



comune di  
**PRATO**

Codice Fiscale: 84006890481

---

Progetto: **SCUOLA MEDIA INFERIORE "DON BOSCO"**  
**III LOTTO LAVORI - EDIFICIO NORD**

---

Titolo: **Elab. E - Schema di contratto**

---

Fase: **PROGETTO ESECUTIVO**

Assessore ai lavori pubblici	<b>Valerio Barberis</b>
Servizio PI	<b>Lavori Pubblici</b>
Dirigente del Servizio	<b>Arch. Emilia Quattrone</b>
Responsabile Unico del Procedimento	<b>Arch. Luca Piantini</b>

### **Progettisti**

---

Progetto opere architettoniche:

**Arch. Diletta Moscardi**

**Arch. Luca Piantini**

---

Direttore Lavori opere architettoniche:

**Arch. Diletta Moscardi**

---

Collaboratori al progetto e assistenza alla D.L:

**Geom. Dario Eleni**

---

Progetto e Direzione Lavori impianti elettrici e meccanici:

**Ing. Franco Cecconi**

---

Elaborato Elab. E
Scala:
Spazio riservato agli uffici:

**COMUNE DI PRATO**

REPERTORIO N.

**SCUOLA MEDIA INFERIORE "DON BOSCO" DI MALISETI, VIA  
ISOLA DI LERO 3°LOTTO LAVORI - EDIFICIO NORD. CIG:**

..... .

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemila..... (.....) e questo giorno ^^  
(^^^^^^^^^^^^^^) del mese di , in una sala del Pa-  
lazzo Comunale, via.....n... , avanti a me Dott.  
....., Segretario Generale del Comune di Prato,  
autorizzato a ricevere atti e contratti  
nell'interesse dell'Amministrazione ai sensi  
dell'art. 97, comma 4, del Decreto Legislativo  
18/8/2000 n. 267 e senza l'assistenza dei Testimoni,  
per rinuncia espressa dalle Parti e col mio consen-  
so, sono comparsi i Sigg.ri:

- ..... nato a ..... il ....., nel-  
la sua qualità di Dirigente del .....  
del Comune di Prato (C.F. .... - Partita I.V.A.  
.....), a tale funzione nominato con provvedimento  
del Sindaco dello stesso Comune, il quale Dirigente  
dichiara di agire in questo atto esclusivamente per  
conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rap-  
presenta e presso cui quindi è domiciliato, ai sensi  
delle vigenti disposizioni normative ed in partico-  
lare dell'art. 107 del Decreto Legislativo 18/8/2000

n° 267;

- Sig..... nato a ..... il .....  
 nella sua qualità di ..... dell'Impresa  
 ....., codice fiscale ..... partita  
 I.V.A. con sede legale in ..... , via ..... ,  
 iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera  
 di Commercio di ..... al n. .... , che nel  
 prosieguo dell'Atto verrà chiamata anche per brevità  
 Appaltatore o Impresa appaltatrice

**(NEL CASO IN CUI L'ATTO SIA SOTTOSCRITTO DA PROCURA-  
 TORE DELL' IMPRESA AGGIUDICATARIA) :**

- ..... , nato a ..... il ..... , il  
 quale interviene in questo Atto in qualità di procu-  
 ratore speciale (o generale) dell'Impresa  
 ^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^, C.F. ^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^, P.IVA  
 ^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^, con sede legale in ..... , via  
 ^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^, iscritta nel Registro delle Imprese  
 presso la Camera di Commercio di .....al n. ^^^^^, ,  
 che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamata per bre-  
 vità anche Appaltatore o Impresa appaltatrice, in  
 forza della procura speciale (o generale) repertorio  
 numero ..... del ..... , ai rogiti del Dott.  
 Notaio in ..... , allegata in originale  
 al presente Atto sotto la lettera " ..... " .

Detti comparenti, della cui identità personale io,  
 Segretario Rogante sono certo, mi chiedono di rice-

vere il presente atto ed a tal fine premettono:

- che con D.G.C. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ esecutiva a norma di legge, il Comune di Prato ha approvato gli atti progettuali, per una spesa complessiva di Euro ^^^^^^^^^^^, inerenti l'appalto dei lavori di .....

