai tecnici del Servizio LL.PP., Arch. Diletta Moscardi e dal Geom. Dario Eleni e validati con verbale del RUP, ai sensi della normativa vigente, che si allegano a formare parte integrante del presente atto, precisando che il Capitolato speciale d'appalto, in particolare, contiene le norme da osservarsi in funzione della scelta di affidamento dell'appalto, mediante l'offerta economicamente più vantaggiosa, anche, pertanto, per quanto riguarda le trattenute a garanzia della realizzazione delle previste "opere opzionali" :

- **Xe01** Capitolato Speciale d'appalto – parte I
- **Xe03** Piano di Sicurezza con stime dei costi e crono programma
- **Xe04** Layout di cantiere
- **Xe05** Schema di contratto
- **quadro economico** di seguito riportato:

Valore al 2012

Aggiornamento al Novembre 2016

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



1) Somme per lavori		1) Somme per lavori	
Somme per lavori	€ 1.849.992,69	Somme per lavori	€ 1.911.042,45
Oneri per la sicurezza	€ 43.000,00	Oneri per la sicurezza	€ 44.419,00
Totale 1	€ 1.892.992,69	Totale 1 aggiornato indice Istat +3,3% (incremento da gen 2012 a novembre 2016)	€ 1.955.461,45
2) Somme a disposizione		2) Somme a disposizione	
IVA 10%	€ 189.299,27	IVA 10%	€ 195.546,14
Spese Tecniche-gruppo di progettazione	€ 80.000,00	Spese Tecniche già affidate con DD 765 12/04/10	€ 93.850,00
		Spese tecniche già affidate con DD 729 30/03/11	€ 3.060,00
		Spese tecniche già affidate con DD 884 12/04/11	€ 7.321,68
		Spese tecniche da affidare	€ 120.000,00
allacciamenti	€ 13.000,00	allacciamenti	€ 29.622,26
autor. Vigilanza	€ 600,00	autor. Vigilanza	0
incentivo	€ 17.037,00	incentivo come da Regolamento vigente	€ 8.824,01
imprevisti	€ 7.071,04	imprevisti (10% sui lavori)	€ 195.546,14
		Sistemazione del parcheggio esterno (Iva comp)	€ 95.000,00
Totale 2	€ 307.007,31	Totale 2	€ 748.770,23
Totale (1+2)all'anno 2012	€ 2.200.000,00	Totale (1+2) aggiornato all'anno 2016	€ 2.704.231,68

- la spesa di € **2.704.231,68** necessaria alla realizzazione dell'opera è così distinta:

- per euro **104.231,68** somma già finanziata e liquidata per spese tecniche come individuate nel quadro e imputate al Cap. 8212/1 imp. 08/1402/1, al Cap. 8350 imp. 13324/14, imp.

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



07/13326;

- per euro **2.600.000,00** a valere sul bilancio 2016, al Cap. 8222/7 finanziato con avanzo amministrazione.

- Le opere sono riconducibili in base alle disposizioni dell'art. 61 (Categorie e classifiche) e allegato A del D.P.R. n. 207/2010, alle seguenti categorie e classifiche:

