



COMMITTENTE _____

NOME PROGETTO _____

ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI _____

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA _____

DIRIGENTE DI SETTORE _____

DIRIGENTE DEL SERVIZIO E R.U.P. _____

CODICE FISCALE _____

PROGETTO _____

LUOGO _____

OGGETTO _____

FILE _____

PROGETTISTA _____
OPERE ARCHITETTONICHE

PROGETTISTA _____
OPERE STRUTTURALI

PROGETTISTA _____
IMPIANTI MECCANICI

PROGETTISTA _____
IMPIANTI ELETTRICI

COORDINATORE _____
SICUREZZA

ILLUMINOTECNICA _____

ACUSTICA _____

IMPIANTI ANITINCENDIO _____

GEOLOGO _____

COMUNE DI PRATO

AMPLIAMENTO C.ARTE CONTEMPORANEA "L. PECCI"

ENRICO GIARDI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

ING. PAOLO BARTALINI

ING. PAOLO BARTALINI

84006890481

AMPLIAMENTO C. PER L'ARTE CONTEMPORANEA - L. PECCI

VIALE DELLA REPUBBLICA, PRATO

SCHEMA_CONTRATTO_D'APPALTO

31-07-2008 ELABORATO_D

A:00-00-00 B:00-00-00 SCALA COLL
C:00-00-00 D:00-00-00 FORMATO FIRMA_NIO

NIO architecten/SCHIEDAMSE VEST 95A/3012 BG ROTTERDAM

tel. +31 10 412 23 18 / fax +31 10 412 60 75 / nio@nio.nl

ing. Iacopo Ceramelli/Via Catani 28c / 59100 PRATO

tel. +39 0574 527864/fax. +39 0574 568066 / acs@acsingener.it

ing. Dante Di Carlo/Viale della Repubblica 272 / 59100 PRATO

tel./fax +39 0574 580221 / dicarlo24@tin.it

Ing. Maurizio Mazzanti

tel. +39 055 2635000 / fax +39 055/2635300 / tecnico@cmengineering.it

Arch. Paola Falaschi

tel. +39 0574 575024 / fax. +39 0574 575431 / bri.fax@libero.it

Kino workshop s.r.l. / Via Foca n.6 / 74100 Taranto

tel. / fax +39 099 9941998 / direzione@kino-workshop.it

Ing. Pietro Danesi

tel.- +39 0573 959818 / fax. +39 0573 951807

ing. Dante Di Carlo/Viale della Repubblica 272 / 59100 PRATO

tel./fax - +39 0574 580221 / dicarlo24@tin.it

geol. Deborah Bresci

tel. +39 0573 986119 / fax +39 0573 32288 / dhibresci@libero.it

COMUNE DI PRATO

REPERTORIO N.

APPALTO LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CENTRO PER
L'ARTE CONTEMPORANEA "LUIGI PECCI" DI PRATO.

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemila..... (.....) e questo giorno ^^
(^^^^^^^^^^^^^^) del mese di , in una
sala del Palazzo Comunale, via.....n... , avanti a
me Dott., Segretario Generale del Comune di
Prato, autorizzato a ricevere atti e contratti
nell'interesse dell'Amministrazione ai sensi
dell'art. 97, comma 4, del Decreto Legislativo
18/8/2000 n. 267 e senza l'assistenza dei Testimoni,
per rinuncia espressa dalle Parti e col mio consen-
so, sono comparsi i Sigg.ri:

- nato a il, nel-
la sua qualità di Dirigente del
del Comune di Prato (C.F. - Partita I.V.A.
.....), a tale funzione nominato con provvedimento
del Sindaco dello stesso Comune, il quale Dirigente
dichiara di agire in questo atto esclusivamente per
conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rap-
presenta e presso cui quindi è domiciliato, ai sensi
delle vigenti disposizioni normative ed in partico-
lare dell'art. 107 del Decreto Legislativo 18/8/2000
n° 267;

- che con D.G.C. n. _____ del _____ esecutiva a norma di legge, il Comune di Prato ha approvato gli atti progettuali, per una spesa complessiva di Euro ^^^^^^^^^^^, inerenti l'appalto dei **"Lavori di ampliamento del Centro per l'Arte Contemporanea Luigi Pecci di Prato;**

- che, con successivo provvedimento n. del, è stato disposto di procedere all'aggiudicazione mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 D.Lgs. 12.04.2006 n. 163, in particolare mediante il criterio del prezzo più basso determinato mediante **Offerta a prezzi Unitari** ai sensi dell'art. 82 D.Lgs 12.04.2006 n. 163;

- che al finanziamento dei lavori di cui trattasi è stato provveduto con.....

- **(SOLO IN CASO DI FINANZIAMENTO TRAMITE CASSA DD.PP.)**: che a tale proposito si applicano ai pagamenti le norme di cui all'art.13 - 3° comma del D.L. 28.2.1983 n. 55 convertito nella L. 26.4.1983 n. 131;

- che, con Determinazione Dirigenziale n. ^^^^ del ^^^^^^^^^^^, è stato approvato l'esito della gara, svoltasi in dataaggiudicando l'appalto all'Impresa ^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^ di ^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^^ con il ribasso del % sull'importo a base d'asta di Euro= e

quindi per un importo effettivo di Euro..... =
oltre €.....= per oneri per la sicurezza ed oltre
IVA, così come si evince dal relativo verbale
di gara;

- che, in esecuzione della richiamata Determinazione
n..... del ed in conformità a quanto previsto
con la lettera d'invito P.G. n.

