



COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **1349** del **21/05/2018**

Oggetto: **Realizzazione viabilità comunale a raso funzionale al raddoppio del Viale Leonardo da Vinci (Declassata) nel tratto via Marx via Nenni - Indennità di esproprio. Rimodulazione impegno di spesa.**

Proponente:
Gare, Provveditorato e Contratti

Unità Operativa proponente:
Atti immobiliari e Espropri

Proposta di determinazione
n. 2018/296 del 18/05/2018

Firme:

- Gare, Provveditorato e Contratti



Il Dirigente

Visto l'art. 1 della L.296/2006, poi modificata dalla L. 94/2012, che prevede: al comma 449 la possibilità per le amministrazioni pubbliche di cui all'art.1 del dlgs n. 165/2001 di ricorrere alle convenzioni della Consip S.P.A. per l'acquisto di beni e servizi, ovvero di utilizzarne i parametri di prezzo-qualità come limiti massimi per la stipulazione dei contratti; al comma 450 l'obbligo per le stesse amministrazioni pubbliche, di acquistare beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario, attraverso il mercato elettronico della pubblica amministrazione. Dal controllo effettuato sul sito web per gli acquisti della pubblica amministrazione www.acquistiinretepa.it non risultano offerti i beni/servizi oggetto della presente determinazione.

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Vista la D.C.C. n.31 del 19/04/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2018-2020 e relativi allegati;

Vista inoltre la D.G.C. n. 153 del 08/05/2018 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione (Peg) 2018-2020 integrato con il Piano della Performance;

Richiamato l'obiettivo di Peg cod. 2018 SE00 - Gestione ordinaria Gare, appalti espropri;

Dato atto che:

Con D.C.C. n. 52 del 15/06/2017 è stata approvata la variante al Regolamento urbanistico per la realizzazione della viabilità comunale a raso e di un Parco lineare per il quartiere del Soccorso funzionali al raddoppio del viale Leonardo da Vinci (Declassata) nel tratto compreso tra via Marx e via Nenni;

Con D.C.C. n. 381 del 24/10/2017 è stato approvato il Progetto definitivo delle opere sopra citate e dichiarata ai sensi dell'art. 12, comma 1, del D.P.R. n. 327/2001 la pubblica utilità;

Con provvedimento P.G. n. 205739 del 24/11/2017 è stata notificata ad un primo lotto di proprietari l'offerta delle indennità di esproprio e con determinazione n. 912 del 13/04/2018 sono stati assunti al Cap. 9882 "Interventi viabilità lavori per raddoppio/ristrutturazione Declassata (fin. Fondo avanzo vincolato trasferimenti) i sub impegni di spesa per il complessivo importo di € 206.257,26 per il pagamento e/o deposito delle somme spettanti per tali titoli presso il M.E.F. Ragioneria Territoriale dello Stato di Firenze come da prospetto seguente:

Nominativo	Foglio	Particella	mq in esproprio	Importo	Sub impegno
Natali Tiziana	60	1762	2	€ 153,55	2018/2678/1
Natali Barbara	60	1762	2	€ 153,55	2018/2678/2
Gori Multiservice	74	440 sub 1 sub 2	698	€ 145.071,76	2018/2678/4
Carlesi Aida	74	656	400	€ 60.878,40	2018/2678/3
			TOTALE	€ 206.257,26	



Il pagamento delle indennità di esproprio sopra descritte potrà avvenire decorso il termine di trenta giorni dalla data del 24/04/2018, giorno in cui sono stati pubblicati al B.U.R.T. i relativi avvisi di pagamento, in assenza di opposizioni da parte di terzi;

Preso atto che.

