



comune di  
**PRATO**

---

---

**DETERMINAZIONE**                      **N. 2332**                      **DEL 29/08/2013**

**Proponente:** Staff di area - sport

**U.O. proponente:** U.O.C. Coordinamento Servizi Sportivi

Proposta di determinazione: N. 2013/174 del 28/08/2013

**OGGETTO:** Campo Sportivo Chiavacci - affidamento della concessione di costruzione e gestione - CIG 5269415ACF - approvazione esiti di gara e aggiudicazione

U.O.C. Coordinamento Servizi Sportivi

Staff di area - sport

---

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**



## IL DIRIGENTE

Vista la D.C.C. n.71 del 31/07/2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2013 corredato dalla Relazione previsionale e programmatica e dal Bilancio pluriennale 2013-2015;

Vista inoltre la D.G.C. n. 238 del 02/08/2013 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2013;

Dato atto che il Comune di Prato partecipa alla sperimentazione di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011 n. 118 (armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio);

Richiamate:

- la DD 1890 del 05.07.2013 con cui sono stati approvati gli atti di gara per l'affidamento della concessione di costruzione e gestione del campo sportivo Chiavacci e l'atto n. 2113 del 30.07.2013 con cui l'AC ha determinato la presa d'atto dell'esito di gara andata deserta individuando una criticità nelle garanzie richieste e poste a base di gara, in virtù del periodo economico-finanziario attuale;
- la DD 2131 del 31.07.2013 che ha approvato il secondo esperimento di gara per la medesima procedura, CIG 5269415ACF, a seguito della modifica delle condizioni di garanzia poste alla base dell'esecuzione del contratto;
- la DD 2301 del 26.08.2013 che ha nominato la commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 84 del D.lgs 163/2006;

Dato atto nello specifico che la procedura, come evidenziato dal parere legale richiamato nella DD n 2131 del 31.07.2013, è assoggettabile all'applicazione del codice dei contratti, solo per quanto direttamente richiamato dall'art. 30 del D.lgs 163/2013 in quanto trattasi di concessione di servizi;

Dato atto che allo scadere del termine, fissato nelle ore 13.00 del 26.08.2013 è pervenuta una sola offerta prot. n. 96382 del 26.08.2013 della ASD Zenith Audax;

La Commissione si è riunita alle 9,30 del 27 Agosto 2013 come previsto e pubblicato negli atti di gara, ha proceduto alla valutazione dell'unica offerta pervenuta, secondo le modalità fissate dal bando di gara, come risulta dai verbali allegati in atti al presente provvedimento;

Rilevato che la commissione, all'esito della seduta ha individuato provvisoriamente il soggetto ASD Zenith Audax aggiudicatario della concessione di costruzione e gestione del campo sportivo Chiavacci, come da relativi verbali di gara allegati al presente provvedimento;

Dato atto che, così come previsto dall'art. 13 del bando di gara, l'A.C. ha previsto la facoltà di procedere ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta conveniente come dato atto nei verbali approvati con il provvedimento in oggetto;

Ritenuto pertanto opportuno procedere all'aggiudicazione definitiva della concessione in oggetto;

Richiamato l'art. 11 comma 10 bis del codice dei contratti che prevede la possibilità in presenza di unica offerta valida di procedere all'esecuzione delle prestazioni previste dall'affidamento prima anche prima dello scadere del termine dilatorio che impone l'avvio dei servizi solo dopo la firma del contratto;

Considerata l'urgenza di affidare la concessione per garantire la fruibilità dell'impianto alla cittadinanza e alle società sportive che tradizionalmente svolgono la propria attività sportiva nell'impianto, e ritenuto pertanto affidare l'esecuzione delle prestazioni nelle more della firma del contratto;

Considerato inoltre che la DD 1890 del 05.07.2013 rimandava ad un successivo atto il perfezionamento degli impegni in favore del concessionario, dato atto che la determinazione 3456 del 5.12.2012 che predisponeva l'affidamento alla Zep per l'intero 2013, prevedeva la



possibilità di interrompere il rapporto di sola gestione nel momento in cui fosse stato individuato il soggetto titolare di una concessione di ristrutturazione e gestione dell'impianto.

