



Comune Di Prato – Servizio Edilizia e Attività Economiche
Via Arcivescovo Martini, n. 60 – 59100 Prato

Avviso relativo all'aggiudicazione della procedura negoziata relativa ai lavori di riqualificazione di Piazza del Mercato Nuovo a Prato.

Si rende noto che, con determinazione dirigenziale n. 3203 del 20/11/2014, esecutiva il 27/11/2014, il Comune di Prato, con sede in Prato, Piazza del Comune, n. 2, ha aggiudicato definitivamente l'appalto relativo ai lavori di riqualificazione di Piazza del Mercato Nuovo a Prato.

L'appalto è stato aggiudicato tramite procedura negoziata non preceduta da pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 122, comma 7, del D.Lgs. 163/2006.

L'appalto consiste nell'esecuzione di tutte le opere e forniture necessarie per la riqualificazione di Piazza del mercato Nuovo a Prato, per un importo a base d'asta di Euro 700.433,74 oltre oneri di sicurezza per Euro 25.000,00.

La procedura di gara si è tenuta con le modalità previste dall'art. 82, comma 3 del D. Lgs. 163 del 12 Aprile 2006, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari. Ai sensi dell'art. 122 comma 9 del D.lgs 163/2006 è stata applicata l'esclusione automatica delle offerte che presentavano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 86 del D.Lgs 163/2006.

Sono state invitate a presentare offerta le seguenti 15 (quindici) imprese:

- 1) PALANDRI E BELLI S.R.L.;
- 2) CAFISSI ALVARO S.R.L.;
- 3) NIGRO & C. COSTRUZIONI S.R.L.;
- 4) BANCHELLI REMO;
- 5) CO.EDIL S.R.L.;
- 6) POLISTRATE COSTRUZIONI GENERALI S.P.A.;
- 7) GRAZZINI CAV. FORTUNATO – S.R.L.;
- 8) BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.P.A.;
- 9) LA CALENZANO ASFALTI S.P.A.;
- 10) COSTRUZIONI LUIGI ROTA & CO S.R.L.;
- 11) BINDI S.P.A.;
- 12) IMPRESA COSTRUZIONI EDILI STRADALI RESTAURI MONUMENTALI DI DIDDI CARLO ALBERTO S.A.S.;
- 13) ENDIASFALTI S.P.A.;
- 14) SERENA SCAVI S.R.L.;
- 15) GUARDUCCI COSTRUZIONI S.R.L..

Entro il termine perentorio indicato nella lettera di invito sono pervenute n. 13 (tredici) offerte valide.

Dopo l'apertura delle offerte, avvenuta nella seduta del 13/11/2014, è stata formulata la seguente graduatoria:

- 1) BERTI SISTO & C. LAVORI STRADALI S.P.A. ribasso del 28,291%;
- 2) NIGRO & C. COSTRUZIONI S.R.L. ribasso del 28,093%;
- 3) BINDI S.P.A. ribasso del 27,66%;
- 4) ENDIASFALTI S.P.A. ribasso del 27,31%;
- 5) GUARDUCCI COSTRUZIONI S.R.L. ribasso del 26,930%;
- 6) PALANDRI E BELLI S.R.L. ribasso del 26,673%;
- 7) LA CALENZANO ASFALTI S.P.A. ribasso del 26,383%;
- 8) CAFISSI ALVARO SRL ribasso del 25,984%;
- 9) BANCHELLI REMO ribasso del 25,76%;
- 10) GRAZZINI CAV. FORTUNATO – S.R.L. ribasso del 25,556%;
- 11) CO.EDIL S.R.L. ribasso del 18,6584%;
- 12) IMPRESA COSTRUZIONI EDILI STRADALI RESTAURI MONUMENTALI DI DIDDI CARLO ALBERTO S.A.S. ribasso del 18,624%;
- 13) SERENA SCAVI S.R.L. ribasso del 13,58%.

Ai sensi dell'art. 86 comma 1 del D. Lgs. 163/2006, è stata individuata la soglia di anomalia

corrispondente al valore del 26,67143. E' quindi risultata aggiudicataria provvisoria, confermata aggiudicataria definitiva con Determinazione Dirigenziale n. 3203 del 20/11/2014, esecutiva il 27/11/2014, l'impresa LA CALENZANO ASFALTI S.P.A., con sede in CALENZANO (FI), Via di Le Prata n. 93-95-97, la quale ha offerto un ribasso del 26,383% per un importo di Euro 515.638,31 per i lavori e Euro 25.000,00 per oneri di sicurezza.

L'impresa aggiudicataria potrà avvalersi del subappalto per tutte le opere e le lavorazioni ricadenti nella categoria OG3 nei limiti del 20% e nella categoria OG10 e OS24 nella misura del 100%.

L'organismo responsabile delle procedure di ricorso è il TAR Toscana con sede in Firenze, via Ricasoli, 40.

Le informazioni sulla procedura di gara, utili anche per la determinazione dei termini di presentazione di eventuali ricorsi, sono disponibili presso il Servizio Edilizia e Attività Economiche del Comune di Prato, Via Arcivescovo Martini, n. 60, 59100 Prato, Tel. 05741836923 – 05741836924 - 05741836954, fax 05741837372 – email edilizia-impresa@comune.prato.it.

Prato, 28/11/2014

IL DIRIGENTE
DEL SERVIZIO EDILIZIA E ATTIVITA' ECONOMICHE
(Arch. Riccardo Pecorario)