- che, con successivo provvedimento n. .... del ....., è stato disposto di procedere all'aggiudicazione mediante procedura ristretta semplificata a corpo ai sensi dell'art. 55 D.Lgs. 12.04.2006 n. 163, in particolare mediante il criterio del prezzo più basso determinato mediante **Offerta a prezzi Unitari** ai sensi dell'art. 82 D.Lgs 12.04.2006 n. 163;

- che al finanziamento dei lavori di cui trattasi è stato provveduto con.....

- **(SOLO IN CASO DI FINANZIAMENTO TRAMITE CASSA DD.PP.)**: che a tale proposito si applicano ai pagamenti le norme di cui all'art.13 - 3° comma del D.L. 28.2.1983 n. 55 convertito nella L. 26.4.1983 n. 131;

- che, con Determinazione Dirigenziale n. ^^^^ del ^^^^^^^^^, è stato approvato l'esito della gara, svoltasi in data .....aggiudicando l'appalto all'Impresa ^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^ di ^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^ con il ribasso del ..... % sull'importo a base d'asta di Euro .....= e

quindi per un importo effettivo di Euro..... =  
oltre €.....= per oneri per la sicurezza ed oltre  
IVA, così come si evince dal relativo verbale  
di gara;

- che, in esecuzione della richiamata Determinazione  
n..... del ..... ed in conformità a quanto previsto  
con la lettera d'invito P.G. n. ....

- **oppure:** nel bando di gara l'Impresa medesima è  
stata invitata, con nota P.G. n. ....in data .....  
dell'Ufficio Contratti, a produrre la documentazione  
necessaria ai fini della stipula del contratto;

- che il Comune di Prato, con Determinazione Diri-  
genziale n.....del....., ha tra l'altro:

- dato atto che l'Impresa ..... ha ottemperato a  
quanto richiesto dall'Amministrazione comunale ri-  
mettendo l'idonea documentazione integrativa secondo  
le prescrizioni della lettera d'invito/bando di gara  
e della lettera di comunicazione esiti gara, in par-  
ticolare costituendo ai sensi dell'art. 113 D.Lgs  
12.04.2006 n. 163, la cauzione definitiva per  
l'importo di Euro.....= a mezzo polizza assicurati-  
va fidejussoria/fidejussione bancaria emessa da  
.....Agenzia di ..... ( ) in data .....

- confermato che l'appalto restava conferito  
all'Impresa ....., con il ribasso del ..... %, offerto  
in sede di gara;

- che il legale rappresentante dell'Appaltatore e il Responsabile del Procedimento Geom./Ing./Arch..... in data..... hanno sottoscritto, ai sensi dell'articolo 71, comma 3, del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554, il verbale, acquisito al protocollo dell'Ente il..... con n....., dal quale risulta che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente Atto. Tutto ciò premesso, le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

#### **ARTICOLO 1**

##### **Premesse**

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Atto.

#### **ARTICOLO 2**

##### **Oggetto dell'appalto**

Il Comune di Prato, come sopra rappresentato, conferisce all'Impresa....., con sede in ....., via.....che, come sopra rappresentata, accetta, l'appalto relativo ai lavori della **"Scuola media inferiore Don Bosco di Maliseti, Via Isola di Lero. 3°Lotto Lavori - Edificio Nord"**;

#### **ARTICOLO 3**

##### **Corrispettivo dell'appalto**

Il corrispettivo dovuto dal Comune di Prato all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento

del contratto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è fissato in euro..... (in cifre)..... (euro in lettere), oltre IVA nella misura di legge e cioè con aliquota al 10%.

Tale somma, però, viene dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il direttore dei lavori o collaudatore per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni che eventualmente saranno apportate all'originale progetto.

Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati dal Comune di Prato alla sede legale dell'Appaltatore sita in via .....

I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sul Tesoriere del Comune di Prato.

La richiesta di eventuali modalità agevolative di pagamento dovrà essere comunicata per iscritto dall'Appaltatore al competente Ufficio Servizi Finanziari del Comune di Prato e sarà considerata valida fino a diversa comunicazione.