Considerato che il contributo alla gestione aggiudicato in fase di gara è stato stabilito, per le prime tre annualità del contratto, di importo annuo di Euro 8.264,46 (ottomiladuecentosessantaquattro/46) (IVA esclusa) per un totale annuo di Euro 10.000,00 e quindi per un totale complessivo di Euro 24.793,38 IVA esclusa (Euro 30.000,00 IVA inclusa);

Considerato altresì che il suddetto contributo alla gestione che trova copertura sul capitolo 2233 del bilancio di previsione 2013 si verrà imputato ai gestori in base agli effettivi mesi di gestione, procedendo a rimodulare l'impegno 13/765 assunto a favore di ZEP (cod ben 33217) tramite una riduzione a 6.666,66 € e ad impegnare la somma di 3.333,34 € in favore di ASD Zenith Audax (cod ben. 57433) a copertura del contributo alla gestione per l'anno 2013 dal 1° settembre 2013 al 31 dicembre 2013.

Per quanto riguarda l'impegno a valere sugli anni 2014 e 2015 in virtù dell'assegnazione n. 13/145 effettuata con delibera 238/2013, si procede ad impegnare la cifra di euro 10.000,00 per l'anno 2014 e di € 10.000,00 per l'anno 2015 a favore del medesimo codice beneficiario 57433 sul capitolo 2233 delle rispettive annualità.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del servizio Servizio servizi finanziari e tributi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

#### D E T E R M I N A

- 1) di approvare quanto descritto in narrativa, che qui si intende integralmente riportato;
- 2) di approvare, per le motivazioni indicate in narrativa, i verbali della commissione di valutazione, depositati agli atti dello Staff Area Servizi al Cittadino - U.O.C. Sport, e, conseguentemente, aggiudicare definitivamente la concessione di costruzione e gestione del Campo Chiavacci a ASD Zenith Audax ;
- 3) di autorizzare ai sensi dell'art. 11 comma 10 bis del codice dei contratti, l'esecuzione del contratto nelle more della stipula;
- 4) di rimodulare gli impegni di spesa per l'anno 2013 a copertura della gestione dell'impianto in base all'effettiva gestione effettuata dal soggetto gestore uscente e il soggetto aggiudicatario secondo lo schema di seguito riportato: diminuzione dell'impegno 13/765 in modo che sia pari a € 6.666,66 a favore di Zep (cod ben 33217) e assunzione dell'impegno sul capitolo 2233 del bilancio 2013 di € 3.333, 34 in favore di ASD Zenith Audax (cod ben. 57433) a copertura del contributo alla gestione per l'anno 2013 dal 1° settembre 2013 al 31 dicembre 2013;
- 5) di impegnare la somma di € 10.000,00 per l'anno 2014 e di € 10.000,00 per l'anno 2015 a titolo di contributo alla gestione a favore di ASD Zenith Audax (cod ben 57433) sul capitolo 2233;
- 6) di rimandare l'impegno del rimanente importo dovuto a titolo di contributo alla gestione sul 2016, tenuto conto che l'annualità non è attualmente prevista dal bilancio pluriennale dell'ente.



**Movimenti contabili:**

<b>Tipo</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Importo</b>
Diminuzione	2013 U 02233 01.06.02.03	33217 - ZEP ASSOCIAZIONE SPORTIVA DILETTANT TISTICA	3.333,34
Impegno	2013 U 02233 01.06.02.03	57433 - ZENITH AUDAX A.S.D.	3.333,34
Impegno	2014 U 02233 01.06.02.03	57433 - ZENITH AUDAX A.S.D.	10.000,00
Impegno	2015 U 02233 01.06.02.03	57433 - ZENITH AUDAX A.S.D.	10.000,00