



comune di  
**PRATO**

---

**DETERMINAZIONE**                      **N. 1475**                      **DEL 29/05/2013**

**Proponente:** 4U Servizio lavori pubblici, grandi opere, energia e protezione civile

**U.O. proponente:** 4U08 Servizi Amministrativi

**Proposta di determinazione N. 529** del 22/05/2013

**OGGETTO:** Palestra del complesso scolastico "I Ciliani" in via Taro - Progetto strutturale di adeguamento alla normativa antisismica - Approvazione progetto esecutivo - Determinazione a contrarre - Cup: C33B120004 - C.I.: 3092

Servizio lavori pubblici, grandi opere, energia e protezione civile

---

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**



## IL DIRIGENTE

Visto l'art. 163 comma 3 del D. Lgs. 267/2000 il quale stabilisce che ove la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato fino a tale termine;

Visto il comma 381 dell'art. 1 della Legge 24 dicembre 2012 n. 228, pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale n. 302 del 29 dicembre 2012, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2013 da parte degli enti locali è stato differito al 30 giugno 2013;

Vista la D.C.C. n. 59 del 18/07/2012 di approvazione del Bilancio di previsione 2012 e relativi allegati nonché la D.G.C. n. 328 del 24/07/2012 di approvazione del P.E.G. 2012;

Visto il comma 2 dell'art. 11 (Fasi delle procedure di affidamento) del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE) relativamente all'adozione della determinazione a contrarre da parte delle amministrazioni aggiudicatrici, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici.

Visto il comma 7 dell'art. 122 del D.lgs. 12.04.2006 n. 163 (Disciplina specifica per i contratti di lavori pubblici sotto soglia)

Visto il D.P.R. 05.10.2010 n. 207 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE")

Dato atto che:

- Con DGC n. 438 del 09/10/2012 sono state conferite al Dirigente le risorse per gli affidamenti degli incarichi in merito al progetto e direzione operativa delle opere strutturali, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e collaudatore delle opere statiche per l'adeguamento alla normativa antisismica della Palestra del complesso scolastico "I Ciliani" in Via Tarò;

- Con DGC n. 601 del 11/12/2012 è stato approvato il progetto definitivo per l'adeguamento alla normativa antisismica della Palestra del complesso scolastico "I Ciliani" in Via Tarò per complessivi € 400.000,00 e conferite le risorse al Dirigente;

Il presente progetto esecutivo ha per oggetto, dunque, l'adeguamento alla normativa antisismica della Palestra del Complesso Scolastico "I Ciliani" in Via Tarò, a seguito della rilevazione di lesioni nella struttura muraria della palestra e la non rispondenza della stessa alla normativa antisismica. A tale scopo è stato elaborato un progetto esecutivo con lo scopo di adeguare tale struttura alla vigente normativa in campo antisismico, prevedendo quelle opere strutturali e architettoniche necessarie a ripristinare il corretto svolgimento dell'attività motoria degli alunni della scuola elementare;

Il progetto esecutivo è stato redatto per le opere strutturali dall'Ing. Carlo Savelli della Da.Sa. srl e per le opere architettoniche dall'Arch. Diletta Moscardi e dal Geom. Dario Eleni, in collaborazione col personale amministrativo del Servizio Lavori Pubblici, Grandi Opere, Energia e Protezione Civile e composto dai seguenti elaborati tecnici (allegati a formare parte integrante del presente provvedimento):

- Elaborato A1 – Relazione Tecnica Generale Opere Edili
- Elaborato A2 – Relazione Tecnica Generale Opere Strutturali
- Elaborato A3 – Relazione sui materiali impiegati
- Elaborato A4 – Relazione sulle fondazioni
- Elaborato A5 – Relazione di calcolo
- Elaborato B1 – Fascicolo dei calcoli elementi esistenti – Palestra



Elaborato B2 – Fascicolo dei calcoli – Palestra  
Elaborato B3 - Fascicolo dei calcoli – Spogliatoi  
Elaborato B4 – Piano di manutenzione dell’opera  
Elaborato C1 – Disciplinare tecnico Opere Edili  
Elaborato C2 – Disciplinare tecnico Infissi  
Elaborato C3 – Disciplinare tecnico Opere Strutturali  
Elaborato D – Elenco Prezzi Unitari  
Elaborato E – Computo Metrico Estimativo  
Elaborato F – Capitolato Speciale d’Appalto  
Elaborato G – Schema di contratto  
Elaborato H – Piano di sicurezza con stima dei costi  
Elaborato I – Lay-out di cantiere  
Tavola A1 – Inquadramento dell’area e planimetria generale, scala 1/200  
Tavola A2 – Piante e Sezioni degli interventi strutturali di progetto, scala 1/100-1/50  
Tavola S1 – Rilievo e resa grafica degli elementi strutturali ante-operam, scala 1/100  
Tavola S2 – Resa grafica dei particolari degli elementi strutturali ante-operam, scala 1/50-1/20  
Tavola S3 – Interventi sulle murature e particolari costruttivi, scala 1/100-1/25  
Tavola S4 – Impalcati di piano e particolari costruttivi, scala 1/100-1/25-1/20  
Tavola S5 – Pianta Fili Fissi, fondazioni e particolari costruttivi, scala 1/100-1/50-1/40-1/20  
Tavola S6 – Particolari nodo N1, sezioni di progetto D-D, E-E, F-F, scala 1/100  
Tavola S7 – Prospetti di progetto e particolare B, scala 1/100