Ai sensi dell'art. 3 del Capitolato Generale d'Appalto di cui al D.M. LL.PP. n. 145/2000, l'appaltatore prende atto che, prelieve le necessarie verifiche tecniche e contabili da parte dei competenti Uffici del Comune di Prato, i pagamenti delle

somme in conto e a saldo dei lavori eseguiti, saranno effettuati per il tramite della Tesoreria Comunale presso l'Agenzia ..... sita in .....via.....n.....

Le modalità di pagamento sono concordate come segue:

**(PRECISARE) :**

contanti, assegno circolare domiciliato, bonifico su c/c bancario, accredito su c/c postale.

Le spese connesse con le modalità di pagamento diverse da quella in contanti faranno carico esclusivamente all'Appaltatore.

L'appaltatore dichiara che il Sig....., nato a ..... nella sua qualità di..... della medesima Impresa - come risulta da certificato camerale in data..... ovvero procura speciale in data .....allegato sub. lettera ..... al presente contratto - è autorizzato a riscuotere e quietanzare le somme ricevute in conto ed a saldo dei lavori eseguiti in relazione al presente contratto; l'appaltatore si obbliga altresì a notificare con la medesima tempestività alla stazione appaltante la cessazione o la decadenza dell'incarico di cui sopra da parte del Sig. ....e comunicare contestualmente il nominativo del nuovo soggetto autorizzato a riscuotere e quietanziare per conto dell'appaltatore medesimo, consapevole della previsione di cui al 4°



comma del richiamato art. 3 del Capitolato Generale d'Appalto.

#### **ARTICOLO 4**

##### **Obblighi dell'Appaltatore**

L'appalto viene concesso dal Comune di Prato ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui ai seguenti documenti facenti parte del progetto, approvato con la citata deliberazione n.            in data            , esecutiva ai sensi di legge:

##### Elaborati

Elab. A - Relazione tecnica

Elab. B - Lista delle categorie di lavoro e forniture per l'esecuzione dell'appalto

Elab. C - Capitolato speciale d'appalto

Elab. D - Elenco prezzi unitari

Elab. E - Schema contratto d'appalto

Elab. F - Disciplinare tecnico opere edili, infissi e varie

Elab. G - Disciplinare tecnico impianto elettrico

Elab. H - Calcoli illuminotecnici

Elab. I - Disciplinare tecnico impianto meccanico

Elab. L - Computo metrico estimativo

Elab. M - Piano sicurezza con costi della sicurezza

e layout cantiere

Elab. N - Fascicolo di manutenzione dell'opera

Grafici progetto architettonico

Tav. A01 - Inquadramento dell'area, scala 1/500

Tav. A02 - Piante stato attuale, scala 1/200

Tav. A03 - Pianta piano terra, scala 1/100

Tav. A04 - Pianta piano primo, scala 1/100

Tav. A05 - Pianta piano secondo, scala 1/100

Tav. A06 - Pianta piano copertura , scala 1/100

Tav. A07 - Part. servizi igienici, scala 1/20-1/5

Tav. A08 - Pianta pav. esterne ed interne, 1/100-  
1/20

Tav. A09 - Schema impianto di smaltimento, scala  
1/100

Tav. A010- Prospetti, scala 1/100

Tav. A011- Sezioni A-A e B-B, scala 1/50-1/10

Tav. A012- Abaco infissi esterni lato giardino, sca-  
la 1/20

Tav. A013- Particolare facciata esterna lato giardi-  
no, scala 1/50-1/5

Tav. A014- Abaco infissi esterni lato corte, scala  
1/20-1/10

Tav. A015- Particolare facciata esterna lato corte,  
scala 1/50-1/5

Tav. A016- Particolare parete in Alucobond, scala

1/2

Tav. A017- Particolare infissi interni, scala 1/50

Grafici progetto impianti elettrici:

Tav. EM01 - Part. costruttivi e schemi a blocco

Tav. E00 - Pianta dell'esterno

Tav. E01 - Pianta piano terreno

Tav. E02 - Pianta piano primo

Tav. E03 - Pianta piano secondo

Tav. M05 - Pianta piano copertura

Tav. ES01 - Quadro esistente QG1

Tav. ES02 - Quadro piano terreno QPT, quadro piano primo QP1-1, quadro piano secondo QP2-1

