



COMMITTENTE_____

NOME PROGETTO_____

ASSESSORE AI LAVORI PUBBLICI_____

SETTORE EDILIZIA PUBBLICA_____

DIRIGENTE DI SETTORE_____

DIRIGENTE DEL SERVIZIO E R.U.P._____

CODICE FISCALE_____

PROGETTO_____

LUOGO_____

OGGETTO_____

FILE_____

PROGETTISTA_____
OPERE ARCHITETTONICHE

PROGETTISTA_____
OPERE STRUTTURALI

PROGETTISTA_____
IMPIANTI MECCANICI

PROGETTISTA_____
IMPIANTI ELETTRICI

COORDINATORE_____
SICUREZZA

ILLUMINOTECNICA_____

ACUSTICA_____

IMPIANTI ANITINCENDIO_____

GEOLOGO_____

COMUNE DI PRATO

AMPLIAMENTO C.ARTE CONTEMPORANEA "L. PECCI"

ENRICO GIARDI

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

ING. PAOLO BARTALINI

ING. PAOLO BARTALINI

84006890481

AMPLIAMENTO C. PER L'ARTE CONTEMPORANEA - L. PECCI

VIALE DELLA REPUBBLICA, PRATO

ANALISI_PREZZI_UNITARI

31-07-2008 BV-A-R05

A:05-12-08 B:00-00-00 SCALA COLL_LR
C:00-00-00 D:00-00-00 FORMATO FIRMA_NIO

NIO architecten/SCHIEDAMSE VEST 95A/3012 BG ROTTERDAM

tel. +31 10 412 23 18 / fax +31 10 412 60 75 / nio@nio.nl

ing. Iacopo Ceramelli/Via Catani 28c / 59100 PRATO

tel. +39 0574 527864 / fax. +39 0574 568066 / acs@acsingegneri.it

ing. Dante Di Carlo/Viale della Repubblica 272 / 59100 PRATO

tel./fax +39 0574 580221 / dicarlo24@tin.it

Ing. Maurizio Mazzanti

tel. +39 055 2635500 / fax +39 055/2635300 / tecnico@cmmaengineering.it

Arch. Paola Falaschi

tel. +39 0574 575024 / fax. +39 0574 575431 / brt.fax@libero.it

Kino workshop s.r.l. / Via Foca n.6 / 74100 Taranto

tel. / fax +39 099 9941998 / direzione@kino-workshop.it

Ing. Pietro Danesi

tel.- +39 0573 958818 / fax. +39 0573 951807

ing. Dante Di Carlo/Viale della Repubblica 272 / 59100 PRATO

tel./fax - +39 0574 580221 / dicarlo24@tin.it

geol. Deborah Bresci

tel. +39 0573 986119 / fax +39 0573 32288 / dhibresci@libero.it

n° E.P.	DESCRIZIONE		
A - 02.020	DEMOLIZIONE C.A.		
	analisi prezzo unitario: VEDI VOCE PREZZARIO REGIONE TOSCANA n. 204.3.2.1		
	PREZZO DI APPLICAZIONE	€/mc	299,00

n° E.P.	DESCRIZIONE		
A - 06.005	GUAINA DI IMPERMEABILIZZAZIONE sp. 3 mm		
	analisi prezzo unitario: VEDI VOCE PREZZARIO REGIONE TOSCANA n. 228.1.3.1		
	PREZZO DI APPLICAZIONE	€/mq	9,49

n° E.P.	DESCRIZIONE		
A - 09.100	LASTRE DI CARTONGESSO MONTATE SU STRUTTURA IN LEGNO		
	analisi prezzo unitario: VEDI VOCE PREZZARIO REGIONE TOSCANA n. 230.6.1.1		
	PREZZO DI APPLICAZIONE	€/mq	25,00 0,00

n° E.P.	DESCRIZIONE		
A - 09.150	PARETE IN LASTRE DI GESSO - sp 150 mm - REI 60		
	analisi prezzo unitario: VEDI VOCE PREZZARIO REGIONE TOSCANA n. 230.5.3.0		
	PREZZO DI APPLICAZIONE	€/mq	53,20

n° E.P.	DESCRIZIONE				
A - 04.010	PANNELLI DI ALLUMINIO DI RIVESTIMENTO - PARTE PIANA				
	analisi prezzo unitario:				
	manodopera e provviste	u.m.	quantità	prezzo	importo
	operaio specializzato	ora	0,50	23,12	11,56
	operaio qualificato	ora	0,50	21,60	10,80
	operaio comune	ora	0,50	19,60	9,80
	lastre metalliche	mq.	1,00	48,00	48,00
	lavorazioni speciali				28,10
	componentistica				1,35
	trasporti				2,10
		sommano			111,71
	spese generali 15%				16,76
		sommano			128,47
	utile d'impresa 10%				12,85
		costo Euro/mq.			141,31
	PREZZO DI APPLICAZIONE				141,30