- **oppure:** nel bando di gara l'Impresa medesima è
stata invitata, con nota P.G. n.in data
dell'Ufficio Contratti, a produrre la documentazione
necessaria ai fini della stipula del contratto;

- che il Comune di Prato, con Determinazione Diri-
genziale n.....del....., ha tra l'altro:

- dato atto che l'Impresa ha ottemperato a
quanto richiesto dall'Amministrazione comunale ri-
mettendo l'idonea documentazione integrativa secondo
le prescrizioni della lettera d'invito/bando di gara
e della lettera di comunicazione esiti gara, in par-
ticolare costituendo ai sensi dell'art. 113 D.Lgs
12.04.2006 n. 163, la cauzione definitiva per
l'importo di Euro.....= a mezzo polizza assicurati-
va fidejussoria/fidejussione bancaria emessa da
.....Agenzia di () in data

- confermato che l'appalto restava conferito
all'Impresa, con il ribasso del %, offerto
in sede di gara;

- che il legale rappresentante dell'Appaltatore e il Responsabile del Procedimento Geom./Ing./Arch..... in data..... hanno sottoscritto, ai sensi dell'articolo 71, comma 3, del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554, il verbale, acquisito al protocollo dell'Ente il..... con n....., dal quale risulta che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente Atto. Tutto ciò premesso, le Parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1

Premesse

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Atto.

ARTICOLO 2

Oggetto dell'appalto

Il Comune di Prato, come sopra rappresentato, conferisce all'Impresa....., con sede in, via.....che, come sopra rappresentata, accetta, l'appalto relativo ai **“Lavori di ampliamento del Centro per l'Arte Contemporanea Luigi Pecci di Prato;**

ARTICOLO 3

Corrispettivo dell'appalto

Il corrispettivo dovuto dal Comune di Prato all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto, comprensivo degli oneri per la sicu-

rezza, è fissato in euro..... (in cifre)..... (euro in lettere), oltre IVA nella misura di legge e cioè con aliquota al 10%.

Tale somma, però, viene dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il direttore dei lavori o collaudatore per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni che eventualmente saranno apportate all'originale progetto.

Gli avvisi di emissione dei titoli di spesa saranno inviati dal Comune di Prato alla sede legale dell'Appaltatore sita in via

I pagamenti saranno effettuati mediante mandati emessi sul Tesoriere del Comune di Prato.

La richiesta di eventuali modalità agevolative di pagamento dovrà essere comunicata per iscritto dall'Appaltatore al competente Ufficio Servizi Finanziari del Comune di Prato e sarà considerata valida fino a diversa comunicazione.

Ai sensi dell'art. 3 del Capitolato Generale d'Appalto di cui al D.M. LL.PP. n. 145/2000, l'appaltatore prende atto che, previe le necessarie verifiche tecniche e contabili da parte dei competenti Uffici del Comune di Prato, i pagamenti delle somme in conto e a saldo dei lavori eseguiti, saran-

no effettuati per il tramite della Tesoreria Comunale presso l'Agenzia sita invia.....n.....

Le modalità di pagamento sono concordate come segue:

(PRECISARE):

contanti, assegno circolare domiciliato, bonifico su c/c bancario, accredito su c/c postale.

Le spese connesse con le modalità di pagamento diverse da quella in contanti faranno carico esclusivamente all'Appaltatore.

L'appaltatore dichiara che il Sig....., nato a nella sua qualità di..... della medesima Impresa - come risulta da certificato camerale in data..... ovvero procura speciale in dataallegato sub. lettera al presente contratto - è autorizzato a riscuotere e quietanzare le somme ricevute in conto ed a saldo dei lavori eseguiti in relazione al presente contratto; l'appaltatore si obbliga altresì a notificare con la medesima tempestività alla stazione appaltante la cessazione o la decadenza dell'incarico di cui sopra da parte del Sig.e comunicare contestualmente il nominativo del nuovo soggetto autorizzato a riscuotere e quietanziare per conto dell'appaltatore medesimo, consapevole della previsione di cui al 4° comma del richiamato art. 3 del Capitolato Generale

d'Appalto.

ARTICOLO 4

Obblighi dell'Appaltatore

L'appalto viene concesso dal Comune di Prato ed accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui ai seguenti documenti facenti parte del progetto, approvato con la citata deliberazione n. in data , esecutiva ai sensi di legge:

- 1) Capitolato speciale d'appalto;
- 2) Lista delle categorie di lavoro e forniture previste per l'esecuzione dell'appalto;
- 3) Elenco delle descrizioni delle varie lavorazioni e forniture previste in progetto
- 4) Tavole di progetto ed elaborati tecnici:

Progetto Strutturale:

BV-S-100	Pianta fili fissi
BV-S-101	Pianta micropali
BV-S-102	Pianta piano interrato e fondazioni
BV-S-110	Pianta piano terra
BV-S-111	Pianta piano terra e solai
BV-S-120	Pianta piano primo – quadro A
BV-S-121	Pianta piano primo – quadro B – tracciamento
BV-S-122	Pianta piano primo – quadro B – profilati e solai

BV-S-123	Pianta piano primo – quadro C – tracciamento
BV-S-124	Pianta piano primo – quadro C – profilati e solai
BV-S-125	Pianta piano primo – quadro D
BV-S-126	Pianta piano primo – alveoli e piolature
BV-S-130	Pianta coperture
BV-S-200	Sezioni telai fili 1-5
BV-S-201	Sezioni telai fili 6-9
BV-S-202	Sezioni telai fili 10-13
BV-S-203	Sezioni telai fili 14-17
BV-S-204	Sezioni telai fili 18-21
BV-S-205	Sezioni telai fili 22-23
BV-S-206	Sezioni telai fili 24-25
BV-S-207	Sezioni telai fili 26-27
BV-S-208	Sezioni telai fili 28-29
BV-S-209	Sezioni telai fili 30-31
BV-S-210	Sezioni telai fili 32-35
BV-S-211	Sezioni telai fili 36-40
BV-S-212	Sezioni telai fili 41-46
BV-S-213	Sezioni telai fili M, N, scala ingresso
BV-S-300	Prospetti ovest, est e nord
BV-S-301	Prospetto sud. Sezioni A-A e B-B
BV-S-302	Sezioni C-C, D-D e E-E
BV-S-303	Vista generale del livello piano terra
BV-S-304	Vista generale del livello piano primo
BV-S-305	Vista generale del livello