Tav. ES03 - Quadro esistente della centrale t. QCT

Tav. ES04 - Schema funzionale dell'impianto di illuminazione del 2° lotto

Tav. ES05 - Schema funzionale dell'impianto di illuminazione del 3° lotto

Grafici progetto impianti meccanici:

Tav. M01 - Pianta piano terreno

Tav. M02 - Pianta piano primo

Tav. M03 - Pianta piano secondo

Tav. M04 - Pianta scarichi

Tav. M05 - Pianta copertura

Tav. MS01 - Schema centrale termica

Tav. EM01 - Particolari costruttivi

L'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 131 D.Lgs 12.04.2006 n. 163, si impegna a redigere ed a trasmettere all'Amministrazione, comunque prima della consegna dei lavori, eventuali proposte integrative del piano di sicurezza, nonché del piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.

L'Impresa appaltatrice prende atto dell'obbligo, facente carico alla medesima, ai sensi del Decreto Legislativo 09.04.2008 n. 81 e di tutte le norme e regolamenti in materia di sicurezza e salute sui luoghi di lavoro, di curare il coordinamento di tutte le imprese operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori redatti dalle imprese subappaltatrici compatibili fra loro e coerenti con il piano presentato dall'appaltatore, e cooperare con le stesse all'attuazione delle misure di protezione che si rendessero necessarie.

Tutti i suddetti documenti, visionati e già controfirmati dalle parti per integrale accettazione, rimangono depositati in atti e si intendono facenti

parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegati.

In particolare, l'Appaltatore dichiara che gli elaborati grafici sopra richiamati sono completi e sufficientemente dettagliati ai fini della esecuzione dei lavori.

Si intendono in questa sede richiamate tutte le disposizioni del citato Capitolato Speciale d'appalto, tra le quali, in particolare, le seguenti:

- a) termini di esecuzione e penali (articoli 21 e 22);
- b) programma di esecuzione dei lavori (articolo 20);
- c) sospensioni e riprese lavori (articolo 21)
- d) contabilizzazione dei lavori (articolo 36);
- e) liquidazione dei corrispettivi (articolo 26);
- f) controlli (articoli 38-39-40-41-42);
- g) specifiche modalità e termini di collaudo (articolo 28);
- h) modalità di risoluzione delle controversie (articolo 32)

## **ARTICOLO 5**

### **Risoluzione e recesso**

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 117, comma 4,

del Regolamento di attuazione della legge in materia di lavori pubblici, approvato con D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554 e dagli artt. 134, 135, 136, 137, 138 D.Lgs. 12/04/2006 n. 163.

#### **ARTICOLO 6**

##### **Sospensione ripresa dei lavori**

Per la sospensione e ripresa dei lavori trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 133 del citato D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554 ed all'art. 24 del Decreto Ministero Lavori Pubblici, 19 aprile 2000, n. 145.

#### **ARTICOLO 7**

##### **Controversie e clausola arbitrale**

L'Impresa appaltatrice terrà sollevato ed indenne l'Ente Appaltante (Comune di Prato) da ogni controversia (comprese quelle relative a risarcimento danni) e conseguenti eventuali oneri che possano derivare da contestazioni, richieste, ecc. da parte di terzi, in ordine alla esecuzione dei lavori.

Le controversie tra l'Ente Appaltante (Comune di Prato) e Impresa appaltatrice, così durante la esecuzione come al termine dei lavori, ove ne sussistano le condizioni, formeranno oggetto del procedimento di accordo bonario previsto dall'art. 240 D.Lgs. 12/04/2006 n. 163.

Qualora la procedura di accordo bonario non abbia avuto esito positivo e negli altri casi in cui si verificano controversie, è competente per la definizione delle stesse unicamente il giudice del luogo ove il contratto è stato stipulato, ai sensi dell'articolo 34 del decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 19 Aprile 2000 n. 145. E' escluso il deferimento ad arbitri.

## **ARTICOLO 8**

### **Cauzione definitiva**

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente Atto, ha costituito, ai sensi dell'articolo 113 D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 e dell'articolo 101 del D.P.R. n. 554/1999, la cauzione definitiva di euro..... (in lettere) a mezzo polizza assicurativa fidejussoria/fidejussione bancaria emessa in data.....da.....Agenzia di .....

