



comune di  
**PRATO**

Codice Fiscale: 84006890481

Progetto:

**Concorso di progettazione "Il parco centrale di Prato"**

Titolo:

**Quadro finanziario**

Fase: **Concorso di progettazione**

Assessore ai Lavori Pubblici **Valerio Barberis**

Dirigente del Servizio **Massimo Nutini**

Responsabile Unico del Procedimento **Michela Brachi**

Assistente al Responsabile Unico del Procedimento

**Caterina Bruschi**

Segreteria tecnica

**Chiara Melani**

**Martino Nannoni**

**Cinzia Tesi**




<b>STIMA DI MASSIMA DEI COSTI DI PROGETTAZIONE E REALIZZAZIONE</b>					
	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>TOTALI</b>
Costi per la predisposizione, lo svolgimento e la comunicazione del concorso di progettazione (già impegnati)	29.890,00				<b>29.890,00</b>
Costo del progetto preliminare del parco (premio al vincitore del concorso di progettazione) (al lordo di tutto anche iva e cpia)	40.000,00				<b>40.000,00</b>
Costo dei rimborsi a 9 progettisti ammessi al concorso (13.000 cadauno al lordo di tutto anche iva e cpia)	117.000,00				<b>117.000,00</b>
Costo dei compensi e delle spese per i componenti la commissione di concorso internazionale (al lordo di tutto anche iva e cpia)	23.110,00				<b>23.110,00</b>
Costo del progetto definitivo/esecutivo per il primo lotto del parco, affidato a trattativa privata al vincitore del concorso (al lordo di tutto anche iva e cpia)		250.000,00			<b>250.000,00</b>
Costo realizzazione del primo lotto del parco (aree a verde 30000mqX150euro circa = 4,5mln euro circa; padiglione di almeno 500 mq, servizi essenziali, landmark e tettoia = 1mln euro circa) (al lordo di tutto, esclusa solo la progettazione)			2.750.000,00	2.750.000,00	<b>5.500.000,00</b>
Costo del progetto definitivo/esecutivo per il secondo lotto del parco (al lordo di tutto anche iva e cpia)			120.000,00		<b>120.000,00</b>
Costo realizzazione del secondo lotto del parco (costruzione di altri padiglioni fino, al max, alla superficie prevista urbanisticamente) (al lordo di tutto, esclusa solo la progettazione)				1.500.000,00	<b>1.500.000,00</b>
<b>TOTALI</b>	<b>210.000,00</b>	<b>250.000,00</b>	<b>2.870.000,00</b>	<b>4.250.000,00</b>	<b>7.580.000,00</b>