



COMUNE DI PRATO

Determinazione n. **284** del **09/02/2018**

Oggetto: **D.G.C. n° 167 del 26/04/2016 - Sig.ri Rossi Elisabetta Silvana e Mochi Sergio - Acquisizione gratuita di nuove superficie stradali, occorse per la sistemazione della Via Cellerese - Approvazione bozza di contratto**

Proponente:
Gabinetto del Sindaco

Unità Operativa proponente:
Consistenza Patrimoniale

Proposta di determinazione
n. 2018/58 del 05/02/2018

Firme:

- Gabinetto del Sindaco



Il Dirigente

Dato atto che non sussistono situazioni, neppure potenziali, di conflitto di interesse in capo ai soggetti di cui all'art 6 bis della L. 241/1990 come introdotto dall'art.1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190;

Premesso che:

Con D.G.C. n°167 del 26/04/2016, venne approvata l'acquisizione gratuita dai Sig.ri Mochi Sergio, nato a Prato il 08/07/1953, e Rossi Elisabetta Silvana, nata a Prato il 25/01/1955, delle aree costituenti nuove superficie stradali, occorse per la sistemazione della Via Cellere, realizzate conformemente al Permesso di Costruire P.G. n°95890 del 09/07/2008.

L'atto deliberativo sopra detto, precisava i dati identificativi catastali dell'area in cessione, la quale trovasi censita al Catasto Terreni del Comune di Prato nel Foglio di Mappa n°68, dalla particella n° 1613, di superficie mq. 39, tutte in giusto conto alla società cedente.

Sempre nello stesso atto, si esplicitava che il Servizio Patrimonio, effettuato il sopralluogo sul posto in data 05/01/2016, non aveva rilevato motivi ostativi all'acquisizione dell'area al patrimonio comunale.

La parte cedente ha incaricato della stipula il Notaio Dott. Avv. Giuseppe Antonio La Gamba, il quale ha predisposto la bozza dell'atto, inviandolo poi al Gabinetto del Sindaco, per le modifiche e integrazioni del caso.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Visto il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Prato;

Dato atto che la presente determinazione non è soggetta al visto di cui all'art.151, comma 4, e art. 183, comma 7, del D.lgs. 18.8.2000, n. 267;

DETERMINA

1 – di dare attuazione alla D.G.C. n. 167 del 26/04/2016, procedendo all'acquisizione gratuita dai Sig.ri Mochi Sergio, nato a Prato il 08/07/1953, e Rossi Elisabetta Silvana, nata a Prato il 25/01/1955, delle aree costituenti nuove superficie stradali, occorse per la sistemazione della Via Cellere, realizzate conformemente al Permesso di Costruire P.G. n°95890 del 09/07/2008, e censita al Catasto Terreni del Comune di Prato nel Foglio di Mappa n°68, dalla particella n° 1613, di superficie mq. 39.

2- di approvare lo schema di contratto predisposto dal Notaio Dott. Avv. Giuseppe Antonio La Gamba, con le modifiche introdotte dal Gabinetto del Sindaco-U.O. Consistenza Patrimoniale, ed allegato a formare parte integrante del presente atto, sotto la lettera "A";

3 - di disporre che, ai fini dell'aggiornamento delle scritture inventariali, che si acquisiscono libere da censi, livelli ipoteche, diritti colonici, trascrizioni passive o vincoli pregiudizievoli, nell'inventario del Comune di Prato, dando al contempo atto che l'aggiornamento delle

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



scritture inventariali, avverrà in considerazione della perizia redatta ai fini dello scomputo di oneri di urbanizzazione, il tutto secondo i cespiti che seguono:

- Via Cellerese (cod. imm. 25070) Euro 3.123,36

4 – di dare atto che non essendo poi stato stato riconosciuto alcuno scomputo, non esiste alcuna fidejussione depositata a garanzia della corretta esecuzione delle opere in questione;

5 - di precisare che, per conto del Comune di Prato, il contratto sarà sottoscritto dalla Dott. Antonio Avitabile, dirigente allo scopo assegnato, o in alternativa dal Dirigente del Gabinetto del Sindaco, Dott. Massimo Nutini, entrambi incaricati in forza delle specifiche disposizioni del Sig. Sindaco del Comune di Prato;

6 - di dare atto che contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso ricorso al TAR entro 60 giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;

Firmato da:

NUTINI MASSIMO

codice fiscale IT:NTNMSM53R11L775M

num.serie: 105605543084655860813118994395056060941

emesso da: ArubaPEC S.p.A. NG CA 3

valido dal 18/11/2016 al 19/11/2019