	piano copertura
BV-S-306	Viste di dettaglio – stralci
BV-S-307	Indicazioni profilati in acciaio
BV-S-308	Indicazioni profilati in acciaio
BV-S-309	Microfasi di montaggio
BV-S-401	Pianta piano terra – indicazioni dettagli
BV-S-402	Pianta piano primo – indicazioni dettagli
BV-S-403	Indicazioni dettagli telai
BV-S-404	Dettagli cavalletti e pilastri tubolari
BV-S-405	Dettagli carpenteria metallica
BV-S-406	Dettagli carpenteria metallica
BV-S-407	Dettagli passerelle di collegamento
BV-S-408	Dettagli ascensore, scala interna e collegamenti
BV-S-409	Torre e scala esterna
BV-S-410	Torre, scala e passerella esterna
BV-S-501	Armatura strutture in c.a.
BV-S-502	Armatura strutture in c.a. e portale ingresso
BV-S-503	Armatura fondazioni cavalletti
BV-S-R01	Relazione di calcolo – Opere strutturali
BV-S-R02	Capitolato prestazionale degli elementi tecnici – Opere strutturali

Progetto Architettonico :

BV-000	Inquadramento territoriale
BV-100	Pianta piano interrato
BV-110	Pianta piano terra
BV-111	Pianta piano terra con funzioni e specifi-

	che tecniche
BV-112	Pianta piano terra quote parte sinistra
Bv-113	Pianta piano terra quote parte destra
BV-120	Pianta piano primo
BV-121	Pianta piano primo-controsoffittatura
BV-130	Pianta coperture
BV-140	Pianta demolizioni
BV-200	Sezione A-B
BV-210	Sezione C-E
BV-220	Sezione D
BV-300	Prospetto Ovest
BV-310	Prospetti Nord-Sud
BV-320	Prospetto Est
BV-330	Prospetto dei ponti su telaio 21 - 22
BV-500	Dettaglio - costituita da:
BV- 001	Individuazione dei dettagli - facciate
BV- 002	Individuazione dei dettagli - pianta piano terra
BV- 003	Individuazione dei dettagli - pianta piano primo
BV- 004	Individuazione dei dettagli - sezioni
BV- 005	Individuazione dei dettagli - sezioni
BV-0.00	Dettaglio - facciata in vetro profilo Schueco
BV-0.01	Dettaglio sez. verticale, facciata in vetro

	prosp. Ovest - attacco a terra
BV-0.02	Dettaglio sez. orizzontale - facciata in vetro prosp. Ovest - distanza pilastro facciata
Bv-0.03	Dettaglio sez. orizzontale - facciata in vetro prosp. Ovest - Nord - Soluzione d'angolo
BV-0.04	Dettaglio sez. orizzontale - facciata in vetro prosp. Ovest - Porta in vetro a due ante
BV-0.05	Dettaglio sez. verticale - facciata in vetro prosp. Ovest - Porta in vetro a due ante - montante inferiore
BV- 0.06	Dettaglio sez. verticale, facciata in vetro prosp. ovest, porta in vetro a due ante - montante superiore
BV- 0.07	Dettaglio sez. verticale, facciata in vetro prosp. est, attacco a terra
BV- 0.08	Dettaglio sez. verticale, entrata principale, attacco a terra
BV- 0.09	Dettaglio sez. orizzontale, entrata principale, attacco elemento in cls pref. facciata
BV- 0.10	Dettaglio sez. verticale, entrata principale, attacco elemento in cls pref. facciata

BV- 0.11	Dettaglio sez. verticale, entrata principale, porta girevole scatola impianti incassata
BV- 0.12	Dettaglio sez. orizzontale, entrata principale, porta girevole - facciata in vetro lato sinistro
BV- 0.13	Dettaglio sez. verticale, entrata principale, porta girevole cls pref. punto centrale
BV- 0.14	Dettaglio sez. orizzontale, entrata principale, porta girevole facciata in vetro lato sinistro
BV- 0.15	Dettaglio sez. verticale, entrata principale, porta girevole attacco a terra
BV- 0.16	Dettaglio sez. verticale, entrata principale, porta girevole cls prefabbricato lato destro
BV- 0.17	Dettaglio sez. orizzontale, porta REI 60, connessione porta pilastro
BV- 0.18	Dettaglio sez. orizzontale, porta REI 60, connessione porta muro in cartongesso
BV- 0.19	Dettaglio sez. verticale, porta REI 60, attacco a terra
BV- 0.20	Dettaglio sez. verticale, porta REI 60, connessione telaio trave alveolata 500B
BV- 0.21	Dettaglio sez. orizzontale, facciata in ve-

	tro prosp. ovest-sud, soluzione d'angolo
BV- 0.22	Dettaglio sez. orizzontale, facciata in vetro prosp. sud, connessione facciata struttura in acciaio
BV- 0.23	Dettaglio sez. orizzontale, parete esterna
BV- 0.24	Dettaglio sez. orizzontale, facciata in vetro prosp. est-sud, soluzione d'angolo
BV- 0.25	Porta scale, facciata in vetro prosp. est sud soluzione porta d'acciaio
BV-0.26	Dettaglio sez. orizzontale, facciata in vetro prosp. Ovest, attacco porta facciata
BV- 0.27	Dettaglio sez. orizzontale, ponte di collegamento piano terra, porta a due ante
BV- 0.28	Dettaglio sez. orizzontale, ponte di collegamento piano terra, connessione porta scorrevole parete esterna
BV- 0.29	Dettaglio sez. orizzontale, ponte di collegamento piano terra, porta scorrevole
BV- 0.30	Dettaglio sez. orizzontale, ponte di collegamento piano terra, attacco museo esistente lato destro
BV- 0.31	Dettaglio sez. orizzontale, ponte di collegamento piano terra, attacco museo esistente lato sinistro

