



comune di
PRATO

DETERMINAZIONE **N. 17** **DEL 09/01/2009**

Proponente: Lavori Pubblici

U.O. proponente: U.O Servizi Amministrativi

Proposta di determinazione: N. 2009/2 del 07/01/2009

OGGETTO: Ampliamento del Centro per l'Arte Contemporanea "Luigi Pecci" - Determinazione a contrattare

Lavori Pubblici Bartalini Paolo 09/01/2009

Il seguente atto amministrativo prodotto con strumenti informatici, con le modalità e nei termini previsti dal D.LGS. n. 39 del 22.02.93, articolo 3 comma 2, privo di firma autografa è da considerarsi valido a tutti gli effetti di legge



IL DIRIGENTE

Visto il comma 2 dell'art. 11 del D.lgs 12/04/2006 n. 163 (Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE) relativamente all'adozione della determinazione a contrarre da parte delle amministrazioni aggiudicatrici;

Visto il comma 4 dell'art. 53 del D.lgs 12/04/2006 n. 163 in merito alla tipologia e oggetto dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Visti l'art. 54 (procedure per l'individuazione degli offerenti) e l'art. 55 (Procedure aperte e ristrette) del D.lgs 12/04/2006 n. 163;

Visto il D.P.R. 21/12/1999 n. 554 (Regolamento di attuazione della L. 11/02/1994 n. 109 legge quadro in materia di lavori pubblici, e successive modificazioni);

Visto il D.P.R. 25/01/2000 n. 34 (Regolamento recante istituzione del sistema di qualificazione per gli esecutori di lavori pubblici);

Visto gli artt. 253 (norme transitorie) e 256 (disposizione abrogate) del D.lgs 12/04/2006 n. 163;

Visti i D.ti lgs.vi 26/01/2007 n. 6, 31/07/2007 n. 113 e 11/09/2008 n. 152, recante disposizioni correttive e integrative al D.lgs 12/04/2006 n.163;

Vista la lettera a) dei commi 1 e 2 dell'art. 17 e l'art. 32 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti del Comune di Prato, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 194 del 10/11/2005 e successivamente modificato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 150 del 05/10/2006;

Vista la Deliberazione 24 gennaio 2008 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, relativamente ai contributi di partecipazione alle gare;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 205 del 23/12/2008, di approvazione: del Bilancio annuale di previsione 2009, della Relazione previsionale e programmatica 2009/2011, del Bilancio pluriennale 2009/2011 ed allegati;

Visto l'art. 192 del D.lgs 18/08/2000 n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali) in merito alle determinazioni a contrattare e relative procedure;

Visto l'art. 107 del D.lgs 18/08/2000 n. 267 in merito alle funzioni e responsabilità della dirigenza, in special modo il comma 3 dello stesso articolo, riguardante tra l'altro la responsabilità delle procedure d'appalto e la stipulazione dei contratti;

Dato atto che con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 606 del 22/12/2008, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'ampliamento del Centro per l'Arte Contemporanea "Luigi Pecci", la cui spesa è pari Euro 9.133.000,00 secondo il seguente quadro economico:

| | |
|---|--------------------------|
| A) Lavori | |
| - Opere strutturali | Euro 3.271.122,44 |
| - Opere architettoniche | Euro 2.782.400,13 |
| - Impianti meccanici | Euro 806.459,40 |
| - Impianti elettrici | Euro 694.203,32 |
| sommano | Euro 7.554.185,29 |
| - Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso | Euro 250.000,00 |
| Sommano A) | Euro 7.804.185,29 |
| B) Somme a disposizione dell'A. C. | |
| IVA al 10% | Euro 780.418,53 |



| | | |
|----------------------------------|-------------|---------------------|
| Spese tecniche | Euro | 500.000,00 |
| Imprevisti | Euro | 43.196,18 |
| Spese di pubblicazione | Euro | 4.700,00 |
| Contributo Autorità di Vigilanza | Euro | 500,00 |
| Sommano B) | Euro | 1.328.814,71 |
| Totale progetto | Euro | 9.133.000,00 |

Dato atto che la suddetta spesa di Euro 9.133.000,00 risulta così finanziata, nel Bilancio di previsione 2009 e pluriennale 2009/2011:

a)

ANNO 2009

- Cap. 9084/1 € 181.058,29 gestione residui 2007 finanziato con contributo della regione;
- Cap. 14509/1 € 300.000,00 gestione residui 2008 finanziato con contributo della regione;
- Cap. 14509/3 € 578.223,89 gestione residui 2008 finanziato con contributo della regione;
- Cap. 14509/3 € 3.940.717,82 finanziato con contributo della regione;