n° E.P.	DESCRIZIONE				
A - 04.011	PANNELLI DI ALLUMINIO DI RIVESTIMENTO - PARTE CURVA ANGOLARE				
	analisi prezzo unitario:				
	manodopera e provviste	u.m.	quantità	prezzo	importo
	operaio specializzato	ora	1,20	23,12	27,744
	operaio qualificato	ora	1,20	21,60	25,92
	operaio comune	ora	1,20	19,60	23,52
	lastre metalliche	mq.	1,30	48,00	62,40
	lavorazioni speciali				125,00
	componentistica				2,70
	trasporti				2,10
					<hr/>
					sommano
					269,38
	spese generali 15%				40,41
					<hr/>
					sommano
					309,79
	utile d'impresa 10%				30,98
					<hr/>
					costo Euro/mq.
					340,77
					<hr/>
					PREZZO DI APPLICAZIONE
					Euro/mq
					340,80

n° E.P.	DESCRIZIONE				
A - 04.012	PANNELLI DI ALLUMINIO DI RIVESTIMENTO - PARTE VERTICALE				
	analisi prezzo unitario:				
	manodopera e provviste	u.m.	quantità	prezzo	importo
	operaio specializzato	ora	0,20	23,12	4,62
	operaio qualificato	ora	0,20	21,60	4,32
	operaio comune	ora	0,20	19,60	3,92
	lastre metalliche	mq.	1,00	48,00	48,00
	lavorazioni speciali				14,70
	componentistica				1,00
	trasporti				2,10
		sommano			78,66
	spese generali 15%				11,80
		sommano			90,46
	utile d'impresa 10%				9,05
					99,51
		costo Euro/mq.			99,51
		PREZZO DI APPLICAZIONE		Euro/mq	99,50

n° E.P.	DESCRIZIONE				
A - 08.020	SISTEMA CONTINUO FACCIATA INTERNO				
	analisi prezzo unitario:				
	manodopera e provviste	u.m.	quantità	prezzo	importo
	operaio specializzato	ora	0,30	23,12	6,936
	operaio comune	ora	0,30	19,60	5,88
	rete metallica	mq.	1,00	5,50	5,50
	inerti				6,00
	impastatrice	ora	0,05	8,95	0,45
	ponteggi provvisori	mq.	1,00	1,50	1,50
		sommano			26,26
	spese generali 15%				3,94
		sommano			30,20
	utile d'impresa 10%				3,02
		costo Euro/mq.			33,22
		PREZZO DI APPLICAZIONE		Euro/mq	33,20

n° E.P.	DESCRIZIONE				
A - 09.500	PARETE MOBILE				
	analisi prezzo unitario:				
	manodopera e provviste	u.m.	quantità	prezzo	importo
	operaio specializzato	ora	0,30	23,12	6,94
	operaio comune	ora	0,30	19,60	5,88
	elementi parete - pannelli	mq	1,000	650,00	620,00
	accessori				28,00
	trasporti				12,00
				sommano	672,82
	spese generali 15%				100,92
				sommano	773,74
	utile d'impresa 10%				77,37
				costo Euro/mq.	851,11
				PREZZO DI APPLICAZIONE	Euro/mq 850,00

n° E.P.	DESCRIZIONE				
A - 10.001	PAVIMENTO IN CLS INDUSTRIALE				
	analisi prezzo unitario:				
	manodopera e provviste	u.m.	quantità	prezzo	importo
	operaio specializzato	ora	0,30	23,12	6,94
	operaio comune	ora	0,30	19,60	5,88
	malta sabbia-calce-cemento-acqua	mc.	0,070	53,50	3,75
	impastatrice	ora	0,05	8,95	0,45
	sega diamantata				1,00
	giunti in gomma				2,20
	spolvero				1,30
	elicottero				2,90
				sommano	24,41
	spese generali 15%				3,66
				sommano	28,07
	utile d'impresa 10%				2,81
				costo Euro/mq.	30,88
				PREZZO DI APPLICAZIONE	Euro/mq 30,85