BV- 0.32	Dettaglio sez. orizzontale, ponte di collegamento piano terra, facciata in vetro
BV- 0.33	Dettaglio sez. verticale, ponte collegamento piano terra, facciata in vetro
BV- 0.34	Dettaglio sez. verticale, ponte collegamento piano terra, porta scorrevole
BV- 0.35	Dettaglio sez. verticale, ponte collegamento piano terra, copertura esterna lato destro
BV- 0.36	Dettaglio sez. verticale, ponte collegamento piano terra, copertura esterna lato sinistro
BV- 0.37	Dettaglio sez. verticale, ponte collegamento piano terra, attacco pavimento museo esistente
BV- 0.38	Dettaglio sez. verticale, ponte collegamento piano terra, attacco pavimento ampliamento
BV- 0.39	Dettaglio sez. verticale, ponte collegamento piano terra, attacco copertura museo esistente
BV- 0.40	Dettaglio sez. verticale, ponte collegamento piano terra, attacco facciata in vetro
BV- 0.41	Dettaglio sez. verticale, facciata in vetro prosp.est, attacco a terra

BV-0.42	Dettaglio sez. orizzontale, facciata in vetro prosp. est, sistema apribile
BV- 0.43	Dettaglio sez. orizzontale, facciata in vetro prosp. est, sistema apribile
BV- 0.44	Dettaglio sez. verticale, apertura di areazione, sistema apribile
BV- 0.45	Dettaglio sez. verticale, apertura di areazione - Areezione permanente
BV- 0.46	Dettaglio sez orizzontale, facciata in vetro prosp. Est-Nord
BV- 0.47	Dettaglio sez. orizzontale, porta scorrevole REI 60, attacco porta pilastro
BV- 0.48	Dettaglio sez. verticale, porta scorrevole REI 60, attacco a terra
BV- 0.49	Dettaglio sez. verticale, porta scorrevole REI 60, attacco porta trave 500B
BV- 0.50	Dettaglio sez. verticale, facciata in vetro prosp. Est, attacco a terra
BV- 0.51	Dettaglio sez. Orizzontale, muro divisorio cucina, connessione muro facciata
BV- 0.52	Dettaglio sez. Verticale, facciata in vetro prosp. Est, attacco a terra
BV- 0.53	Dettaglio sez. Verticale, facciata in vetro prosp. Est, porta scale
BV- 0.54	Vista insieme delle parete di pannelli mo-

	bili
BV- 0.55	Dettaglio sez. Verticale, parete di pannelli mobili, aperto
BV- 0.56	Dettaglio sez. Verticale, parete di pannelli mobili, chiuso
BV- 0.57	Dettaglio sez. orizzontale, connessione muro con pannelli mobili
BV- 0.60	Dettaglio, totem per apparecchiature speciali, uscita di sicurezza primo piano
BV- 0.61	Dettaglio - Apparecchiature speciali incassate nel muro, zona ristorante - piano terra
BV- 0.62	Dettaglio sez. verticale, incassate nel muro, areazione
BV- 0.63	Dettaglio sez. Verticale, incassate nel bancone, areazione
BV- 0.64	Vista insieme degli elementi costitutivi le scale
BV- 0.65	Dettaglio sez. verticale, corrimano, piano primo
BV- 0.66	Dettaglio sez. verticale, corrimano, piano terra
BV- 0.67	Dettaglio sez. verticale, scala, piano primo
BV- 0.68	Dettaglio sez. verticale, scala, piano ter-

	ra
BV- 0.69	Stralcio esecutivo dell'ascensore
BV- 1.01	Dettaglio sez. verticale, facciata in vetro prosp. ovest, attacco rivestimento esterno
BV- 1.02	Dettaglio sez. verticale, facciata in vetro prosp. est, attacco rivestimento esterno
BV- 1.03	Dettaglio sez. verticale, facciata in vetro prosp. est, sistema apribile
BV- 1.04	Dettaglio sez. verticale, facciata in vetri prosp. Ovest, attacco pilastri trave 500
BV- 1.05	Dettaglio sez. verticale, finestra, bordo inferiore
BV- 1.05-A	Dettaglio sez. verticale, finestra, bordo inferiore
BV- 1.05-B	Principio compositivo delle finestre
BV- 1.06	Dettaglio sez. verticale, finestra, attacco alla struttura principale
BV- 1.06-A	Dettaglio sez. verticale, finestra, attacco alla struttura principale
BV- 1.07	Dettaglio sez. verticale, finestra, bordo superiore
BV- 1.07-A	Dettaglio sez. verticale, finestra, bordo superiore
BV- 1.08	Dettaglio sez. verticale, finestra, parete

	interna galleria
BV- 1.08-A	Dettaglio sez. verticale, finestra, parete interna galleria
BV- 1.09	Dettaglio sez. orizzontale, finestra, bordo laterale
BV- 1.10	Dettaglio sez. orizzontale, finestra, at- tacco alla struttura principale
BV- 1.11	Dettaglio sez. verticale, finestra, strut- tura in legno bordo inferiore
BV- 1.12	Dettaglio sez. verticale, finestra, strut- tura in legno bordo superiore
BV- 1.13	Dettaglio sez. verticale, ponte collegamen- to primo piano, porta scorrevole attacco ampliamento
BV- 1.14	Dettaglio sez. verticale, ponte collegamen- to primo piano, porta scorrevole attacco esistente
BV- 1.15	Dettaglio - Connessione flessibile - Sez. orizzontale angolo destro
BV- 1.16	Dettaglio sez. verticale, scala emergenza, porta REI 60 attacco pavimento
BV- 1.17	Dettaglio sez. verticale, scala emergenza, porta REI 60 attacco rivestimento
BV- 1.18	Dettaglio sez. verticale, rivestimento e- sterno - interno torre