ANNO 2010

- Cap. 14509/2 € 2.050.000,00 finanziato con alienazione beni;
- Cap. 14509/3 € 200.000,00 finanziato con oneri concessori;
- Cap. 14509/1 € 650.000,00 finanziato con project financing;

ANNO 2011

- Cap. 14509/3 € 433.000,00 finanziato con oneri concessori;

b) per l'importo di € 800.000,00, secondo quanto previsto al punto 6) del dispositivo della Deliberazione della Giunta Comunale n. 606 del 22/12/2008 di sopra indicata, in attesa della variazione di Bilancio al Piano degli Investimenti 2009/2011, si trova la copertura così come segue:

ANNO 2010

- € 150.000,00 dal Cap. 7520/1

ANNO 2011

- € 400.000,00: dal Cap. 7520/1 (per € 200.000,00) e dal Cap. 7520/6 (per € 200.000,00);
- € 250.000,00: dal Cap. 6920/1 (per € 150.000,00) e dal Cap. 6920/3 (per € 100.000,00);

Ritenuto che occorre provvedere all'esecuzione dei lavori di sopra indicati, affidandoli mediante procedura aperta, così come definita al comma 37 dell'art. 3 del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 e successive modificazioni;

Preso atto che i suddetti lavori sono riconducibili alle seguenti categorie e classifiche ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 25/01/2000 n. 34:

- **Categoria prevalente:**

- OS18 - classifica IV - per l'importo di Euro 2.283.739,75;

- **Ulteriori categorie:**

- OS6 – classifica IV - per l'importo di Euro 1.991.500,38
- OG1 – classifica IV - per l'importo di Euro 1.264.629,73
- OS7 – classifica I - per l'importo di Euro 176.897,25
- OS21 – classifica II - per l'importo di Euro 537.092,17
- OS28 - classifica III - per l'importo di Euro 833.148,56
- OS30 – classifica III - per l'importo di Euro 717.177,45

Preso atto che alle imprese che intendono partecipare alla gara d'appalto, è richiesta l'Attestazione, in corso di validità, rilasciata da una Società Organismo di Attestazione (SOA), per categoria e classifica adeguate agli interventi da realizzare, ai sensi del D.P.R. 25/01/2000 n. 34;

Ritenuto altresì che i lavori saranno realizzati mediante appalto a corpo e che il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari ai sensi del comma 2 lett. b) - art. 82 del D.lgs 12/04/2006 n. 163;



Dato atto che non è ammessa la revisione dei prezzi secondo il comma 2 dell'art. 133 del D.lgs 12/04/2006 n. 163;

Dato atto che il plico contenente l'offerta economica dovrà altresì contenere le giustificazioni di cui all'art. 87, comma 2 del D.Lgs. 163/2006, e più in particolare è richiesta la giustificazione, producendo altresì i preventivi dei fornitori, delle voci di prezzo appresso indicate:

- 1) Art. S-001 Carpenteria metallica;
- 2) Art. A-04.011 Pannelli di alluminio di rivestimento – parte curva;
- 3) Art. A-04.010 Pannelli di alluminio di rivestimento – parte piana;
- 4) Art. A-12.311 Facciata perimetrale
- 5) Art. S-013 Perforazione a rotazione per micropali;
- 6) Art. S-014 Armatura tubolare metallica per micropali;
- 7) Art. S-007 Conglomerato cementizio rck 35
- 8) Art. S-010 Acciaio ad aderenza migliorata FeB 44k contr.
- 9) Art. M-041 Unità trattamento aria (UTA 01)
- 10) Art. E-1193.DS.005 Centrale diffusione sonora ed evacuazione

Preso atto che, come previsto dalla Deliberazione 24 gennaio 2008 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture l'Amministrazione Comunale, in quanto Stazione Appaltante, deve effettuare un versamento pari a Euro 500,00 a favore dell'Autorità stessa;

Dato atto che con successiva determinazione sarà provveduto ad impegnare il contributo da versare a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Dato atto che l'Ing. Paolo BARTALINI è il responsabile unico del procedimento ai sensi dell' art. 10 del D.lgs. 163/2006 e successive modifiche e integrazioni;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Ragioniere Capo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 151, comma 4, del D.lgs. 18.8.2000, nr. 267;

D E T E R M I N A

1) di affidare i lavori di Ampliamento del Centro per l'Arte Contemporanea "Luigi Pecci", per mezzo di procedura aperta, così come definita al comma 37 dell'art. 3, nonché ai sensi degli artt. 54 e 55 del D.lgs 12/04/2006 n. 163 e successive modificazioni;

