comune di PRATO

Giunta

COMUNE DI PRATO

Deliberazione di Giunta Comunale n. **383** del **11/12/2015**

Oggetto: **Anfiteatro S. Lucia, via Renato Fucini - Restauro anfiteatro e locali annessi - Approvazione progetto definitivo/esecutivo - CUP C32F15000000004 C.I. 3128**

L'anno duemilaquindici (2015) , il giorno undici (11) del mese di dicembre , alle ore 12,40 , convocata dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Presiede
il Vice Sindaco Simone Faggi

Risultano presenti, al momento della votazione, i seguenti 8 componenti:

Assessore	Presente	Assente	Assessore	Presente	Assente
Biffoni Matteo	-	X	Alessi Filippo	X	-
Barberis Valerio	X	-	Biancalani Luigi	-	X
Ciambellotti Maria Grazia	X	-	Faggi Simone	X	-
Faltoni Monia	X	-	Mangani Simone	X	-
Squittieri Benedetta	X	-	Toccafondi Daniela	X	-

Partecipa il Segretario Generale Roberto Gerardi, incaricato della redazione del verbale.

(omissis il verbale)

Oggetto: **Anfiteatro S. Lucia, via Renato Fucini - Restauro anfiteatro e locali annessi - Approvazione progetto definitivo/esecutivo - CUP C32F15000000004 C.I. 3128**

Relazione del Dirigente

Vista la D.C.C. n.53 del 06/07/2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2015-2017 e relativi allegati;

Vista inoltre la D.G.C. n. 154 del 17/07/2015 con la quale è stato approvato il Piano Performance/ Piano esecutivo di gestione 2015-2017;

Richiamato l'obiettivo di P.E.G. cod. ***2015-PI06;***

Preso atto per quanto espresso dal R.U.P., Geom. Stefano Totti, Funzionario tecnico del Servizio LL.PP. che:

- a seguito di richieste pervenute da parte dell'Assessorato ai LL.PP. e di successivi sopralluoghi tecnici è emerso un avanzato stato di degrado di tutta la struttura dell'Anfiteatro S. Lucia, in particolare degli elementi in cotto dei gradoni nonché dei locali annessi;

- le cause principali di tale degrado sono imputabili sopratutto ai numerosi atti vandalici di cui è stata oggetto la struttura;

- è stato riscontrato inoltre che la geometria degli elementi in cotto, in corrispondenza delle modanature a “toro” dei gradoni, costituisce una criticità, in quanto si verificano frequenti rotture, nonostante i numerosi interventi manutentivi di sostituzione di tali elementi, al riguardo per ovviare a tale inconveniente con il progetto in oggetto si è scelto un elemento di rivestimento dei gradoni alternativo al cotto, in klinker e con forma che non presenti la modanatura attuale;

- sono previsti nel progetto, considerata la frequenza di atti vandalici e di intrusioni da parte di estranei nei locali annessi, la sostituzione di tutti gli infissi con nuovi serramenti che garantiscano una maggiore sicurezza contro le intrusioni da parte di malintenzionati, nonché lavori di sostituzione dei sanitari dei servizi igienici, finiture edili ed imbiancatura;

- il progetto definitivo in oggetto è stato redatto dai tecnici del Servizio Lavori Pubblici, Geom. Stefano Totti e Geom. Santino Carioscia ed è costituito dai seguenti elaborati progettuali, che allegati sono parte integrante del presente atto:

  - Relazione tecnica
  - Elenco prezzi
  - Stima lavori
  - Quadro economico
  - Documentazione fotografica
  - Capitolato Speciale d’appalto
  - Schema di contratto

- Piano Sicurezza e Coordinamento
- Cronoprogramma
- Tavola 1 - Planimetria generale Anfiteatro – stato attuale
- Tavola 2 - Gradinata Anfiteatro – Piante sezioni e particolari costruttivi – stato di progetto
- Tavola 3 - Planimetria locali di pertinenza – stato di progetto
- Tavola 4 - Abaco infissi locali di pertinenza – stato di progetto
- Tavola 5 – Planimetria Impianto Tvcc – Struttura annessa
- Tavola 6 – Layout di cantiere

- l'importo complessivo per la realizzazione del progetto è pari ad € 150.000,00 con il seguente quadro economico:

