

## Scheda tecnica - Bocciodromo "Il Guado" a Maliseti

L'impianto sportivo " Bocciodromo il Guado " di Maliseti è ubicato nel Comune di Prato in Via Sant' Anna di Stazzema ang. Via di Maliseti.

L'impianto è inventariato nel patrimonio dei beni Immobili dell'Amministrazione Comunale con codice n. **2376**.

L'intero impianto sportivo risulta costituito da un'ampia superficie a verde su cui sono ubicati n° 2 campi da bocce (di cui uno coperto per la stagione invernale e l'altro scoperto per il periodo estivo) e n° 3 manufatti due in muratura (di cui uno rivestito di legno) e il terzo immobile di forma esagonale realizzato in legno. Gli immobili sono destinati a servizi igienici e depositi.

Dalla planimetria generale del Servizio Patrimonio aggiornata il 23/06/2011 e dai dati catastali, sono stati dedotti i seguenti dati :

L'impianto sportivo ha un'area complessiva di **1876 mq**; le strutture coperte esistenti compreso il bocciodromo sono di circa **240 mq**.

Le superfici coperte escludendo il bocciodromo (compresi i locali ricreativi in aderenza al bocciodromo) sono circa **72 mq**.

La superficie coperta dei fabbricati escluso lo spazio ricreativo in aderenza al bocciodromo è di circa **35 mq**.

Si riportano le superfici distinte in modo da avere tutti gli elementi necessari:

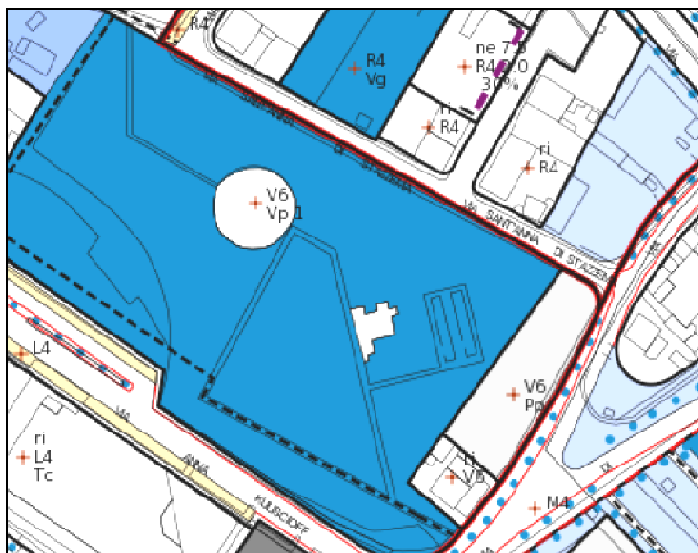
- il bocciodromo coperto ha una superficie di **169 mq**;
- il bocciodromo scoperto ha una superficie di **112.18 mq**;
- la superficie complessiva comprendente i due bocciodromi e fabbricati è di **353 mq**.

L'impianto sportivo è stato oggetto di una richiesta di permesso di costruire P.G. 96771 del 29/07/2009 (PE 2028/2009) per la realizzazione di servizi igienici in relazione al quale è in corso di definizione una istanza (P.G. 0121463 del 27/09/12) di sostituzione degli elaborati grafici approvati.

### Classificazione da Regolamento Urbanistico:

- Sub Sistema - **V6** - ( Capisaldi del verde urbano).
- Destinazione d'uso - **VP1** - (Parchi olivetati) e **Pp** (Parcheggio a raso).
- Schema Direttore - **SD12** -(Paesi e quartieri).
- Zona omogenea **B**
- Unità minima d'intervento **n. 4.2** .

### Estratto Regolamento Urbanistico

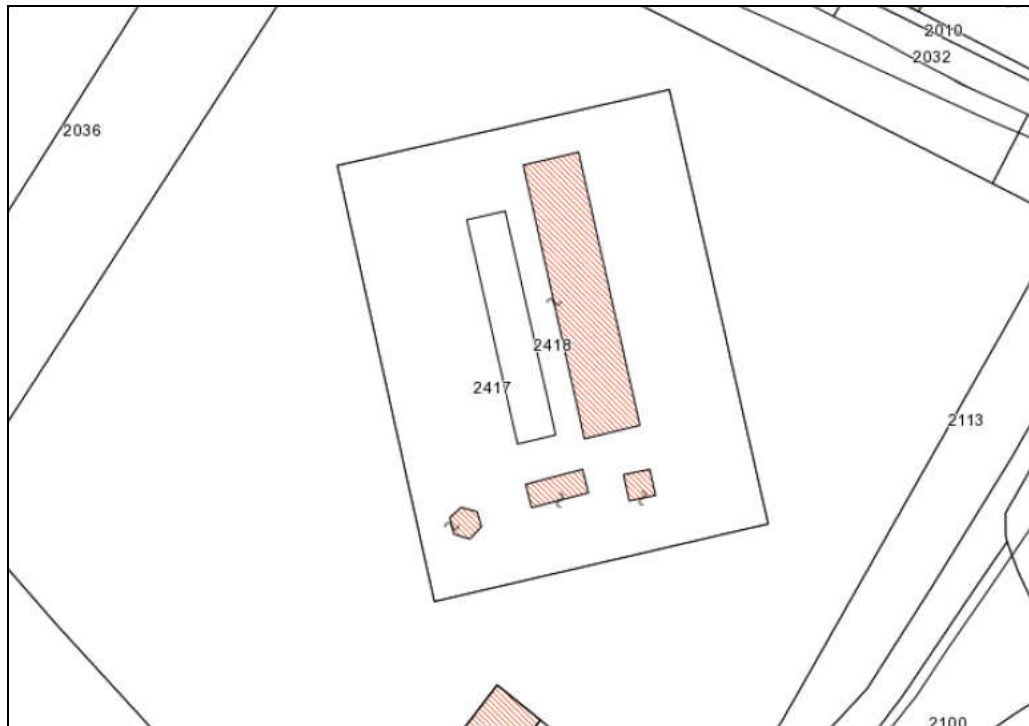


**Descrizione catastale:**

- foglio di mappa: **n° 31 All. C:**

- particella catastale: **n° 2418**

**Estratto di mappa catastale**



**Vista aerea**



## Planimetria Generale