OG1 classifica III € 785.691,54 40,18% prevalente

OS32 classifica III € 691.028,59 35,34% scorporabile

OS28 classifica I € 285.189,54 14,58% scorporabile

OS30 classifica I €193.551,78 9,9% scorporabile

- dato atto che successivamente all'approvazione del progetto esecutivo dell'opera è entrato in vigore il D.Lgs. 50/2016 che, abrogando il D.Lgs. 163/2006, ha mutato la disciplina degli affidamenti di appalti pubblici;
- dato atto altresì che a parziale deroga dei principi stabiliti dal D.Lgs. 50/2016, ed ai sensi dell'art. 9, comma 2, lett. d) del D.L. 12/9/2014 n. 133 convertito in L. 164/2014 "*Misure urgenti per l'apertura dei cantieri, la realizzazione delle opere pubbliche, la digitalizzazione del Paese, la semplificazione burocratica, l'emergenza del dissesto idrogeologico e per la ripresa delle attività produttive*", la gara per l'individuazione dell'appaltatore può avvenire, ricorrendone i presupposti, mediante la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando prevista dall'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 con invito ad almeno 10 operatori economici;
- considerato che in assenza di specifica deroga, in ragione dell'importo della gara, il criterio di aggiudicazione applicabile è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai fini dell'applicazione di tale criterio, è stato pertanto redatto dai tecnici del Servizio LL.PP., Arch. Diletta Moscardi e Geom. Dario Eleni, l'elaborato "*elenco delle opere opzionali*" dove sono descritte le migliorie oggetto di valutazione qualitativa in aggiunta alla riduzione sui tempi di esecuzione delle opere, che si allega a formare parte integrante del presente atto ;
- il suddetto elaborato, "*elenco delle opere opzionali*", da approvare con il presente provvedimento, è stato validato dal RUP, Arch. Luca Piantini, validazione che si allega a formare parte integrante del presente atto;
- in considerazione della tipologia dei lavori e del criterio di selezione delle offerte prescelto l'appalto sarà affidato "a corpo" e non sarà suddiviso in lotti funzionali;
- le modalità di attribuzione dei punteggi alle offerte sono indicate nello schema di lettera d'invito, redatto dal Servizio Gare Provveditorato e Contratti, allegato al presente atto, nel quale sono contenute le norme per la partecipazione alla gara;
- dato atto che gli operatori economici da invitare alla gara mediante procedura negoziata, che sarà espletata dal Servizio Gare Provveditorato e Contratti, sono state



scelte dal RUP tra quelli, in possesso delle qualificazioni minime per la partecipazione alla gara, nel rispetto del criterio di rotazione, iscritti nell'elenco degli operatori per procedure negoziate di lavori pubblici del Comune di Prato, reso noto nell'avviso pubblicato dal Servizio Gare sul profilo di committente del Comune di Prato il 29/04/2016;

Visti gli artt.: 24, comma 1 lett. d) e 31, comma 8 del Dlgs. n. 50 del 18/04/2016;

Visto l'art. 54 del Regolamento per la disciplina dei contratti del Comune di Prato approvato con D.C.C. n. 194 del 10.11.2005 e modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 150 del 05.10.2006;

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs.50/2016, è l'Arch. Luca Piantini, Funzionario Tecnico del Servizio Lavori Pubblici, ha espletato quanto di sua competenza;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato.

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio Finanze e Tributi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Determina

Per quanto espresso in narrativa del presente atto,

1) di approvare nell'ambito del progetto esecutivo della nuova scuola materna di Ponzano i seguenti elaborati progettuali modificati dai tecnici del Servizio LL.PP. , Arch. Diletta Moscardi e dal Geom. Dario Eleni, e validati dal RUP, Arch. Luca Piantini, a seguito dell'entrata in vigore del D.Lgs. 18 aprile 2016. n. 50 e con l'aggiornamento dei prezzi secondo l'indice ISTAT del +3,3% sul costo di costruzione di un immobile corrispondente al periodo che va dal 2012 al novembre 2016, allegati a formare parte integrante del presente atto:

- **Xe01** Capitolato Speciale d'appalto – parte I
- **Xe03** Piano di Sicurezza con stime dei costi e crono programma
- **Xe04** Layout di cantiere
- **Xe05** Schema di contratto
- **quadro economico** dell'opera di seguito riportato:

Valore al 2012

Aggiornamento al Novembre2016

1) Somme per lavori		1) Somme per lavori	
Somme per lavori	€ 1.849.992,69	Somme per lavori	€ 1.911.042,45
Oneri per la sicurezza	€ 43.000,00	Oneri per la sicurezza	€ 44.419,00