n° E.P.	DESCRIZIONE				
A - 10.010	RESINA PER PAVIMENTAZIONE IN CEMENTO INDUSTRIALE				
	analisi prezzo unitario:				
	manodopera e provviste	u.m.	quantità	prezzo	importo
	operaio specializzato	ora	0,05	23,12	1,16
	operaio comune	ora	0,05	19,60	0,98
	resina	mq	1,000	6,25	6,25
	utensili				0,45
					8,84
	spese generali 15%				1,33
					10,16
	utile d'impresa 10%				1,02
					11,18
	costo Euro/mq.				11,18
	PREZZO DI APPLICAZIONE			Euro/mq	11,20

n° E.P.	DESCRIZIONE				
A - 10.101	BOTOLE CIRCOLARI A PAVIMENTO				
	analisi prezzo unitario:				
	manodopera e provviste	u.m.	quantità	prezzo	importo
	operaio specializzato	ora	1,50	23,12	34,68
	operaio comune	ora	1,50	19,60	29,40
	elemento botola				1475,00
	accessori				25,00
				sommano	1564,08
	spese generali 15%				234,61
				sommano	1798,69
	utile d'impresa 10%				179,87
					1978,56
				costo Euro/cad	
				PREZZO DI APPLICAZIONE	
				Euro/cad	1978,00

n° E.P.	DESCRIZIONE				
A - 11.002	LISTELLI IN LEGNO SEZ. 100x210 mm				
	analisi prezzo unitario:				
	manodopera e provviste	u.m.	quantità	prezzo	importo
	operaio specializzato	ora	2,70	23,12	62,42
	operaio qualificato	ora	2,70	21,60	58,32
	operaio comune	ora	2,70	19,60	52,92
	legno	mc.	1,00	658,00	658,00
	chioderia				12,00
	sega				32,00
	materiali vari				5,50
	trasporti				28,00
				sommano	909,16
	spese generali 15%				136,37
				sommano	1045,54
	utile d'impresa 10%				104,55
				costo Euro/mc	1150,09
				PREZZO DI APPLICAZIONE	Euro/mc 1150,00

n° E.P.	DESCRIZIONE				
A - 11.120	PANNELLO IN LEGNO MULTISTRATO SP. 18 mm				
	analisi prezzo unitario:				
	manodopera e provviste	u.m.	quantità	prezzo	importo
	operaio specializzato	ora	0,20	23,12	4,62
	operaio qualificato	ora	0,20	21,60	4,32
	legno	mq	1,00	6,30	6,30
	chioderia				0,25
	sega				0,70
	trasporti				1,20
		sommano			17,39
	spese generali 15%				2,61
		sommano			20,00
	utile d'impresa 10%				2,00
					22,00
		costo Euro/mq			22,00
		PREZZO DI APPLICAZIONE		Euro/mq	22,00

n° E.P.	DESCRIZIONE																																																																																					
A - 11.121	SISTEMA DI SUPPORTO DELLA SOTTOSTRUTTURA IN LEGNO POSTA DIETRO I PANNELLI IN CARTONGESSO																																																																																					
	analisi prezzo unitario:																																																																																					
	<table border="1"> <thead> <tr> <th>manodopera e provviste</th> <th>u.m.</th> <th>quantità</th> <th>prezzo</th> <th>importo</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>operaio specializzato</td> <td>ora</td> <td>0,20</td> <td>23,12</td> <td>4,62</td> </tr> <tr> <td>operaio qualificato</td> <td>ora</td> <td>0,20</td> <td>21,60</td> <td>4,32</td> </tr> <tr> <td>legno</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>4,40</td> </tr> <tr> <td>chioderia</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1,00</td> </tr> <tr> <td>sega</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>2,00</td> </tr> <tr> <td>trasporti</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>0,30</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td><hr/></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>16,64</td> </tr> <tr> <td>spese generali 15%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td><hr/></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>2,50</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td><hr/></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>19,14</td> </tr> <tr> <td>utile d'impresa 10%</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td><hr/></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>1,91</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td><hr/></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>21,05</td> </tr> </tbody> </table>	manodopera e provviste	u.m.	quantità	prezzo	importo	operaio specializzato	ora	0,20	23,12	4,62	operaio qualificato	ora	0,20	21,60	4,32	legno				4,40	chioderia				1,00	sega				2,00	trasporti				0,30					<hr/>					16,64	spese generali 15%				<hr/>					2,50					<hr/>					19,14	utile d'impresa 10%				<hr/>					1,91					<hr/>					21,05
manodopera e provviste	u.m.	quantità	prezzo	importo																																																																																		
operaio specializzato	ora	0,20	23,12	4,62																																																																																		
operaio qualificato	ora	0,20	21,60	4,32																																																																																		
legno				4,40																																																																																		
chioderia				1,00																																																																																		
sega				2,00																																																																																		
trasporti				0,30																																																																																		
				<hr/>																																																																																		
				16,64																																																																																		
spese generali 15%				<hr/>																																																																																		
				2,50																																																																																		
				<hr/>																																																																																		
				19,14																																																																																		
utile d'impresa 10%				<hr/>																																																																																		
				1,91																																																																																		
				<hr/>																																																																																		
				21,05																																																																																		
	costo Euro/cad																																																																																					
	PREZZO DI APPLICAZIONE																																																																																					
	Euro/cad 21,00																																																																																					