Tale cauzione verrà progressivamente svincolata ai sensi dell'art. 113 D.Lgs. 12/04/2006 n. 163.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, il Comune di Prato ha diritto di valersi di propria iniziativa della suddetta cauzione.

L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il

Comune di Prato abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

L'Impresa appaltatrice, per mezzo del suo legale rappresentante come sopra costituito, dichiara espressamente che, in contestualità al presente atto, viene restituita alla stessa la cauzione provvisoria presentata in sede di gara a mezzo.....emessa in data ..... da ..... Agenzia di ..... per l'importo di Euro ..... =

Le parti danno atto, inoltre, che l'Appaltatore ha stipulato, ai sensi dell'articolo 129 del D.Lgs 163/06, dell'articolo 103 del decreto del Presidente della Repubblica 21 dicembre 1999, n. 554 e dell'articolo 12 del Capitolato Speciale d'Appalto polizza di assicurazione con massimale di Euro..... = per danni di esecuzione e massimale di Euro..... = per responsabilità civile verso terzi, emessa in data ..... da .....

## **ARTICOLO 9**

### **PROGRAMMA ESECUZIONE LAVORI**

Le parti danno atto che l'Appaltatore dovrà predisporre ai sensi dell'art. 45, 10° comma del Regolamento di cui al D.P.R. n. 554/1999 e nei termini previsti dall'art. 20 del Capitolato Speciale, un programma di esecuzione lavori; per ogni giorno di



ritardo nella presentazione del piano sarà applicata una penale di Euro 100,00 (euro cento/00).

#### **ARTICOLO 10**

##### **Revisione prezzi**

Le parti, come sopra costituite, danno atto che la revisione prezzi non e' ammessa, fatto salvo quanto disposto dell'articolo 133 D.Lgs. 12/04/2006 n. 163.

**SOLO PER FINANZIAMENTI TRAMITE CASSA DD.PP.:**

#### **ARTICOLO 11**

##### **Finanziamento della Cassa DD.PP.**

L'Impresa aggiudicataria, come sopra costituita, assume l'obbligo, ai sensi del disposto dell'art. 4 del D.M. 1.2.1985, a porre sul luogo dei lavori, a sua cura e spese, un cartello con la dicitura: "Opera finanziata dalla Cassa Depositi e Prestiti con fondi del risparmio postale".

L'Impresa dichiara inoltre di essere a conoscenza che ai pagamenti relativi ai lavori oggetto del presente appalto si applicano le disposizioni di cui all'art. 13, 3° comma del Decreto Legge n. 55/1983 convertito nella Legge n. 131/1983.

**SOLO SE IMPRESA APPALTATRICE E' SOCIETÀ DI CAPITALI**

#### **ARTICOLO 12**

##### **Dichiarazione D.P.C.M. 187/1991**

Si allega al presente atto, sub lettera " " ,

quale parte integrante, la dichiarazione in relazione a quanto prescritto dagli artt. 1 e 4 del D.P.C.M. 11.5.1991 n. 187, redatta sulla base delle risultanze del libro dei Soci e degli ulteriori dati a disposizione della Impresa appaltatrice.

Comunque l'appaltatore, come sopra costituito, si impegna, ai sensi dell'art. 2 del Decreto suddetto, a comunicare, in corso d'opera, se siano intervenute variazioni nella composizione societaria di entità superiore al 2% rispetto a quanto attestato in sede contrattuale.

### **ARTICOLO 13**

#### **Certificazione antimafia**

##### **SE C.C.I.A.A. SOSTITUISCE COMUNICAZIONE PREFETTIZIA:**

Si allega al presente atto, sub lettera " ", il certificato della C.C.I.A.A. - Ufficio Del Registro Delle Imprese n. di..... rilasciato in data..... e riportante la dicitura antimafia ai sensi di quanto previsto dagli artt. 6 e 9 del D.P.R. n. 252 del 3.6.1998.

Le parti danno atto che detto certificato è equiparato, ad ogni effetto, alla comunicazione prefettizia.

##### **SE E' NECESSARIA INFORMAZIONE PREFETTIZIA:**

Le Parti danno atto che la Prefettura di ..... ha

rilasciato in data..... l'apposita informazione richiesta in applicazione della Legge 31.5.1965 n. 575, con riferimento alle disposizioni di cui al D.P.R. n. 252 del 3.6.98, documento che in originale trovasi allegato al presente atto sub lettera “ ”.