Il quadro economico dell'intervento in oggetto è il seguente:

<b>1) Somme per Lavori</b>	
- Opere edili	€ 152.541,16
- Opere strutturali	€ 142.758,84
	€ 295.300,00
- Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 16.000,00
	€ 311.300,00
	<b>TOTALE</b>
<b>2) Somme a disposizione</b>	
- IVA 10%	€ 31.130,00
- Incarichi esterni	€ 50.000,00
(di cui € 40.000,00 già conferiti con DGC 438/2012)	
- Incentivo di progettazione: (opere edili e oneri sicurezza)x 2% =	€ 3.370,82
- Contributo Autorità di Vigilanza	€ 225,00
- Imprevisti	€ 3.974,18
	€ 400.000,00
	<b>TOTALE</b>

Trattandosi di opere di urbanizzazione secondaria, viene applicata sui lavori l'aliquota IVA al 10%, ai sensi del DPR 633/72, Tab. A - parte terza, numeri 127 quinquies;

Il progetto esecutivo è stato validato dall’arch. Luca Piantini, Funzionario tecnico del Servizio Lavori Pubblici, Grandi Opere, Energia e Protezione Civile, come da verbale depositato agli atti del Servizio, con prot. n. 42552/2013, ai sensi dell’art. 47 del DPR 554/1999;

Dato atto che l'importo a base d'asta delle opere, è inferiore alla soglia prevista dal comma 7 dell'art. 122 del D.lgs. 163/2006, pari a Euro un milione, per l'affidamento mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui all'art. 57 comma 6 dello stesso D.Lgs. 163/2006 con l'invito rivolto ad almeno cinque soggetti idonei.

Ritenuto di procedere, sussistendone i presupposti all'affidamento delle opere nell'ambito delle opere di adeguamento alla normativa antisismica della Palestra del Complesso Scolastico "I Ciliani" in Via Taro, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di cui al comma 7 dell'art. 122 del D.Lgs. 163/2006.

Preso atto che, nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione e parità di trattamento sono stati individuati i soggetti ritenuti idonei sulla base di indagini di mercato, il cui elenco è depositato agli atti del Servizio.



Preso atto che i lavori oggetto del presente appalto sono riconducibili in base alle disposizioni dell'art. 61 e allegato "A" del D.P.R. 207/2010, alla seguente categoria e classifica:

- Categoria prevalente: OG1- Classifica I - importo Euro 158.541,16 di cui 6.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso

- Ulteriore Categoria: OS21 - Classifica I – importo Euro 152.758,84 di cui 10.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso

Dato atto che, in ragione dell'importo complessivo dell'appalto (superiore a Euro 150.000,00) per la partecipazione alla presente procedura è necessario il possesso dell'Attestazione di qualificazione, in corso di validità, rilasciata da una Società organismo di Attestazione (SOA).

Ritenuto, altresì, che i lavori saranno realizzati a misura che il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera a) del citato D.Lgs. 163 del 13.04.2006.

Dato atto che il **CIG (Codice Identificativo Gara)** che identifica la presente procedura è il seguente: **51512165EA**

Dato atto che si provvederà all'aggiudicazione definitiva e all'assunzione degli impegni giuridicamente vincolanti solo dopo che verrà attestata la copertura finanziaria dell'intervento.

Dato atto che per il presente appalto ricorrono gli estremi al comma 9 dell'art. 11 del D.Lgs. 163/2006.

Dato atto che è stata redatta la lettera d'invito contenente i termini e le condizioni di partecipazione alla procedura.

Dato atto che non è ammessa la revisione dei prezzi secondo il comma 2 dell'art. 133 del D.Lgs. 163/2006 n. 163.

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 163/2006, è l'Arch. Luca Piantini, funzionario tecnico del Servizio Lavori Pubblici, Grandi Opere, Energia e Protezione Civile.

Visto il Regolamento per la Disciplina dei Contratti del Comune di Prato, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 194 del 10/11/2005 e successivamente modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 150 del 5.10.2006.

