



# comune di **PRATO**

|  |   |
|--|---|
| ASS.RE URBANIZZAZIONE SECONDARIA         | GERARDINA CARDILLO  |
| SETTORE EDILIZIA PUBBLICA                | SERVIZIO LAVORI PUBBLICI  |
| DIRIGENTE DI SETTORE                     | Ing. PAOLO BARTALINI  |
| DIRIGENTE DEL SERVIZIO                   | Ing. PAOLO BARTALINI  |
| CODICE FISCALE                           | 84006890481   |
| OGGETTO                                  | REALIZZAZIONE DI TRE SEZIONI DI<br>SCUOLA MATERNA A MEZZANA<br>- EDIFICIO B - |
| UBICAZIONE                               | VIA VIOTTOLO DI MEZZANA   |
| FASE                                     | PROGETTO ESECUTIVO  |
| ELABORATO                                | FASCICOLO DELL'OPERA<br>AI SENSI L. 494/96 E S.M.I.                           |
| <b>G</b>                                 |   |
| PROGETTISTA<br>OPERE ARCHITETTONICHE     | Ing. Paolo BARTALINI  |
| COLLABORATORI                            | Geom. Ivo FROSINI - Geom. Antonio SILVESTRI                                   |
| PROGETTISTA<br>OPERE STRUTTURALI         | Ing. Alessandro BECHERUCCI  |
| PROGETTISTA<br>IMPIANTI MECCANICI        | Ing. ir. Leonardo CECCHI  |
| PROGETTISTA<br>IMPIANTI ELETTRICI        | Ing. Vittorio BARDAZZI  |
| COORDINATORE IN FASE DI<br>PROGETTAZIONE | Ing. ir. Anna SINICO  |
| DATA                                     | MARZO 2008  |

## Note d'uso del fascicolo tecnico.

---

### 1. Note generali

Secondo quanto prescritto dall'art. 4 del D. Lgs. 494/96, il fascicolo dell'opera è preso in considerazione al lato di eventuali lavori successivi sull'opera stessa.

Il Fascicolo informazioni relativo all'opera in oggetto è redatto tenendo conto delle specifiche norme di buona tecnica e dell'allegato II al documento U.E. 260/5/93.

Il fascicolo informazioni va preso in considerazione all'atto di eventuali lavori successivi all'opera. Come riporta il Documento UE 260/5/93 " ... vanno precisate la natura e le modalità di esecuzione di eventuali lavori successivi all'interno o in prossimità dell'area di cantiere si tratta quindi di un piano per la tutela della sicurezza e dell'igiene, specifica ai lavori di manutenzione e di riparazione dell'opera."

Si tratta quindi di predisporre un "**libretto uso e manutenzione**" dell'opera in oggetto.

Tale fascicolo è diviso in due parti:

#### *Parte A*

#### **MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA**

|   |  |
|---|--|
| <b>A.1. Lavori di revisione (ISPEZIONE ED EVENTUALE MANUTENZIONE)</b> | <b>A. 2. Lavori di sanatoria e di riparazione (MANUTENZIONE STRAORDINARIA)</b> |
| schede n. 1 e 2   | schede n. 3 e 4  |

relativamente a pericoli che eventualmente possono presentarsi nel corso di lavori successivi sia i dispositivi e/o i provvedimenti programmati per prevenire tali rischi.

#### *Parte B*

#### **EQUIPAGGIAMENTI IN DOTAZIONE DELL'OPERA**

|  |
|--|
| <b>B. 1. Dati relativi agli equipaggiamenti di dotazione all'opera</b> |
| scheda n. 5  |

relativamente a riepilogo della documentazione tecnica a cui si aggiungono istruzioni per interventi di emergenza e la documentazione relativa all'opera, agli impianti e attrezzature in dotazione dell'opera.

### 2. Procedura operativa del Fascicolo informazioni

Il Fascicolo informazioni ha differente procedura gestionale rispetto il piano di sicurezza e coordinamento. Possono infatti essere considerate tre fasi:

#### 1. FASE DI PROGETTO

a cura del Coordinatore per la progettazione

**viene definita la predisposizione tecnica nella fase di pianificazione**

#### 2. FASE ESECUTIVA

a cura del Coordinatore per l'esecuzione

**vengono apportati gli adeguamenti nella fase esecutiva**

*dopo la "consegna chiavi in mano" a cura del Committente*

**3. DOPO LA CONSEGNA "CHIAVI IN MANO" DELL'OPERA**

il fascicolo è preso in cura dal Committente

**per i futuri aggiornamenti e modifiche nel corso dell'esistenza dell'opera**

1. Deve quindi essere ricordato, con la consegna alla Committenza, l'obbligo del controllo e aggiornamento nel tempo del fascicolo informazioni.
2. Il Fascicolo informazioni deve essere consultato ad ogni operazione lavorativa (di manutenzione ordinaria o straordinaria o di revisione dell'opera)
3. Il Fascicolo informazioni deve essere consultato per ogni ricerca di documentazione tecnica relativa all'opera.

**Il Committente è l'ultimo destinatario e quindi responsabile della tenuta, aggiornamento e verifica delle disposizioni contenute.**

ANAGRAFICA DI CANTIERE

RELAZIONE SULL'OPERA

*Riferimento opera*

|   |                     |       |                  |           |    |
|---|---------------------|-------|------------------|-----------|----|
| Indirizzo preciso del cantiere            |                     |       |                  |           |    |
| Via                                       | Viottolo di Mezzana |       |                  | Telefono  |    |
| Località                                  | Prato               | Città | Prato            | Provincia | PO |
| Data presunta di inizio lavori            |                     |       | 9 settembre 2008 |           |    |
| Durata presunta fine dei lavori           |                     |       | 9 luglio 2008    |           |    |
| Ammontare complessivo presunto dei lavori |                     |       | EURO 823.246,79  |           |    |
| Rapporto uomini/giorni previsto           |                     | 2400  |                  |           |    |