#### **ARTICOLO 14**

##### **Divieto di cessione del contratto**

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'articolo 118 D.Lgs. 12/04/2006 n. 163.

#### **ARTICOLO 15**

##### **Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti**

L'Appaltatore dichiara, ai sensi dell'articolo 3, comma ottavo, del decreto legislativo 14 agosto 1996, n. 494 e successive modificazioni ed integrazioni, di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti Contratti Collettivi Nazionali di Lavoro e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dai contratti medesimi.

L'Appaltatore si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanita-

ria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dell'articolo 118 D.Lgs. 12/04/2006 n. 163.

#### **ARTICOLO 16**

##### **Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie**

**PER LE IMPRESE CHE OCCUPANO NON PIU' DI 15 DIPENDENTI OVVERO DA 15 A 35 DIPENDENTI E CHE NON ABBIANO EFFETTUATO NUOVE ASSUNZIONI DOPO IL 18 GENNAIO 2000:**

Le Parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara ed espressamente conferma in questa sede di non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, in quanto.....

**PER LE IMPRESE CHE OCCUPANO PIU' DI 35 DIPENDENTI OVVERO DA 15 A 35 DIPENDENTI E CHE ABBIANO EFFETTUATO NUOVE ASSUNZIONI DOPO IL 18 GENNAIO 2000:**

Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara ed espressamente conferma in questa sede di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili; ha presentato in tal senso la certificazione rilasciata dal Servizio all'Impiego della Provincia di....., competente per il territorio nel quale l'Appaltatore ha la sede legale, in data .....protocollo ....., dalla quale risulta l'ottemperanza alle norme di cui alla

legge 12 marzo 1999, n. 68, "Norme per il diritto al lavoro dei disabili".

## **ARTICOLO 17**

### **Domicilio dell'appaltatore**

#### **SE L'IMPRESA HA "SEDE" NEL COMUNE "SEDE" DELLA STAZIONE**

##### **APPALTANTE:**

A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la sede legale dell'impresa, già dichiarata nel presente contratto.

#### **SE L'IMPRESA NON HA "SEDE" NEL COMUNE "SEDE" DELLA STA-**

##### **ZIONE APPALTANTE:**

A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio in ....., presso la Casa Municipale, via.....n....

## **ARTICOLO 18**

### **Subappalto**

#### **QUANDO L'IMPRESA APPALTATRICE NON HA DICHIARATO IL SUBAP-**

##### **PALTO:**

Il subappalto non potrà essere concesso mancando il presupposto essenziale, avendo l'Appaltatore dichiarato in sede di gara di non voler subappaltare alcuna categoria di lavoro.

#### **QUANDO L'IMPRESA APPALTATRICE HA DICHIARATO IL SU-**

##### **BAPPALTO:**

In relazione alla dichiarazione di intenti presentata in

sede di gara dall'Appaltatore circa le opere da subappaltare, indicate in: ....., il Comune di Prato, come sopra rappresentato, dichiara che il subappalto potrà essere concesso sussistendo le condizioni, entro i limiti e con l'osservanza delle modalità stabilite dagli articoli 37 e 118 D.Lgs. 12/04/2006 n. 163. In relazione a quanto sopra e qualora l'Amministrazione conceda autorizzazione al subappalto l'Impresa appaltatrice si impegna, fino da ora, per mezzo del proprio legale rappresentante, al rispetto di tutti gli adempimenti previsti dalla citata norma ed a corrispondere essa medesima al subappaltatore l'importo dei lavori da quest'ultimo eseguiti, ai sensi della sopra richiamata disposizione.

#### **ARTICOLO 19**

##### **Trattamento dei dati personali**

Il Comune di Prato, ai sensi dell'articolo 10 della legge 31 dicembre 1996, n. 675, e successive modificazioni, informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia.

#### **ARTICOLO 20**

##### **Funzioni di controllo**

Le funzioni di controllo in merito ai lavori oggetto

del presente contratto sono attribuite al Responsabile del Procedimento ed al Direttore dei Lavori, nominati dalla stazione appaltante, nell'ambito delle rispettive competenze.