Visto l'art. 192 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) in merito alle determinazioni a contrattare e relative procedure.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che la presente determinazione non è soggetta al visto di cui all'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

## DETERMINA

- 1) Di approvare il progetto esecutivo relativo all'adeguamento alla normativa antisismica della Palestra del Complesso Scolastico "I Ciliani" in Via Taro, come descritto in narrativa; redatto per le opere strutturali dall'Ing. Carlo Savelli della Da.Sa srl e per le opere architettoniche dall'Arch. Diletta Moscardi e dal Geom. Dario Eleni, in collaborazione col personale amministrativo del Servizio Lavori Pubblici, Grandi Opere, Energia e



Protezione Civile e composto dai seguenti elaborati tecnici (allegati a formare parte integrante del presente provvedimento):

Elaborato A1 – Relazione Tecnica Generale Opere Edili  
Elaborato A2 – Relazione Tecnica Generale Opere Strutturali  
Elaborato A3 – Relazione sui materiali impiegati  
Elaborato A4 – Relazione sulle fondazioni  
Elaborato A5 – Relazione di calcolo  
Elaborato B1 – Fascicolo dei calcoli elementi esistenti – Palestra  
Elaborato B2 – Fascicolo dei calcoli – Palestra  
Elaborato B3 - Fascicolo dei calcoli – Spogliatoi  
Elaborato B4 – Piano di manutenzione dell'opera  
Elaborato C1 – Disciplinare tecnico Opere Edili  
Elaborato C2 – Disciplinare tecnico Infissi  
Elaborato C3 – Disciplinare tecnico Opere Strutturali  
Elaborato D – Elenco Prezzi Unitari  
Elaborato E – Computo Metrico Estimativo  
Elaborato F – Capitolato Speciale d'Appalto  
Elaborato G – Schema di contratto  
Elaborato H – Piano di sicurezza con stima dei costi  
Elaborato I – Lay-out di cantiere  
Tavola A1 – Inquadramento dell'area e planimetria generale, scala 1/200  
Tavola A2 – Piante e Sezioni degli interventi strutturali di progetto, scala 1/100-1/50  
Tavola S1 – Rilievo e resa grafica degli elementi strutturali ante-operam, scala 1/100  
Tavola S2 – Resa grafica dei particolari degli elementi strutturali ante-operam, scala 1/50-1/20  
Tavola S3 – Interventi sulle murature e particolari costruttivi, scala 1/100-1/25  
Tavola S4 – Impalcati di piano e particolari costruttivi, scala 1/100-1/25-1/20  
Tavola S5 – Pianta Fili Fissi, fondazioni e particolari costruttivi, scala 1/100-1/50-1/40-1/20  
Tavola S6 – Particolari nodo N1, sezioni di progetto D-D, E-E, F-F, scala 1/100  
Tavola S7 – Prospetti di progetto e particolare B, scala 1/100

- 2) Di affidare, per le ragioni espresse in narrativa, il progetto esecutivo relativo all'adeguamento alla normativa antisismica della Palestra del Complesso Scolastico "I Ciliani" in Via Taro, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi del comma 7 dell'art. 122 del D.Lgs. 163/2006, con l'invito rivolto ad almeno cinque soggetti idonei;
- 3) Che i lavori saranno realizzati mediante appalto a misura e che il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera a) del citato D.Lgs. 163 del 13.04.2006.
- 4) Che i lavori oggetto del presente appalto sono riconducibili in base alle disposizioni dell'art. 61 e allegato "A" del D.P.R. 207/2010, alla seguente categoria e classifica:
  - Categoria prevalente: OG1- Classifica I - importo Euro 158.541,16 di cui 6.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso
  - Ulteriore Categoria: OS21 - Classifica I – importo Euro 152.758,84 di cui 10.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso
- 5) Che l'importo a base d'asta delle opere strutturali è pari a Euro 295.300,00 oltre Euro 16.000,00, per oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)
- 6) Che per la partecipazione alla gara d'appalto, in ragione dell'importo complessivo dell'appalto (superiore a Euro 150.000,00) per la partecipazione alla presente procedura è necessario il possesso dell'Attestazione di qualificazione, in corso di validità, rilasciata da una Società organismo di Attestazione (SOA).



- 7) Che sono stati individuati i soggetti ritenuti idonei, il cui elenco è depositato agli atti del Servizio.
- 8) Di approvare la lettera, depositata agli atti del Servizio, con i termini e le condizioni di partecipazione alla procedura.
- 9) Che il **CIG (Codice Identificativo Gara)** che identifica la presente procedura è il seguente:  
**51512165EA**
- 10) Che non è ammessa la revisione dei prezzi secondo il comma 2 dell'art. 133 del D.lgs. 163/2006 n. 163.
- 11) Di rinviare a successivi atti l'affidamento delle opere strutturali relativo all'adeguamento alla normativa antisismica della Palestra del Complesso Scolastico "I Ciliani" in Via Taro.
- 12) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Luca Piantini, funzionario tecnico del Servizio Lavori Pubblici, Grandi Opere, Energia e Protezione Civile.