n° E.P.	DESCRIZIONE				
A - 12.300	SOGLIA IN PIETRA ARTIFICIALE TIPO DTS				
	analisi prezzo unitario:				
	manodopera e provviste	u.m.	quantità	prezzo	importo
	operaio specializzato	ora	0,50	23,12	11,56
	operaio comune	ora	0,50	19,60	9,80
	pietra artificiale	ml	1,00	23,00	23,00
	collanti e materiali vari				2,30
					<hr/>
				sommano	46,66
	spese generali 15%				<hr/>
				sommano	7,00
	utile d'impresa 10%				<hr/>
					53,66
					<hr/>
				costo Euro/ml	59,01
					<hr/>
				PREZZO DI APPLICAZIONE	59,01

n° E.P.	DESCRIZIONE				
A - 12.311	FACCIATA PERIMETRALE				
	analisi prezzo unitario:				
	manodopera e provviste	u.m.	quantità	prezzo	importo
	operaio specializzato	ora	1,00	23,12	23,12
	operaio qualificato	ora	1,00	21,60	21,60
	operaio comune	ora	0,50	19,60	9,80
	profili metallici	ml.	3,00	65,50	196,50
	vetri	mq.	1,00	134,00	134,00
	lavorazioni speciali				10,00
	componentistica				2,10
	trasporti				2,10
		sommano			399,22
	spese generali 15%				59,88
		sommano			459,10
	utile d'impresa 10%				45,91
		costo Euro/mq.			505,01
	PREZZO DI APPLICAZIONE			Euro/mq	505,00

n° E.P.	DESCRIZIONE				
A - 12.315	PORTE ESTERNE SU FACCIATA PERIMETRALE				
	analisi prezzo unitario:				
	manodopera e provviste	u.m.	quantità	prezzo	importo
	operaio specializzato	ora	1,00	23,12	23,12
	operaio qualificato	ora	1,00	21,60	21,60
	operaio comune	ora	0,50	19,60	9,80
	profili metallici	ml.	4,00	54,00	216,00
	vetri	mq.	1,00	134,00	134,00
	maniglioni				60,00
	lavorazioni speciali				8,30
	componentistica				1,80
	trasporti				2,00
		sommano			476,62
	spese generali 15%				71,49
		sommano			548,11
	utile d'impresa 10%				54,81
					602,92
	costo Euro/mq.				602,92
	PREZZO DI APPLICAZIONE			Euro/mq	603,00

n° E.P.	DESCRIZIONE				
A - 12.360	FACCIATA PERIMETRALE CON INTERPOSTI PANNELLI SANDWICH				
	analisi prezzo unitario:				
	manodopera e provviste	u.m.	quantità	prezzo	importo
	operaio specializzato	ora	1,00	23,12	23,12
	operaio qualificato	ora	1,00	21,60	21,60
	operaio comune	ora	0,50	19,60	9,80
	profili metallici	ml.	3,00	65,50	196,50
	pannello sandwich	mq.	1,00	73,00	73,00
	lavorazioni speciali				10,00
	componentistica				2,10
	trasporti				2,10
					338,22
	spese generali 15%				50,73
					388,95
	utile d'impresa 10%				38,90
					427,85
	costo Euro/mq.				427,85
	PREZZO DI APPLICAZIONE			Euro/mq	427,50

n° E.P.	DESCRIZIONE				
A - 12.450	SOLATUBE DS 290				
	analisi prezzo unitario:				
	manodopera e provviste	u.m.	quantità	prezzo	importo
	operaio specializzato	ora	2,00	23,12	46,24
	operaio qualificato	ora	2,00	21,60	43,20
	elemento illuminante				650,00
	accessori				42,00
	trasporti				5,00
					786,44
	spese generali 15%				117,97
					904,41
	utile d'impresa 10%				90,44
					994,85
				costo Euro/cad	994,85
				PREZZO DI APPLICAZIONE	Euro/cad 995,00