Si sono rese disponibili nel frattempo le risorse di € 5.000.000,00 concesse per gli interventi di viabilità locale funzionale al Raddoppio del viale Leonardo da Vinci "Declassata" mediante contributo dello Stato di cui alla delibera CIPE n. 103/2017;

Con determinazione n. 1195 del 10/05/2018 del Dirigente del Servizio Mobilità ed infrastrutture sono stati effettuati i movimenti contabili di accertamento di entrata sul Cap. E 1215/4 del predetto contributo di € 5.000.000,00 e di assunzione sul Cap. U 9882/9 del correlato impegno di spesa n. 2018/4287 di pari importo (codice beneficiario 00000);

Atteso che:

Occorre provvedere a finanziare prioritariamente le procedure di esproprio utilizzando le risorse concesse con il predetto contributo dello Stato;

Nel Quadro economico del Progetto, approvato con D.C.C. n. 381/2017, sono previste le somme occorrenti per le espropriazioni e spese accessorie di registrazione atti per complessivi € 2.500.000,00=;

Anche il pagamento delle somme già impegnate e descritte nel prospetto sopra riportato di complessivi € 206.257,26= dovrà quindi essere effettuato utilizzando prioritariamente il finanziamento concesso dallo Stato;

Per tale motivo occorre ridurre a zero i sub impegni assunti con la determinazione n. 912/2018 provvedendo a riassumerli di pari importo sul Cap. U 9882/9 Interventi viabilità: Raddoppio Declassata - Viabilità a raso (Fin. Contributo Stato-Cap.1215/4/E);

Per la successiva formulazione delle offerte delle indennità di esproprio, relative agli altri immobili interessati dal progetto, occorre inoltre assumere, sempre sul Cap. U. 9882/9 rimodulando l'imp. n. 2018/4287, il sub impegno di spesa di € 2.293.742,74= collegato al codice beneficiario 546 – A diversi, derivante dalla differenza fra la somma di € 2.500.000,00 prevista nel Quadro economico per espropri detratti i complessivi € 206.257,26 già impegnati a favore dei soggetti beneficiari;

Dato atto che:

Occorre, per le motivazioni sopra esposte, procedere ad effettuare i movimenti contabili sopra descritti necessari per:

- la liquidazione delle indennità di esproprio già definite ed accettate;
- la formulazione ai sensi dell'art. 20 D.P.R. n. 327/2001 dell'offerta delle indennità di esproprio agli altri proprietari, come risultanti dai registri catastali, degli immobili interessati dal progetto;

Una volta esperiti il contraddittorio con le parti ed gli accertamenti ipocatastali potranno essere definite nel dettaglio le somme dovute per le indennità di esproprio e verrà pertanto provveduto alla rimodulazione dell'impegno di spesa mediante l'assunzione di nuovi sub impegni a favore dei effettivi proprietari;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che la presente determinazione sarà esecutiva con l'apposizione del VISTO di



regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Dirigente del Servizio Finanze e tributi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Determina

1) Di ridurre, per le motivazioni espresse in premessa, i sub impegni di spesa descritti nel prospetto in premessa, ripristinando la dotazione sul Cap. 9882 e di assumere nuovi sub impegni di pari importo, collegati ai medesimi beneficiari, rimodulando l'imp. n. 2018/4287 al Cap. U 9882/9 (fin.to con Contributo dello Stato).

2) Di assumere sul medesimo Capitolo 9882/9, mediante rimodulazione dell'imp. n. 2018/4287, il sub impegno di spesa di € 2.293.742,74=, collegato al codice beneficiario 546 – A diversi, occorrente per l'attivazione delle procedure di esproprio relative ai rimanenti immobili da acquisire al patrimonio comunale per la realizzazione del progetto di che trattasi.

3) di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso ricorso a TAR entro sessanta giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro centoventi giorni.

Movimenti Contabili:

Tipo	Capitolo	Soggetto	Importo
Diminuzione	2018 U 9882 10.05.2	49432	153,55
Diminuzione	2018 U 9882 10.05.2	30416	153,55
Diminuzione	2018 U 9882 10.05.2	38700	60.878,40
Diminuzione	2018 U 9882 10.05.2	47571	145.071,76
Sub Impegno	2018 U 9882/9 10.05.2	49432	153,55
Sub Impegno	2018 U 9882/9 10.05.2	30416	153,55



Sub Impegno	2018 U 9882/9 10.05.2	38700	60.878,40
Sub Impegno	2018 U 9882/9 10.05.2	47571	145.071,76
Sub Impegno	2018 U 9882/9 10.05.2	546	2.293.742,74

Firmato da:

POLI LUCA

codice fiscale IT:PLOLCU60M07G713M

num.serie: 38753097446466486156005874394645845510

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 18/10/2016 al 19/10/2019