Descrizione dell'opera da realizzare

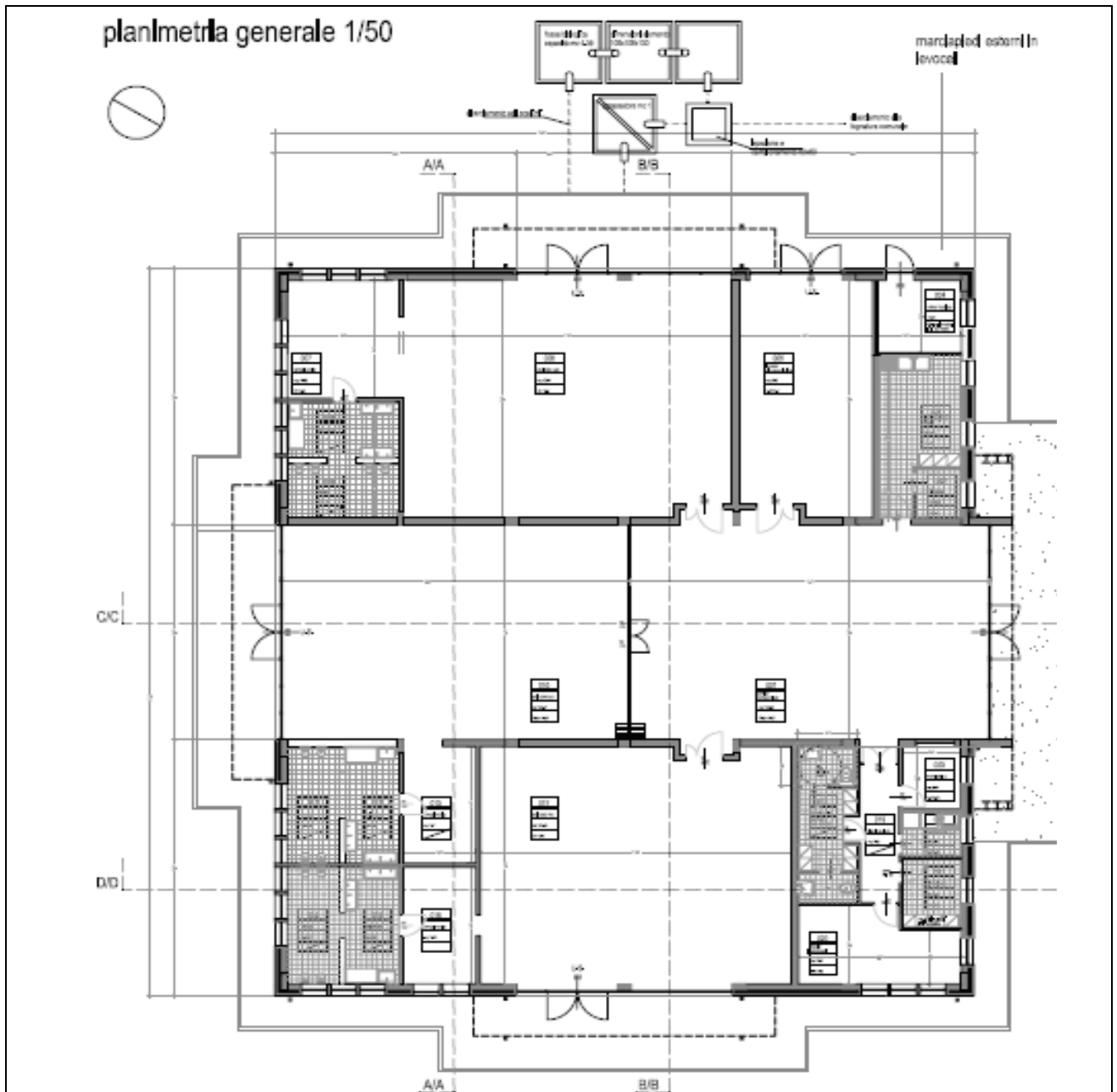
Descrizione dettagliata dell'opera

Il progetto prevede la realizzazione di un nuovo edificio facente parte di un lotto costituito da tre edifici adibiti a scuola materna, di cui:

- Il primo, in termini di tempi di realizzazione, è già in costruzione,
- Il secondo, denominato edificio "B", è quello trattato nel presente fascicolo.
- Il terzo di futura realizzazione.

I tre edifici presentano la stessa distribuzione degli spazi interni ad essi, risultando così costituiti:

- tre sezioni di scuola materna denominate "1" "2" e "3", con servizi igienici dedicati, comunicanti fra loro tramite un ampio atrio;
- Uno spazio dedicato al riposo/psicomotricità;
- Un Locale per la distribuzione dei pasti;
- Uno spazio per gli insegnanti, la portineria e servizi igienici dedicati.



La particolarità dell'impianto strutturale sta nella possibilità di modificare, ampliare, ridurre gli spazi interni attraverso la movimentazione di pareti mobili di compartimentazione.

Gli spazi esterni saranno costituiti da una grande piazza centrale, che avrà funzione di aggregazione e sarà posta a servizio sia degli alunni per le varie attività scolastiche sia per i genitori.

La struttura dell'edificio "B" è composta da:

- Travi di fondazioni di tipo rovesce, con solaio di calpestio in latero cemento.
- Involucro edilizio in pilastri di C.A. con tamponatura in muratura a cassetta coibentata, lasciata faccia a

vista;

- ➔ Il solaio di copertura è realizzato con travi in legno lamellare su cui poggia tavolato strutturale coibentato coperto di nuovo con assiti su cui grava la copertura metallica di tipo riverclack.

L'impianto di riscaldamento sarà composto da pannelli radianti a pavimento, in cui il fluido termovettore, nei mesi più freddi, sarà scaldato sia dai collettori solari che dalle sonde geotermiche verticali e orizzontali. Quest'ultime, d'estate permetteranno di ottenere il raffrescamento.

