



COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **2621** del **05/10/2016**

Oggetto: **Concorso di progettazione "Il Parco Centrale di Prato" -
approvazione esiti di gara e integrazione impegno di spesa al vincitore**

Proponente:
Gabinetto del Sindaco

Unità Operativa proponente:
Gestioni Amm.ve Patrimonio

Proposta di determinazione
n. 2016/381 del 05/10/2016

Firme:

- Gabinetto del Sindaco



Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Richiamate:

- la Deliberazione della Giunta Comunale 15 ottobre 2015, n. 226, con la quale è stato approvato il Piano delle Opere Pubbliche 2016-2018 e le successive variazioni allo stesso piano;
- l'obiettivo di PEG "2016-GS01 – Recupero area ospedale" il quale descrive dettagliatamente gli obiettivi da raggiungere, attraverso la realizzazione di un parco nell'area dell'ex ospedale, impartisce indirizzi per la progettazione e per l'affidamento della stessa tramite concorso di progettazione con preselezione;
- la propria determinazione 23 dicembre 2015, n. 3598, avente ad oggetto "Concorso di progettazione per il parco centrale di Prato - determina a contrarre, approvazione del bando e prenotazione impegno di spesa", per come integrata e modificata con determinazione 30 dicembre 2015, n. 3633 e poi successivamente con determinazione 13 gennaio 2016, n. 16 e con determinazione 10 febbraio 2016, n. 308;

Dato atto che:

- in data 31 dicembre 2015 è stato pubblicato il bando pubblico per il concorso in oggetto;
- a seguito di numerose sedute della commissione di concorso, in data 04 maggio 2016 sono stati selezionati i dieci finalisti nella prima fase;
- i dieci concorrenti individuati per la redazione del progetto preliminare sono:
 - o Roberto Pasini (AUS Pasini Ranieri)
 - o Emanuele Barili
 - o Massimo Alvisi (Alvisi Kirimoto)
 - o Ferdinand Ludwig (Baubotanik)
 - o Dominique Jakob (Jakob + Macfarlane Architects)
 - o Rients Dijkstra (MAXWAN ARCHITECTS + URBANISTS)
 - o Paolo Brescia (OBR – Paolo Brescia e Tommaso Principi)
 - o Dan Dorell (DORELL.GHOTMEH.TANE/ARCHITECTS)
 - o Martino Tattara (Dogma)
 - o Benedetta Tagliabue (EMBT | Enric Miralles – Benedetta Tagliabue)
- in data 20 maggio 2016 sono state inviate ai dieci finalisti le lettere d'invito per la presentazione della proposta progettuale inerente il concorso in questione;

Rilevato che:

- a maggior garanzia dell'anonimato dei concorrenti, il pacco di spedizione contenente la documentazione amministrativa e la proposta progettuale doveva pervenire entro le ore 17 del giorno 26/09/2016 presso lo studio notarile Renato



D'Ambra, in Prato, Via Carbonaia/Via dei Migliorati;

- in data 26/09/2016, come risulta dal verbale di ricevimento delle offerte registrato a Prato il 27/09/2016 al n. 10490, il notaio Dott. Renato D'Ambra ha proceduto all'apertura dei dieci pacchi pervenuti entro i termini, distruggendo i pacchi di spedizione e conservando le "buste A" al fine di permettere il successivo abbinamento/associazione delle offerte contenute nella c.d. "scatola B" con il nominativo degli offerenti;
- in data 30/09/2016 e 01/10/2016 si sono svolte le sedute della Commissione di Gara per la valutazione delle dieci proposte progettuali pervenute;
- come risulta dai verbali di gara delle due giornate, la Commissione ha valutato i progetti e formato una graduatoria di merito, come di seguito indicata:
 - 1) Paolo Brescia (OBR – Paolo Brescia e Tommaso Principi) – 100/100 - Vincitore;
 - 2) Ferdinand Ludwig (Baubotanik) – 95/100;
 - 3) Emanuele Barili – 90/100;
 - 3) Benedetta Tagliabue (EMBT | Enric Miralles – Benedetta Tagliabue) – 90/100;
 - 4) Rients Dijkstra (MAXWAN ARCHITECTS + URBANISTS) – 85/100;
 - 4) Massimo Alvisi (Alvisi Kirimoto) – 85/100;
 - 4) Martino Tattara (Dogma) – 85/100;
 - 5) Roberto Pasini (AUS Pasini Ranieri) – 80/100;
 - 5) Dan Dorell (DORELL.GHOTMEH.TANE/ARCHITECTS) – 80/100;
 - 5) Dominique Jakob (Jakob + Macfarlane Architects) – 80/100;