BV- 1.19	Dettaglio sez. orizzontale, scala emergenza, porta REI 60
BV- 1.20	Dettaglio sez. verticale, parete galleria, attacco pavimento lato est
BV- 1.21	Dettaglio sez. verticale, parete galleria, attacco pavimento lato ovest
BV- 1.22	Dettaglio sez. verticale, parete galleria, chiusura alta lato est
BV- 1.23	Dettaglio sez. verticale, parete galleria, chiusura alta lato ovest
BV- 1.27	Dettaglio sez. Verticale, botola circolare
BV- 1.28	Dettaglio sez. Verticale, botola rettangolare facoltativa
BV- 1.29	Dettaglio sez. Verticale, facciata in vetro, prosp. Est, porta scale
BV- 1.30	Dettaglio sez. verticale, parete galleria, attacco pavimento lato est
BV- 1.31	Dettaglio sez. verticale, parete galleria, attacco pavimento lato mezzo
BV- 2.01	Dettaglio sez. verticale, ponte collegamento primo piano, copertura attacco ampliamento
BV- 2.02	Dettaglio sez. verticale, ponte collegamento primo piano, copertura attacco esistente

BV- 2.03	Dettaglio sez. verticale, rivestimento esterno, grondaia
BV- 2.04	Dettaglio sez. verticale, rivestimento esterno, solatube
BV- 2.04-A	Oscuramento
BV- 2.04bis	Dettaglio sez. verticale, rivestimento esterno
BV- 2.06	Dettaglio sez. verticale, rivestimento esterno, evacuatore di fumo
BV- 2.07	Dettaglio sez. verticale, rivestimento esterno, evacuatore di fumo
BV- 2.09	Dettaglio sez. verticale, rivestimento esterno, grondaia
BV- 2.10	Dettaglio sez. verticale, rivestimento esterno, grondaia
BV- 2.11	Dettaglio sez. verticale, rivestimento esterno, grondaia
BV- 2.12	Dettaglio vista zenitale, sistema di oscuramento, solatube
BV- 2.13	Dettaglio vista zenitale, sistema di oscuramento, solatube
BV- 2.14	Dettaglio sez. orizzontale, pannelli in alluminio
BV- 2.15	Dettaglio sez. orizzontale, tubolari in

	alluminio
BV - 400	Compartimentazioni antincendio Pianta piano terreno
BV - 410	Compartimentazioni antincendio Pianta piano primo
BV-A-R02	Capitolato prestazionale degli elementi tecnici

Impianti Meccanici :

BV-M-100	Impianto di climatizzazione - Idronico Inquadramento generale linee condizionamento dalla centrale termofrigorifera
BV-M-110	Impianto di climatizzazione - Idronico Pannelli radianti - Pianta piano terreno
BV-M-120	Impianto di climatizzazione - Idronico Pannelli radianti - Pianta piano primo
BV-M-111	Impianto di climatizzazione - Aeraulico Canali aeraulici - Pianta piano terreno
BV-M-121	Impianto di climatizzazione - Aeraulico Canali aeraulici - Pianta piano primo
BV-M-112	Impianto estrazione aria - Locali cucina, servizi igienici
BV-M-130	Impianto idrico sanitario Impianto solare termico - Pianta e schema idrico

BV-M-113	Impianto idrico sanitario e antincendio Rete adduzione acqua - Pianta piano terreno
BV-M-122	Impianto idrico sanitario e antincendio Rete adduzione acqua - Pianta piano primo
BV-M-114	Impianto idrico sanitario Rete scarichi idrici - Pianta piano terreno
BV-M-0.01	Impianto di climatizzazione - Schema idraulico di principio
BV-M-0.02	Impianto di climatizzazione - Lay-out locale tecnico
BV-M-135	Impianto di climatizzazione ed idrico Cavedi sottopavimento piano terra
BV-M-140	Relazione tecnica descrittiva
BV-M-141	Disciplinare tecnico

Impianti Elettrici:

BV-E-100	Distribuzione dorsale, Impianti Luce, F.M. e Speciali - Planimetria Piano Interrato
BV-E-110	Distribuzione dorsale - Planimetria Piano Terra
BV-E-111	Impianti Luce - Planimetria Piano Terra Lato Destro
BV-E-112	Impianti Luce - Planimetria Piano Terra Lato Sinistro
BV-E-113	Impianti F.M. e Speciali - Planimetria

	Piano Terra Lato Destro
BV-E-114	Impianti F.M. e Speciali - Planimetria Piano Terra Lato Sinistro
BV-E-120	Distribuzione dorsale - Planimetria Piano Primo
BV-E-121	Impianti Luce - Planimetria Piano Primo Lato Destro
BV-E-122	Impianti Luce - Planimetria Piano Primo Lato Sinistro
BV-E-123	Impianti F.M. e Speciali - Planimetria Piano Primo Lato Destro
BV-E-124	Impianti F.M. e Speciali - Planimetria Piano Primo Lato Sinistro
BV-E-0.01	Schemi A Blocchi Impianti Elettrici "Sbee001";
BV-E-0.02	Schemi A Blocchi Impianti Speciali "Sbee002"
BV-E-0.03	Schemi A Blocchi Impianto Regolazione Illuminazione e Supervisione Eib-Konnex "Sbee003"
BV-E-0.04	Legenda Simboli Grafici Lsg
BV-E-0.05	Schemi Elettrici Quadro Generale Ampliamento "Qga"
BV-E-	Schemi Elettrici Quadro Piano Primo Amplia-

