



**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, GRANDI OPERE,
ENERGIA E PROTEZIONE CIVILE**

ELENCO IMPIANTI AFFIDATI IN GESTIONE

**GESTIONE E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI
IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE ED ESTIVA, AERAZIONE E
PRODUZIONE ACQUA CALDA DEL COMUNE DI PRATO**

Assessore alle Politiche Energetiche: Avv. Filippo Bernocchi

Dirigente del Servizio Lavori Pubblici, Grandi Opere, Energia e Protezione Civile: Ing. Lorenzo Frasconi

Progetto: Ing. ir. Giovanni Nerini
Ing. Franco Cecconi
Ing. Vittorio Bardazzi – Energy Manager

a) Importo lavori manutenzione ordinaria (base d'asta)	€. 193.000,00
b) Importo lavori manutenzione straordinaria di pronto intervento (base d'asta)	€. 95.000,00
c) Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€. 12.000,00
Totale appalto (a + b + c)	€. 300.000,00

n. progr.	n.° inv.	Destinazione d'uso	Denominazione	Indirizzo	Superficie lorda mq.	Volume mc.	Anno di costruzione o ristruttur. Totale	Tipo di combustibile	potenza impianto kw	consumo mc/anno 2007	consumo anno 2007/volume	consumo mc/anno 2008	consumo anno 2008/volume	consumo mc/anno 2009	consumo anno 2009/volume	consumi medi mc.	Ristrutturaz. C.T. dopo il 1990	telegestione C.T.	Impianto climatiz. Estivo
116	1338	IMMOBILE	Uffici Comunali	Via S. Caterina	2.700,00	10.000,00	<1970	METANO	248	3581		3387		2002		2990,00	2009	N	S
117	3385	IMMOBILE	Biblioteca Lazzariniana	Via Puccetti, 3	3.000,00	14.000,00	2010	ELETTR/MET	1600								2009	S	S
118	70	IMMOBILE	Centro Civico Iolo	Via Guazzalotri	720,00	2.160,00	2010	METANO	55								2009	N	S
119	5086	IMMOBILE	Uffici Comunali (e)	Via Veneto, 9	3.200,00	9.600,00	1970	ELETTRICO	(b)								2008	N	S
120	5093	IMMOBILE	Laboratorio del tempo (e)	Via Filicaia	500,00	2.000,00	<1970	METANO	80								2006	N	S
121	812	IMMOBILE	Giudice di Pace	Viale della repubblica, 241	900,00	2.700,00	1970	(d)	(d)	(d)	(d)	(d)	(d)	(d)	(d)	(d)	(d)	(d)	S
122	3135	IMMOBILE	Ex Marconi (Pacchiani)	via G.Mazzini 65	4.603,73	19.306,59	<1970	METANO	650			7074		20854		(b)	<1990	N	N

NOTE:

- (a) = Dato non pertinente perché riferito a costruzione recente (succ. al 1990)
- (b) = Dato non disponibile
- (c) = Fare riferimento al dato precedente (stesso edificio)
- (d) = Impianto condominiale
- (e) = edifici in affitto
- (f) = In gestione solo la centrale termica
- (g) = solo la porzione uffici

Il presente elenco è suddiviso (vedi colonna "D") per attività, ciascuna delle quali può essere ubicata in un intero immobile o una porzione di immobile. Ciascuna attività può essere servita da più impianti distinti e anche da più forniture di gas metano e/o di energia elettrica. Le caratteristiche riportate per ciascuna attività quali superficie, volume, consumi, ecc., sono indicativi e comunque non vincolanti per l'Amministrazione. Eventuali errori nei suddetti valori non potranno essere argomenti per riserve o contestazioni da parte dell'impresa appaltatrice.