



COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **328** del **13/02/2018**

Oggetto: **Lanificio Ruggero Balli S.P.A. - Comune di Prato. D.G.C. 93/2014 - Approvazione schema di contratto predisposto dal Notaio Dott. Francesco D'Ambrosi - Nomina del Dott. Massimo Nutini quale Dirigente alla firma.**

Proponente:
Gabinetto del Sindaco

Unità Operativa proponente:
Consistenza Patrimoniale

Proposta di determinazione
n. 2018/79 del 13/02/2018

Firme:

- Gabinetto del Sindaco



Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Visto l'art. 163 comma 3 del D. Lgs. 267/2000 il quale stabilisce che l'esercizio provvisorio è autorizzato con legge o con decreto del Ministro dell'interno che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 151, primo comma, differisce il termine di approvazione del bilancio, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomia locale, in presenza di motivate esigenze;

Visto il Decreto del Ministero dell'Interno del 29 novembre 2017, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 285 del 06/12/2017, con il quale il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2018-2020 da parte degli enti locali è differito al 28 febbraio 2018;

Richiamate la D.C.C. n. 19 del 31/01/2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2017-2019 e relativi allegati nonché la D.G.C. n. 51 del 14/02/2017 con la quale è stato approvato il Peg e Piano della performance 2017-2019;

Richiamato l'obiettivo di Peg cod. 2018-GS01

Preso atto della D.G.C. 93 del 1° aprile 2014 con la quale è stato stabilito di acquisire le aree urbanizzate e costituire servitù di uso pubblico su porzioni del parcheggio interrato, ambiti destinati a verde di uso pubblico e viabilità pedonale, il tutto rappresentato nel Foglio di Mappa n. 24 dalle particelle n. 1301, 1304, 299 sub. 534,535,536,537,538, 1293,1294,1303.

Preso atto inoltre che la Società " Lanificio Ruggero Balli s.p.a. " quale parte cedente, ha incaricato della stipula il Notaio Dott. Francesco D' Ambrosi con studio in Prato Viale Della Repubblica, 246, il quale ha predisposto la bozza dell'atto.

Considerato che il Servizio Consistenza Patrimoniale, ricevuto tale bozza, non ha rilevato alcuna aspetto, tale da apportare modifiche o integrazioni al medesimo;

Preso atto che ogni onere connesso al contratto è a totale carico del soggetto cedente senza alcuna possibilità di rivalsa nei confronti del Comune di Prato.

Preso atto che la valorizzazione inventariale dei beni comunali è così distinta : Euro 35.384,435 Via Umberto Terracini Codice 24434 - Euro 99.736,04 Via Ferdinando Targetti Codice 24420 - Euro 45.990,88 Parcheggio Via Umberto Terracini Codice 25984.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che la presente determinazione non è soggetta al visto di cui all'art.151, comma 4, e art. 183, comma 7, del D.lgs. 18.8.2000, n. 267;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che in base all'art. 179, comma 3, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267, il Servizio Finanze e tributi ha provveduto, a seguito della trasmissione dell'idonea documentazione da parte del responsabile del procedimento con il quale viene accertata l'entrata, all'annotazione nelle scritture contabili, secondo i tempi ed i modi previsti dal regolamento di contabilità;

DETERMINA

- 1- Di approvare lo schema di contratto predisposto dal Notaio Dott. Francesco D' Ambrosi esaminato senza rilievi dal Servizio GS01 e la cui copia è agli atti del Servizio medesimo con il quale si acquisiscono al patrimonio comunale le aree destinate a parcheggio e viabilità rappresentate nel Foglio di mappa n. 24 dalle particelle n. 1301 e 1304, nonchè costituire servitù di uso pubblico sui seguenti beni : Foglio di mappa n. 24 particella 299 con i sub. 534,535,536,537,538 e particelle n. 1293,1294, 1303.
- 2- Di nominare in rappresentanza del Comune di Prato e quale Dirigente incaricato alla firma del rogito il Dott. Massimo Nutini in esecuzione della Disposizione del Sindaco di Prato n. 14 del 06 febbraio 2018.
- 3- Di dare atto che ai fini della valorizzazione inventariale dei beni comunali i valori sono così distinta : Euro 35.384,43 Via Umberto Terracini Codice 24434 - Euro 99.736,04 Via Ferdinando Targetti Codice 24420 - Euro 45.990,88 Parcheggio Via Umberto Terracini Codice 25984 per un importo complessivo di Euro 181.111,35 .
- 4- Di dare atto che il responsabile del procedimento è il Tecnico del Servizio GS01 Geom. Francesco Fedi;
- 5- Di dare atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. n. 190/2012;
- 6- Di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro 60 giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

Firmato da:

NUTINI MASSIMO

codice fiscale IT:NTNMSM53R11L775M

num.serie: 105605543084655860813118994395056060941

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 18/11/2016 al 19/11/2019