



---

## COMUNE DI PRATO

---

Determinazione n. **912** del **13/04/2018**

**Oggetto: Realizzazione della viabilità comunale a raso funzionale al raddoppio del Viale Leonardo da Vinci (Declassata) nel tratto compreso tra via Marx e via Nenni - Indennità di esproprio. Rimodulazione impegno di spesa.**

Proponente:

Gare, Provveditorato e Contratti

Unità Operativa proponente:

Atti immobiliari e Espropri

Proposta di determinazione

n. 2018/228 del 13/04/2018

Firme:

- Gare, Provveditorato e Contratti



## Il Dirigente

Visto l'art. 1 della L.296/2006, poi modificata dalla L. 94/2012, che prevede: al comma 449 la possibilità per le amministrazioni pubbliche di cui all'art.1 del dlgs n. 165/2001 di ricorrere alle convenzioni della Consip S.P.A. per l'acquisto di beni e servizi, ovvero di utilizzarne i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti; al comma 450 l'obbligo per le stesse amministrazioni pubbliche, di acquistare beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario, attraverso il mercato elettronico della pubblica amministrazione. Dal controllo effettuato sul sito web per gli acquisti della pubblica amministrazione [www.acquistiinretepa.it](http://www.acquistiinretepa.it) non risultano offerti i beni/servizi oggetto della presente determinazione.

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Visto l'art. 163 comma 2 del D. Lgs. 267/2000 il quale stabilisce che nel caso in cui il bilancio di previsione non sia approvato entro il termine dell'esercizio provvisorio, è consentita esclusivamente una gestione provvisoria nei limiti dei corrispondenti stanziamenti di spesa dell'ultimo bilancio approvato per l'esercizio cui si riferisce la gestione provvisoria;

Dato atto che la gestione provvisoria è limitata all'assolvimento delle obbligazioni già assunte, delle obbligazioni derivanti da provvedimenti giurisdizionali esecutivi e di obblighi speciali tassativamente regolati dalla legge, al pagamento delle spese di personale, di residui passivi, di rate di mutuo, di canoni, imposte e tasse, ed, in particolare, limitata alle sole operazioni necessarie per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente;

Richiamate:

- la D.C.C. n.19 del 31/01/2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2017-2019 e relativi allegati;
- la D.G.C. n. 51 del 14/02/2017 con la quale è stato approvato il Peg e Piano della performance 2017-2019;
- la D.G.C. n. 86 del 20/03/2018 con la quale è stato approvato lo schema del Bilancio di previsione 2018-2020;

Dato atto che la spesa di cui alla presente determinazione può essere effettuata durante la gestione provvisoria per le seguenti motivazioni:

Trattasi di somme dovute a titolo di indennità di esproprio accettate, relative a beni da acquisire al patrimonio comunale per la realizzazione del Progetto approvato con D.C.C. n. 381/2017, che, ai sensi dell'art. 26, comma 10, del D.P.R. n. 327/2001, devono essere corrisposte agli aventi diritto entro sessanta giorni dalla sottoscrizione della dichiarazione di accettazione;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Dato atto che:

Con D.C.C. n. 52 del 15/06/2017 è stata approvata la variante al Regolamento urbanistico per la realizzazione della viabilità comunale a raso e di un Parco lineare per il quartiere del Soccorso funzionali al raddoppio del viale Leonardo da Vinci (Declassata) nel tratto compreso tra via Marx e via Nenni;

Con D.C.C. n. 381 del 24/10/2017 è stato approvato il Progetto definitivo sopra citato e dichiarata ai sensi dell'art. 12, comma 1, del D.P.R. n. 327/2001 la pubblica utilità delle opere;

Con provvedimento P.G. n. 205739 del 24/11/2017 è stata notificata ad un primo lotto di proprietari la determinazione delle indennità di esproprio, i destinatari della notifica avevano facoltà entro trenta giorni, di presentare documenti e/o fornire elementi utili a determinare la corretta quantificazione del valore da attribuire ai beni, oppure di condividere l'indennità proposta mediante dichiarazione di accettazione debitamente sottoscritta.

Nei termini assegnati i proprietari hanno concordato la determinazione delle indennità di esproprio offerte sottoscrivendo la dichiarazione di accettazione per complessivi € 180.096,78=, oltre € 26.160,48 a titolo di IVA 22% ove dovuta, per un importo totale di € 206.257,26=;

Occorre pertanto procedere al pagamento delle somme spettanti e/o al deposito presso il M.E.F. Ragioneria Territoriale dello Stato di Firenze entro i termini di legge, e cioè entro sessanta giorni dalla data in cui è stata sottoscritta la dichiarazione di accettazione;

Le risorse per la liquidazione delle predette somme sono disponibili all'imp. 2018/2678 (FPV) Cap. Uscita 9882/02 ad oggetto: "Interventi viabilità lavori per raddoppio/ristrutturazione Declassata (fin. Fondo avanzo vincolato trasferimenti)";

Atteso che:

Occorre col presente atto rimodulare il citato impegno di spesa assumendo nuovi sub impegni a favore dei soggetti beneficiari per la successiva liquidazione delle indennità di esproprio spettanti;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio Finanze e tributi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

## **Determina**

1) Di assumere, per le motivazioni espresse in premessa, i sub impegni di spesa, con imputazione sull'esercizio di bilancio 2018, necessari per la liquidazione delle indennità di esproprio, oltre IVA 22% ove dovuta, relative ad immobili interessati dal Progetto per la realizzazione della viabilità comunale a raso e di un Parco lineare per il quartiere del Soccorso funzionali al raddoppio della "Declassata" nel tratto compreso da via Marx a via Nenni.

2) Di dare atto che con successivi provvedimenti verrà provveduto alla liquidazione delle somme per il pagamento diretto e/o per il deposito presso il M.E.F. Ragioneria Territoriale dello Stato di Firenze delle somme spettanti agli aventi diritto.

3) Di dare atto che le aree interessate sono classificate in zona omogenea "B" ai sensi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



dell'art. 2 del D.M. 1444/68, pertanto le somme corrisposte alle persone fisiche a titolo di indennità di esproprio saranno soggette alla ritenuta fiscale del 20% di cui al 7° comma dell'art. 11 della L. 413/1991. Tale ritenuta non si applica alle indennità riferite ai fabbricati e relative pertinenze ed alle società che esercitano impresa commerciale.

IL responsabile del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e s.m.i è Dott. Luca Poli.

Di dare atto che, ai sensi dell'articolo 119 comma 1 lettera f) dell'allegato 1 al d.lgs. 2 luglio 2010, n. 104, il ricorso avverso il presente provvedimento si propone al tribunale amministrativo regionale competente nel termine di decadenza di trenta giorni.

Movimenti Contabili:

<b>Tipo</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Soggetto</b>	<b>Importo</b>
Sub Impegno	2018 U 9882 10.05.2	49432	153,55
Sub Impegno	2018 U 9882 10.05.2	30416	153,55
Sub Impegno	2018 U 9882 10.05.2	38700	60.878,40
Sub Impegno	2018 U 9882 10.05.2	47571	145.071,76

Firmato da:

**POLI LUCA**

codice fiscale IT:PLOLCU60M07G713M

num.serie: 34287508787115804312416167940305210829

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 18/10/2016 al 19/10/2019