Totale 1	€ 1.892.992,69	Totale 1 aggiornato indice Istat +3,3% (incremento da gen 2012 a novembre 2016)	€ 1.955.461,45
2) Somme a disposizione		2) Somme a disposizione	
IVA 10%	€ 189.299,27	IVA 10%	€ 195.546,14
Spese Tecniche-gruppo di progettazione	€ 80.000,00	Spese Tecniche già affidate con DD 765 12/04/10	€ 93.850,00
		Spese tecniche già affidate con DD 729 30/03/11	€ 3.060,00
		Spese tecniche già affidate con DD 884 12/04/11	€ 7.321,68
		Spese tecniche da affidare	€ 120.000,00
allacciamenti	€ 13.000,00	allacciamenti	€ 29.622,26
autor. Vigilanza	€ 600,00	autor. Vigilanza	0
incentivo	€ 17.037,00	incentivo come da Regolamento vigente	€ 8.824,01
imprevisti	€ 7.071,04	imprevisti (10% sui lavori)	€ 195.546,14
		Sistemazione del parcheggio esterno (Iva comp)	€ 95.000,00
Totale 2	€ 307.007,31	Totale 2	€ 748.770,23
Totale (1+2)all'anno 2012	€ 2.200.000,00	Totale (1+2) aggiornato all'anno 2016	€ 2.704.231,68

2) di dare atto che la somma pari ad euro 2.704.231,68 necessaria alla realizzazione dell'opera è così distinta:

- per euro **104.231,68** somma già finanziata e liquidata per spese tecniche come individuate nel quadro e imputate al Cap. 8212/1 imp. 08/1402/1, al Cap. 8350 imp. 13324/14, imp. 07/13326;

- per euro **2.600.000,00** a valere sul bilancio 2016, al Cap. 8222/7 finanziato con avanzo amministrazione.

3) di dare atto che il CIG è il seguente: 6860615698;

4) di approvare l'elaborato "elenco delle opere opzionali" redatto dai tecnici del Servizio



LL.PP., Arch. Diletta Moscardi e dal Geom. Dario Eleni, e validato dal RUP, Arch. Luca Piantini, descrittivo delle opere di miglioria oggetto di valutazione qualitativa dell'offerta, che si allegano a formare parte integrante del presente atto;

5) di dare atto che per il presente affidamento è applicabile l'art. 9, comma 2, lett. d) del D.L. 12/9/2014 n. 133 convertito in L. 164/2014 "*Misure urgenti per l'apertura dei cantieri, la realizzazione delle opere pubbliche, la digitalizzazione del Paese, la semplificazione burocratica, l'emergenza del dissesto idrogeologico e per la ripresa delle attività produttive*";

6) di procedere all'affidamento dell'appalto per la realizzazione dell'opera di cui trattasi, da realizzarsi a corpo, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 ed utilizzando per la selezione delle offerte il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, secondo i parametri di valutazione indicati nello schema di lettera d'invito allegato;

7) di approvare l'elenco degli operatori economici da invitare alla gara, depositato agli atti del Servizio Gare Provveditorato e Contratti, dandosi atto che gli stessi sono stati scelti dal RUP, nel rispetto del criterio di rotazione, fra quelli in possesso delle qualificazioni minime per la partecipazione alla gara in oggetto, iscritti all'elenco degli operatori economici per procedure negoziate di lavori pubblici del Comune di Prato, reso noto nell'avviso pubblicato dal Servizio Gare Provveditorato e Contratti sul profilo di committente del Comune di Prato il 29/04/2016;

8) di approvare lo schema di lettera d'invito redatto dall'ufficio Gare Provveditorato e Contratti per l'affidamento dei lavori, allegato al presente atto.

9) di stabilire che il tempo minimo da concedere per la presentazione delle offerte sia di 20 giorni decorrenti dall'invio a mezzo pec della lettera d'invito.

10) di dare atto che le procedure di gara saranno espletate dal Servizio Gare, Provveditorato e Contratti

11) di dare atto che i lavori non sono divisibili in lotti poiché ciò sarebbe incompatibile con il criterio scelto per la selezione delle offerte;

12) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è l'Arch. Luca Piantini, Funzionario tecnico del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Prato, che espletterà quanto di sua competenza in esecuzione al presente atto;

13) di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro trenta giorni dalla pubblicazione.

Movimenti Contabili:



Tipo	Capitolo	Soggetto	Importo
Impegno	2016 U 8222/7 04.01.2	00000	2.600.000,00

Firmato da:

Emilia Quattrone

codice fiscale IT:QTTMLE57E66H501Z

num.serie: 3711208

emesso da: InfoCert Firma Qualificata

valido dal 23/06/2014 al 23/06/2017