comune di
PRATO

COMUNE DI PRATO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, GRANDI OPERE, ENERGIA E PROTEZIONE CIVILE

Piazza Mercatale, 31 – 59100 Prato

AVVISO RELATIVO ALL'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MESSA A NORMA – 2° LOTTO PRESSO CASA MUSEO VILLA TINTORI .

Si rende noto che, con determinazione dirigenziale n. 3716 del 07/12/2012, esecutiva dal 20/12/2012, il Comune di Prato, con sede in Prato, piazza del Comune, 2, ha aggiudicato definitivamente l'appalto dei lavori di ristrutturazione e messa a norma presso Casa Museo Villa Tintori.

L'appalto è stato aggiudicato tramite procedura negoziata, ai sensi dell'art. 122 comma 7 del D.Lgs. 163/2006. L'appalto consiste nei lavori di ristrutturazione e comprende la realizzazione di un secondo laboratorio con relativo spazio deposito e alloggio del forno per la ceramica, per un importo a base d'asta di Euro 149.373,82 oltre oneri di sicurezza per Euro 6.058,40.

La procedura di gara si è tenuta con le modalità previste dall'art. 82, comma 2 lett. a) del D. Lgs. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante unico ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Sono state invitate a presentare offerta le seguenti 14 (quattordici) imprese:

1) SIMA SNC DI EMPOLI (FI)
2) ZETAGI COSTRUZIONI EDILI DI ZARRI GUIDO & C. SAS DI PISTOIA (PT)
3) TECNOEDIL SISTEMI SRL DI FIRENZE (FI)
4) S.I.C.E. SRL DI PRATO (PO)
5) DANTE MAGGESI SRL DI CAMPI BISENZIO (FI)
6) TI.MA EDILE SRL DI CARMIGNANO (PO)
7) ANTICA EDILIZIA TOSCANA SRL DI PONTASSIEVE (FI)
8) IMPRESA EDILE MORRA LUIGI DI MONTALE (PT)
9) RAGGI COSTRUZIONI E RESTAURI SRL DI PONTASSIEVE (FI)
10) TAGLIETTI ELIO E C. SNC DI FIRENZE (FI)
11) C.C.R. DI CRISCIONE FRANCESCO & SALVATORE SNC DI CAMPI BISENZIO (FI)
12) C.B.F. EDILIMPIANTI DI FIBBI FABIO & C. SNC DI REGGELLO (FI)
13) FIORENTINA COSTRUZIONI SRL DI FIRENZE (FI)
14) OPLONDE SRL DI CAMPI BISENZIO (FI)

Entro il termine perentorio indicato nella lettera di invito sono pervenute n. 11 (undici) offerte valide.

L'apertura delle offerte è avvenuta in data 7.12.2012.

Considerato il numero delle offerte ammesse, pari a 11 , è stata applicata, come disposto dalla lettera d'invito nonché dall'art. 122 comma 9 del D.lgs 163/2006, la procedura di esclusione automatica delle offerte anomale prevista all'art. 86, comma 1 del D.lgs 163/2006 con gli esiti di seguito riportati:

DITTE	RIBASSI	Applicazione art. 86 c. 1 Dlgs 163/2006
		Somma dei ribassi pari a **150,241%**
		Media dei ribassi pari a **21,463%**
		Somma degli scarti pari a **4,064%**
		Media degli scarti pari a **1,3546666666667%**
		Limite di anomalia pari a **22,8176666666667%**
OPLONDE SRL	26,92%	Maggior ribasso escluso
FIORENTINA COSTRUZIONI SRL	23,648%	Maggior ribasso escluso
TECNOEDIL SISTEMI	22,946%	Offerta anomala
S.I.C.E.	22,82%	Offerta anomala
C.B.F.	22,687%	**Aggiudicataria**
TAGLIETTI ELIO	21,353%	
SIMA	20,928%	
RAGGI COSTR.	20,752%	
C.C.R.	18,755%	
IMPRESA EDILE MORRA LUIGI	17,923%	Minor ribasso escluso
TI.MA EDILE	9,00%	Minor ribasso escluso

E' risultata aggiudicataria l'Impresa C.B.F. EDIL IMPIANTI DI FIBBI FABIO & c. SNC con sede in Loc. Pian della Rugginosa 230/C4 – 50066 Reggello (FI) la quale ha offerto un ribasso del 22,687%% (ventiduevirgolaseicentoottantasettepercento) sull'importo dei lavori da sottoporre a ribasso.

L'Impresa aggiudicataria potrà avvalersi del subappalto nei limiti di legge per "tutte le lavorazioni inerenti le categorie OG1 alle condizioni e nei limiti stabiliti dall'art. 118 del codice dei contratti".

L'organismo responsabile delle procedure di ricorso è il TAR Toscana con sede in Firenze, via Ricasoli, 40.

Le informazioni sulla procedura di gara, utili anche per la determinazione dei termini di presentazione di eventuali ricorsi, sono disponibili presso Il Servizio Lavori Pubblici, Grandi Opere, Energia e Protezione Civile del Comune di Prato, Piazza Mercatale, 31, 59100 Prato, tel 0574 - 1836664; 1835622; 1836651; 1836669; 1836616; 1836646 - fax 05741837364.

Prato, 14/01/2013

IL DIRIGENTE
DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, GRANDI OPERE,
ENERGIA E PROTEZIONE CIVILE
(Ing. Lorenzo Frasconi)