2) di dare atto che i lavori saranno realizzati mediante appalto a corpo e che il criterio di aggiudicazione sarà quello del prezzo più basso determinato mediante offerta a prezzi unitari ai sensi del comma 2 lett. b) - art. 82 del D.lgs 12/04/2006 n. 163;

3) di dare atto che non è ammessa la revisione dei prezzi secondo il comma 2. dell'art. 133 del D.lgs 12/04/2006 n. 163;

4) di dare atto che i suddetti lavori sono riconducibili alle seguenti categorie e classifiche, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 25/01/2000 n. 34:

- Categoria prevalente:

- OS18 - classifica IV - per l'importo di Euro 2.283.739,75

- Ulteriori categorie:

- OS6 – classifica IV - per l'importo di Euro 1.991.500,38

- OG1 – classifica IV - per l'importo di Euro 1.264.629,73

- OS7 – classifica I - per l'importo di Euro 176.897,25

- OS21 – classifica II - per l'importo di Euro 537.092,17

- OS28 - classifica III - per l'importo di Euro 833.148,56

- OS30 – classifica III - per l'importo di Euro 717.177,45

5) di prendere atto che alle imprese che intendono partecipare alla gara d'appalto è richiesta l'Attestazione, in corso di validità, rilasciata da una Società Organismo di Attestazione (SOA),



per categoria e classifica adeguate agli interventi da realizzare, ai sensi del D.P.R. 25/01/2000 n. 34;

6) di dare atto che il quadro economico della spesa per i lavori di Ampliamento del Centro per l'Arte Contemporanea "Luigi Pecci" è il seguente:

| | |
|---|--------------------------|
| A) Lavori | |
| - Opere strutturali | Euro 3.271.122,44 |
| - Opere architettoniche | Euro 2.782.400,13 |
| - Impianti meccanici | Euro 806.459,40 |
| - Impianti elettrici | Euro 694.203,32 |
| sommano | Euro 7.554.185,29 |
| - Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso | Euro 250.000,00 |
| Sommano A) | Euro 7.804.185,29 |
| B) Somme a disposizione dell'A. C. | |
| IVA al 10% | Euro 780.418,53 |
| Spese tecniche | Euro 500.000,00 |
| Imprevisti | Euro 43.196,18 |
| Spese di pubblicazione | Euro 4.700,00 |
| Contributo Autorità di Vigilanza | Euro 500,00 |
| Sommano B) | Euro 1.328.814,71 |
| Totale progetto | Euro 9.133.000,00 |

7) di dare atto che la suddetta spesa di Euro 9.133.000,00 risulta così finanziata, nel Bilancio di previsione 2009 e pluriennale 2009/2011:

a)

ANNO 2009

- Cap. 9084/1 € 181.058,29 gestione residui 2007 finanziato con contributo della regione;
- Cap. 14509/1 € 300.000,00 gestione residui 2008 finanziato con contributo della regione;
- Cap. 14509/3 € 578.223,89 gestione residui 2008 finanziato con contributo della regione;
- Cap. 14509/3 € 3.940.717,82 finanziato con contributo della regione;

ANNO 2010

- Cap. 14509/2 € 2.050.000,00 finanziato con alienazione beni;
- Cap. 14509/3 € 200.000,00 finanziato con oneri concessori;
- Cap. 14509/1 € 650.000,00 finanziato con project financing;

ANNO 2011

- Cap. 14509/3 € 433.000,00 finanziato con oneri concessori;

b) per l'importo di € 800.000,00, secondo quanto previsto al punto 6) del dispositivo della Deliberazione della Giunta Comunale n. 606 del 22/12/2008 di sopra indicata, in attesa della variazione di Bilancio al Piano degli Investimenti 2009/2011, si trova la copertura così come segue:

ANNO 2010

- € 150.000,00 dal Cap. 7520/1

ANNO 2011

- € 400.000,00: dal Cap. 7520/1 (per € 200.000,00) e dal Cap. 7520/6 (per € 200.000,00);
- € 250.000,00: dal Cap. 6920/1 (per € 150.000,00) e dal Cap. 6920/3 (per € 100.000,00);

8) di dare atto che con successiva determinazione sarà impegnata la somma di € 500,00 a favore dell'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

9) di dare atto che sui lavori sarà applicata l'IVA agevolata al 10% ai sensi del D.P.R. n. 633/72, Tab. A – parte III n. 127 quinquies;

10) di dare atto che il responsabile del procedimento è l'Ing. Paolo Bartalini, Dirigente del Servizio Lavori Pubblici.



Movimenti contabili