0.06	mento Lato Dx "Qppd"
BV-E- 0.07	Schemi Elettrici Quadro Piano Primo Amplia- mento Lato Sx "Qpps"
BV-E- 0.08	Schemi Elettrici Quadro Hall Reception "Qhr"
BV-E- 0.09	Schemi Elettrici Quadro Zona Didattica "Qzd"
BV-E- 0.10	Schemi Elettrici Quadro Cucina Ristorante "Qcr"
BV-E- 0.11	Schemi Elettrici Quadro Bookshop "Qbs"
BV-E- 0.12	Schemi Elettrici Quadro Utenze Meccaniche "Qum"
BV-E- 0.13	Schemi Elettrici Quadro Generale Ampliament- to Sez. Sicurezza "Qga/S"
BV-E- 0.14	Schemi Elettrici Quadro Piano Primo Amplia- mento Lato Dx Sez. Sicurezza "Qppd/S"
BV-E- 0.15	Schemi Elettrici Quadro Piano Primo Amplia- mento Lato Sx - Sez. Sicurezza "Qpps/S"
BV-E- 0.16	Schemi Elettrici Quadro Hall Reception "Qhr/S"
BV-E- 0.17	Schemi Elettrici Quadro Zona Didattica "Qzd/S"
BV-E- 0.18	Schemi Elettrici Cucina Ristorante "Qcr/S";

BV-E- 0.19	Schemi Elettrici Bookshop "Qbs/S"
BV-E- RT.01	Relazione Tecnico Specialistica
BV-E- RT.02	Relazione Scariche Atmosferiche
BV-E-DT	Disciplinare Tecnico
BV-E-CE	Calcoli Elettrici di Dimensionamento

5) Piano di sicurezza e coordinamento redatto dalla Stazione appaltante ai sensi del D.Lgs 09.04.2008 n. 81;

6) Cronoprogramma dei lavori;

7) Piano operativo di sicurezza redatto dall'Appaltatore ai sensi dell'art. 131 comma 2 lett. C) del D.Lgs 163/06.

L'Appaltatore, ai sensi dell'articolo 131 D.Lgs 12.04.2006 n. 163, si impegna a redigere ed a trasmettere all'Amministrazione, comunque prima della consegna dei lavori, eventuali proposte integrative del piano di sicurezza, nonchè del piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori.

L'Impresa appaltatrice prende atto dell'obbligo, facente carico alla medesima, ai sensi del Decreto Legislativo 09.04.2008 n. 81 e di tutte le norme e regolamenti in materia di sicurezza e salute sui luoghi di lavoro, di curare il coordinamento di tutte le imprese operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori redatti dalle imprese subappaltatrici compatibili fra loro e coerenti con il piano presentato dall'appaltatore, e cooperare con le stesse all'attuazione delle misure di protezione che si rendessero necessarie.

Tutti i suddetti documenti, visionati e già controfirmati dalle parti per integrale accettazione, rimangono depositati in atti e si intendono facenti parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegati.

In particolare, l'Appaltatore dichiara che gli elaborati grafici sopra richiamati sono completi e sufficientemente dettagliati ai fini della esecuzione dei lavori.

Si intendono in questa sede richiamate tutte le disposizioni del citato Capitolato Speciale d'appalto, tra le quali, in particolare, le seguenti:

- a) termini di esecuzione e penali (articoli 21 e

22);

b) programma di esecuzione dei lavori (articolo 20);

c) sospensioni e riprese lavori (articolo 21)

d) contabilizzazione dei lavori (articolo 36);

e) liquidazione dei corrispettivi (articolo 26);

f) controlli (articoli 38-39-40-41-42);

g) specifiche modalità e termini di collaudo (articolo 28);

h) modalità di risoluzione delle controversie (articolo 32)

ARTICOLO 5

Risoluzione e recesso

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 117, comma 4, del Regolamento di attuazione della legge in materia di lavori pubblici, approvato con D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554 e dagli artt. 134, 135, 136, 137, 138 D.Lgs. 12/04/2006 n. 163.

ARTICOLO 6

Sospensione ripresa dei lavori

Per la sospensione e ripresa dei lavori trovano applicazione le disposizioni di cui all'art. 133 del citato D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554 ed all'art. 24 del Decreto Ministero Lavori Pubblici, 19 aprile

2000, n. 145.

ARTICOLO 7

Controversie e clausola arbitrale

L'Impresa appaltatrice terrà sollevato ed indenne l'Ente Appaltante (Comune di Prato) da ogni controversia (comprese quelle relative a risarcimento danni) e conseguenti eventuali oneri che possano derivare da contestazioni, richieste, ecc. da parte di terzi, in ordine alla esecuzione dei lavori.

Le controversie tra l'Ente Appaltante (Comune di Prato) e Impresa appaltatrice, così durante la esecuzione come al termine dei lavori, ove ne sussistano le condizioni, formeranno oggetto del procedimento di accordo bonario previsto dall'art. 240 D.Lgs. 12/04/2006 n. 163.

Qualora la procedura di accordo bonario non abbia avuto esito positivo e negli altri casi in cui si verificano controversie, è competente per la definizione delle stesse unicamente il giudice del luogo ove il contratto è stato stipulato, ai sensi dell'articolo 34 del decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 19 Aprile 2000 n. 145. E' escluso il deferimento ad arbitri.

ARTICOLO 8

Cauzione definitiva

L'Appaltatore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente Atto, ha costituito, ai sensi dell'articolo 113 D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 e dell'articolo 101 del D.P.R. n. 554/1999, la cauzione definitiva di euro..... (in lettere) a mezzo polizza assicurativa fidejussoria/fidejussione bancaria emessa in data.....da.....Agenzia di

Tale cauzione verrà progressivamente svincolata ai sensi dell'art. 113 D.Lgs. 12/04/2006 n. 163.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, il Comune di Prato ha diritto di valersi di propria iniziativa della suddetta cauzione.

