



comune di
PRATO

Codice Fiscale: 84006890481

**Progetto: SCUOLA MEDIA INFERIORE "DON BOSCO"
III LOTTO LAVORI - EDIFICIO NORD**

**Titolo: Elab. O - Cronoprogramma lavori
e**

Fase: PROGETTO ESECUTIVO

Assessore ai lavori pubblici	Valerio Barberis
Servizio PI	Lavori Pubblici
Dirigente del Servizio	Arch. Emilia Quattrone
Responsabile Unico del Procedimento	Arch. Luca Piantini

Progettisti

Progetto opere architettoniche:

Arch. Diletta Moscardi

Arch. Luca Piantini

Direttore Lavori opere architettoniche:

Arch. Diletta Moscardi

Collaboratori al progetto e assistenza alla D.L:

Geom. Dario Eleni

Progetto e Direzione Lavori impianti elettrici e meccanici:

Ing. Franco Cecconi

Elaborato Elab. O
Scala:
Spazio riservato agli uffici:

12. CRONOLOGIA DELLE LAVORAZIONI

Cronologia delle lavorazioni

1. Recinzione e cartellonistica
2. Servizi igienici e assistenziali di cantiere
3. Impianto elettrico e di messa a terra del cantiere
4. Allacciamenti alla rete idrico e fognaria pubblica
5. Scorticamento e scarifica superficiale
6. Trasporto materiale di risulta alle pubbliche discariche
7. Collocazione aree di stoccaggio e deposito
8. Montaggio gru a torre
9. Montaggio Ponteggio metallico perimetrale
10. Trattamento ignifugo della struttura metallica attraverso verniciatura intumescente (REI 60)
11. Realizzazione di cordolo e trave in cls Rck 350 a piano Terra
12. Demolizione solaio per ascensore (Non presente)
13. Realizzazione di canalette in muratura per scolo acque piovane
15. Posa bocchettoni
16. Esecuzione di massetto isolante in argilla espansa (P.Terra-P.copertura)
17. Messa in opera di copertura in lastre di metallo grecate
18. Opere in lattoniera
19. Tamponamenti muri esterni
20. Tramezzature delle aule ed di divisione tra le aule e i servizi igienici
21. Tracce per impianti: elettrici, tel. TV , idrotermo-sanitari e fognari
22. Posa in opera di isolanti acustici e termici a parete
23. Intonaci esterni
24. Intonaci interni
25. Esecuzione di impianti: sanitari, idrici, termici, antincendio, elettrici, nonché arpioni, sostegni, ganci
26. Esecuzione di sottofondi per la realizzazione di pendenze zona servizi igienici
27. Esecuzione di sottofondi e posa di isolamento acustico
28. Montaggio di pavimenti e rivestimenti in ceramica
29. Montaggio pavimenti in porfidio
30. Posa rivestimento scale interne
31. Posa di controsoffitti in cartongesso a tutti i piani
32. Tinteggiatura esterna 1° mano e interna 1° e II° mano comprensiva di rifiniture
33. Montaggio di facciate continue comprensive di porte e infissi esterni (tipo vasistas, anta ribalta), serramenti , ecc.
34. Montaggio porte interne, antipanico, taglia fuoco ecc.ecc.
35. Tinteggiatura esterna di 2° mano ed interne di ultima mano a finire
36. Montaggio Centrali termiche, elettriche
37. Montaggio ascensore
38. Completamento posa corrimani, ringhiere, cavetti in acciaio inox e grigliati metallici su vari livelli
39. Smontaggio ponteggio
40. Smontaggio delle gru
41. Sistemazioni esterne per allacci; Pozzetti, fosse ed allacciamenti alla rete esistente
42. Opere di urbanizzazione (rilevato e massiciata, soletta in cls, manto bitumoso per marciapiedi)
43. Sistemazione delle aree a verde
43. Smobilizzo cantiere

12.1 DIAGRAMMA DELLE LAVORAZIONI PER FASI

F	Lavorazioni	Impresa esecutrice	Tempi/gg
1	Installazione e organizzazione di cantiere recinzione, servizi, baracche, impianti elettrico e messa a terra del cantiere, allacciamento idrico e fognario, scorticamento superficiale, trasporto materiale di risulta, montaggio gru a torre, montaggio ponteggi, ubicazione degli impianti fissi di cantiere, Dislocazione di zone di carico, scarico, stoccaggio, deposito e contenimento dei rifiuti, deposito bombole, modalità di accesso per forniture di materiali		22
2	Trattamenti ignifugo : Trattamento ignifugo della struttura metallica attraverso verniciatura intumescente (REI 60)		58
3	Opere in c.a. di completamento : Realizzazione di cordolo e trave in cls Rck 350 a piano Terra		10
4	Realizzazione di isolamento termico e impermeabilizzazione coperture: Messa in opera di copertura in lastre di metallo grecate Realizzazione di canalette in muratura per scolo acque piovane Posa bocchettoni Esecuzione di massetto isolante in argilla espansa (P.Terra-P.copertura) Opere in lattoniera		58
5	Tamponamenti e tramezzi e tracce Tamponamenti muri esterni Tramezzature delle aule ed di divisione tra le aule e i servizi igienici Posa in opera di isolanti acustici e termici a parete Tracce per impianti: elettrici, tel. ,TV ,idrotermo-sanitari e fognari		52
6	Intonaci Intonaci esterni Intonaci interni		46
7	Esecuzione Impianti Tecnici : Esecuzione di impianti: sanitari, idrici, termici, antincendio, elettrici, nonché arpioni, sostegni, ganci		70
8	Pavimenti, Rivestimenti: Esecuzione di sottofondi per la realizzazione di pendenze zona servizi igienici Esecuzione di sottofondi e posa di isolamento acustico Montaggio di pavimenti e rivestimenti in ceramica Montaggio pavimenti in porfido piano terra Posa rivestimento scale interne Posa di controsoffitti in cartongesso a tutti i piani		64
9	Tinteggiature Tinteggiatura esterna I° mano e interna I° e II° mano comprensiva di rifiniture		34
10	Montaggio Infissi: Montaggio di facciate continue comprensive di porte e infissi esterni (tipo vasistas, anta ribalta), serramenti , ecc. Montaggio porte interne, antipanico, taglia fuoco ecc.ecc.		86
11	Opere di completamento: Montaggio Centrali termiche, elettriche Montaggio ascensore Completamento posa corrimani, ringhiere, cavetti in acciaio inox e grigliati metallici su vari livelli		18
12	Opere di esterne: Smontaggio Ponteggi esterni Sistemazioni esterne per allacci; Pozzetti, fosse ed allacciamenti alla rete esistente Opere di urbanizzazione (rilevato e massciata, soletta in cls, manto bitumoso per marciapiedi) Sistemazione delle aree a verde		12
13	Smobilizzo cantiere Rimozione gru a torre Smontaggio recinzioni Smontaggio Baracche		10
	TOTALE		540

n.b: Le imprese nell'ambito della propria organizzazione potranno anche disarticolare l'esecuzione delle fasi, senza però modificare il livello di sicurezza e il termine di ultimazione dei lavori. Le modifiche non potranno comunque comportare maggiori oneri per la stazione appaltante