Lavori	€	126.640,38
Oneri di sicurezza	€	3.699,44
TOTALE LAVORI + SICUREZZA	€	130.339,82
Somme a disposizione dell' amministrazione:		
I.V.A. 10% su lavori ed oneri di sicurezza	€	13.033,98
Incentivo di progettazione 1,8%	€	2.346,12
Spese tecniche	€	3.900,00
Imprevisti e arrotondamenti	€	380,08
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	19.660,18
TOTALE INTERVENTO	€	150.000,00

- i lavori di cui all'oggetto rientrano nella casistica prevista nella Tab. A parte III n. 127 quaterdecies del DPR 633/72 e s.m. e i. e pertanto si applica l' IVA agevolata al 10%;

- il progetto definitivo è stato validato dal Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Stefano Totti, ai sensi della n.v., con verbale depositato agli atti dell'ufficio Servizio LL.PP.;

- l'importo complessivo di euro 150.000,00 trova copertura finanziaria nel modo che segue:

Euro 150.000,00 al Cap. 9034/1 finanziato avanzo gara gas;

Ritenuto pertanto di procedere all'approvazione del progetto definitivo dei lavori di ristrutturazione dell' Anfiteatro e dei locali annessi in località Santa Lucia.

La Giunta

Vista la relazione del Dirigente del Servizio Lavori Pubblici

Visto e preso atto del parere favorevole espresso, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, in data 30/11/2015, in ordine alla regolarità tecnica, e dal Responsabile del Servizio Finanze e tributi in data 03/12/2015, in ordine alla regolarità contabile;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Con voti unanimi, resi nelle debite forme di legge,

Delibera

1. Di prendere atto della relazione che precede;

2. Di prendere atto della necessità di eseguire, presso l'Anfiteatro di Santa Lucia, lavori di ristrutturazione dell' Anfiteatro e dei locali annessi in località Santa Lucia;

3. Di approvare il progetto definitivo dei lavori in oggetto, redatto dal e dal Geom. Stefano Totti e dal Geom. Santino Carioscia, tecnici del Servizio Lavori Pubblici, costituito dai seguenti elaborati progettuali, allegati a formare parte integrante del presente atto:

- Relazione tecnica
- Elenco prezzi
- Stima lavori
- Quadro economico
- Documentazione fotografica
- Capitolato Speciale d'appalto
- Schema di contratto
- Piano Sicurezza e Coordinamento
- Cronoprogramma
- Tavola 1 - Planimetria generale Anfiteatro – stato attuale
- Tavola 2 - Gradinata Anfiteatro – Piante sezioni e particolari costruttivi – stato di progetto
- Tavola 3 - Planimetria locali di pertinenza – stato di progetto
- Tavola 4 - Abaco infissi locali di pertinenza – stato di progetto
- Tavola 5 – Planimetria Impianto Tvcc – Struttura annessa
- Tavola 6 – Layout di cantiere

4. Di approvare il Quadro Economico dei lavori per complessivi € 150.000,00, articolato come segue:

Lavori	€	126.640,38
Oneri di sicurezza	€	3.699,44
TOTALE LAVORI + SICUREZZA	€	130.339,82
Somme a disposizione dell' amministrazione:		
I.V.A. 10% su lavori ed oneri di sicurezza	€	13.033,98
Incentivo di progettazione 1,8%	€	2.346,12
Spese tecniche	€	3.900,00

Imprevisti e arrotondamenti	€	380,08
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	19.660,18
TOTALE INTERVENTO	€	150.000,00

5. Di dare atto che sull'importo dei lavori viene applicata l'aliquota IVA del 10%, ai sensi del DPR 633/72, Tab. A - parte terza n. 127 quinquies.;

6. Di dare atto che il progetto definitivo è stato validato dal R.U.P., Geom. Stefano Totti, ai sensi della n.v., con verbale depositato agli atti dell'ufficio del Servizio LL.PP.;

7. Di dare atto che la copertura finanziaria dell'importo complessivo di progetto, pari ad Euro 150.000,00 trova copertura finanziaria nel modo che segue:

   Euro 150.000,00 al Cap. 9034/1 (finanz. Avanzo gara gas)

8. Di dare atto che Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006, è il Geom. Stefano Totti, Funzionario tecnico del Servizio Lavori Pubblici, che espleterà quanto di competenza in esecuzione al presente atto, tra cui, procedere con alla redazione della fase progettuale esecutiva dei lavori;

Delibera altresì, a voti parimenti unanimi, di dichiarare il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

(omissis il verbale)

Letto, firmato e sottoscritto,

Il Segretario Generale Roberto Gerardi Il il Vice Sindaco Simone Faggi