Preso atto che:

- il bando del concorso di progettazione all'art. 4.9 prevedeva che, al primo classificato venisse corrisposto il premio pari ad Euro 40.000,00 e agli altri nove finalisti che avessero raggiunto un punteggio di almeno 60 punti su 100, venisse corrisposto un rimborso spese pari ad Euro 13.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale 23 dicembre 2015, n. 3598 di approvazione del bando di concorso è stata prenotata la somma necessaria per il pagamento del premio e dei rimborsi;
- con Determinazione Dirigenziale 20 settembre 2016, n. 2435 sono stati assunti gli impegni di spesa per i dieci finalisti, rimandando a successivo atto il perfezionamento della somma residua di Euro 27.000,00 a favore del soggetto vincitore;

Dato atto che, con nota P.G. n. 163258 del 04/10/2016 il RUP, Arch. Michela Brachi ha comunicato che il progetto preliminare vincitore risulta corrispondente con quanto richiesto dal bando, dal D.P.P. e dalle normative specifiche;

Considerato che:

- occorre approvare gli esiti di gara per come risultanti dai verbali, depositati agli atti;
- risulta pertanto necessario provvedere al perfezionamento in favore del soggetto vincitore Paolo Brescia (OBR – Paolo Brescia e Tommaso Principi) – cod. ben. 63672 – della somma residua di Euro 27.000,00, integrando l'impegno di spesa n. 2016/1928/7;

Vista la D.C.C. n. 119 del 21/12/2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2016-2018 e relativi allegati;

Vista inoltre la D.G.C. n. 407 del 22/12/2015 con la quale è stato approvato il Peg e Piano della performance 2016-2018;



Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio Finanze e tributi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Determina

per le motivazioni indicate in premessa,

1) di prendere atto ed approvare l'esito del concorso di progettazione "Il Parco Centrale di Prato" come risulta dai relativi verbali, depositati agli atti, così come di seguito riportato:

- 1) Paolo Brescia (OBR – Paolo Brescia e Tommaso Principi) – 100/100 - Vincitore;
- 2) Ferdinand Ludwig (Baubotanik) – 95/100;
- 3) Emanuele Barili – 90/100;
- 3) Benedetta Tagliabue (EMBT | Enric Miralles – Benedetta Tagliabue) – 90/100;
- 4) Rients Dijkstra (MAXWAN ARCHITECTS + URBANISTS) – 85/100;
- 4) Massimo Alvisi (Alvisi Kirimoto) – 85/100;
- 4) Martino Tattara (Dogma) – 85/100;
- 5) Roberto Pasini (AUS Pasini Ranieri) – 80/100;
- 5) Dan Dorell (DORELL.GHOTMEH.TANE/ARCHITECTS) – 80/100;
- 5) Dominique Jakob (Jakob + Macfarlane Architects) – 80/100;

2) di perfezionare in favore del soggetto vincitore Paolo Brescia (OBR – Paolo Brescia e Tommaso Principi) – cod. ben. 63672 – la somma residua di Euro 27.000,00, integrando l'impegno di spesa n. 2016/1928/7, come indicato nei successivi movimenti contabili;

3) di dare atto che con precedente Determinazione Dirigenziale 20 settembre 2016, n. 2435 sono stati assunti gli impegni di spesa a titolo di rimborso per gli altri nove finalisti;

4) di rinviare ad una successiva determinazione l'affidamento al vincitore della progettazione definitiva/esecutiva, a seguito delle verifiche che saranno effettuate dal RUP in relazione all'eventuale necessità di operare approfondimenti sulle scelte progettuali e sulle soluzioni adottate per come risultanti dal progetto preliminare, nonché altre verifiche eventualmente necessarie;

5) di dare atto che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Michela Brachi;

6) di dare atto che il progetto preliminare/di fattibilità acquisito tramite la procedura concorsuale di cui trattasi sarà sottoposto all'approvazione da parte della Giunta Comunale;

7) di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 60 giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Movimenti Contabili:

Tipo	Capitolo	Soggetto	Importo
Integrazione	2016 U 6809/2 01.05.2	63672	27.000,00