## **ARTICOLO 21**

### **Discordanze negli atti di contratto**

1. Qualora in uno stesso atto fossero presenti disposizioni di carattere discordante, l'Appaltatore ne farà oggetto d'immediata segnalazione scritta al Direttore dei Lavori, per i conseguenti eventuali provvedimenti di modifica.

2. In caso di discordanza tra le prescrizioni contenute nel contratto e quelle contenute negli altri documenti ed elaborati progettuali dallo stesso richiamati, dovrà essere osservato il seguente ordine di prevalenza:

**a)** contratto di appalto;

**b)** capitolato speciale d'appalto;

**c)** elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto;

**d)** elaborati del progetto esecutivo posto a base di appalto, secondo il seguente ordine: ambientali, strutturali, funzionali e impiantistici; nell'ambito di ciascuno di tali gruppi, l'ordine di prevalenza è quello decrescente del rapporto (particolari co-

struttivi, elaborati esecutivi 1:50, elaborati 1:100, elaborati in scala minore), ferma restando, comunque, la prevalenza degli aspetti che attengono alla sicurezza statica e al funzionamento degli impianti;

e) norme legislative e regolamentari di carattere generale; in particolare il Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. n. 145/2000.

3. Qualora gli atti contrattuali prevedessero delle soluzioni alternative e/o diverse, resta espressamente stabilito che la scelta spetterà alla Direzione dei Lavori e che l'Impresa dovrà attenersi alle insindacabili interpretazioni e correlate disposizioni.

4. In ogni caso nessun maggior corrispettivo, a qualsiasi titolo, sarà dovuto all'Appaltatore oltre all'importo contrattualmente stabilito.

## **ARTICOLO 22**

### **Normative di riferimento**

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto si fa espresso riferimento alle norme contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e, per tutto ciò che non e' disciplinato da detto elaborato, si rinvia espressamente al Capitolato Generale d'Appalto di cui al citato D.M. LL.PP. 19.4.2000 n.



145 al parimenti citato Regolamento di attuazione della legge quadro in materia dei Lavori Pubblici di cui al D.P.R. 21.12.1999 n. 554 al D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 ed a tutte le leggi e regolamenti in materia di esecuzione di opere pubbliche, nonchè alle disposizioni legislative che saranno emanate nel corso della validità del presente contratto in quanto applicabili.

### **ARTICOLO 23**

#### **Spese contrattuali**

Le spese contrattuali, di registrazione e conseguenziali, nascenti dal presente atto, sono a carico, senza possibilità di rivalsa, dell'Impresa appaltatrice che, nei nomi come sopra, dichiara di assumerle, mentre l'Imposta sul Valore Aggiunto (I.V.A.) è a carico del Comune di Prato.

Ai fini fiscali le parti chiedono la registrazione del presente contratto a tassa fissa, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.4.1986 n. 131 e successive modifiche.

### **Articolo 24**

#### **Allegati al contratto**

Formano parte integrante e sostanziale del presente atto i seguenti allegati:

- sub. lettera A) Certificato della C.C.I.A.A., Uf-

ficio del Registro delle Imprese di.....;

- sub. lettera B) Copia dell'offerta presentata in sede di gara;

- sub. lettera C) Informazione Prefettura;

**SE SOCIETA' DI CAPITALI INSERIRE LETTERA D):**

- sub. lettera B) Dichiarazione D.P.C.M. 187/91.

Formano altresì parte integrante e sostanziale del presente atto, sebbene ad esso fisicamente non allegati, i documenti indicati all'art. 4, i quali, visionati e controfirmati dalle parti, rimangono depositati in atti.

Il presente atto, dattiloscritto da persona di mia fiducia, su n..... fogli mono-faccia uso-bollo a modulo continuo, occupandone ..... facciate intere e fino a qui della..... pari a n°..... fogli di carta bollata, è stato da me, Segretario Rogante, letto alle Parti surriferite le quali, dopo averlo dichiarato pienamente conforme alle loro volontà, con me lo sottoscrivono come appresso, unitamente agli allegati dei quali ho ommesso la lettura, avendomi le Parti espressamente dichiarato di conoscerne integralmente il contenuto e di accettarne gli impegni e gli obblighi che ne conseguono.