#### **Descrizione dell'area di cantiere**

L'area su cui si andranno a realizzare i lavori è un'area urbanizzata in zona semicentrale con ingresso da strada a traffico veicolare di scarsa intensità.

E' servita da un ampio parcheggio pubblico.

Nelle strette vicinanze del lotto di terreno su cui sorgeranno i tre edifici, fra cui quello oggetto del presente fascicolo, è già presente una scuola elementare "C.A. dalla Chiesa".

L'area di cantiere dell'edificio B sarà totalmente indipendente e separata dall'area di cantiere dell'edificio anch'esso adibito a scuola materna, che attualmente è in stato di realizzazione.

*Soggetti coinvolti*

|                    |              |  |       |           |             |
|--------------------|--------------|--|-------|-----------|-------------|
| <b>Committente</b> |              | COMUNE DI PRATO – SERVIZIO EDILIZIA PUBBLICA |       |           |             |
| Piazza             | Mercatale 31 |  |       | Telefono  | 05741836675 |
| Località           | Prato        | Città  | Prato | Provincia | PO          |

|                               |              |                      |       |           |             |
|-------------------------------|--------------|----------------------|-------|-----------|-------------|
| <b>Progettista dell'opera</b> |              | Ing. Paolo Bartalini |       |           |             |
| Piazza                        | Mercatale 31 |                      |       | Telefono  | 05741836675 |
| Località                      | Prato        | Città                | Prato | Provincia | PO          |

|                             |              |                      |       |           |             |
|-----------------------------|--------------|----------------------|-------|-----------|-------------|
| <b>Direttore dei Lavori</b> |              | Ing. Paolo Bartalini |       |           |             |
| Piazza                      | Mercatale 31 |                      |       | Telefono  | 05741836675 |
| Località                    | Prato        | Città                | Prato | Provincia | PO          |

|  |                    |   |       |           |            |
|--|--------------------|---|-------|-----------|------------|
| <b>Coordinatore per la Progettazione</b> |                    | Ing. Ir Sinico Anna c/o Studio Tecnico Associato Geom. Dabizzi S. - Geom. Pacini A. - Ing. Ir Sinico A. |       |           |            |
| Piazza                                   | Giulio Borselli 95 |   |       | Telefono  | 0574546789 |
| Località                                 | Prato              | Città   | Prato | Provincia | PO         |

|   |  |   |  |           |  |
|---|--|---|--|-----------|--|
| <b>Coordinatore per l'Esecuzione dei Lavori</b> |  | Ing. Ir Sinico Anna c/o Studio Tecnico Associato Geom. Dabizzi S. - Geom. Pacini A. - Ing. Ir Sinico A. |  |           |  |
| Via   |  |   |  | Telefono  |  |
| Località  |  | Città   |  | Provincia |  |

*Altri Soggetti coinvolti nel Piano di Sicurezza e Coordinamento*

|             |  |
|-------------|--|
|             |  |
| Qualifica:  |  |
| Indirizzo : |  |
| Telefono :  |  |
|             |  |
| Qualifica:  |  |
| Indirizzo : |  |
| Telefono :  |  |

|             |  |
|-------------|--|
|             |  |
| Qualifica:  |  |
| Indirizzo : |  |
| Telefono :  |  |

*Imprese coinvolte nel Piano di Sicurezza e Coordinamento*

|  |  |
|--|--|
| <b>Ragione sociale della ditta : Lavori da appaltare</b> |  |
| INDIRIZZO 1  |  |
| TELEFONO E FAX   |  |
| Legale rappresentante                                    |  |
| Responsabile del Servizio di<br>Prevenzione e Protezione |  |
| Rappresentante dei lavoratori per<br>la sicurezza        |  |



| MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA                   |                          |                          |  |   |                   |   |  | Scheda n. 1   |
|---|--------------------------|--------------------------|--|---|-------------------|---|--|---|
| Opera di "Scuola Materna di Mezzana Edificio B"                     |                          |                          |  |   |                   |   |  | Parte A   |
| Lavori di revisione (ISPEZIONE E EVENTUALE SUCCESSIVA MANUTENZIONE) |                          |                          |  |   |                   |   |  | A.1   |
| <i>Reti tecnologiche</i>  |                          |                          |  |   |                   |   |  |   |
| tipo (compartimento)  | SI                       | NO                       | cadenza  | Ditta Incaricata                          | Rischi potenziali | Attrezzatur e di sicurezza in esercizio | Dispositivi ausiliari in locazione                                 | Osservazioni  |
| 1   | 2                        | 3                        | 4  | 5   | 6                 | 7                                       | 8  | 9   |
| Rete gas  | <input type="checkbox"/> | X                        |  |   |                   |   |  | Presente predisposizione per futuro allaccio al metanodotto |
| Rete acqua piovane e irrigazione                                    | X                        | <input type="checkbox"/> | Periodica per<br>➤ pulizia filtro serbatoio di raccolta acque meteoriche<br>➤ malfunzionamento della pompa<br>➤ per pulizia del serbatoio di raccolta delle acque meteoriche | Impresa termoidraulica da definire        | Tagli, abrasioni  | Pozzetti di ispezione                   | ➤ Guanti specifici per il tipo di lavoro                           |   |
| Fognature   | X                        | <input type="checkbox"/> | Semestrale per svuotatura tricamerale e sgrassatori  | Impresa per pulizia e ispezione fognature | Rischio biologico | Pozzetti di ispezione                   | ➤ Guanti specifici per il tipo di lavoro<br>➤ Indumenti protettivi |   |

| MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA                        |    |                          |  |   |                        |   |   | Scheda n. 1  |
|--|----|--------------------------|--|---|------------------------|---|---|--------------|
| Opera di "Scuola Materna di Mezzana Edificio B"                          |    |                          |  |   |                        |   |   | Parte A      |
| Lavori di revisione (ISPEZIONE E EVENTUALE SUCCESSIVA MANUTENZIONE)      |    |                          |  |   |                        |   |   | A.1          |
| <i>Reti tecnologiche</i>   |    |                          |  |   |                        |   |   |              |
| tipo<br>(compartimento)  | SI | NO                       | cadenza  | Ditta<br>Incaricata   | Rischi<br>potenziali   | Attrezzatur<br>e di<br>sicurezza<br>in esercizio                                | Dispositivi<br>ausiliari in<br>locazione  | Osservazioni |
|  |    |                          |  |   |                        |   | ➔ Eventuale<br>protezione<br>delle vie<br>respiratorie                                    |              |
| Rete elettrica interna e<br>illuminazione                                | X  | <input type="checkbox"/> | Mensile – per prove<br>salvavita<br>Semestrale – per prova di<br>serraggio morsettiere | Impresa per<br>impianti<br>elettrici da<br>definire   | ➔ Elettrocuzione       | ➔ Quadri<br>generali e<br>derivati<br>➔ Disposit<br>ivi di<br>sgancio<br>rapido | ➔ Rilevatore<br>di tensione<br>linea elettrica<br>➔ Guanti e<br>calzature di<br>sicurezza |              |
| Idranti DN45, estintori e<br>attacco motopompa VVF,<br>sirene e allaremi | X  | <input type="checkbox"/> | Semestrale   | Impresa<br>autorizzata<br>alla revisione<br>delle<br>attrezzature<br>antincendio<br>da definire | ➔ Tagli e<br>abrasioni |   |   |              |
| Collettori solari  | X  | <input type="checkbox"/> | ➔ Pulizia periodica  | Da definire   | ➔ Rischi di            | Linee vita e  | ➔ Imbracatura   |              |

| MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA                   |    |                          |  |                                    |                                     |  |  | Scheda n. 1  |
|---|----|--------------------------|--|------------------------------------|-------------------------------------|--|--|--------------|
| Opera di "Scuola Materna di Mezzana Edificio B"                     |    |                          |  |                                    |                                     |  |  | Parte A      |
| Lavori di revisione (ISPEZIONE E EVENTUALE SUCCESSIVA MANUTENZIONE) |    |                          |  |                                    |                                     |  |  | A.1          |
| <i>Reti tecnologiche</i>  |    |                          |  |                                    |                                     |  |  |              |
| tipo<br>(compartimento)   | SI | NO                       | cadenza  | Ditta<br>Incaricata                | Rischi<br>potenziali                | Attrezzatur<br>e di<br>sicurezza<br>in esercizio | Dispositivi<br>ausiliari in<br>locazione   | Osservazioni |
|   |    |                          | ➤ Semestrale- Eventuale manutenzione correttiva solo se a seguito di ispezione visiva con rilevazione di anomalie. |                                    | caduta dall'alto                    | parapetti  | di sicurezza<br>➤ Cordino<br>fisso<br>➤ Cordino<br>retrattile<br>➤ Casco con<br>sottomento |              |
| Impianto di riscaldamento e produzione Acqua Calda                  | X  | <input type="checkbox"/> | Annuale secondo quanto previsto dal D.Lgs 192/05 / 311/06 e S.M.I.   | Impresa termoidraulica da definire | ➤ Tagli e abrasioni<br>➤ Scottature | Procedure ditta incaricata                       |  |              |

| MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA                                  |                   |                          |          |                  |   |   |  | Scheda n. 2  |
|--|-------------------|--------------------------|----------|------------------|---|---|--|--------------|
| Opera di "Realizzazione di nuovo fabbricato destinato a Centro Bambini e Genitori" |                   |                          |          |                  |   |   |  | Parte A      |
| Lavori di revisione (ISPEZIONE E EVENTUALE SUCCESSIVA MANUTENZIONE)                |                   |                          |          |                  |   |   |  | A.1          |
| Strutture  |                   |                          |          |                  |   |   |  |              |
| tipo (compartimento)   | Indispensabile SI | Indispensabile NO        | cadenza  | Ditta Incaricata | Rischi potenziali   | Attrezzature di sicurezza in esercizio        | Dispositivi ausiliari in locazione   | Osservazioni |
| 1  | 2                 | 3                        | 4        | 5                | 6   | 7   | 8  | 9            |
| Copertura in legno lamellare, impermeabilizzazione e struttura riverclack          | X                 | <input type="checkbox"/> | Annuale  | Da definire      | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Caduta dall'alto</li> <li>➤ Caduta di oggetti dall'alto</li> <li>➤ Rischio chimico (Bitume ecc.)</li> <li>➤ Tagli e abrasioni</li> </ul> | Linee vita e ganci di sicurezza e/o parapetto | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Piattaforma elevabile o trabattello con recinzione area di ingombro</li> <li>➤ Imbracatura di sicurezza</li> <li>➤ Cordino fisso</li> <li>➤ Cordino retrattile</li> <li>➤ Casco con sottomento</li> <li>➤ Mascherine</li> </ul>                               |              |
| Facciate   | X                 | <input type="checkbox"/> | Biennale | Da definire      | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Caduta dall'alto</li> <li>➤ Caduta di oggetti dall'alto</li> <li>➤ Rischio chimico</li> <li>➤ Tagli e abrasioni</li> </ul>               | Scale doppie e singole                        | Recinzione area di ingombro per: <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Ponteggi, trabattelli</li> <li>➤ Casco con sottomento</li> <li>➤ Piattaforme elevabile</li> <li>➤ Imbracatura di sicurezza</li> <li>➤ Cordino fisso</li> <li>➤ Cordino retrattile</li> <li>➤ Casco con sottomento</li> </ul> |              |

| MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA                                  |                   |                          |         |                  |  |  |   | Scheda n. 2  |
|--|-------------------|--------------------------|---------|------------------|--|--|---|--------------|
| Opera di "Realizzazione di nuovo fabbricato destinato a Centro Bambini e Genitori" |                   |                          |         |                  |  |  |   | Parte A      |
| Lavori di revisione (ISPEZIONE E EVENTUALE SUCCESSIVA MANUTENZIONE)                |                   |                          |         |                  |  |  |   | A.1          |
| <i>Strutture</i>   |                   |                          |         |                  |  |  |   |              |
| tipo (compartimento)   | Indispensabile SI | Indispensabile NO        | cadenza | Ditta Incaricata | Rischi potenziali  | Attrezzature di sicurezza in esercizio | Dispositivi ausiliari in locazione  | Osservazioni |
| 1  | 2                 | 3                        | 4       | 5                | 6  | 7                                      | 8   | 9            |
| Scale esterne di tipo mobili   | X                 | <input type="checkbox"/> | Annuale | Da definire      | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Caduta dall'alto</li> <li>➤ Caduta di oggetti dall'alto</li> </ul>  | Ganci di ancoraggio e fissaggio scale  | Recinzione area di ingombro per: <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Cordino fisso</li> <li>➤ Cordino retrattile</li> <li>➤ Casco con sottomento</li> </ul>  |              |
| Camminamenti esterni   | X                 | <input type="checkbox"/> | Annuale | Da definire      |  |  | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Delimitare area con recinzione</li> </ul>  |              |
| Opere cemento in armato, intonaci, murature interne e pavimenti                    | X                 | <input type="checkbox"/> | Annuale | Da definire      | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Caduta dall'alto</li> <li>➤ Caduta di oggetti dall'alto</li> <li>➤ Rischio chimico</li> <li>➤ Tagli e Abrasioni</li> <li>➤</li> </ul> | Scale doppie e singole                 | Recinzione area di ingombro per: <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Cordino fisso</li> <li>➤ Cordino retrattile</li> <li>➤ Casco con sottomento</li> <li>➤ Trabattelli</li> <li>➤ Piattaforme elevabile</li> <li>➤ Mascherina</li> <li>➤ Guanti protettivi</li> </ul> |              |
| Canali di gronda   | X                 | <input type="checkbox"/> | Annuale | Da definire      | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Caduta dall'alto</li> <li>➤ Caduta di</li> </ul>  | Scale doppie e singole                 | Recinzione area di ingombro per: <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Ponteggi</li> </ul>   |              |

| MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA                                  |                   |                          |          |                  |  |  |   | Scheda n. 2  |
|--|-------------------|--------------------------|----------|------------------|--|--|---|--------------|
| Opera di "Realizzazione di nuovo fabbricato destinato a Centro Bambini e Genitori" |                   |                          |          |                  |  |  |   | Parte A      |
| Lavori di revisione (ISPEZIONE E EVENTUALE SUCCESSIVA MANUTENZIONE)                |                   |                          |          |                  |  |  |   | A.1          |
| Strutture  |                   |                          |          |                  |  |  |   |              |
| tipo (compartimento)   | Indispensabile SI | Indispensabile NO        | cadenza  | Ditta Incaricata | Rischi potenziali  | Attrezzature di sicurezza in esercizio | Dispositivi ausiliari in locazione  | Osservazioni |
| 1  | 2                 | 3                        | 4        | 5                | 6  | 7                                      | 8   | 9            |
|  |                   |                          |          |                  | oggetti dall'alto<br>➤ Tagli e abrasioni   |  | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Trabattelli</li> <li>➤ Piattaforme elevabile</li> <li>➤ Imbracatura di sicurezza</li> <li>➤ Cordino fisso</li> <li>➤ Cordino retrattile</li> <li>➤ Casco con sottomento</li> </ul> |              |
| Pluviali   | X                 | <input type="checkbox"/> | Annuali  | Da definire      | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Caduta dall'alto</li> <li>➤ Caduta di oggetti dall'alto</li> <li>➤ Tagli e abrasioni</li> </ul> | Scale doppie e singole                 | Recinzione area di ingombro per: <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Ponteggi</li> <li>➤ Trabattelli</li> <li>➤ Piattaforme elevabile</li> <li>➤ Guanti protettivi</li> </ul>  |              |
| Recinzioni e serramenti esterni  | X                 | <input type="checkbox"/> | Biennale | Da definire      | ➤ Tagli e abrasioni  | Scale doppie e singole                 | ➤ Delimitare area con recinzione  |              |

| MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA                 |                          |                          |  |  |   |  |  | Scheda n. 3   |
|---|--------------------------|--------------------------|--|--|---|--|--|---|
| Opera di "Scuola Materna di Mezzana Edificio B"                   |                          |                          |  |  |   |  |  | Parte A   |
| Lavori di sanatoria e di riparazione (MANUTENZIONE STRAORDINARIA) |                          |                          |  |  |   |  |  | A.2   |
| <i>Reti tecnologiche</i>  |                          |                          |  |  |   |  |  |   |
| Tipo (compartimento)  | Indispensabile SI        | Indispensabile NO        | cadenza  | Ditta Incaricata                               | Rischi potenziali                         | Attrezzature di sicurezza in esercizio | Dispositivi ausiliari in locazione   | Osservazioni  |
| 1   | 2                        | 3                        | 4  | 5  | 6   | 7                                      | 8  | 9   |
| Rete gas  | <input type="checkbox"/> | X                        |  |  |   |  |  | Presente predisposizione per futuro allaccio al metanodotto |
| Rete acqua piovane e irrigazione                                  | X                        | <input type="checkbox"/> | Controllo Quinquennale per controllo e eventuale sostituzione elementi usurati | Impresa termoidraulica da definire             | Tagli, abrasioni                          | Pozzetti di ispezione,                 | ➔ Guanti specifici per il tipo di lavoro   |   |
| Fognature   | X                        | <input type="checkbox"/> | Controllo Quinquennale per controllo e eventuale sostituzione elementi usurati | Impresa per manutenzione e ispezione fognature | ➔ Rischio biologico<br>➔ Tagli, abrasioni | Pozzetti di ispezione                  | ➔ Guanti specifici per il tipo di lavoro<br>➔ Indumenti protettivi<br>➔ Mascherina |   |

| MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA                 |                   |                          |   |   |                              |   | Scheda n. 3   |              |
|---|-------------------|--------------------------|---|---|------------------------------|---|---|--------------|
| Opera di "Scuola Materna di Mezzana Edificio B"                   |                   |                          |   |   |                              |   | Parte A   |              |
| Lavori di sanatoria e di riparazione (MANUTENZIONE STRAORDINARIA) |                   |                          |   |   |                              |   | A.2   |              |
| <i>Reti tecnologiche</i>  |                   |                          |   |   |                              |   |   |              |
| Tipo (compartimento)  | Indispensabile SI | Indispensabile NO        | cadenza   | Ditta Incaricata  | Rischi potenziali            | Attrezzature di sicurezza in esercizio                          | Dispositivi ausiliari in locazione  | Osservazioni |
| Rete elettrica interna  | X                 | <input type="checkbox"/> | Quinquennale – per prove, verifiche e sostituzione elementi usurati | Impresa per impianti elettrici da definire                                    | ➔ Elettrocuzione             | ➔ Quadri generali e derivati<br>➔ Dispositivi di sgancio rapido | ➔ Rilevatore di tensione linea elettrica<br>➔ Guanti e calzature di sicurezza                   |              |
| Idranti DN45, estintori e attacco motopompa VVF                   | X                 | <input type="checkbox"/> | Quinquennale  | Impresa autorizzata alla revisione delle attrezzature antincendio da definire | ➔ Tagli e abrasioni          |   |   |              |
| Collettori solari   | X                 | <input type="checkbox"/> | ➔ Decennale   | Da definire   | ➔ Rischi di caduta dall'alto | Linee vita e parapetti  | ➔ Imbracatura di sicurezza<br>➔ Cordino fisso<br>➔ Cordino retrattile<br>➔ Casco con sottomento |              |



| MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA                 |                   |                          |  |                                    |   |  | Scheda n. 3                        |              |
|---|-------------------|--------------------------|--|------------------------------------|---|--|------------------------------------|--------------|
| Opera di ""Scuola Materna di Mezzana Edificio B""                 |                   |                          |  |                                    |   |  | Parte A                            |              |
| Lavori di sanatoria e di riparazione (MANUTENZIONE STRAORDINARIA) |                   |                          |  |                                    |   |  | A.2                                |              |
| <i>Reti tecnologiche</i>  |                   |                          |  |                                    |   |  |                                    |              |
| Tipo (compartimento)  | Indispensabile SI | Indispensabile NO        | cadenza  | Ditta Incaricata                   | Rischi potenziali   | Attrezzature di sicurezza in esercizio | Dispositivi ausiliari in locazione | Osservazioni |
| Impianto di riscaldamento e produzione Acqua Calda                | X                 | <input type="checkbox"/> | Annuale secondo quanto previsto dal D.Lgs 192/05 / 311/06 e S.M.I. | Impresa termoidraulica da definire | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Tagli e abrasioni</li> <li>➤ Scottature</li> </ul> | Procedure ditta incaricata             |                                    |              |

| MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA                         |                      |                          |              |                     |  |   |  | Scheda n. 4    |
|---|----------------------|--------------------------|--------------|---------------------|--|---|--|----------------|
| Opera di "Scuola Materna di Mezzana Edificio B"                           |                      |                          |              |                     |  |   |  | <b>Parte A</b> |
| Lavori di sanatoria e di riparazione (MANUTENZIONE STRAORDINARIA)         |                      |                          |              |                     |  |   |  | <b>A.2</b>     |
| <i>strutture</i>  |                      |                          |              |                     |  |   |  |                |
| tipo<br>(compartimento)   | Indispensabile<br>SI | Indispensabile<br>NO     | cadenza      | Ditta<br>Incaricata | Rischi<br>potenziali   | Attrezzature di<br>sicurezza in<br>esercizio  | Dispositivi ausiliari in<br>locazione  | Osservazioni   |
| 1   | 2                    | 3                        | 4            | 5                   | 6  | 7   | 8  | 9              |
| Copertura in legno lamellare, impermeabilizzazione e struttura riverclack | X                    | <input type="checkbox"/> | Quinquennale | Da definire         | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Caduta dall'alto</li> <li>➤ Caduta di oggetti dall'alto</li> <li>➤ Rischio chimico</li> </ul> | Linee vita e ganci di sicurezza e/o parapetto | <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Piattaforma elevabile o trabattello con recinzione area di ingombro</li> <li>➤ Imbracatura di sicurezza</li> <li>➤ Cordino fisso</li> <li>➤ Cordino retrattile</li> <li>➤ Casco con sottomento</li> </ul> |                |

| MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA                 |                      |                          |           |                     |   |  |  | Scheda n. 4  |
|---|----------------------|--------------------------|-----------|---------------------|---|--|--|--------------|
| Opera di "Scuola Materna di Mezzana Edificio B"                   |                      |                          |           |                     |   |  |  | Parte A      |
| Lavori di sanatoria e di riparazione (MANUTENZIONE STRAORDINARIA) |                      |                          |           |                     |   |  |  | A.2          |
| <i>strutture</i>  |                      |                          |           |                     |   |  |  |              |
| tipo<br>(compartimento)   | Indispensabile<br>SI | Indispensabile<br>NO     | cadenza   | Ditta<br>Incaricata | Rischi<br>potenziali  | Attrezzature di<br>sicurezza in<br>esercizio | Dispositivi ausiliari in<br>locazione  | Osservazioni |
| Facciate  | X                    | <input type="checkbox"/> | Decennale | Da<br>definire      | <ul style="list-style-type: none"> <li>➔ Caduta dall'alto</li> <li>➔ Caduta di oggetti dall'alto</li> <li>➔ Rischio chimico</li> <li>➔ Tagli e abrasioni</li> </ul> | Scale doppie e singole                       | Recinzione area di ingombro per: <ul style="list-style-type: none"> <li>➔ Ponteggi</li> <li>➔ Trabattelli</li> <li>➔ Piattaforme elevabile</li> <li>➔ Imbracatura di sicurezza</li> <li>➔ Cordino fisso</li> <li>➔ Cordino retrattile</li> <li>➔ Casco con sottomento</li> </ul> |              |
| Scale esterne tipo mobili   | X                    | <input type="checkbox"/> | decennale | Da<br>definire      | <ul style="list-style-type: none"> <li>➔ Caduta dall'alto</li> <li>➔ Caduta di oggetti dall'alto</li> </ul>   |  | Recinzione area di ingombro per: <ul style="list-style-type: none"> <li>➔ Trabattelli</li> <li>➔ Imbracatura di sicurezza</li> <li>➔ Cordino fisso</li> <li>➔ Cordino retrattile</li> <li>➔ Casco con sottomento</li> </ul>  |              |

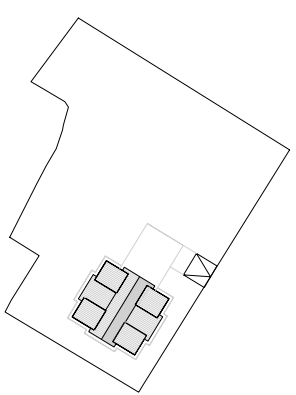
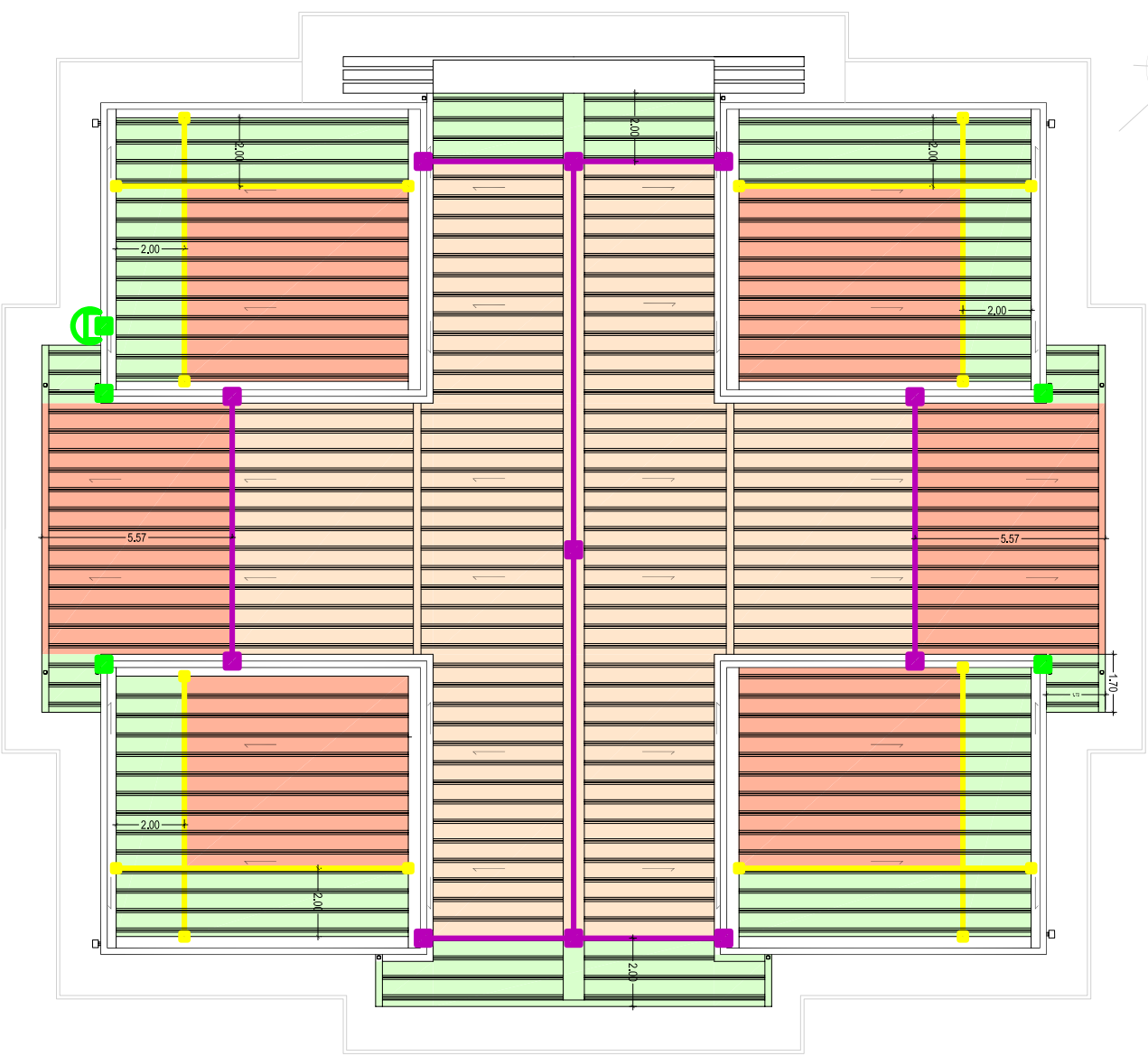
| MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA                 |                   |                          |           |                  |  |  |  | Scheda n. 4  |
|---|-------------------|--------------------------|-----------|------------------|--|--|--|--------------|
| Opera di "Scuola Materna di Mezzana Edificio B"                   |                   |                          |           |                  |  |  |  | Parte A      |
| Lavori di sanatoria e di riparazione (MANUTENZIONE STRAORDINARIA) |                   |                          |           |                  |  |  |  | A.2          |
| <i>strutture</i>  |                   |                          |           |                  |  |  |  |              |
| tipo (compartimento)  | Indispensabile SI | Indispensabile NO        | cadenza   | Ditta Incaricata | Rischi potenziali  | Attrezzature di sicurezza in esercizio | Dispositivi ausiliari in locazione   | Osservazioni |
| Camminamenti esterni  | X                 | <input type="checkbox"/> | Decennale | Da definire      |  |  | ➔ Delimitare area con recinzione   |              |
| Canali di gronda  | X                 | <input type="checkbox"/> | Decennale | Da definire      | <ul style="list-style-type: none"> <li>➔ Caduta dall'alto</li> <li>➔ Caduta di oggetti dall'alto</li> <li>➔ Tagli e abrasioni</li> </ul> | Scale doppie e singole                 | Recinzione area di ingombro per: <ul style="list-style-type: none"> <li>➔ Ponteggi</li> <li>➔ Trabattelli</li> <li>➔ Piattaforme elevabile</li> <li>➔ Imbracatura di sicurezza</li> <li>➔ Cordino fisso</li> <li>➔ Cordino retrattile</li> <li>➔ Casco con sottomento</li> </ul> |              |
| Pluviali  | X                 | <input type="checkbox"/> | Decennale | Da definire      | <ul style="list-style-type: none"> <li>➔ Caduta dall'alto</li> <li>➔ Caduta di oggetti dall'alto</li> <li>➔ Tagli e abrasioni</li> </ul> | Scale doppie e singole                 | Recinzione area di ingombro per: <ul style="list-style-type: none"> <li>➔ Ponteggi</li> <li>➔ Trabattelli</li> <li>➔ Piattaforme elevabile</li> </ul>  |              |

| MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'OPERA                 |                      |                          |           |                     |                        |  |                                       | Scheda n. 4    |
|---|----------------------|--------------------------|-----------|---------------------|------------------------|--|---------------------------------------|----------------|
| Opera di "Scuola Materna di Mezzana Edificio B"                   |                      |                          |           |                     |                        |  |                                       | <i>Parte A</i> |
| Lavori di sanatoria e di riparazione (MANUTENZIONE STRAORDINARIA) |                      |                          |           |                     |                        |  |                                       | <b>A.2</b>     |
| <i>strutture</i>  |                      |                          |           |                     |                        |  |                                       |                |
| tipo<br>(compartimento)   | Indispensabile<br>SI | Indispensabile<br>NO     | cadenza   | Ditta<br>Incaricata | Rischi<br>potenziali   | Attrezzature di<br>sicurezza in<br>esercizio | Dispositivi ausiliari in<br>locazione | Osservazioni   |
| Recinzioni e<br>serramenti esterni                                | X                    | <input type="checkbox"/> | Decennale | Da<br>definire      | ➤ Tagli e<br>abrasioni | Scale doppie e<br>singole                    | ➤ Delimitare area<br>con recinzione   |                |

Fascicolo dell'opera  
(art. 4 D. Lgs. 494/96)

| DATI RELATIVI AGLI EQUIPAGGIAMENTI IN DOTAZIONE ALL'OPERA                        |                          |                          |                                       |  | Scheda n. 5                |
|--|--------------------------|--------------------------|---------------------------------------|--|----------------------------|
| Opera di "Scuola Materna di Mezzana Edificio B"                                  |                          |                          |                                       |  | Parte B                    |
|  |                          |                          |                                       |  | B.1                        |
| Documentazione per   | disponibil<br>e<br>SI    | disponibil<br>e<br>NO    | N. del progetto e/o<br>del repertorio | Posa (sito)<br>Luogo di conservazione              | Osservazioni               |
| 1  | 2                        | 3                        | 4                                     | 5  | 6                          |
| <i>generale</i>  |                          |                          |                                       |  |                            |
| Tutti i progetti esecutivi architettonici e degli impianti e i relativi allegati | X                        | <input type="checkbox"/> |                                       | Comune di Prato – Piazza Mercatale 31- 59100 Prato |                            |
| Progetto esecutivo strutturale   | X                        | <input type="checkbox"/> |                                       | Comune di Prato – Piazza Mercatale 31- 59100 Prato | Da presentare e depositare |
|  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                       |  |                            |
|  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                       |  |                            |
|  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                       |  |                            |
|  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                       |  |                            |
|  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                       |  |                            |
|  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                       |  |                            |
|  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                       |  |                            |
|  | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |                                       |  |                            |


















# Pianta Elaborato copertura Edificio "B" Scala = 1:100



riferimento planimetrico



## LEGENDA

|  |  |   |
|--|--|---|
|   | <p>Palo di ancoraggio fisso ( Linee Vita )<br/>UNI EN 795 classe A 1</p>   |    |
|   | <p>Fissaggio Goltare (anello)</p>  |    |
| <br> | <p>Linea di ancoraggio flessibile ( Linea vita )<br/>fissata a muro - UNI EN 795 classe C<br/>N.B. : Tale dispositivo anticaduta, verrà installato nel caso in cui i parapetti siano inferiori a cm 100.</p> |    |
|   | <p>Linea di ancoraggio flessibile ( Linea vita )<br/>fissata alla struttura portante</p>   | <p><b>D.P.I.</b></p>   |
|   | <p>Area di lavoro con utilizzo obbligatorio di doppio cordino fisso di lunghezza pari a m 2,00</p>   |    |
|   | <p>Area di lavoro con utilizzo obbligatorio di dispositivo anticaduta di lunghezza pari a m 10,00 UNI EN 353-2</p>   |    |
|   | <p>Area di lavoro con utilizzo obbligatorio di dispositivo anticaduta retrattile di lunghezza pari a m 5,00</p>  |    |
|    | <p>Scale a pioli fissa per l' accesso alla copertura da rendere a norma secondo il D.P.R. 547/95</p>   |   |