L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il Comune di Prato abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

L'Impresa appaltatrice, per mezzo del suo legale rappresentante come sopra costituito, dichiara espressamente che, in contestualità al presente atto, viene restituita alla stessa la cauzione provvisoria presentata in sede di gara a mezzo.....emessa in data da Agenzia di per l'importo di Euro . =

Le parti danno atto, inoltre, che l'Appaltatore ha

stipulato, ai sensi dell'articolo 129 del D.Lgs 163/06, dell'articolo 103 del decreto del Presidente della Repubblica 21 dicembre 1999, n. 554 e dell'articolo 12 del Capitolato Speciale d'Appalto polizza di assicurazione con massimale di Euro.....
.= per danni di esecuzione e massimale di Euro.....
ro.....= per responsabilità civile verso terzi, emessa in data da

ARTICOLO 9

PROGRAMMA ESECUZIONE LAVORI

Le parti danno atto che l'Appaltatore dovrà predisporre ai sensi dell'art. 45, 10° comma del Regolamento di cui al D.P.R. n. 554/1999 e nei termini previsti dall'art. 20 del Capitolato Speciale, un programma di esecuzione lavori; per ogni giorno di ritardo nella presentazione del piano sarà applicata una penale di Euro 100,00 (euro cento/00).

ARTICOLO 10

Revisione prezzi

Le parti, come sopra costituite, danno atto che la revisione prezzi non è ammessa, fatto salvo quanto disposto dall'articolo 133 D.Lgs. 12/04/2006 n. 163.

SOLO PER FINANZIAMENTI TRAMITE CASSA DD.PP.:

ARTICOLO 11

Finanziamento della Cassa DD.PP.

L'Impresa aggiudicataria, come sopra costituita, assume l'obbligo, ai sensi del disposto dell'art. 4 del D.M. 1.2.1985, a porre sul luogo dei lavori, a sua cura e spese, un cartello con la dicitura: "Opera finanziata dalla Cassa Depositi e Prestiti con fondi del risparmio postale".

L'Impresa dichiara inoltre di essere a conoscenza che ai pagamenti relativi ai lavori oggetto del presente appalto si applicano le disposizioni di cui all'art. 13, 3° comma del Decreto Legge n. 55/1983 convertito nella Legge n. 131/1983.

SOLO SE IMPRESA APPALTATRICE E' SOCIETÀ DI CAPITALI

ARTICOLO 12

Dichiarazione D.P.C.M. 187/1991

Si allega al presente atto, sub lettera " ", quale parte integrante, la dichiarazione in relazione a quanto prescritto dagli artt. 1 e 4 del D.P.C.M. 11.5.1991 n. 187, redatta sulla base delle risultanze del libro dei Soci e degli ulteriori dati a disposizione della Impresa appaltatrice.

Comunque l'appaltatore, come sopra costituito, si impegna, ai sensi dell'art. 2 del Decreto suddetto, a comunicare, in corso d'opera, se siano intervenute variazioni nella composizione societaria di entità superiore al 2% rispetto a quanto attestato in sede

contrattuale.

ARTICOLO 13

Certificazione antimafia

SE C.C.I.A.A. SOSTITUISCE COMUNICAZIONE PEFETTIZIA:

Si allega al presente atto, sub lettera " ", il certificato della C.C.I.A.A. - Ufficio Del Registro Delle Imprese n. di..... rilasciato in data..... e riportante la dicitura antimafia ai sensi di quanto previsto dagli artt. 6 e 9 del D.P.R. n. 252 del 3.6.1998.

Le parti danno atto che detto certificato è equiparato, ad ogni effetto, alla comunicazione prefettizia.

SE E' NECESSARIA INFORMAZIONE PEFETTIZIA:

Le Parti danno atto che la Prefettura di ha rilasciato in data..... l'apposita informazione richiesta in applicazione della Legge 31.5.1965 n. 575, con riferimento alle disposizioni di cui al D.P.R. n. 252 del 3.6.98, documento che in originale trovasi allegato al presente atto sub lettera " ".

ARTICOLO 14

Divieto di cessione del contratto

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'articolo 118 D.Lgs. 12/04/2006 n. 163.

ARTICOLO 15**Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri
lavoratori dipendenti**

L'Appaltatore dichiara, ai sensi dell'articolo 3, comma ottavo, del decreto legislativo 14 agosto 1996, n. 494 e successive modificazioni ed integrazioni, di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti Contratti Collettivi Nazionali di Lavoro e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dai contratti medesimi.

L'Appaltatore si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto previsto dell'articolo 118 D.Lgs. 12/04/2006 n. 163.

ARTICOLO 16**Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie**

PER LE IMPRESE CHE OCCUPANO NON PIU' DI 15 DIPENDENTI OVVERO DA 15 A 35 DIPENDENTI E CHE NON ABBIANO EFFETTUATO NUOVE ASSUNZIONI DOPO IL 18 GENNAIO 2000:

Le Parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara ed espressamente conferma in questa sede di non essere assoggettato agli obblighi di as-

sunzioni obbligatorie, di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, in quanto.....

PER LE IMPRESE CHE OCCUPANO PIU' DI 35 DIPENDENTI OVVERO DA 15 A 35 DIPENDENTI E CHE ABBIANO EFFETTUATO NUOVE AS-SUNZIONI DOPO IL 18 GENNAIO 2000:

Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara ed espressamente conferma in questa sede di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili; ha presentato in tal senso la certificazione rilasciata dal Servizio all'Impiego della Provincia di....., competente per il territorio nel quale l'Appaltatore ha la sede legale, in dataprotocollo, dalla quale risulta l'ottemperanza alle norme di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68, "Norme per il diritto al lavoro dei disabili".

ARTICOLO 17

Domicilio dell'appaltatore

SE L'IMPRESA HA "SEDE" NEL COMUNE "SEDE" DELLA STAZIONE

APPALTANTE:

A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la sede legale dell'impresa, già dichiarata nel presente contratto.

SE L'IMPRESA NON HA "SEDE" NEL COMUNE "SEDE" DELLA STAZIONE APPALTANTE:

A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio in, presso la Casa Municipale, via.....n....

