



SETTORE CC – Mobilità, Ambiente e Grandi Infrastrutture
Servizio CB – Mobilità e Traffico

Orario al Pubblico:
Lunedì, Giovedì 9.00-13.00 / 15.00 – 17.00
Mercoledì 9.00-13.00

Piazza Mercatale, 31 – 59100 Prato
Tel 0574. 183.6636 – 6694 - 5603
Fax 0574.183.6698
www.comune.prato.it

AVVISO PUBBLICO

Manifestazione di interesse per la realizzazione e gestione di un impianto di distribuzione carburanti e servizi connessi alla viabilità da realizzarsi in Comune di Prato, in fregio alla costruenda 2° Tangenziale Ovest

In Ordine a quanto stabilito con Deliberazione Giunta Municipale n°680 del 28.12.2007, il Comune di Prato ha interesse a far realizzare impianti distribuzione carburanti e servizi alla mobilità in aree di proprietà comunale in fregio alla c.d. "2° tangenziale di Prato", in corso di realizzazione.

L'area individuata è posta nel Comune di Prato, loc. "Le Vanne", in prossimità dello rotatoria in svincolo tra la strada proveniente dall' "Asse delle Industrie", la direttrice per Quarrata ed il tratto con direzione nord-sud proveniente da Prato- Montemurlo.

L'area individuata è composta da due parti separate dal torrente Calicino: la prima parte, posta lungo la direttrice per l' "Asse delle Industrie" in dx idraulica del torrente Calicino, ha superficie di 3120 mq. circa; la seconda, lungo la direttrice nord-sud in sx idraulica del torrente Calicino, ha superficie di circa mq. 11.500 circa.



L'area rimarrà di proprietà comunale ma sarà concessa in diritto di superficie per un periodo massimo di 50 anni dalla data di rilascio del permesso di costruire dell'impianto.

Il contratto inerente il diritto di superficie sarà stipulato solo dopo che il progetto degli impianti sarà approvato dai competenti organi dell'Amministrazione.

La realizzazione delle opere, ed ogni onere connesso sarà a carico della ditta concessionaria.

Presso il Settore Mobilità ed Ambiente (p.za Mercatale 31 - Prato) e presso il sito www.comune.prato.it è consultabile il progetto preliminare per l'utilizzo di quest'area, progetto che potrà essere oggetto di conferenza dei servizi a cura del Settore scrivente fermo restando la libertà di ogni singolo operatore di proporre soluzioni diverse e/o varianti in corso d'opera.

Le Imprese e/o le Aziende interessate alla realizzazione a propria cura e spese di questi impianti sono invitate a presentare entro il 24 dicembre 2008 all'Ufficio Protocollo del Comune lettera d'interesse, in busta chiusa indirizzata al Comune di Prato, Settore Mobilità ed Ambiente, indicando :

- 1) Un'offerta economica per l'acquisizione del diritto di superficie;
- 2) Le modalità di corresponsione al Comune di tale importo economico;
- 3) Il tempo minimo di convenzione per l'uso del terreno;
- 4) La dichiarazione di impegnarsi a dare idonee garanzie in ordine alla stipula del contratto;
- 5) Ogni altro elemento utile che possa mettere in condizione l'Amministrazione di valutare la convenienza economica per l'Ente della presente operazione.



Le buste contenenti l'offerta dovranno pervenire in busta sigillata al Protocollo Generale del Comune con la dicitura: "Avviso Pubblico - Impianto distribuzione carburante".

La Giunta Municipale si riserva, con successivo atto, ogni definitiva determinazione alla luce delle proposte pervenute.

Per informazioni impianto.carburante.tangenziale@comune.prato.it

Ing. Edoardo Bardazzi : 0574-1835626.

Il Dirigente Settore Mobilità ed Ambiente
Ing. Lorenzo Frasconi

Prato, 05 Novembre 2008