ARTICOLO 18

Subappalto

QUANDO L'IMPRESA APPALTATRICE NON HA DICHIARATO IL SUBAPPALTO:

Il subappalto non potrà essere concesso mancando il presupposto essenziale, avendo l'Appaltatore dichiarato in sede di gara di non voler subappaltare alcuna categoria di lavoro.

QUANDO L'IMPRESA APPALTATRICE HA DICHIARATO IL SUBAPPALTO:

In relazione alla dichiarazione di intenti presentata in sede di gara dall'Appaltatore circa le opere da subappaltare, indicate in:, il Comune di Prato, come sopra rappresentato, dichiara che il subappalto potrà essere concesso sussistendo le condizioni, entro i limiti e con l'osservanza delle modalità stabilite dagli articoli 37 e 118 D.Lgs. 12/04/2006 n. 163. In relazione a quanto sopra e qualora l'Amministrazione conceda autorizzazione al subappalto l'Impresa appaltatrice si impegna, fino da ora, per mezzo del proprio legale rappresentante, al rispetto di tutti gli adempimenti previsti dalla citata norma ed a corrispondere essa mede-

sima al subappaltatore l'importo dei lavori da quest'ultimo eseguiti, ai sensi della sopra richiamata disposizione.

ARTICOLO 19

Trattamento dei dati personali

Il Comune di Prato, ai sensi dell'articolo 10 della legge 31 dicembre 1996, n. 675, e successive modificazioni, informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia.

ARTICOLO 20

Funzioni di controllo

Le funzioni di controllo in merito ai lavori oggetto del presente contratto sono attribuite al Responsabile del Procedimento ed al Direttore dei Lavori, nominati dalla stazione appaltante, nell'ambito delle rispettive competenze.

ARTICOLO 21

Discordanze negli atti di contratto

1. Qualora in uno stesso atto fossero presenti disposizioni di carattere discordante, l'Appaltatore ne farà oggetto d'immediata segnalazione scritta al Direttore dei Lavori, per i conseguenti eventuali provvedimenti di modifica.

2. In caso di discordanza tra le prescrizioni contenute nel contratto e quelle contenute negli altri documenti ed elaborati progettuali dallo stesso richiamati, dovrà essere osservato il seguente ordine di prevalenza:

a) contratto di appalto;

b) capitolato speciale d'appalto

c) elaborati del progetto esecutivo posto a base di appalto, secondo il seguente ordine: ambientali, strutturali, funzionali e impiantistici; nell'ambito di ciascuno di tali gruppi, l'ordine di prevalenza è quello decrescente del rapporto (particolari costruttivi, elaborati esecutivi 1:50, elaborati 1:100, elaborati in scala minore), ferma restando, comunque, la prevalenza degli aspetti che attengono alla sicurezza statica e al funzionamento degli impianti;

d) norme legislative e regolamentari di carattere generale; in particolare il Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. n. 145/2000.

3. Qualora gli atti contrattuali prevedessero delle soluzioni alternative e/o diverse, resta espressamente stabilito che la scelta spetterà alla Direzione dei Lavori e che l'Impresa dovrà attenersi alle insindacabili interpretazioni e correlate disposi-

zioni.

4. In ogni caso nessun maggior corrispettivo, a qualsiasi titolo, sarà dovuto all'Appaltatore oltre all'importo contrattualmente stabilito.

ARTICOLO 22

Normative di riferimento

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto si fa espresso riferimento alle norme contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e, per tutto ciò che non è disciplinato da detto elaborato, si rinvia espressamente al Capitolato Generale d'Appalto di cui al citato D.M. LL.PP. 19.4.2000 n. 145 al parimenti citato Regolamento di attuazione della legge quadro in materia dei Lavori Pubblici di cui al D.P.R. 21.12.1999 n. 554 al D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 ed a tutte le leggi e regolamenti in materia di esecuzione di opere pubbliche, nonché alle disposizioni legislative che saranno emanate nel corso della validità del presente contratto in quanto applicabili.

ARTICOLO 23

Spese contrattuali

Le spese contrattuali, di registrazione e conseguenziali, nascenti dal presente atto, sono a carico, senza possibilità di rivalsa, dell'Impresa appalta-

trice che, nei nomi come sopra, dichiara di assumerle, mentre l'Imposta sul Valore Aggiunto (I.V.A.) è a carico del Comune di Prato.

Ai fini fiscali le parti chiedono la registrazione del presente contratto a tassa fissa, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.4.1986 n. 131 e successive modifiche.

Articolo 24

Allegati al contratto

Formano parte integrante e sostanziale del presente atto i seguenti allegati:

- sub. lettera A) Certificato della C.C.I.A.A., Ufficio del Registro delle Imprese di.....;
- sub. lettera B) Copia dell'offerta presentata in sede di gara;
- sub. lettera C) Informazione Prefettizia;

SE SOCIETA' DI CAPITALI INSERIRE LETTERA D):

- sub. lettera B) Dichiarazione D.P.C.M. 187/91.

Formano altresì parte integrante e sostanziale del presente atto, sebbene ad esso fisicamente non allegati, i documenti indicati all'art. 4, i quali, visionati e controfirmati dalle parti, rimangono depositati in atti.

Il presente atto, dattiloscritto da persona di mia fiducia, su n..... fogli mono-faccia uso-bollo a mo-

dulo continuo, occupandone facciate intere e
fino a qui della..... pari a n°..... fogli di carta
bollata, è stato da me, Segretario Rogante, letto
alle Parti surriferite le quali, dopo averlo dichia-
rato pienamente conforme alle loro volontà, con me
lo sottoscrivono come appresso, unitamente agli al-
legati dei quali ho omesso la lettura, avendomi le
Parti espressamente dichiarato di conoscerne inte-
gralmente il contenuto e di accettarne gli impegni e
gli obblighi che ne conseguono.